

Шовгеновский район



Газета награждена Почетной грамотой Государственного Совета-Хасэ Республики Адыгея в январе 2005 года

Общественно-политическая газета Шовгеновского района Республики Адыгея

ЗАРЯ

С января 1935 года - «Колхозный путь», с апреля 1938 года - «Колхозная жизнь», с ноября 1966 года - «Заря»

Суббота,
12 января
2019 года
№ 1
(8398)

Издается
с января
1935 года

Свободная
цена

РЕШЕНИЕ
Совета народных
депутатов
муниципального
образования
"Шовгеновский
район" № 119
от 28.12.2018 г.

О даче согласия на ликвидацию фонда поддержки малого и среднего предпринимательства Шовгеновского района

В связи с экономической нецелесообразностью перерегистрации муниципального фонда поддержки малого и среднего предпринимательства Шовгеновского района в микрокредитную организацию, в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 6.10.2003 года "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом МО "Шовгеновский район" Совет народных депутатов МО "Шовгеновский район" решил:

1. Дать согласие учредителю - администрации муниципального образования "Шовгеновский район" на ликвидацию фонда поддержки малого и среднего предпринимательства Шовгеновского района.

2. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Шовгеновского района № 598 от 22.02.2012 г. "О даче согласия на создание фонда поддержки малого и среднего предпринимательства Шовгеновского района".

3. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

4. Опубликовать настоящее решение в районной газете "Заря".

Глава МО
"Шовгеновский
район"
Р. АУТЛЕВ.

Слово к читателям газеты "Заря"

Уважаемые земляки!

Сообщаем, что с 1 января 2019 года график выпуска районной газеты "Заря" меняется. Она будет выходить, как и прежде, два раза в неделю, но по средам (вместо вторника) и субботам. Для сведения: все районные газеты в Адыгее давно выходят именно по средам и субботам. Выход "Зари" по вторникам создавал определенные проблемы и для типографии - ОАО "Полиграф-Юг", и для редакции...

Итак, ждите теперь нашу "Зарю" по средам и субботам.

**РЕДАКЦИЯ
ГАЗЕТЫ "ЗАРЯ".**

12 января - День работника прокуратуры Российской Федерации

Уважаемые сотрудники и ветераны органов прокуратуры!

Поздравляем вас с профессиональным праздником! Защита прав и свобод граждан, надзор за соблюдением законодательства, координация деятельности правоохранительных органов в борьбе с преступностью - все это является основными функциями прокуратуры и определяет ее важнейшую роль в жизни государства и общества.

От результатов ответственного и кропотливого труда прокурорских работников Адыгеи во многом зависят общественно-политическая стабильность в регионе, динамика и эффективность социально-экономических преобразований.

Уверены, что компетентность, верность служебному долгу и высокая ответственность сотрудников Прокуратуры Республики Адыгея будут и далее служить залогом их плодотворной деятельности, в полной мере способствовать поступательному развитию нашего региона.

От всей души желаем вам, дорогие друзья, крепкого здоровья, благополучия, больших успехов в решении служебных задач на благо Адыгеи и России!

Глава Республики
Адыгея
М. КУМПИЛОВ.

Председатель Государственного
Совета-Хасэ Республики Адыгея
В. НАРОЖНЫЙ.

13 января - День российской печати

Уважаемые журналисты, работники средств массовой информации Республики Адыгея!

Поздравляем вас с профессиональным праздником - Днем российской печати!

Средствам массовой информации всегда принадлежала исключительно важная роль в жизни общества. Именно они информируют граждан о происходящих событиях в регионе, стране и мире, формируют общественное мнение, проводят широкий комплекс мероприятий по сохранению и укреплению морально-нравственных устоев, содействуют решению многих вопросов социально-экономического развития нашей республики и страны в целом.

Все это налагает огромную ответственность на тех, кто посвятил себя сложной и нужной профессии журналиста, которая требует не только эрудиции и особого таланта, но и максимальной отдачи и преданности избранному делу.

В день профессионального праздника хотим выразить слова признательности всем журналистам Адыгеи за профессионализм, неравнодушное отношение к происходящим событиям, конструктивное сотрудничество в вопросах поступательного развития нашего региона.

От всей души желаем вам, дорогие друзья, крепкого здоровья, творческого вдохновения, благополучия и новых профессиональных свершений на благо Адыгеи и России!

Глава Республики
Адыгея
М. КУМПИЛОВ.

Председатель Государственного
Совета-Хасэ Республики Адыгея
В. НАРОЖНЫЙ.

Даты в календаре

В связи с профессиональными праздниками - Днем работника прокуратуры Российской Федерации и Днем российской печати - глава администрации МО "Шовгеновский район" Рашид Аутлев и председатель Совета народных депутатов МО "Шовгеновский район" Аслан Меретуков направили приветствие работникам районной прокуратуры и редакции газеты "Заря".

Тепло и сердечно поздравив их с праздниками, руководители муниципального образования "Шовгеновский район" пожелали им, сотрудникам и ветеранам органов прокуратуры, а также журналистам районной газеты "Заря" крепкого здоровья, больших успехов в профессиональной деятельности, долголетия и удачи во всех добрых начинаниях на благо Шовгеновского района, Республики Адыгея и нашего великого Отечества - Российской Федерации.

В районной администрации

В первый же рабочий день после Нового года состоялось планерное совещание у главы МО "Шовгеновский район" Р. Аутлева. В нем приняли участие

ПЕРВАЯ ПЛАНЕРКА-2019

руководители структурных подразделений райадминистрации и муниципальных бюджетных учреждений.

На повестке дня стояли актуальные вопросы

на ближайшую перспективу: подготовка проектов по ремонту трех ДК; экспертиза по общественным территориям; подготовка к ГИА-2019; электронные

дневники учителей; бюджеты ЦДОД и ДЮСШ; готовность к открытию школы в х. Хапачев; реорганизация структуры районной администрации; пере-

ходящие поручения по общему отделу райадминистрации и др.

По всем пунктам повестки дня глава района дал конкретные поручения с указанием сроков их исполнения.

А. ХАЗАРОВ.

Эхо праздника

В МОСКВУ - НА ЕЛКУ

Делегация детей из Республики Адыгея посетила общероссийскую новогоднюю елку в Кремлевском дворце.

В делегацию вошли и дети из нашего района. При подборе участников предпочтение отдавалось социально незащищенной категории детей и детям, проявившим выдающиеся способности в учебе, творчестве, спорте. Участие детей в таком крупном мероприятии обеспечило Министерство образования и науки Республики Адыгея за счет республиканского бюджета.

От поездки на новогоднюю елку в Москву у детей остались только приятные воспоминания. Каждый участник делегации получил шапку и шарф с флагом республики, а также набор приятных сувениров и сладких подарков, - рассказала Саида Сапиева, руководитель группы от нашего района.

Мариет ХУАЖЕВА.
НА СНИМКЕ: Аслан Макаов, Анжелика Аташуква, Диана Карелина с Саидой Сапиевой (рук. группы).



Эхо праздника

ПОДАРКИ ОТ ДЕПУТАТА

Ярко, громко, весело прошло празднование Нового года в Заревской СОШ № 5. Дети получили массу удовольствия и незабываемых впечатлений от самого любимого праздника.

Конечно же, не обошлось без помощи нашего постоянного спонсора Мурата Кагазежева. Он для нас не просто депутат Госсовета-Хасэ РА от Шовгеновского района, руководитель ООО "Заря", но и человек слова и дела.

От имени педагогического коллектива и учеников школы выражаем нашему уважаемому спонсору огромную благодарность за доставленную радость.

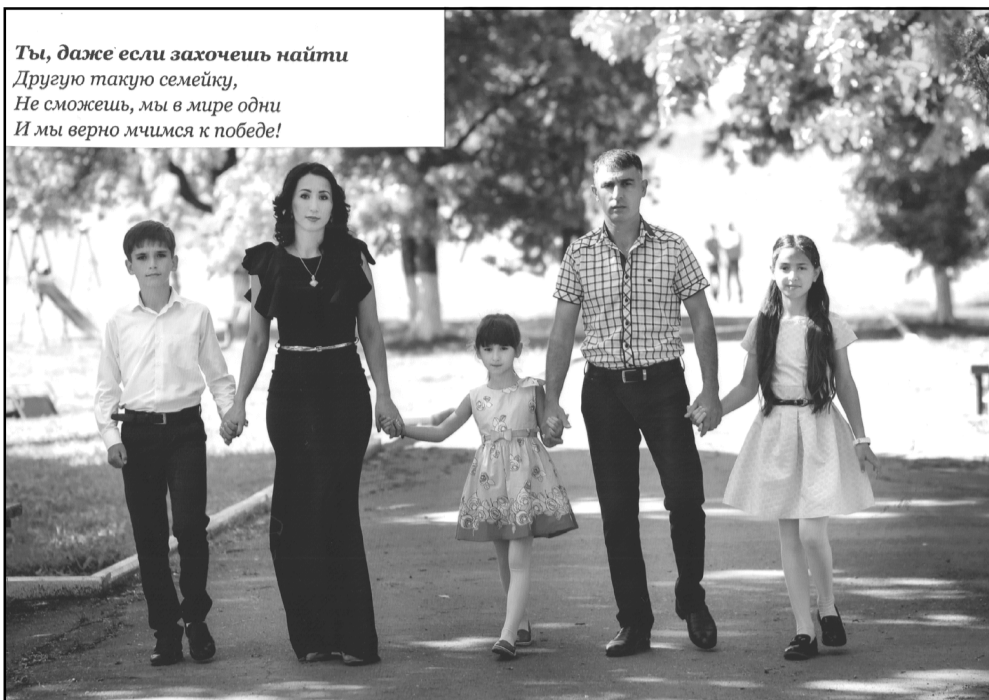
Пусть в его семье всегда будут мир и покой, счастье и благополучие. Искренне желаем реализации всех добрых замыслов, мира, добра.

И. ВИРСКАЯ,
директор Заревской
СОШ № 5.



Семьи дружнее просто в мире нет,
Мы шлем вам очень дружный всем привет!
Успехи все мы поровну разделим,
Мы счастливы – мы в силы свои верим!

Ты, даже если захочешь найти
Другую такую семейку,
Не сможешь, мы в мире одни
И мы верно мчимся к победе!



Конкурс ПОБЕДИТЕЛЬ НОМИНАЦИИ "СЕМЬЯ - ХРАНИТЕЛЬ ТРАДИЦИЙ"

В ушедшем году завершился региональный этап Всероссийского конкурса "Семья года". В номинации "Семья - хранитель традиций" победила семья Руслана и Асиет Мирзовых из аула Джерокай.

Читателям газеты представим состав семьи Мирзовых:

Руслан Асланчериевич, 9.05.1979 года рождения; Асиет Хамедовна, 31.12.1982 года рождения.

Дети: Заур, 1.02.2004 г. р.; Зарина, 13.04.2005 г. р., Гупсана, 13.10.2010 г. р.

Мирзовы имеют стаж семейной жизни - 15 лет.

