

«Утверждаю»:

Глава муниципального
образования

«Шовгеновский район»

Р.Р. Аутлев

2025 г.



КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы
муниципального образования «Шовгеновский район» к работе в отопительный
период 2025-2026 годов

I. Организационные мероприятия.

Мероприятие	Срок исполнения
1. ООО «Комфорт»	ответственный генеральный директор ООО «Комфорт» Р.Б. Жемадуков
Котельная № 1а. Хакуринохабль ул. Шагушева, 37	
1. Стендовая наладка контрольно - измерительных приборов	до 30.08.2025 г.
2. Обеспечить проверку знаний ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	до 01.07.2025 г.
3. Обследование технического состояния здания	до 30.08.2025 г.
4. Обследование дымовой трубы	до 30.08.2025 г.
5. Косметический ремонт зданий котельной	до 30.08.2025 г.
6. Ремонт изоляции тепловых сетей	до 30.08.2025 г.
7. Обучение (аттестацию) сотрудников, занимающих должности, подлежащих обязательному обучению и аттестации в контрольных и надзорных органах	до 02.06.2025 г.
8. Акты на дымоход	до 30.08.2025 г.
Котельная №2 а. Хакуринохабль ул. Краснооктябрьская, 104	
1. Стендовая наладка контрольно - измерительных приборов	до 30.08.2025 г.
2. Поверка контрольно измерительных приборов	до 30.08.2025 г.
3. Обеспечить проверку знаний ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	до 01.07.2025 г.
4. Обучение (аттестацию) сотрудников, занимающих должности, подлежащих обязательному обучению и аттестации в	до 02.06.2025 г.

контрольных и надзорных органах	
5. Ремонт изоляции тепловых сетей	до 30.08.2025 г.
6. Обследование дымовой трубы	до 30.08.2025 г.
7. Акты на дымоход	до 30.08.2025 г.
8. Обследование технического состояния здания	до 30.08.2025 г.
Тепловые сети	
1. Ремонт изоляции тепловых сетей -	до 30.08.2025 г.
2. Управление культуры муниципального образования «Шовгеновский район»	Ответственный начальник управления культуры муниципального образования «Шовгеновский район» А.И. Карабетов
1. Дукмасовский сельский Дом культуры	
Обследование дымоходов и вентиляционных каналов	до 30.08.2025 г.
Техническое обслуживание и ремонт газового оборудования	до 30.08.2025 г.
Обучение операторов котельной	до 30.08.2025 г.
2. Джеракаевский сельский Дом культуры	
Тех. обслуживание и ремонт газового оборудования	до 30.08.2025 г.
Обследование дымоходов и вентиляционных каналов	до 30.08.2025 г.
Обучение операторов котельной	до 30.08.2025 г.
Замена циркуляционного насоса	до 30.08.2025 г.
3. Музей им. Х.Б. Андрухаева	
Тех. обслуживание и ремонт газового оборудования	до 30.08.2025 г.
Обследование дымоходов и вентиляционных каналов	до 30.08.2025 г.
Обучение операторов котельной	до 30.08.2025 г.
Замена входной двери котельной	до 30.08.2025 г.

Замена циркуляционного насоса	до 30.08.2025 г.
4. Кабехабльский сельский Дом культуры	
Обследование дымоходов и вентиляционных каналов	до 30.08.2025 г.
Обучение операторов котельной	до 30.08.2025 г.
Техническое обслуживание и ремонт газового оборудования	до 30.08.2025 г.
Замена циркуляционного насоса	до 30.08.2025 г.
5. МБУК муниципального образования «Шовгеновская межпоселенческая централизованная клубная система»	
Обследование дымоходов и вентиляционных каналов	до 30.08.2025 г.
Техническое обслуживание и ремонт газового оборудования	до 30.08.2025 г.
Обучение операторов котельной	до 30.08.2024г.
6. Тихоновский сельский Дом культуры	
Обследование дымоходов и вентиляционных каналов	до 30.08.2025 г.
Техническое обслуживание и ремонт газового оборудования	до 30.08.2025 г.
Обучение операторов котельной	до 30.08.2025 г.
Замена циркуляционного насоса	до 30.08.2025 г.
7. Пшизовский сельский Дом культуры	
Обследование дымоходов и вентиляционных каналов	до 30.08.2025 г.
Техническое обслуживание и ремонт газового оборудования	до 30.08.2025 г.

