

УТВЕРЖДАЮ

Администрация МО

(наименование органа местного самоуправления)

«Шовгеновский район»

Глава Администрации

МО «Шовгеновский район»

(полномочное лицо на проведение исполнительных производств)

А.Д. Меретуков

(подпись МП)

января 20 18 г.



**ПРОТОКОЛ**  
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе

«16» января 2018 г.

а. Хакуринохабль

Рассмотрение заявок, поступивших на открытый аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» № 528 от 29.11.2017г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона опубликовано в общественно-политической газете «Заря» № 100 от 12.12.2017г. и размещено на официальных сайтах:

- Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети интернет: <http://www.torgi.gov.ru>;

- Администрации муниципального образования «Шовгеновский район» в сети интернет: [www.Shovgen880.ru](http://www.Shovgen880.ru).

**Организатор:** Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

**Место заседания комиссии по определению участников аукциона:** Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова 9, этаж 2, кабинет председателя Комитета.

**дата:** 16.01.2018 г.

**время начала:** в 15-00 ч.

Рассмотрение заявок и определение участников открытого аукциона проводится аукционной комиссией в составе:

- Аутлев А.З. – заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район» (председатель комиссии) – отсутствовал по уважительной причине при рассмотрении заявок;
- Ожев Р.А. – председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;
- Зафесова З.С. - Начальник финансового Управления, член комиссии;
- Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры и градостроительства, член комиссии;
- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность на основании постановления главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» № 528 от 29.11.2017г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Заседание проводится в присутствии 4 (четырёх) членов комиссии. Кворум имеется.

**Повестка дня:**

1. В связи с отсутствием председателя комиссии Аутлева А.З. избрание председательствующего из числа присутствующих членов комиссии.

2. Рассмотрение заявок, поступивших на день окончания приема заявок 15.01.2018 на соответствие и допуск Заявителей к участию в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, назначенного к проведению 18.01.2018г. по лотам 1-11.

**По 1 вопросу повестки:**

В связи с отсутствием председателя комиссии Аутлева А.З. по уважительной причине комиссия единогласно приняла решение избрать председательствующим заместителя председателя комиссии Ожева Р.А.

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

## По 2 вопросу повестки:

Лот № 1 право заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 (двадцать) лет, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3300000:2146, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 5900 метрах по направлению на юго-восток от ориентира – администрация МО «Дукмасовское сельское поселение», расположенное по адресу: х. Дукмасов, ул. Ушанева, 17, (участок № 6 согласно карте схеме размещения земель фонда перераспределения), площадью 1313030 кв.м., из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для производства сельскохозяйственной продукции.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, приняты и зарегистрированы 4 (четыре) заявки на участие в открытом аукционе по Лоту № 1:

№ претендента	Рег. Номер в журнале	Сведения о Претенденте	время подачи заявки	Сведения о внесенном задатке
1	5	ООО «Асхан», в лице Берзеговой Марьят Пшимафовны	22.12.2017 10ч. 34мин	Задаток поступил в установленное время в размере 311450,72 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
2	11	ИП глава КФХ Гуреев Юрий Иванович	11.01.2018 10ч. 50 мин	Задаток поступил в установленное время в размере 311450,72 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
3	13	ООО «Юг Агробизнес», в лице Васильченко Дмитрия Александровича	12.01.2018г. 10ч 30 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 311450,72 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
4	16	Крестьянское (фермерское) хозяйство, главой которого является Евлоев Сулейман Заамиевич	15.01.2018г. 10ч. 32 мин	Задаток поступил в установленное время в размере 311450,72 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет**.

### Решение комиссии по лоту № 1:

1. Поданная претендентом № 1 - ООО «Асхан», в лице Берзеговой Марьят Пшимафовны, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 100 от 12.12.2017г, а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 1- Общество с ограниченной ответственностью «Асхан».**

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

2. Поданная претендентом № 2 ИП главой КФХ Гуреевым Юрием Ивановичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным

информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 100 от 12.12.2017г, а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 2** - ИП главу КФХ Гуреева Юрия Ивановича

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

3. Поданная претендентом № 1 - ООО «Юг Агробизнес», в лице Васильченко Дмитрия Александровича, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 100 от 12.12.2017г, а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 3- Общество с ограниченной ответственностью «Юг Агробизнес».**

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

4. Поданная претендентом № 4 - **Крестьянским (фермерским) хозяйством, главой которого является Евлоев Сулейман Заамиевич**, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 100 от 12.12.2017г, а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 4- Крестьянское (фермерское) хозяйство, главой которого является Евлоев Сулейман Заамиевич.**

