

УТВЕРЖДАЮ

Администрация МО

(наименование органа местного самоуправления)

«Шовгеновский район»

Глава Администрации
МО «Шовгеновский район»

(уполномоченное лицо на проведение
освидетельствования)


Р.Р. Аутлев

(подпись МП)

« 01 » июля 20 19 г.

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе

«01» июля 2019г.

а. Хакуринохабль

Рассмотрение заявок, поступивших на открытый аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» № 256 от 16.05.2019г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона опубликовано в общественно-политической газете «Заря» № 37 от 25.05.2019г. и размещено на официальных сайтах:

- Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети интернет: <http://www.torgi.gov.ru>;

- Администрации муниципального образования «Шовгеновский район» в сети интернет: www.Shovgen880.ru.

Организатор: Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

Место заседания комиссии по определению участников аукциона: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова 9, этаж 2, кабинет председателя Комитета.

дата: 01.07.2019г.

время начала: в 15-00 ч. начиная с лота № 1

Рассмотрение заявок и определение участников открытого аукциона проводится аукционной комиссией в составе:

- Аутлев А.З. – заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;
- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;
- Аташуков А.Ю. - начальник финансового Управления, член комиссии;
- Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры и градостроительства, член комиссии;
- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность на основании постановления главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» № 37 от 25.05.2019г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Заседание проводится в присутствии 5 (пяти) членов комиссии. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. В связи с отсутствием секретаря комиссии Меретукова Р.К. избрание секретаря из числа присутствующих членов комиссии.
2. Рассмотрение заявок, поступивших на день окончания приема заявок 18.02.2019г. на соответствие и допуск Заявителей к участию в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, назначенного к проведению 26.02.2019г. по лотам 1-9.

По 1 вопросу повестки:

В связи с отсутствием секретаря комиссии Меретукова Р.К. по уважительной причине, комиссия единогласно приняла решение избрать секретарем ведущего специалиста Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район» Хамерзкова А.А.

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

По 2 вопросу повестки:

Лот № 1 право заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 (десять) лет, государственная собственность на который не разграничена, относящийся к категории земель: «земли сельскохозяйственного назначения», площадью 9987 кв.м, с кадастровым номером 01:07:3000055:230, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 3600 метрах по направлению на юго-восток от ориентира – администрация МО «Хакуринохабльское сельское поселение», расположенное за пределами участка (адрес ориентира: РА Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13), с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, принята и зарегистрирована 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе по Лоту № 1:

| № претендента | Рег. Номер в журнале | Сведения о Претенденте | Дата и время подачи заявки | Сведения о внесенном задатке |
|----------------------|-----------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|--|
| 1. | 2 | Ожев Руслан Капланович | 18.06.2019г. 10ч. 56мин | Задаток поступил в установленное время в размере 2219,12 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов |

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет**.

Решение комиссии лоту № 1:

1. Поданная претендентом № 1 – Ожеевым Русланом Каплановичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 37 от 25.05.2019г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 1 **претендента № 1**- Ожева Руслана Каплановича.

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

В соответствии с ч. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Комиссия вынесла решение **признать несостоявшимся аукцион по лоту № 1** право на заключение договора аренды земельного участка.

В течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки подготовить и направить **претенденту № 1- Ожеву Руслану Каплановичу** подписанные Арендодателем экземпляры проекта договора аренды земельного участка, заключенного по начальной цене предмета аукциона.

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

Лот № 2 право заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 (десять) лет, государственная собственность на который не разграничена, относящийся к категории земель: «земли сельскохозяйственного назначения», площадью 35001 кв.м, с кадастровым номером 01:07:3500000:1530, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 5335 метрах по направлению на северо-восток от ориентира – администрация МО «Хакуринохабльское сельское поселение», расположенное за пределами участка (адрес ориентира: РА Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13), с разрешенным использованием: для выпаса скота и сенокосения.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, принята и зарегистрирована 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе по Лоту № 2:

| № претендента | Рег. Номер в журнале | Сведения о Претенденте | Дата и время подачи заявки | Сведения о внесенном задатке |
|---------------|----------------------|------------------------|----------------------------|--|
| 1. | 4 | Коблев Адам Казбекович | 26.06.2019г. 12ч. 20мин | Задаток поступил в установленное время в размере 3227;10 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов |

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет.**

Решение комиссии лоту № 2:

1. Поданная претендентом № 1 – Коблевым Адамом Казбековичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 37 от 25.05.2019г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 2 **претендента № 1-** Коблева Адама Казбековича.

