**ПРОТОКОЛ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №6/2025**

аул Хакуринохабль, Республика Адыгея 25.07.2025 г.

время 14-00 часов

**1. Информация об организаторе публичных слушаний:**

Данные публичные слушания назначены постановлением главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» Р. Р. Аутлева «О назначении публичных слушаний по проекту об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение» Шовгеновского района Республики Адыгея» №249 от 18.06.2025 г.

**2. Присутствовали:**

**от организатора публичных слушаний:**

1. Председатель публичных слушаний - первый заместитель главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» А. И. Шемаджуков;
2. Заместитель председателя публичных слушаний- и.о. начальника отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации муниципального образования «Шовгеновский район» - С.К. Ашхамахов;
3. Секретарь публичных слушаний - главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации муниципального образования «Шовгеновский район» - А.Ю. Чесебиева;
4. И.о.начальника отдела правового и кадрового обеспечения администрации муниципального образования «Шовгеновский район» - С.И. Бгуашева;
5. Председатель комитета имущественных отношений - М. М. Шаов;
6. Ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации муниципального образования «Шовгеновский район»- З.Н. Чеучева;
7. Глава администрации муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение»- Н.П. Меретуков.

**участники публичных слушаний:**

1. М.К. Хакуринов

**3. Информация, содержащаяся в опубликованном** [**оповещении**](#Par243) **о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования:**

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях: «Проект об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение» Шовгеновского района Республики Адыгея» разработан научно- исследовательским институтом «Земля и город».
2. Перечень информационных материалов к проекту:

*1.Часть I. Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения изменений в указанные правила*

*2.Часть II. Карта градостроительного зонирования*

*3.Часть III. Градостроительные регламенты*

1. Информация об официальном сайте, на котором размещен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: Официальный сайт администрации муниципального образования «Шовгеновский район», вкладка: «Правила землепользования и застройки».
2. Реквизиты правового акта о проведении публичных слушаний, на основании которого подготовлено оповещение о начале публичных слушаний: постановление главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» Р. Р. Аутлева «Проект об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение» Шовгеновского района Республики Адыгея» № 249 от 18.06.2025 г.
3. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний: Срок проведения публичных слушаний с 23.06.2025 года до 23.07.2025 года. Заявления об участии в публичных слушаниях, предложения граждан по проекту об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение» Шовгеновского района Республики Адыгея» принимаются в письменном виде отделом архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации муниципального образования «Шовгеновский район» по адресу: а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, с 9.00 до 18.00. в рабочие дни и через единый портал государственных и муниципальных услуг до 23.07.2025 года.
4. Информация о месте, дате открытия экспозиции: В течение периода с 23.06.2025 года до 23.07.2025 года в помещениях отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации муниципального образования «Шовгеновский район» с 9.00 до 18.00. в рабочие дни проводится экспозиция об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение» Шовгеновского района Республики Адыгея»
5. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений: Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся данного проекта:

1) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

3) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний

4) через единый портал государственных и муниципальных услуг.

Предложения и замечания принимаются и регистрируются отделом архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации муниципального образования «Шовгеновский район» по адресу: а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, с 9.00 до 18.00. в рабочие дни с 23.06.2025 года до 23.07.2025 года

1. Информация о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний: Собрание участников публичных слушаний по проекту об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение» Шовгеновского района Республики Адыгея» назначено на 25.07.2025 года в 14 часов 00 минут в отделе архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации муниципального образования «Шовгеновский район» по адресу: а.Хакуринохабль, ул.Шовгенова, 13.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Газета Заря от 21.06.2025 г. №45.

**4. Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:**

Заявления об участии в публичных слушаниях, предложения граждан принимались в письменном виде отделом архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации муниципального образования «Шовгеновский район» по адресу: а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, с 9.00 до 18.00. в рабочие дни, и через единый портал государственных и муниципальных услуг с 23 июня 2025 года до 23 июля 2025года.

**5. Выступления участников публичных слушаний, вносящих предложения и замечания, касающиеся проекта:**

Председатель публичных слушаний А.И. Шемаджуков открыл публичные слушания, предоставил слово и.о. начальника отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации муниципального образования «Шовгеновский район» С.К. Ашхамахову.

С.К. Ашхамахов осветил вопрос слушаний: внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение» Шовгеновского района Республики Адыгея».

С.К. Ашхамахов проинформировал о вносимых изменениях: В связи с разработкой изменений в проект Генерального плана муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение» графическая и текстовая часть Правил землепользования и застройки муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение» изложены в новой редакции.

Также С.К. Ашхамахов сообщил, что рассматриваемый проект был размещен на официальном сайте администрации муниципального образования «Шовгеновский район» необходимый период времени, в помещениях отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации муниципального образования «Шовгеновский район» была подготовлена экспозиция об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение» Шовгеновского района Республики Адыгея». В ходе проведения публичных слушаний поступили следующие предложения и замечания:

1. Земельный участок с кадастровым номером 01:07:3500000:3970 перевести в зону СХ-2 «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий»

Шемаджуков А.И.: Прошу участников публичных слушаний высказать свои предложения по рассматриваемому проекту.

Меретуков Н.П.:- считаю необходимым перевести земельные участки с кадастровыми номерами 01:07:3500000:3970 в зону СХ-2 «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий».

Шемаджуков А.И.: Ввиду наличия поступивших и одобренных в ходе публичных слушаний предложений и замечаний, предлагаю рекомендовать Комитету Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству направить проект на доработку. И утвердить доработанный проект внесения изменений об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение» Шовгеновского района Республики Адыгея».

**Решение:**

Рекомендуем Комитету Республика Адыгея по архитектуре и градостроительству доработать проект с учетом внесенных поправок и предложений, и после доработки рекомендовать главе администрации муниципального образования «Шовгеновский район» утвердить.

ПОДПИСИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Комиссии |  | А.И. Шемаджуков |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Секретарь Комиссии |  | А.Ю. Чесебиева |

Приложение

к протоколу публичных слушаний

от 25.07.2025 г. №6/2025

**Перечень**

**участников публичных слушаний**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц; наименование - для юридических лиц** | **Дата рождения (для физических лиц)** | **Адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; место нахождения и адрес - для юридических лиц** | **ОГРН (для юридических лиц)** |
| 1 | Шемаджуков АнзорИбрагимович | 31.05.1971 | г.Майкоп, ул.12 Марта, д.146, кв.224 |  |
| 2 | Ашхамахов Сальбий Кадырович | 23.02.1967 | а. Хакуринохабль, ул. Аутлева,17 |  |
| 3 | Чесебиева Анжела Юрьевна | 16.07.1982 | а. Хакуринохабль, ул. Ашхамаф,49 |  |
| 4 | Бгуашева Саида Ильясовна | 16.11.1989 | а. Хакуринохабль, ул. Краснооктябрьская, 12 |  |
| 5 | Шаов Мурат Махамодович | 23.06.1977 | а.Хатажукай, ул.Б.Н.Войкова, д.32, корп.а |  |
| 6 | Чеучева Зарема Набиевна | 10.12.1979 | а. Кабехабль, ул. Ленина, 32 |  |
| 7 | Меретуков Нурбий Пшимафович | 11.05.1975 | а. Хакуринохабль, ул. Краснооктябрьская, 30 |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |