

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
Администрация
муниципального образования
«Шовгеновский район»
385440, а. Хакуринохабль,
ул. Шовгенова, 9



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК
Муниципальнэобразованиеу
«Шэуджэн район»
иадминистрацие
385440, къ.
Хьакурынэхьабл,
ур. ШэуджэнымыцI, 9

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 02 » 09 2019 г. № 486
а. Хакуринохабль

«О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков»

В соответствии со ст.ст. 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Глава администрации

Постановил:

1. Назначить на 17 октября 2019 года на 10 часов 00 минут по московскому времени аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений на право заключения договоров аренды следующих земельных участков государственная собственность на которые не разграничена:

Лот № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3000021:220, площадью 238 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Краснооктябрьская, 139 «В», из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: бытовое обслуживание. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:1900031:13, площадью 4289 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшизов, ул. Пионерская, 2 «б», из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: для строительства цеха по переработке древесины. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3000001:291, площадью 205 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Гагарина, 25 «А», из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: обслуживание

автотранспорта. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 4 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:1300008:166, площадью 796 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Мамхег, ул. Карла Маркса, 46, из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: приусадебный участок личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 5 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3000055:264, площадью 2490 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 3115 метрах по направлению на юго-восток от ориентира – администрация МО «Хакуринохабльское сельское поселение», расположенное за пределами участка (адрес ориентира: РА Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13), из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 6 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:2659, площадью 59371 кв.м., с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 9550 метрах по направлению на юго-запад от ориентира – административное здание администрации МО «Заревское сельское поселение», расположенное по адресу: п. Зарево, ул. Пролетарская, 5 (земли бывшего колхоза «Ленинский путь» поле №II-1/99 уч. 1-67), из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 7 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:2658, площадью 65025 кв.м., с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 5380 метрах по направлению на северо-запад от ориентира – административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение», расположенное по адресу: а. Пшичо, ул. Ленина, 51(в границах бывшего АСП «Родина» поле №VIII/53 карта №2), из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства, Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 8 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:2657, площадью 62497 кв.м., с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 5480 метрах по направлению на северо-запад от ориентира – административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение», расположенное по адресу: а. Пшичо, ул. Ленина, 51(в границах бывшего АСП «Родина» поле №VIII/53 карта №3), из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства, Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 9 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:2662, площадью 74531 кв.м., с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 5440 метрах по направлению на северо-запад от ориентира – административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение», расположенное по адресу: а. Пшичо, ул. Ленина, 51(в границах бывшего АСП «Родина» поле №VIII/53 карта №6), из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства, Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 10 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:2663, площадью 114044 кв.м., с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 5440 метрах по направлению на северо-запад от ориентира – административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение», расположенное по адресу: а. Пшичо, ул. Ленина, 51(в границах бывшего АСП «Родина» поле №VIII/53 карта №5), из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства, Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 11 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:4739, площадью 105236 кв.м., с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 7180 метрах по направлению на северо-запад от ориентира – административное здание администрации МО «Заревское сельское поселение», расположенное по адресу: Республика Адыгея, Шовгеновский район, п. Зарево, ул. Пролетарская, 5, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: под водным объектом. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

2. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установить в размере ежегодной арендной платы равной:

по лотам 1-3 - равной пяти процентам кадастровой стоимости участков;
по лоту 4 - равной полутора процентам кадастровой стоимости участка;
по лотам 5 -11 равной двум процентам кадастровой стоимости участков.

3. Шаг аукциона установить в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

4. Размер задатка, вносимого претендентом для участия в аукционе установить в размере ста процентов от начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

5. Создать комиссию для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в следующем составе:

- Аутлев А.З. – заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;

- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;

- Аташуков А.Ю. - начальник финансового Управления, член комиссии;

- Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры и градостроительства, член комиссии;

- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

6. Комитету имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район» осуществить организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации
МО «Шовгеновский район»



Р.Р. Аутлев