Руслан Асланчериевич - специалист 1 разряда по земельным отношениям в администрации МО "Джерокайское сельское поселение". Победитель региональных, всероссийских и международных турниров по самбо и дзюдо, активный участник фестивалей национальных культур, победитель конкурса "Мама, папа, я - спортивная семья", награжден грамотами и благодарственными письмами главы администрации МО "Шовгеновский район", главы администрации МО "Джерокайское сельское поселение", управления культуры МО "Шовгеновский район", Шовгеновской детской школы искусств (ШДШИ).

Асиет Хамедовна - заместитель директора, по УВР и преподаватель по классу "Сольное пение" в МБОУ ДО ШДШИ, победитель международного конкурса "Новые звезды" в г. Сочи (2013-2016 гг.), лауреат Всероссийского конкурса "Хрустальный голос" в п. Энем (2015-2016 гг.), дипломант Всероссийского фестиваля народного творчества "Вместе мы - Россия" в г. Ставрополе, победитель Всероссийского фестиваля-конкурса "Мир в радуге культур"

в г. Аргун Чеченской Республики, лауреат III республиканского фестиваля исполнителей произведений композиторов РА (2016), дипломант IV республиканского конкурса методических работ преподавателей ДШИ РА (2016), награждена грамотами Министерства культуры РА (2009-2016 гг.), благодарственными письмами за подготовку победителей и лауреатов Международных, Всероссийских и Республиканских конкурсов вокального исполнения, активный участник дистанционных конкурсов (2014-2018 гг.), победитель конкурса "Мама, папа, я - спортивная семья", активный участник фестивалей национальных культур, руководитель юных чтецов - участников творческой встречи с И. Машбашем в а. Хакуринохабль.

Сын Заур - отличник учебы, лауреат Всероссийской общественно-государственной инициативы "Горячее сердце" (2017 г.), награжден нагрудным знаком "Горячее сердце" за проявленную смелость и самоотверженность при спасении утопающего, его имя занесено в Почетную книгу "Горячее сердце" в г. Москве, был награжден благодарственным письмом форума "Маленьких героев" за проявленный героизм в сложной и критической ситуации, победитель международного конкурса "Звездочки Адыгеи" в номинации "Художественное чтение" (2015 г.), победитель и призер республиканских турниров по самбо и дзюдо, победитель смотра-конкурса детских общественных организаций РА (2016 г.), активный участник региональных смотров, конкурсов.

Дочь Зарина - лауреат международного конкурса "Новые звезды" в г. Сочи (2013-2016 гг.), лауреат Всероссийского конкурса "Хрустальный голос"

в п. Энем (2015-2016 гг.), лауреат Международного фестиваля-конкурса "Звездочки Адыгеи" в номинации "Эстрадный вокал", лауреат Международного фестиваля-конкурса "Хрустальная магнолия" в г. Сочи (2017 г.), лауреат республиканского конкурса вокалистов "SANTABILE" (2013-2017 гг.), дипломант республиканского конкурса детских рисунков по мотивам произведений А. С. Пушкина, победитель смотра-конкурса детских общественных организаций РА, лауреат республиканского фестиваля исполнителей произведений композиторов РА, она - в составе волонтерского отряда "Пятый элемент", победитель республиканского конкурса проектов "Все мы - разные, но равные" и победитель республиканского конкурса-акции "Открытка ветерану. Спасибо за Победу", награждена почетной грамотой главы администрации МО "Шовгеновский район" за лучшее сочинение "Моя мама лучше всех".

Дочь Гупсана - победитель международной олимпиады "Любимая сказка" (2017 г.), награждена благодарственными письмами за хорошую воспитание заведующей МБДОУ "Насып-1".

Многодетная семья Мирзовых Руслана и Асиет проживает в ауле Джерокай. Мирзовы являются примером крепкой, трудолюбивой и дружной семьи. Три поколения семьи живут дружно вот уже более 15 лет.

Самое главное в семье Мирзовых - открытость, доверие, уважение к старшим и друг к другу и, конечно же, взаимопонимание.

Семья - это носитель этнокультурных традиций. Одним из главных достоинств этой семьи является то, что она способствует сохранению национально-

культурных традиций своего народа. Руслан и Асиет уделяют большое внимание привитию своим детям традиций адыгейского гостеприимства. Они соблюдают этикет и воспитывают в своих детях все необходимые человеческие качества, которые способствуют сохранению адыгейской культуры. К девочкам в семье Мирзовых испытывают особую нежность. С детства их приучают к аккуратности, стыдливости, чуткости, терпению и мягкости.

В семье царят взаимоуважение, доверительные общении, сочувствие, сопереживание, поддержка, чувство ответственности, долга. Все члены семьи проявляют взаимное уважение, заботятся друг о друге, помогают друг другу. Дети чувствуют уют и тепло домашнего очага.

В семье воспитываются трудолюбие, уважительное отношение к труду взрослых, к национальным традициям. Дети включены в трудовую деятельность семьи.

Воспитывается ответственное и добросовестное отношение к учебе. В семье строго соблюдается режим, способствующий успешной учебе детей. Осуществляется постоянный контроль за учебой детей. Родители учат соотносить духовные и материальные ценности в семье, учат умения соразмерять свои потребности с возможностями.

Коллектив КЦСОН по Шовгеновскому району от всей души поздравляет семью Руслана и Асиет с очень важной победой на данном этапе конкурса. Молодцы, пусть вам сопутствуют удача в жизни, верность и любовь!

З. ГУТОВА,
директор КЦСОН
по Шовгеновскому району.

Хроника 2018: ГЛАВНЫЕ ВЕХИ ГОДА

Ушел в историю 2018 год. Чем он характерен и что нового принес жителям Шовгеновского района? Об этом публикуем ниже хронику событий года.