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

В соответствии с ч. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Комиссия вынесла решение **признать несостоявшимся аукцион по лоту № 2** право на заключение договора аренды земельного участка.

В течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки подготовить и направить **претенденту № 1- Коблеву Адаму Казбековичу** подписанные Арендодателем экземпляры проекта договора аренды земельного участка, заключенного по начальной цене предмета аукциона.

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

Лот № 3 право заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 (десять) лет, государственная собственность на который не разграничена, относящийся к категории земель: «земли сельскохозяйственного назначения», площадью 17517 кв.м, с кадастровым номером 01:07:3400000:5705, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 1755 метрах по направлению на юго-запад от ориентира – административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение», расположенное по адресу: а. Пшичо, ул. Ленина, 51), с разрешенным использованием: животноводство, для ведения гражданами животноводства.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, принята и зарегистрирована 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе по Лоту № 3:

| № претендента | Рег. Номер в журнале | Сведения о Претенденте | Дата и время подачи заявки | Сведения о внесенном задатке |
|---------------|----------------------|-----------------------------|----------------------------|--|
| 1. | 3 | Хадпашев Анзаур Аскарбиевич | 19.06.2019г. 10ч. 32мин | Задаток поступил в установленное время в размере 1159,63 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов |

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет.**

Решение комиссии лоту № 3:

1. Поданная претендентом № 1 – Хадпашевым Анзауром Аскарбиевичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 37 от 25.05.2019г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 3 претендента № 1- Хадпашева Анзаура Аскарбиевича.

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

В соответствии с ч. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Комиссия вынесла решение **признать несостоявшимся аукцион по лоту № 3** право на заключение договора аренды земельного участка.

В течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки подготовить и направить претенденту № 1- Хадпашеву Анзауру Аскарбиевичу подписанные Арендодателем экземпляры проекта договора аренды земельного участка, заключенного по начальной цене предмета аукциона.

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

Лот № 4 право заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 (десять) лет, государственная собственность на который не разграничена, относящийся к категории земель: «земли сельскохозяйственного назначения», площадью 100003 кв.м, с кадастровым номером 01:07:3400000:5704, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгенковский район, примерно в 4400 метрах по направлению на юго-восток от ориентира – администрация МО «Мамхегское сельское поселение», расположенное за пределами участка (адрес ориентира: РА Шовгенковский район, а. Мамхег, ул: Советская, 54а), с разрешенным использованием: животноводство, сельскохозяйственного производства.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, принята и зарегистрирована 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе по Лоту № 4:

| № претендента | Рег. Номер в журнале | Сведения о Претенденте | Дата и время подачи заявки | Сведения о внесенном задатке |
|----------------------|-----------------------------|---|-----------------------------------|--|
| 1. | 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Премиум» в лице директора Тлюстангелова Мадина Ибрагимовича | 30.05.2019г. 10ч. 15мин | Задаток поступил в установленное время в размере 6620,20 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов |

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет.**

Решение комиссии лоту № 4:

1. Поданная претендентом № 1 – ООО «Премиум» в лице директора Тлюстангелова Мадина Ибрагимовича, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 37 от 25.05.2019г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 4 претендента № 1- ООО «Премиум» в лице директора Тлюстангелова Мадина Ибрагимовича.

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

В соответствии с ч. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Комиссия вынесла решение **признать несостоявшимся аукцион по лоту № 4** право на заключение договора аренды земельного участка.

В течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки подготовить и направить претенденту № 1- ООО «Премиум» в лице директора Тлюстангелова Мадина Ибрагимовича подписанные Арендодателем экземпляры проекта договора аренды земельного участка, заключенного по начальной цене предмета аукциона.


Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

Данный протокол разместить на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Настоящий протокол составлен в 1 экземпляре, на 5 листах.

Заседание окончено в 15 час. 20 мин. 01.07.2019г.

Председатель комиссии: подпись  А.З. Аутлев

Заместитель Председателя комиссии  М.М. Шаов

Секретарь комиссии:  А.А. Хамерзиков

Член комиссии:  А.Ю. Аташуков

Член комиссии:  М.П. Аутлев