Обучение операторов котельной	до 30.08.2025 г.
8. Чернышевский сельский Дом культуры	
Обследование дымоходов и вентиляционных каналов	до 30.08.2025 г.
Техническое обслуживание и ремонт газового оборудования	до 30.08.2025 г.
Обучение операторов котельной	до 30.08.2025 г.
9. Заревский сельский Дом культуры	
Обследование дымоходов и вентиляционных каналов	до 30.08.2025 г.
Техническое обслуживание и ремонт газового оборудования	до 30.08.2025 г.
Обучение операторов котельной	до 30.08.2025 г.
Замена циркуляционного насоса	до 30.08.2025 г.
10. Мамхегский сельский Дом культуры	
Обследование дымоходов и вентиляционных каналов	до 30.08.2025 г.
Техническое обслуживание и ремонт газового оборудования	до 30.08.2025 г.
Обучение операторов котельной	до 30.08.2025 г.
Замена циркуляционного насоса	до 30.08.2025 г.
11. МБУК МО «Шовгеновский район» «Районный межпоселенческий центр народной культуры»	
Обследование дымоходов и вентиляционных каналов	до 30.08.2025 г.
Техническое обслуживание и ремонт газового оборудования	до 30.08.2025 г.

Обучение операторов котельной	до 30.08.2025 г.
12. Хатажукаевский сельский Дом культуры	
Обследование дымоходов и вентиляционных каналов	до 30.08.2025 г.
Техническое обслуживание и ремонт газового оборудования	до 30.08.2025 г.
Обучение операторов котельной	до 30.08.2025 г.
13. МБУК муниципального образования «Шовгеновская межпоселенческая централизованная библиотечная система» (Джерокайское СБ)	
Обследование дымоходов и вентиляционных каналов	до 30.08.2025 г.
Техническое обслуживание и ремонт газового оборудования	до 30.08.2025 г.
Обучение операторов котельной	до 30.08.2025 г.
3. Управление образования муниципального образования «Шовгеновский район»	Ответственный начальник управления образования муниципального образования «Шовгеновский район» А.Ш. Киков
1. Хакуринохабльское МБОУ СОШ № 1.	
Ремонт котельной. Ревизия системы отопления, поверка измерительных приборов, переаттестация операторов, переаттестация ответственных за газовое хозяйство, получение акта на дымоход, на сигнализатор загазованности, переаттестация ответственных за промышленную безопасность, газовое хозяйство и за тепловые сети, заключение договора с профессиональными аварийно-спасательными службами, договор на обслуживание газового оборудования	до 01.09. 2025 года
2. Дукмасовское МБОУ СОШ № 2	
Ревизия системы отопления Переаттестация операторов	до 01.09. 2025 года
3. Джерокаевское МБОУ СОШ № 3	
Ревизия системы отопления, приобретение насоса, получение акта на дымоход, переаттестация	до 01.09. 2025 года

ответственных за газовое хозяйство, договор на обслуживание ШГРП, переаттестация операторов	
4. Мамхегская МБОУ СОШ № 4	
Ревизия системы отопления, косметический ремонт котельной, поверка измерительных приборов, получение акта на дымоход и на сигнализатор загазованности, страхование опасного производственного объекта, договор на обслуживание ШГРП, поверка счетчика газа, переаттестация операторов, переаттестация операторов, ответственных за промышленную безопасность и газовое хозяйства, ответственного за тепловые сети; экспертиза газопроводов, газового оборудования и автоматики безопасности; проведение режимно-наладочных испытаний, проведение режимно-наладочных испытаний двух котлов типа КС, замена газового счетчика СГ16-400, тех. диагностирование котлов, заключение экспертизы промышленной безопасности по дымовой трубе.	до 01.09. 2025 года
5. Заревская МБОУ СОШ № 5	
Ревизия системы отопления, получение акта на дымоход, техническое обслуживание сигнализатора загазованности, переаттестация ответственного за тепловые сети, приобретение насоса – 2 шт.	до 01.09. 2025 года
6. Хатажукаевская МБОУ СОШ № 6	
Ревизия системы отопления, косметический ремонт котельной, поверка измерительных приборов, получение акта на дымоход, переаттестация операторов, ответственного за тепловые сети, ответственных за газовое хозяйство; заключение договора с профессиональными аварийно-спасательными службами, договор на обслуживание ШГРП, приобретение насоса -3 шт., страхование ОПО, приобретение утеплителя.	до 01.09. 2025 года
7. Чернышевская МБОУ СОШ № 8	
Ревизия системы отопления, переаттестация, Акт дымохода, ТО системы САКЗ, Обследование дымоходов и вентканалов, переаттестация ответственных за газовое хозяйство и операторов, договор на обслуживание ШГРП	до 01.09. 2025 года
8. Краснобашенская МБОУ СОШ № 9	
Ревизия и ремонт системы отопления, поверка измерительных приборов, получение акта на дымоход, переаттестация ответственных за газовое хозяйство и операторов.	до 01.09. 2025 года
9. Хапачевская МБОУ СОШ №10	
Ревизия системы отопления, поверка	

