

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ  
Администрация  
муниципального образования  
«Шовгеновский район»  
385440, а. Хакуринохабль,  
ул. Шовгенова, 9



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК  
Муниципальнэ образованиеу  
«Шэуджэн район»  
иадминистрацие  
385440, къ. Хьакурынэхабл,  
ур. Шэуджэным ыцI, 9

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «12» 02 2025 г. № 56

а. Хакуринохабль

«О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме»

В соответствии со ст. 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, И.о. главы муниципального образования «Шовгеновский район»

Постановил:

1. Назначить на 21 марта 2025 года на 10 часов 00 минут по московскому времени аукцион, открытый по составу участников на право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена:

Лот № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:6444, площадью 6000 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, Мамхегское сельское поселение, а. Мамхег, ул. Советская, 91 «Г», из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: объекты придорожного сервиса.

Права на земельный участок не зарегистрированы, обременения на него отсутствуют.

Лот № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:0700003:135, площадью 700 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, п. Зарево, ул. Пролетарская, 120 «А», из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: магазины.

Права на земельный участок не зарегистрированы, обременения на него отсутствуют.

Лот № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:1300001:573, площадью 2813 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Мамхег, ул. Строительная, 7 «А», из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Права на земельный участок не зарегистрированы, обременения на него отсутствуют.



2. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установить в размере ежегодной арендной платы:  
- по ЛОТАМ №1-2 равной пяти процентам кадастровой стоимости участка.  
- по ЛОТУ №3 равной двум процентам кадастровой стоимости участка.

3. Шаг аукциона установить в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона.

4. Размер задатка, вносимого претендентом для участия в аукционе установить в размере равном ста процентам от начальной цены предмета аукциона по лоту.

5. Создать комиссию для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в следующем составе:

- Аутлев А.З. – заместитель главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район», председатель комиссии;

- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;

- Гутов М.М. - начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования «Шовгеновский район», член комиссии;

- Багадиров З.А. – И.о. начальника отдела архитектуры и градостроительства и ЖКХ администрации муниципального образования «Шовгеновский район», член комиссии;

- Хамерзоков А.А. – ведущий специалист Комитета имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район», член комиссии;

- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

6. Комитету имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район» осуществить опубликование извещения об условиях и порядке проведения аукциона в соответствии с действующим законодательством.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. главы муниципального  
образования «Шовгеновский



  
А.И. Шемаджук