* Глава Адыгеи Мурат Кумпилов в канун ушедшего года озвучил инвестиционное послание, в котором рассказал о том, что в 2018 году предприниматели Адыгеи для привлечения инвестиций. К тому времени инвестиционный портфель частных компаний республики содержал более 50 проектов на общую сумму свыше 83 млрд. рублей.

* Страховые пенсии неработающих пенсионеров проиндексированы на 3,7%.

* С 1 февраля 2018 года установлена индексация размера ежемесячной денежной выплаты региональным льготникам, а также пособия на ребенка в размере 3,8%.

* 29 января 2018 года Шовгеновский район отметил 75-летие со дня полного освобождения от немецко-фашистских захватчиков.

* По государственной программе "Устойчивое развитие сельских территорий" на двух улицах аула Пшпизов протяженностью более 1150 метров проведен газопровод и в 6 домовладениях установлены газовые плиты и отопительные котлы для комфортного проживания аульчан.

* 19 февраля 2018 года Глава Адыгеи Мурат Кумпилов провел рабочую встречу с руководителем администрации Шовгеновского района Асланом Меретуковым.

* По итогам выборов Президента РФ в Шовгеновском районе (18.03.2018 г.) первое место занял Путин Владимир Владимирович - 9961 голос.

* На ремонт дамб и берегоукрепление реки Фарс в Шовгеновский район направлено 67 млн. рублей.

* В Адыгее сертификаты на улучшение жилищных условий получили 73 молодые семьи. Из них 3 - из Шовгеновского района. Это Ар-

тур Едыгов, Ерестем Дауров и Бислан Тазов.

* Генеральный прокурор РФ приказом № 571-к от 18 мая 2018 года назначил юриста 1 класса Елфимова Георгия Александровича на должность прокурора Шовгеновского района.

* Лучшим библиотекарем года-2018 назван зав. отделом автоматизации и новых информационных технологий Центральной библиотеки МБУК "Шовгеновская МЦБС" Казбек Нагароков, занявший второе место в региональном конкурсе.

* 19 июня 2018 года состоялась инаугурация - торжественная церемония вступления в должность главы МО "Шовгеновский район" Рашида Рамазановича Аутлева. В церемонии принял участие Глава РА Мурат Кумпилов.

* В тот же день в рамках поездки в Шовгеновский район Глава РА Мурат Кумпилов ознакомился с капитальным ремонтом ЦРБ в ауле Хакуринохабль.

* Июль 2018 г. Глава РА Мурат Кумпилов обсудил с недавно избранным руководителем администрации МО "Шовгеновский район" Рашидом Аутлевым аспекты развития территории, связанные с экономикой, социальным развитием, вопросами функционирования учреждений бюджетной сферы, работой жилищно-коммунальных служб, а также поинтересовался ходом детской оздоровительной кампании и подготовкой к новому учебному году.

* За заслуги в развитии физической культуры и спорта, многолетнюю добросовестную работу почетное звание "Заслуженный работник физической культуры Российской Федерации" присвоено Надокову Руслану Хасановичу - тренеру-преподавателю по борьбе дзюдо МБУДО "Шовгеновская ДЮСШ".

* Распоряжением Главы Адыгеи Мурата Кумпилова на капитальный ремонт мемориального музея Героя Советского Союза Х. Б. Андрухаева выделено 2 млн. 224 тыс. 533 рубля из резервного фонда Кабинета министров РА.

* 15 июля 2018 года отметила свой 100-й

день рождения труженица тыла, старейшая жительница а. Хакуринохабль Фатимет Юнусовна Беданкова. С юбилеем ее лично поздравил глава МО "Шовгеновский район" Рашид Аутлев.

* С 1 августа 2018 года началась реконструкция общественных территорий райцентра. На ее проведение выделено 5 млн. рублей из республиканского бюджета и более 250 тыс. рублей из местного бюджета.

* 4 августа состоялась сессия СНД, на которой главой МО "Хакуринохабльское сельское поселение" избран Валерий Асланович Беданков.

* Август. В Москве с участием Главы РА Мурата Кумпилова состоялось заседание оргкомитета по подготовке и празднованию 100-летия образования Республики Адыгея.

* 25 августа состоялся районный День урожая, на котором чествовали победителей жатвы-2018. Сообщалось, что в неурожайных условиях года собрано 77934 тонны зерна при урожайности 46,3 ц/га.

* 19 сентября на сессии избран новый председатель Совета народных депутатов МО "Шовгеновский район" Аслан Довлетбиевич Меретуков.

* Глава МО "Шовгеновский район" Рашид Аутлев произвел новые кадровые назначения: 1-м зам. главы стал Анзор Ибрагимович Шемаджук, управляющим делами администрации района - Азамат Казбекович Джанчатов, начальником финансового управления - Арсен Юрьевич Аташук, начальником управления культуры - Альбина Ахмедовна Бечмукова, председателем комитета имущественных отношений - Мурат Мухамедович Шаов, начальником отдела сельского хозяйства - Мурат Мосович Гутов.

* Октябрь. Издан Указ Главы РА о присвоении почетного звания "Заслуженный работник народного образования" Мерзакановой Нафисет Карбечевне - учителю начальных классов Хатажукской СОШ № 6 имени Ахмеда Хаткова.

* Заслуженным работником сельскохозяйственного производства РА стал Тюльпаров Каплан Абдулахович - главным специалистом по животноводству ООО "Заря"; Шаов Батырбий Гумарович - водителем АО "Шовгеновский ДРСУ" - заслуженным строителем Республики Адыгея.

* 21 октября отмечался 80-летний юбилей Шовгеновского ДРСУ. Его коллектив тепло поздравил глава МО "Шовгеновский район" Рашид Аутлев.

