

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА
по Лоту № 4

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

а. Хакуринохабль

«23» декабря 2021г.

Организатор аукциона: Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район»

Состав аукционной комиссии:

Аукцион проводится аукционной комиссией в составе:

- Аутлев А.З. – Заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;
- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;
- Гутов М. М. – начальник отдела сельского хозяйства;
- Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ, член комиссии;
- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность на основании постановления главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» № 455 от 10.11.2021г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Заседание проводится в присутствии 5 (пяти) членов комиссии. Кворум имеется.

Место проведения аукциона: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 9, этаж 1, актовый зал администрации МО «Шовгеновский район».

Дата и время проведения аукциона: 23 декабря 2021 года в 10 часов 00 минут.

Предмет аукциона по лоту № 4: Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:5981, площадью 22135 кв.м, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение». Участок находится примерно в 1065 м., по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 5, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: обеспечение сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют

Сведения об участниках аукциона:

1. Биштов Заур Казбекович;
2. ИП глава КФХ Хапачев Руслан Асланович.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере ежегодной арендной платы равной двум процентам кадастровой стоимости участка, что составляет 10 669 руб. 07 копейки.

Шаг аукциона установлен в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет: 320,07 руб.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Регистрация участников аукциона и вручение им карточек с номерами в порядке их регистрации.
2. Выбор аукциониста из числа членов комиссии.
3. Проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.
4. Составление протокола о результатах аукциона в двух экземплярах, их подписание членами комиссии и передача одного экземпляра победителю аукциона.

По первому вопросу повестки:

По лоту № 4 были признаны участниками аукциона 2 претендента.

Претендент №1 – 1. Биштов Заур Казбекович, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09 ч. 01 мин. и вручена карточка под №1.

Претендент №2 – 2. ИП глава КФХ Хапачев Руслан Асланович, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09 ч. 24 мин. и вручена карточка под №2.

Участие принимают претенденты:

Карточка №1 – Биштов Заур Казбекович.

Карточка №2 – ИП глава КФХ Хапачев Руслан Асланович.

По второму вопросу повестки:

Председательствующий предложил выбрать аукционистом Шаова М.М. проголосовало 4 члена комиссии, против нет, единогласно.

Аукционистом назначен Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

Последнее предложение – 561 509,70 руб. (пятьсот шестьдесят одна тысяча пятьсот девять рублей 70 копеек) - Карточка №1.

Предпоследнее предложение – 561 189,60 руб. (пятьсот шестьдесят одна тысяча сто восемьдесят девять рублей 60 копеек) – Карточка №2.

По третьему вопросу повестки:

Решение комиссии лоту №4:

В соответствии с действующим законодательством победителем аукциона признается участник под номером 1 (один) – Биштов Заур Казбекович (ИНН 010104857406, адрес: 385444, Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшизов, ул. М.Б. Пшизова, 27, тел. 8-989-143-07-07), номер карты которого был назван последним и тем самым предложивший наибольший размер годовой арендной платы в сумме 561 509,70 руб. (пятьсот шестьдесят одна тысяча пятьсот девять рублей 70 копеек) в год.

Председательствующий предложил проголосовать членам комиссии за признание аукциона состоявшимся и признании победителем по Лоту № 4 – Биштова Заура Казбековича. Срок аренды, на который будет заключен договор аренды с победителем: 10 (десять) лет.

Претензий от участников аукциона по проведению аукциона не поступило.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За» - 5, Против – нет, единогласно.

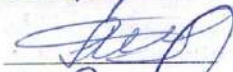
Аукцион по лоту № 4 завершен в 10 часов 50 минут.

Председатель аукционной комиссии:



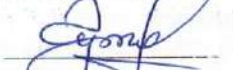
А.З. Аутлев

Заместитель председателя комиссии:



М.М. Шаов

Член комиссии:



М.П. Аутлев

Член комиссии:



М.М. Гутов

Секретарь:



Р.К. Меретуков

Протокол получил на руки 23.12.2021г.

победитель аукциона по лоту № 4 – Биштов Заур Казбекович