измерительных приборов, получение акта на дымоход, поверка счетчика газа, переаттестация операторов, заключение договора с профессиональными аварийно-спасательными службами.	до 01.09. 2025 года
10.Пшизовская МБОУ СОШ № 11	
Ревизия системы отопления, приобретение утеплителя, установка дымохода на котел, переаттестация ответственных за газовое хозяйство и операторов, сигнализатор, замена утеплителя	до 01.09. 2025 года
11.Мамацевская МБОУ ООШ № 12	
Ревизия системы отопления, поверка измерительных приборов, получение акта на дымоход, поверка счетчика газа, переаттестация операторов, заключение договора с профессиональными аварийно-спасательными службами, ремонт котельной	до 01.09. 2025 года
12.Михайловская МБОУ СОШ № 13	
Ревизия системы отопления, поверка измерительных приборов, получение акта на дымоход, поверка счетчика газа, переаттестация операторов, заключение договора с профессиональными аварийно-спасательными службами, замена газового котла.	до 01.09. 2025 года
13.Детский сад №1 «Насып»	
Ревизия системы отопления, поверка измерительных приборов, получение акта на дымоход, поверка счетчика газа, переаттестация операторов (4 чел.), переаттестация ответственного за ОС ОПО и руководителя, страхование ОС ОПО, заключение договора с профессиональными аварийно-спасательными службами	до 01.09. 2025 года
14.Детский сад №4 «Дэхэбын»	
Ревизия системы отопления, поверка измерительных приборов, получение акта на дымоход и СЗ, поверка счетчика газа, переаттестация операторов, заключение договора с профессиональными аварийно-спасательными службами	до 01.09. 2025 года
15.Детский сад №2 «Бэрэчэт»	
Ревизия системы отопления, замена сигнализатора, поверка измерительных приборов, получение акта на дымоход, поверка счетчика газа, переаттестация операторов, заключение договора с профессиональными аварийно-спасательными службами, ремонт котельной	до 01.09. 2024 года
16.Детский сад №3 «Золушка»	
Ревизия системы отопления, поверка	

измерительных приборов, приобретение насоса, получение акта на дымоход, поверка счетчика газа, переаттестация операторов, заключение договора с профессиональными аварийно-спасательными службами	до 01.09. 2025 года
17. Детский сад №5 «Солнышко»	
Ревизия системы отопления, поверка измерительных приборов, получение акта на дымоход, поверка счетчика газа, переаттестация операторов, заключение договора с профессиональными аварийно-спасательными службами, ремонт котла «Лемакс50»	до 01.09. 2025 года
18. Детский сад №6 «Звездочка»	
Ревизия системы отопления, поверка измерительных приборов, получение акта на дымоход и СЗ, поверка счетчика газа, переаттестация операторов	до 01.09. 2025 года

II. Технические мероприятия

ПОКАЗАТЕЛИ	Единица измерения	Задание по подготовке
1	2	3
Жилищный фонд Республики Адыгея, всего	тыс.ед.	0,016
	тыс. м ²	12,7
в том числе муниципальный	тыс. ед.	0,012
	тыс. м ²	0,542
Котельные – всего	ед.	33
в том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.	2
Тепловые сети (в двухтрубном исчислении)-всего	км	4,5
в том числе ЖКХ муниципальных образований	км	2,8
Замена ветхих тепловых сетей (в двухтрубном исчислении), всего	км	0,200
в том числе муниципальных образований	км	0,200
Центральные тепловые пункты (ЦТП), всего	ед.	-
в том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.	-
Водопроводы, по всем видам собственности	ед.	2
в том числе ЖКХ муниципальных образований и ИП	ед.	2
Водопроводные сети, всего	км	64,2
в том числе ЖКХ муниципальных образований	км	32,0
Замена ветхих водопроводных сетей	км	2,2
Канализационные сети, всего	км	5,6
в том числе ЖКХ муниципальных образований	км	5,6
Замена ветхих канализационных сетей	км	0,3
Газопроводы, всего	км	353,45

Специальные уборочные машины	ед.	12
Ремонт улично-дорожной сети	тыс. м ²	284,000
Создание запасов топлива:	тонн	-
уголь		
дрова	м ³	-
Финансовые средства для подготовки объектов ЖКХ и соц. сферы к зиме	млн. руб.	3, 367
из них: финансовые средства на приобретение топлива для предприятий ЖКХ	млн. руб.	-
капитальный ремонт, модернизацию объектов ЖКХ	млн. руб.	-
финансовые средства для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов	млн. руб.	0,2