* В РМЦНК а. Хакуринохабль состоялось торжественное мероприятие, посвященное 100-летию ВЛКСМ, в работе которого принял участие 1-й зам. главы Анзор Шемаджук. Группа ветеранов комсомола награждена юбилейными медалями.

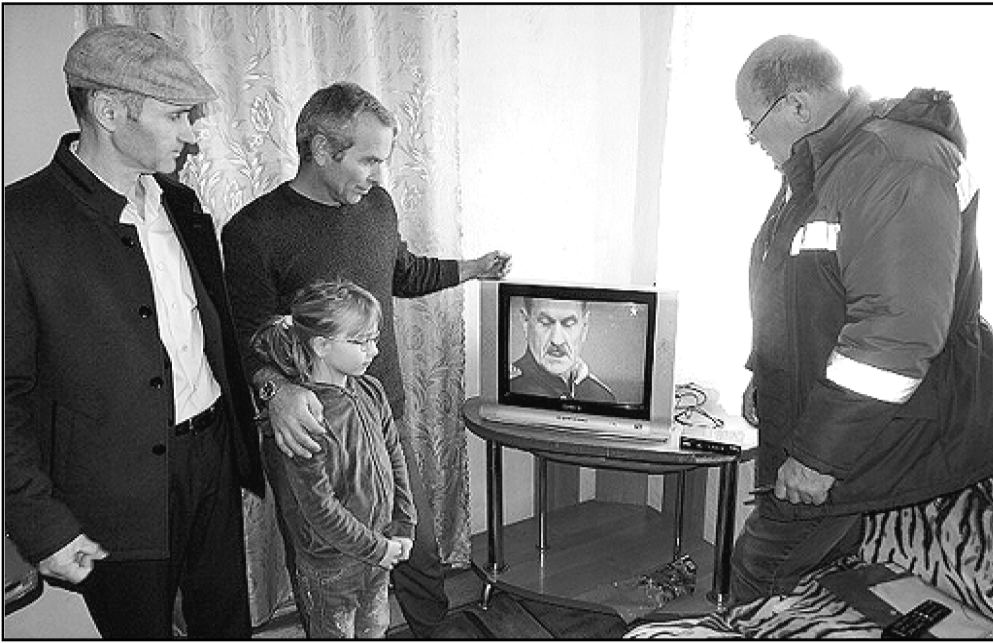
* Хутор Чикалов в ноябре торжественно отметил свое 133-летие. Его жителей поздравил глава МО "Дукмасовское сельское поселение" Василий Шпиннин.

* Ноябрь. Глава РА Мурат Кумпилов побывал в отремонтированной и обновленной Шовгеновской ЦРБ. В этот день он принял участие в открытии мемориальной доски в честь Касима Юсуфовича Мамгетова, проработавшего главным врачом ЦРБ в 70-е годы, затем - министром здравоохранения РА. Глава РА в тот же день побывал в музее Хусена Андрухаева и одновременно ознакомился с ходом реконструкции райцентра, возложил цветы к Вечному огню.

* Декабрь. Шовгеновский район посетил новый министр сельского хозяйства РА Владимир Свеженец. Он побывал во всех поселениях и ознакомился с сельхозпредприятиями агропромышленного комплекса.

* Декабрь. На границе Шовгеновского и Гиатинского районов в связи со строительством самого мощного в России ветропарка проведен брифинг для журналистов. Проект реализует компания "Нова-Винд" (дивизион "Росатома"). Запуск первой очереди ветропарка планируется во втором квартале 2019 года.

Тасим ТХАЙШАОВ.



Цифровое вещание

ПОЛНЫЙ ПЕРЕХОД - 3 ИЮНЯ

Как ранее сообщалось, с 2019 года по всей стране начинается переход на цифровое вещание. Адыгея вошла в третий этап отключения, которое произойдет 3 июня.

Во всех муниципальных образованиях Шовгеновского района проводятся мероприятия по переходу от аналогового к цифровому вещанию. Новый формат вещания поддерживается современными телевизорами, а вот обладателям телевизоров старых образцов цифровой стандарт будет недоступен без приставки.

Помощь в приобретении приемного оборудования малоимущим слоям населения осуществляется повсеместно.

Как рассказал нашему корреспонденту глава Хакуринохабльского сельского поселения В. Беданок, помощь будет оказана 20 жителям поселения.

Первые пять семей хх. Хапачев и Киров получили приставки от администрации поселения. Их вручили управляющий делами администрации МО "Шовгеновский район" А. Джан-

чатов и работник администрации Хакуринохабльского сельского поселения Т. Меретуков.

Двум семьям Шовгеновского района подарил приставки от филиала ФГУП "Российская телевизионная радиовещательная сеть" "Радиотелевизионный передающий центр РА" инженер И. Ельчугин.

В числе тех, кто уже готов к приему цифрового вещания, многодетная семья Борисовых из х. Хапачев (на снимке вверху). У них растут четверо детей, и помощь от РТРС пришла кстати. И. Ельчугин помог установить приставку и показал, как ей пользоваться.

Напомним, что по всем вопросам подключения цифрового эфирного телевидения открыта круглосуточная "горячая линия": 8-800-220-20-02. Специалисты ответят на все вопросы, помогут выбрать и подключить приемное оборудование.

Жанна
АШХАМАНОВА.



ПОСТАНОВЛЕНИЕ главы администрации муниципального образования "Шовгеновский район" № 673 от 12.12.2018 г.

О подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований "Мамхегское сельское поселение", "Джерокайское сельское поселение", "Хатажукайское сельское поселение", "Дукмасовское сельское поселение"

В соответствии со статьями 30-36 Градостроительного кодекса Российской Федерации постановляю:

1. Комиссии по подготовке внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований начать работы по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований "Мамхегское сельское поселение", "Джерокайское сельское поселение", "Хатажукайское сельское поселение", "Дукмасовское сельское поселение".

2. Установить срок 6 месяцев для разработки проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований "Мамхегское сельское поселение", "Джерокайское сельское поселение", "Хатажукайское сельское поселение", "Дукмасовское сельское поселение".

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Заря" и разместить на официальном сайте муниципального образования в сети "Интернет".

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации МО "Шовгеновский район".

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава администрации
МО "Шовгеновский район"
Р. АУТЛЕВ.

Кадастровая палата информирует

КАК УЗНАТЬ ИСТОРИЮ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

За одиннадцать месяцев 2018 года Кадастровой палатой Адыгеи предоставлено около 2700 выписок из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) о переходе прав на объект недвижимого имущества.

Необходимость узнать историю объекта недвижимости может возникнуть при разных обстоятельствах. Например, перед приобретением квартиры для многих покупателей одним из важных критериев может стать информация о бывших собственниках объекта и о том, как часто происходила смена собственников.

Данная информация поможет окончательно определиться в выборе, ведь частая смена собственников жилья может говорить о том, что с объектом недвижимости могли производиться махинации, а также свидетельствовать о скрытых недостатках объекта.

Для того чтобы отследить исто-

рию объекта недвижимости, будь то объект капитального строительства или земельный участок, необходимо получить выписку из ЕГРН о переходе прав на объект недвижимости, которая содержит сведения обо всех собственниках объекта недвижимости в настоящее время и тех, которые были до этого, начиная с 1998 года.

Выписка о переходе прав содержит такие сведения, как правообладатель, вид зарегистрированного права (доля в праве), дата и номер государственной регистрации права, а также дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права. Выписка не содержит сведения об обременениях, судебных спорах и правопритязаниях.

Чтобы получить выписку из ЕГРН о переходе прав на объект недвижимости любое заинтересованное лицо может обратиться в МФЦ, либо заказать выписку через официальный сайт Росреестра (<https://rosreestr.ru/>).

КАК ОФОРМИТЬ В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСХОЗНУЮ ЗЕМЛЮ

Если земельный участок выглядит бесхозным, это не значит, что собственника у него нет. Он может принадлежать как физическому лицу, так и, к примеру, муниципалитету.

Если кто-то решил расширить собственные земельные владения за счет присоединения примыкающих "бесхозных" земель, ему придется найти собственника "ничейной" земли, заключить с ним договор купли-продажи либо аренды (если это муниципалитет) и зарегистрировать право собственности.

Кадастровая палата по Республике Адыгея напоминает, что единственным способом получения достоверной информации является запрос сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Такие сведения предоставляются в виде выписки из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект (для обращения потребуется точный адрес объекта или кадастровый номер объекта недвижимости). Выписка из ЕГРН является официальным докумен-

том, содержащим информацию о правообладателе и о характеристиках земельного участка, включая кадастровый номер, назначение, площадь, вид разрешенного использования, кадастровую стоимость. Также выписка содержит информацию об ограничениях прав и обременении объекта недвижимости.

Запросить выписку из ЕГРН можно, обратившись в офис МФЦ, или через официальный сайт Росреестра (<https://rosreestr.ru/>). Уточнить адрес интересующего участка или его кадастровый номер можно на Публичной кадастровой карте (<https://pkk5.rosreestr.ru/>).

Если интересующий участок является собственностью муниципалитета, необходимо обратиться в орган местного самоуправления с заявлением на право пользования данным земельным участком и выделения его в частную собственность.

Если участок имеет соседствующие границы с участком заявителя, то его заявление имеет преимущественное право на рассмотрение.

ПОСТАНОВКА НА КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ НА БЕЗВОЗМЕЗДНОЙ ОСНОВЕ

Кадастровая палата по Республике Адыгея напоминает, что право собственности и другие права на недвижимость, ограничения этих прав, их возникновение, переход и прекращение подлежат государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

Госрегистрация прав означает, что государство признает и подтверждает факт возникновения, ограничения (обременения), перехода или прекращения прав. Как правило, государственная регистрация определяет момент возникновения права на недвижимость. Зарегистрированное право может быть оспорено только в судебном порядке. Зарегистрировать право можно только в отношении объекта недвижимости, поставленного на кадастровый учет, то есть сведения о котором содержатся в ЕГРН.

Постановка на государственный кадастровый учет подтверждает существование объекта недвижимости с характеристиками, позволяющими определить его в качестве индивидуально-определенной вещи. Снятие с государственного кадастрового учета подтверждает прекращение существования объекта недвижимости.

Обращаем внимание, что постановка на государственный кадастровый учет осуществляется без взимания платы с заявителя. За государ-

ственную регистрацию прав взимается государственная пошлина в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Законодательством предусмотрена единая процедура, в соответствии с которой кадастровый учет и регистрация прав на недвижимость осуществляются одновременно по одному заявлению.

Представить заявление на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав можно через офисы многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ) или через официальный сайт Росреестра. В случае, если объект недвижимости находится в другом регионе (за пределами республики), заявление и документы подаются в офисах приема-выдачи документов Кадастровой палаты, расположенных по адресам:

- Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Жуковского, 54;
- Республика Адыгея, Майкопский район, п. Тульский, ул. Школьная, 24.

А. ХУАКО,
директор филиала ФГБУ
"Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы
государственной регистрации
кадастра и картографии" по
Республике Адыгея.

ВНИМАНИЕ: ОПЛАТА ШТРАФОВ!

Неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток (статья 20.25 - "Уклонение от исполнения административного наказания").

ОГИБДД МО МВД России "Кошехабльский".

**ГРАФИК
уборки ТКО по дням недели ООО "ЭкоЦентр"
по Шовгеновскому району
Сбор и транспортирование ТКО от ИЖС и МКД
производится согласно графику:**

№№ п/п	Сельское поселение	День недели	
		ИЖС	МКД
1.	Джерокайское сельское поселение а. Джерокай х. Свободный Труд х. Семено-Макаренский	пятница пятница пятница	
2.	Дукмасовское сельское поселение х. Думасов х. Касаткин х. Мокроназаров х. Мамацев х. Орехов х. Пентюхов х. Пикалин х. Тихонов х. Чикалов	воскресенье суббота суббота суббота суббота суббота суббота	
3.	Заревское сельское поселение п. Зарево х. Веселый х. Дорошенко х. Задунаевский х. Келеметов х. Лейбоабазов х. Михайлов х. Новорусов п. Ульский х. Чернышев	суббота воскресенье суббота суббота суббота суббота суббота воскресенье воскресенье	
4.	Мамхегское сельское поселение а. Мамхег	воскресенье	
5.	Хатажукайское сельское поселение а. Пшичо а. Кабехабль п. Лесхозный а. Пшизов а. Хатажукай	воскресенье воскресенье воскресенье воскресенье воскресенье	
6.	Хакуринохабльское сельское поселение а. Хакуринохабль х. Киров х. Хапачев	вторник, суббота суббота суббота	вторник, четверг, суббота

Памятка

ПРАВА ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПРИ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ

Отношения в области защиты прав потребителей при оказании услуг общественного питания регулируются Гражданским кодексом РФ, Законом РФ № 2300-1 от 7.02.1992 г. "О защите прав потребителей", правилами оказания услуг общественного питания, утвержденными Постановлением Правительства РФ № 1036 от 15.08.1997 г.

При оказании услуг исполнитель обязан в наглядной и доступной форме довести до сведения потребителей необходимую и достоверную информацию об оказываемых услугах, обеспечивающую возможность их правильного выбора.

Информация должна содержать:

- перечень услуг и условия их оказания;
- цены в рублях и условия оплаты услуг;
- наименование предлагаемой продукции общественного питания с указанием способов приготовления блюд и входящих в них основных ингредиентов;
- сведения о весе (объеме) порций готовых блюд продукции общественного питания, емкости потребительской тары предлагаемой алкогольной продукции и объеме ее порции;
- сведения о пищевой ценности продукции общественного питания (калорийности, содержании белков, жиров, углеводов, а также витаминов, макро- и микроэлементов при добавлении их в процессе приготовления продукции общественного питания) и составе (в том числе наименование использованных в процессе изготовления пищевых добавок, биологически активных добавок, информация о наличии в продуктах питания компонентов, полученных с применением генно-инженерно-модифицированных организмов);
- обозначения нормативных документов, обязательным требованиям которых должны соответствовать продукция общественного питания и оказываемая услуга;
- правила оказания услуг общественного питания.

Потребитель вправе получить дополнительную информацию об основных потребительских свойствах и качестве предлагаемой продукции общественного питания, а также об условиях приготовления блюд, если эти сведения не являются коммерческой тайной.

Каким образом доводится информация?

Информация о продукции и об услугах доводится до сведения потребителей на русском языке посредством меню, прейскурантов или иными способами, принятыми при оказании таких услуг. При этом потребитель должен иметь возможность ознакомиться с информацией как в зале, так и вне зала обслуживания.

Порядок оказания услуг

Оказать услугу исполнитель обязан любому потребителю, обратившемуся к нему с намерением ее заказать, на условиях, согласованных сторонами.

При этом исполнитель вправе самостоятельно устанавливать в местах оказания услуг правила поведения для потребителей (запрет курения, запрет на нахождение в верхней одежде и другие правила, не противоречащие законодательству РФ).

Зачастую при входе в некоторые заведения общественного питания можно встретить объявление о праве охраны отказать в посещении без объяснения причин. Это в свою очередь ограничивает права потребителей, ведь заведение обязано предоставлять свои услуги любому обратившемуся потребителю, причем условия должны быть одинаковы для всех. К тому же посетитель имеет право на получение всей необходимой информации, в т. ч. и по условиям прохода в заведение. Таким образом, формулировка "без объяснения причин" противоречит нормам закона. Информация должна быть полной.

М. АНЦХАМАНОВА,
пом. гл. врача филиала ФБУЗ "ЦГ и ЭРА"
в Шовгеновском районе.

РЕКЛАМА, ОБЪЯВЛЕНИЯ, ИЗВЕЩЕНИЯ

КУПЛЮ часы, корпуса, механизмы, радиодетали СССР, самовары.
Тел.: 8-918-233-15-19. (17-17).

ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА, ДВЕРИ, РОЛЛЕТЫ.

Тел.: 8-918-686-62-22. (6-6).

Металлопластиковые окна, двери, балконы. Скидки - 20 %.
Москитная сетка - в подарок. Монтаж, демонтаж - бесплатно.
Жестяные работы. Пенсионерам - скидки.
Тел.: 8-918-196-60-96. (18-16).

ИНКУБАТОР принимает заявки на индюшат, цыплят-бройлеров, утят с февраля по май 2019 г. Адрес: ст. Воронежская, ул. Красная, 213, тел.: 8-861-353-71-47, 8-918-354-40-09. Нина Михайловна.

(22-4).



Металлопластиковые окна, двери, балконы. Скидки - 20 %.
Москитная сетка - в подарок. Монтаж, демонтаж - бесплатно. Пенсионерам - скидки.
Тел.: 8-918-126-12-68. (18-16).

