

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
Администрация
муниципального образования
«Шовгеновский район»
385440, а. Хакуринохабль,
ул. Шовгенова, 9



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК
Муниципальнэобразованиеу
«Шэуджэн район»
иадминистрацие
385440, къ.
Хьакурынэхьабл,
ур. ШэуджэнымыцI, 9

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «05» 04 2019 г. № 191
а. Хакуринохабль

«О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков»

В соответствии со ст.ст. 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Глава администрации

Постановил:

1. Назначить на 24 мая 2019 года на 10 часов 00 минут по московскому времени аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений на право заключения договоров аренды следующих земельных участков государственная собственность на которые не разграничена:

Лот № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3000029:56, площадью 90 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Краснооктябрьская, 131 «Г»), из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: для размещения магазина промышленных товаров. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:2000012:33, площадью 148 кв.м, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. А. Бленегапцева, 13 «А», из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: для строительства объекта торговли. . Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3000033:130, площадью 4822 кв.м, с

местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Р.А. Аутлева, 14), из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: блокированные жилые дома с приусадебными участками. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 4 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:3284, площадью 18197 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 1055 метрах по направлению на северо-восток от ориентира – администрация МО «Хакуринохабльское сельское поселение», расположенное по адресу: а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: сельскохозяйственные предприятия. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 5 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:1449, площадью 57231 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 6575 метрах по направлению на северо-восток от ориентира – администрация МО «Хакуринохабльское сельское поселение», расположенное за пределами участка (адрес ориентира: РА Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13), из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: под строительство овце-товарной фермы. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 6 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:1300001:144, площадью 4950 кв.м, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Мамхег, ул. Строительная, 7, из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 7 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:0500016:140, площадью 4996 кв.м, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Шовгеновский район, х. Дукмасов, ул. Школьная, 13 «А», из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: личные подсобные хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 8 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:0000000:783, площадью 4999 кв.м, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Джерокай, ул. Шовгенова, 2 «А», из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 9 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:3491, площадью 45022 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 6660 метрах по направлению на северо-восток от ориентира – административное здание администрации МО «Хакуринохабльское сельское поселение», расположенное по адресу: а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: растениеводство. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 10 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:3490, площадью 100462 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 6700 метрах по направлению на северо-восток от ориентира – административное здание администрации МО «Хакуринохабльское сельское поселение», расположенное по адресу: а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: растениеводство. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 11 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:5654, площадью 27984 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 1500 метрах по направлению на юго-восток от ориентира – административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение», расположенное по адресу: а. Пшичо, ул. Ленина, 51, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: растениеводство. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 12 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:5671, площадью 53447 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в

8765 метрах по направлению на северо-запад от ориентира – административное здание администрации МО «Заревское сельское поселение», расположенное по адресу: п. Зарево, ул. Пролетарская, 5, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: растениеводство. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 13 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3000055:263, площадью 2889 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 3205 метрах по направлению на юго-восток от ориентира – административное здание администрации МО «Хакуринохабльское сельское поселение», расположенное по адресу: а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 14 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:5124, площадью 74138 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 2940 метрах по направлению на запад от ориентира – административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение», расположенное по адресу: а. Пшичо, ул. Ленина, 51, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: растениеводство. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 15 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:5686, площадью 32743 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 5295 метрах по направлению на северо-восток от ориентира – административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение», расположенное по адресу: а. Пшичо, ул. Ленина, 51, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: птицеводство. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

2. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установить в размере ежегодной арендной платы равной:

По лотам 1-2 - равной пяти процентам кадастровой стоимости участков.

По лотам 3-8 и 14 - равной двум процентам кадастровой стоимости участков.

По лотам 9-12 и 15- равной трем процентам кадастровой стоимости участков.

3. Шаг аукциона установить в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

4. Размер задатка, вносимого претендентом для участия в аукционе установить в размере ста процентов от начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

5. Создать комиссию для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в следующем составе:

- Аутлев А.З. – заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;

- Шаов М.М. – председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;

- Аташуков А.Ю. - начальник финансового Управления, член комиссии;

- Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры и градостроительства, член комиссии;

- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

6. Комитету имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район» осуществить организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации
МО «Шовгеновский район»



Р.Р. Аутлев