**Государственные услуги в сфере кадастрового учета и регистрации прав**

Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Адыгея (далее – Кадастровая палата) осуществляет государственный кадастровый учет недвижимости и предоставляет государственные услуги в сфере государственного кадастра недвижимости:

- постановка на государственный кадастровый учет;

- внесение изменений в государственный кадастр недвижимости;

- внесение сведений о ранее учтенном объекте недвижимости;

- исправление технических и кадастровых ошибок в государственном кадастре недвижимости;

- снятие с государственного кадастрового учета объекта недвижимости;

- предоставление сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости;

- предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Сотрудниками межрайонного и территориального отделов Кадастровой палаты осуществляется прием и выдача документов, как для осуществления государственного кадастрового учета, так и для проведения государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Сдать и получить документы возможно по предварительной записи или в порядке живой очереди. Непосредственно государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, осуществляет Управление Росреестра по Республике Адыгея.

Прием граждан и юридических лиц ведется 6 дней в неделю, во вторник с 08.00 до 20.00, среда - четверг с 08.00 до 17.00, пятница с 08.00 до 16.00, суббота с 08.00 до 14.00. Кроме того, установлен гибкий (скользящий) график обеденных перерывов, что позволяет обеспечить беспрерывное предоставление государственных услуг Росреестра в течение всего рабочего дня.

Документы могут быть поданы лично в пункт приема-выдачи документов Кадастровой палаты или Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по Республике Адыгея, посредством почтового отправления и иными способами, предусмотренными действующим законодательством, в любой межрайонный и территориальный отделы Кадастровой палаты, которые расположены по следующим адресам:

- Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, ул. Почтовая, 38;

- Республика Адыгея, Кошехабльский район, а. Кошехабль, ул. Дружбы Народов, 57;

- Республика Адыгея, Красногвардейский район, с. Красногвардейское, ул. Первомайская, 34;

- Республика Адыгея, Майкопский район, п. Тульский, ул. Школьная, 24;

- Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Х.М. Совмена, 17/1;

- Республика Адыгея, Теучежский район, а. Понежукай, ул. Ленина, 71;

- Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 14;

- Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Жуковского, 54;

- Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Майкопская, 41;

- Республика Адыгея, г. Адыгейск, ул. Советская, 2.

Сроки рассмотрения заявлений поданных через пункты приема-выдачи документов Филиала или Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по Республике Адыгея сокращены Кадастровой палатой **до 7 рабочих дней**, а предоставление сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости **до 2 рабочих дней**.

С целью экономии Вашего времени, заявление и необходимые для государственного кадастрового учета документы могут быть представлены в Кадастровую палату в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая Единый портал государственных и муниципальных услуг. Сроки обработки таких заявлений составляют **5 рабочих дней**.

При возникновении вопросов в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества можно обратиться по телефону горячей линии: 8(8772)56-88-05.

Для удобства граждан на территории Республики Адыгея доступна услуга по выезду сотрудников Кадастровой палаты к заявителям с целью приема и доставки документов, подготовленных по итогам оказания государственных услуг.

Ведущий инженер межрайонного отдела

филиала ФГБУ «ФКП Росреестра»

по Республике Адыгея

Р.М. Айзатулина