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Лот № 2** право заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 (двадцать) лет, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером: 01:07:3300000:2147, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 5700 метрах по направлению на юго-восток от ориентира – администрация МО «Дукмасовское сельское поселение», расположенное по адресу: х. Дукмасов, ул. Ушанева, 17 (участок № 6 согласно карте схеме размещения земель фонда перераспределения), площадью 1060246 кв.м, с разрешенным использованием: для производства сельскохозяйственной продукции.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, приняты и зарегистрированы 5 (пять) заявок на участие в открытом аукционе по Лоту № 2:

<i>№ претендента</i>	<i>Рег. Номер в журнале</i>	<i>Сведения о Претенденте</i>	<i>время подачи заявки</i>	<i>Сведения о внесенном задатке</i>
1	4	ООО «Асхан», в лице Берзеговой Марьят Пшимафовны	22.12.2017 10ч. 32мин	Задаток поступил в установленное время в размере 251490,35 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
2	12	ИП глава КФХ Гуреев Юрий Иванович	11.01.2018 10ч. 52 мин	Задаток поступил в установленное время в размере 251490,35 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
3	14	ООО «Юг Агробизнес», в лице Васильченко Дмитрия Александровича	12.01.2018г. 10ч 35 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 251490,35 руб., что подтверждено выпиской

				из лицевого счета организатора торгов
4	8	ИП глава КФХ Заикин Дмитрий Александрович	10.01.2018г. 09 ч 21 мин	Задаток поступил в установленное время в размере 251490,35 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
5	17	Крестьянское (фермерское) хозяйство, главой которого является Евлоев Сулейман Заамиевич	15.01.2018г. 10ч. 36 мин	Задаток поступил в установленное время в размере 251490,35 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет**.

#### **Решение комиссии по Лоту № 2:**

1. Поданная претендентом № 1 - ООО «Асхан», в лице Берзеговой Марьят Пшимафовны, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 100 от 12.12.2017г, а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 1- Общество с ограниченной ответственностью «Асхан»**.

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

2. Поданная претендентом № 2 ИП главой КФХ Гуреевым Юрием Ивановичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 100 от 12.12.2017г, а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 2 - ИП главу КФХ Гуреева Юрия Ивановича**

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

3. Поданная претендентом № 1 - ООО «Юг Агробизнес», в лице Васильченко Дмитрия Александровича, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 100 от 12.12.2017г, а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 3- Общество с ограниченной ответственностью «Юг Агробизнес»**.

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

4. Поданная претендентом № 4 - ИП главой КФХ Заикиным Дмитрием Александровичем заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 100 от 12.12.2017г, а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 4- ИП главу КФХ Заикина Дмитрия Александровича**

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

5. Поданная претендентом № 5 - **Крестьянским (фермерским) хозяйством, главой которого является Евлоев Сулейман Заамиевич**, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 100 от 12.12.2017г, а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка претендента № 5- **Крестьянское (фермерское) хозяйство, главой которого является Евлоев Сулейман Заамиевич**.

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Лот № 3** право заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 (двадцать) лет, государственная собственность на который не разграничена, относящийся к категории земель: «Земли сельскохозяйственного назначения», площадью 28747 кв.м, с кадастровым номером 01:07:0000000:425, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 4280 метрах по направлению на юго-восток от ориентира – администрация МО «Хакуринохабльское сельское поселение», расположенное по адресу: а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, принята и зарегистрирована 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе по Лоту № 3:

№ претендента	Рег. Номер в журнале	Сведения о Претенденте	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенном задатке
1.	1	Индивидуальный предприниматель Гишев Айдамир Шрахметович	15.12.2017 10ч. 43мин	Задаток поступил в установленное время в размере 6387,58 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет**.

#### **Решение комиссии лоту № 3:**

1. Поданная претендентом № 1 – Индивидуальным предпринимателем Гишевым Айдамиром Шрахметовичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 100 от 12.12.2017г, а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 3 претендента № 1- Индивидуального предпринимателя Гишева Айдамира Шрахметовича.

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

В соответствии с ч. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Комиссия вынесла решение **признать несостоявшимся аукцион по лоту № 3** право на заключение договора аренды земельного участка

В течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки подготовить и направить **претенденту № 1-** Индивидуальному предпринимателю Гишеву Айдамиру Шрахметовичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, заключенного по начальной цене предмета аукциона.

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Лот № 4** право заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 (двадцать) лет, государственная собственность на который не разграничена, относящийся к категории земель: «Земли сельскохозяйственного назначения», площадью 25032 кв.м, с кадастровым номером 01:07:3500000:100, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 7405 метрах по направлению на северо-запад от ориентира – администрация МО «Хакуринохабльское сельское поселение», расположенное по адресу: а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, принята и зарегистрирована 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе по Лоту № 4:

№ претендента	Рег. Номер в журнале	Сведения о Претенденте	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенном задатке
1.	6	Джанчатов Аслан Махмудович	26.12.2017 10ч. 35мин	Задаток поступил в установленное время в размере 5562,11 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет**.

