

УТВЕРЖДАЮ

Администрация МО

(наименование органа местного самоуправления)

«Шовгеновский район»

Глава Администрации  
МО «Шовгеновский район»

(уполномоченное лицо на проведение  
освидетельствования)

Р.Р. Аутлев

(подпись МП)

20 июля 20 18 г.

**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

«20» июля 2018 г.

а. Хакуринохабль

Рассмотрение заявок, поступивших на открытый аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» № 327 от 07.06.2018г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона опубликовано в общественно-политической газете «Заря» № 46 от 20.06.2018г. и размещено на официальных сайтах:

- Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети интернет: <http://www.torgi.gov.ru>;

- Администрации муниципального образования «Шовгеновский район» в сети интернет: [www.Shovgen880.ru](http://www.Shovgen880.ru).

**Организатор:** Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

**Место заседания комиссии по определению участников аукциона:** Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова 9, этаж 2, кабинет председателя Комитета.

**дата:** 20.07.2018 г.

**время начала:** в 14-00 ч. начиная с лота № 1

Рассмотрение заявок и определение участников открытого аукциона проводится аукционной комиссией в составе:

- Аутлев А.З. –заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;

- Меретуков Р.К. – И.о. председателя Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;

-Зафесова З.С. - начальник финансового Управления, член комиссии;

-Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры и градостроительства, член комиссии;

- Тюльпарова И.В. – ведущий специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», (секретарь комиссии) – отсутствовала по уважительной причине при рассмотрении заявок;

Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность на основании постановления главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» № 327 от 07.06.2018г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Заседание проводится в присутствии 4 (четырёх) членов комиссии. Кворум имеется.

**Повестка дня:**

1. В связи с отсутствием секретаря комиссии Тюльпаровой И.В. избрание секретаря из числа присутствующих членов комиссии.

2. Рассмотрение заявок, поступивших на день окончания приема заявок 18.07.2018 на соответствие и допуск Заявителей к участию в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, назначенного к проведению 25.07.2018г. по лотам 1-2.

**По 1 вопросу повестки:**

В связи с отсутствием секретаря комиссии Тюльпаровой И.В. по уважительной причине, комиссия единогласно приняла решение избрать секретарем заместителя председателя комиссии Меретукова Р.К.

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

## По 2 вопросу повестки:

**Лот № 1** право заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 (двадцать) лет, государственная собственность на которую не разграничена, относящийся к категории земель: «Земли населенных пунктов», площадью 3666 кв.м, с кадастровым номером 01:07:3000001:172, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Гагарина, 33 в, с разрешенным использованием: личные подсобные хозяйства.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, принята и зарегистрирована 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе по Лоту № 1:

№ претендента	Рег. Номер в журнале	Сведения о Претенденте	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенном задатке
1.	2	Циркунов Андрей Александрович	18.07.2018г. 10ч. 48мин	Задаток поступил в установленное время в размере 7246,03 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет**.

### Решение комиссии лоту № 1:

1. Поданная претендентом № 1 – Циркуновым Андреем Александровичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 46 от 20.06.2018г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 1 **претендента № 1** - Циркунова Андрея Александровича.

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

В соответствии с ч. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Комиссия вынесла решение **признать несостоявшимся аукцион по лоту № 1** право на заключение договора аренды земельного участка

В течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки подготовить и направить **претенденту № 1 - Циркунову Андрею Александровичу** подписанные Арендодателем экземпляры проекта договора аренды земельного участка, заключенного по начальной цене предмета аукциона.

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Лот № 2** право заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 (двадцать) лет, государственная собственность на которую не разграничена, относящийся к категории земель: «земли сельскохозяйственного назначения», площадью 60367 кв.м, с кадастровым номером 01:07:3500000:2875, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 6390 метрах по направлению на северо-восток от ориентира-здания администрации МО «Хакуринохабльское сельское поселение», расположенного за пределами участка(адрес ориентира: РА, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13), с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, принята и зарегистрирована 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе по Лоту № 2:

№ претендента	Рег. Номер в журнале	Сведения о Претенденте	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенном задатке
1.	1	Индивидуальный предприниматель, крестьянское (фермерское) хозяйство главой которого является Цеева Розанна Джамболетовна	12.07.2018г. 10ч. 18мин	Задаток поступил в установленное время в размере 13413,55 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет**.

**Решение комиссии лоту № 2:**

1. Поданная претендентом № 1 – ИП главой КФХ Цеевой Розанной Джамболетовной, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 46 от 20.06.2018г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 1 **претендента № 1-** ИП главу КФХ Цееву Розанну Джамболетовну.

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

В соответствии с ч. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Комиссия вынесла решение **признать несостоявшимся аукцион по лоту № 2** право на заключение договора аренды земельного участка

В течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки подготовить и направить **претенденту № 2- ИП главе КФХ Цеевой Розанне Джамболетовне** подписанные Арендодателем экземпляры проекта договора аренды земельного участка, заключенного по начальной цене предмета аукциона.

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

Данный протокол разместить на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Настоящий протокол составлен в 1 экземпляре, на 3, листах.

Заседание окончено в 14 час. 20 мин. 20.07.2018 г.

**Председатель комиссии:** Ахмедов А.З. подпись

**Секретарь комиссии:** Медетгулов Р.К. подпись

**Члены комиссии:**  
Ахмедов А.З. подпись

Заряева З.С. подпись