

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
Администрация
муниципального образования
«Шовгеновский район»
385440, а. Хакуринохабль,
ул. Шовгенова, 9



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК
Муниципальнэобразованиеу
«Шэуджэн район»
иадминистрацие
385440, къ.
Хьакурынэхьабл,
ур. ШэуджэнымыццI, 9

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 13 » 11 2019 г. № 669
а. Хакуринохабль

«О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков»

В соответствии со ст.ст. 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Глава администрации

Постановил:

1. Назначить на 27 декабря 2019 года на 10 часов 00 минут по московскому времени аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений на право заключения договоров аренды следующих земельных участков государственная собственность на которые не разграничена:

Лот № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:0700013:133, площадью 2221 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, п. Зарево, ул. 8 Марта, 25, из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: приусадебный участок личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:1800006:219, площадью 589 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, х. Тихонов, ул. Молодежная, 2 «А», из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3000055:254, площадью 2494 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 3125 метрах по направлению на юго-восток от ориентира – административное здание администрации МО «Хакуринохабльское сельское поселение», расположенное по адресу: а. Хакуринохабль, ул.

Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 4 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:0000000:506, площадью 47488 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 2160 метрах по направлению на юго-восток от ориентира – здание администрации МО «Заревскре сельское поселение», расположенное за пределами участка (адрес ориентира: РА Шовгеновский район, п. Зарево, ул. Пролетарская, 5), из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 5 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:0000000:507, площадью 40124 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 2060 метрах по направлению на юго-восток от ориентира – здание администрации МО «Заревскре сельское поселение», расположенное за пределами участка (адрес ориентира: РА Шовгеновский район, п. Зарево, ул. Пролетарская, 5), из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 6 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:2605, площадью 27659 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хатажукай, колхоз «Хатажукай» поле № №VIII2/90, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства, Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 7 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:3986, площадью 67614 кв.м., с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 5110 метрах по направлению на юго-запад от ориентира – административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение», расположенное по адресу: а. Пшичо, ул. Ленина, 51(участок №69,5 согласно карте (схеме) размещения земель фонда перераспределения Республики Адыгея), из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для производства сельскохозяйственной продукции, Права на земельный

участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 8 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:3988, площадью 71805 кв.м., с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 5250 метрах по направлению на юго-запад от ориентира – административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение», расположенное по адресу: а. Пшичо, ул. Ленина, 51(участок №69,6 согласно карте (схеме) размещения земель фонда перераспределения Республики Адыгея), из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для производства сельскохозяйственной продукции, Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 9 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:3981, площадью 84641 кв.м., с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 5290 метрах по направлению на юго-запад от ориентира – административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение», расположенное по адресу: а. Пшичо, ул. Ленина, 51(участок №69,9 согласно карте (схеме) размещения земель фонда перераспределения Республики Адыгея), из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для производства сельскохозяйственной продукции, Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 10 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:3987, площадью 63875 кв.м., с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 5370 метрах по направлению на юго-запад от ориентира – административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение», расположенное по адресу: а. Пшичо, ул. Ленина, 51(участок №69,10 согласно карте (схеме) размещения земель фонда перераспределения Республики Адыгея), из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для производства сельскохозяйственной продукции, Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

2. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установить в размере ежегодной арендной платы равной:

по лотам 1 -10 равной двум процентам кадастровой стоимости участков.

3. Шаг аукциона установить в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

4. Размер задатка, вносимого претендентом для участия в аукционе установить в размере ста процентов от начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

5. Создать комиссию для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в следующем составе:

- Аутлев А.З. – заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;

- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;

- Аташуков А.Ю. – начальник финансового Управления, член комиссии;

- Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры и градостроительства, член комиссии;

- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

6. Комитету имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район» осуществить организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации
МО «Шовгеновский район»



Р.Р. Аутлев