**Решение комиссии по лоту № 4:**

1. Поданная претендентом № 1 – Джанчатовым Асланом Махмудовичем, заявка и документы представлены с нарушением ч. 1 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации: заявка на участие в аукционе по форме и содержанию не соответствует требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованного в общественно-политической газете «Заря» № 100 от 12.12.2017г и на официальных сайтах: нет описи документов предоставляемых вместе с заявкой, не предоставлен документ, подтверждающий внесение задатка и не предоставлена копия документа, удостоверяющего личность (паспорта) в полном объеме.

На основании пп.1 ч. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Комиссия вынесла решение **ОТКАЗАТЬ** в допуске к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 4 **претенденту № 1**- Джанчатову Аслану Махмудовичу.

В соответствии с ч. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Лот № 5** право заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 (двадцать) лет, государственная собственность на который не разграничена, относящийся к категории земель: «Земли населенных пунктов», площадью 5000 кв.м, с кадастровым номером 01:07:1600018:26, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, х. Мокроназаров, ул. Красная, 1а, с разрешенным использованием: личные подсобные хозяйства.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, принята и зарегистрирована 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе по Лоту № 5:

№ претендента	Рег. Номер в журнале	Сведения о Претенденте	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенном задатке
1.	10	Макешина Наталья Александровна	10.01.2018г. 10ч. 58мин	Задаток поступил в установленное время в размере 9550,5 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет**.

**Решение комиссии по лоту № 5:**

Поданная претендентом № 1 – Макешиной Натальей Александровной заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 100 от 12.12.2017г, а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 5 **претендента № 1** - Макешину Наталью Александровну.

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

В соответствии с ч. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Комиссия вынесла решение **признать несостоявшимся аукцион по лоту № 5** право на заключение договора аренды земельного участка.

В течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить **претенденту № 1**- Макешиной Наталье Александровне три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, заключенного по начальной цене предмета аукциона.

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Лот № 6** право заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 (двадцать) лет, государственная собственность на который не разграничена, относящийся к категории земель: «Земли населенных пунктов», площадью 2478 кв.м, с кадастровым номером 01:07:3400000:5350, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Кабехабль, ул. Дж. Уракова, 12а, с разрешенным использованием: личные подсобные хозяйства.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, принята и зарегистрирована 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе по Лоту № 6:

<i>№ претендента</i>	<i>Рег. Номер в журнале</i>	<i>Сведения о Претенденте</i>	<i>Дата и время подачи заявки</i>	<i>Сведения о внесенном задатке</i>
1.	2	Тлевцеруков Славик Капланович	18.12.2017г. 10ч. 30мин	Задаток поступил в установленное время в размере 2868,41 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет**.

**Решение комиссии по лоту № 6:**

1. Поданная претендентом № 1 – Тлевцеруковым Славиком Каплановичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 100 от 12.12.2017г, а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 6 на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № 6 **претендента № 1**- Тлевцерукова Славика Каплановича.

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

В соответствии с ч. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Комиссия вынесла решение **признать несостоявшимся аукцион по лоту № 6**

В течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить претенденту № 1- **Тлевцерукову Славику Каплановичу** три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, заключенного по начальной цене предмета аукциона.

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Лот № 7** право заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 (двадцать) лет, государственная собственность на который не разграничена, относящийся к категории земель: «Земли населенных пунктов», площадью 2577 кв.м, с кадастровым номером 01:07:3200004:55, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, х. Чикалов, ул. Лесная, 23б, с разрешенным использованием: индивидуальные жилые дома.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, принята и зарегистрирована 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе по Лоту № 7:

<i>№ претендента</i>	<i>Рег. Номер в журнале</i>	<i>Сведения о Претенденте</i>	<i>Дата и время подачи заявки</i>	<i>Сведения о внесенном задатке</i>
1.	15	Троценко Людмила Николаевна	12.01.2018г. 10ч. 50мин	Задаток поступил в установленное время в размере 4844,63 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет**.

**Решение комиссии по лоту № 7:**

1. Поданная претендентом № 1 – Троценко Людмилей Николаевной, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 100 от 12.12.2017г, а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 7 претендента № 1- **Троценко Людмилу Николаевну**.

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

В соответствии с ч. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Комиссия вынесла решение **признать несостоявшимся аукцион по лоту № 7**

В течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить претенденту № 1- **Троценко Людмиле Николаевне** три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, заключенного по начальной цене предмета аукциона.