Металлопластиковые окна, двери, балконы, жалюзи. 25 % скидка.

Тел.: 8-918-694-54-55. (20-3).

ПРОДАЕТСЯ дом со всеми удобствами (79 кв. м) в х. Новорусов.
Цена - 600 тыс. рублей. Тел.: 8-960-499-28-42. (4-2).

КУРЫ-несушки. Доставка по району - бесплатно. Тел.: 8-906-180-90-19. (15-14).

Все отделочные работы (шпаклевка, обои, покраска, штукатурка, кроме кафеля).
Обращаться по тел.: 8-903-465-25-61, 8-952-977-19-76. (4-4).

ООО "Бизнес-прогресс" требуются на постоянную работу рабочие по следующим специальностям: термист, составитель фарша, кутеровщик, технолог. Наш адрес: а. Мамхег, ул. Советская, 85 а, колбасный цех.
Тел.: 8-962-646-12-76; 8-960-432-67-64.

(2-2).

ПРОДАЕТСЯ б/у шипованная резина "Волга-3110". 4 штуки, размер 205/60R15. Тел.: 8-918-425-14-77.

ИЗВЕЩЕНИЕ

об ознакомлении и согласовании проекта межевания земельного участка, выделяемого в счет земельной доли

Кадастровым инженером Мендуковым Абреком Кирилловичем, номер квалификационного аттестата 01-12-148, почтовый адрес: а. Кошехабль, ул. М. Хагауджа, 51, контактный телефон: 8-960-495-00-08, e-mail: abrek797@mail.ru, подготовлен проект межевания земельного участка, выделяемого в счет земельной доли, кадастровый номер 01:07:340000:15, местоположение: РА, Шовгеновский район, Хатажукайское сельское поселение, бывший СПК "Фарс" (ранее - колхоз им. Чамокова).

Заказчик кадастровых работ - Джижев Амин Асланбиевич, зарегистрированный по адресу: а. Кабехабль, ул. Советская, 3, тел.: 8-928-468-70-13.

Ознакомиться, внести предложения по доработке, согласовать данный проект межевания земельного участка, а также вручить обоснованные возражения можно в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования данного извещения по адресу: РА, Кошехабльский район, а. Кошехабль, ул. М. Хагауджа, 51.

ИЗВЕЩЕНИЕ

об ознакомлении и согласовании проекта межевания земельного участка, выделяемого в счет земельной доли

Кадастровым инженером Тлевцевым Айдамом Заурбиевичем, номер квалификационно-

го аттестата 01-11-136, почтовый адрес: РА, Шовгеновский район, а. Мамхег, ул. Тимирязева, 11, контактный телефон: 8-964-919-14-64, e-mail: tlevcezh81@mail.ru, подготовлен проект межевания земельного участка, выделяемого в счет земельной доли. Исходным земельным участком является земельный участок с кадастровым номером 01:07:350000:1253, с местоположением: примерно в 3620 м от ориентира по направлению на юго-восток, ориентир - здание администрации МО "Хатажукайское сельское поселение". Почтовый адрес ориентира: РА, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51 (в границах бывшего колхоза "Хатажукай", поле № XI 2/51, XII 2/66).

Заказчиком кадастровых работ является Тхагалсова Саният Александровна (почтовый адрес: РА, Шовгеновский район, а. Хатажукай, ул. Мурата Шовгенова, 9). Размер земельного участка, выделяемого в счет земельной доли, составляет 6,0 га с местоположением: РА, Шовгеновский район, примерно в 3640 метрах по направлению на юго-восток от ориентира - здания администрации МО "Хатажукайское сельское поселение".

Ознакомиться, внести предложения по доработке, согласовать данный проект межевания земельного участка, а также вручить обоснованные возражения по нему можно в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования данного извещения по адресу: РА, Шовгеновский район, а. Мамхег, ул. Тимирязева, 11, с 9.00 до 15.00 часов по рабочим дням.

ИНФОРМАЦИЯ

о численности муниципальных служащих и фактических затратах на их денежное содержание за 4-й квартал 2018 года по МО "Джерокайское сельское поселение"

Среднесписочная численность работников - 8 человек.

Расходы на оплату труда:

Заработная плата - 552,4 тыс. руб.

Начисление на зарплату - 161,6 тыс. руб.

Итого: 714,0 тыс. руб.

Глава МО "Джерокайское сельское поселение" Ю. КАГАЗЕЖЕВ.

Учредитель:
МБУ
«Редакция
газеты «Заря»

ЗАРЯ

**Главный редактор
А. Х. КИКОВ**

Издатель:
Администрация МО
«Шовгеновский район»
(385440, а. Хакуринохабль,
ул. Шовгенова, 9)

Газета зарегистрирована
Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи,
информационных технологий и массовых коммуникаций
по Южному федеральному округу.

Регистрационный номер
ПИ № ТУ23 - 01475

E-mail: zarya08@yandex.ru

Газета выходит
по средам и субботам.
Мнение редакции может
не совпадать с точкой
зрения автора.
Ответственность за содержа-
ние рекламы несут авторы.

Адрес редакции:
385440,
аул Хакуринохабль,
ул. Шовгенова, 11.

Телефоны:
9-22-02,
9-23-56, 9-24-17.

Индекс газеты
52217
Тираж 1450 экз.
Подписано
в печать
По графику - 16.00
Фактически - 16.00
Заказ

Номер набран и сверстан на компьютерном участке газеты «Заря», отпечатан в ОАО «Полиграф-ЮГ», 385000, г. Майкоп, ул. Пионерская, 268.