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Лот № 8** право заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 (двадцать) лет, государственная собственность на который не разграничена, относящийся к категории земель: «Земли сельскохозяйственного назначения», площадью 124372 кв.м, с кадастровым номером



01:07:3400000:2406, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 1683 метрах по направлению на юго-запад от ориентира – администрация МО «Джерокаевское сельское поселение», расположенное по адресу: а. Джерокай, ул. Краснооктябрьская, 34а, с разрешенным использованием: сельскохозяйственные угодья (сады).

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, принята и зарегистрирована 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе по Лоту № 8:

№ претендента	Рег. Номер в журнале	Сведения о Претенденте	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенном задатке
1.	7	Общество с ограниченной ответственностью «Премииум» в лице директора Глюстангелова Мадина Ибрагимовича	27.12.2017 10ч. 04мин	Задаток поступил в установленное время в размере 21547,45 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет**.

#### **Решение комиссии по лоту № 8:**

1. Поданная претендентом № 1 – Обществом с ограниченной ответственностью «Премииум» в лице директора Глюстангелова Мадина Ибрагимовича, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 100 от 12.12.2017г, а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 8 **претендента № 1- Общество с ограниченной ответственностью «Премииум».**

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

В соответствии с ч. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Комиссия вынесла решение признать несостоявшимся аукцион по лоту № 8

В течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить **претенденту № 1- ООО «Премииум»** три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, заключенного по начальной цене предмета аукциона.

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Лот № 9** право заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 (двадцать) лет, государственная собственность на который не разграничена, относящийся к категории земель: «Земли населенных пунктов», площадью 2977 кв.м, с кадастровым номером 01:07:1500002:26, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, х. Мамацев, ул. Краснооктябрьская, 42/1, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, принята и зарегистрирована 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе по Лоту № 9:

№ претендента	Рег. Номер в журнале	Сведения о Претенденте	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенном задатке
1.	3	Чижев Руслан Нальбиевич	19.12.2017г. 10ч. 04мин	Задаток поступил в установленное время в размере 5764,07 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет**.

**Решение комиссии по лоту № 9:**

1. Поданная претендентом № 1 – Чижевым Русланом Нальбиевичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 100 от 12.12.2017г, а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 9 **претендента № 1- Чижева Руслана Нальбиевича**.

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

В соответствии с ч. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Комиссия вынесла решение **признать несостоявшимся аукцион по лоту № 9**

В течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить **претенденту № 1- Чижеву Руслану Нальбиевичу** три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, заключенного по начальной цене предмета аукциона.

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Лот № 10** право заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 (двадцать) лет, государственная собственность на который не разграничена, относящийся к категории земель: «Земли населенных пунктов», площадью 762 кв.м, с кадастровым номером 01:07:2800025:24, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хатажукай, ул. Б.Н. Войкова, 31а, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, принята и зарегистрирована 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе по Лоту № 10:

№ претендента	Рег. Номер в журнале	Сведения о Претенденте	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенном задатке
1.	9	Гонежуков Мурат Юрьевич	10.01.2018г. 10ч. 55мин	Задаток поступил в установленное время в размере 977,15 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет**.

**Решение комиссии по лоту № 10:**

1. Поданная претендентом № 1 – Гонежуковым Муратом Юрьевичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным

сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 100 от 12.12.2017г, а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 10 **претендента № 1- Гонезукова Мурата Юрьевича.**

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

В соответствии с ч. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Комиссия вынесла решение **признать несостоявшимся аукцион по лоту № 10**

В течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить **претенденту № 1- Гонезукову Мурату Юрьевичу** три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, заключенного по начальной цене предмета аукциона.

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Лот № 11** право заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 (двадцать) лет, государственная собственность на который не разграничена, относящийся к категории земель: «Земли сельскохозяйственного назначения», площадью 57231 кв.м, с кадастровым номером 01:07:3500000:1449, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 6575 метрах по направлению на северо-восток от ориентира – администрация МО «Хакуринохабльское сельское поселение», расположенное по адресу: а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, с разрешенным использованием: под овце-товарной фермой.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, не принята ни одной заявки на участие в открытом аукционе по Лоту № 10.

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет.**

#### **Решение комиссии по лоту № 11:**

Так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки на участие в аукционе, в соответствии с ч. 14 ст. 12 Земельного кодекса Российской Федерации, аукцион по лоту № 11 признавать несостоявшимся.


**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.


Решение принято единогласно.

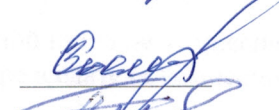
Данный протокол разместить на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Настоящий протокол составлен в 1 экземпляре, на 11 листах.

Заседание окончено в 16 час. 45 мин. 16.12.2018 г.

**Председатель комиссии:** Ошев Р.А. подпись 

**Секретарь комиссии:** Меретунов Р.К. подпись 

**Члены комиссии:**  
Задасева З.С. подпись   
Курманов М.П. подпись 