|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ  Совет народных депутатов  муниципального образования  «Шовгеновский район» |  | АДЫГЭ РЕСПУБЛИК  Муниципальнэ образованиеу  «Шэуджэн район»  я народнэ депутатхэм я Совет |

РЕШЕНИЕ

28 декабря 2023 года № 110

а. Хакуринохабль

О даче согласия на списание жилых помещений расположенных в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу и реконструкции, находящихся в казне муниципального образования «Шовгеновский район»

На рассмотрение Совета народных депутатов муниципального образования «Шовгеновский район» поступили документы на дачу согласия на списание объектов недвижимости: жилых помещений расположенных в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу и реконструкции, расположенных по адресу: Республика Адыгея. Шовгеновский район, а. Мамхег, ул. Советская, 81. Данные помещения являются муниципальной собственностью муниципального образования «Шовгеновский район» и числятся в казне муниципального образования «Шовгеновский район». Актом обследования межведомственной комиссии № 78 от 28.08.2018г., вышеуказанный многоквартирный дом, был признан непригодным для эксплуатации, находящимся в аварийном состоянии, представляющим угрозу жизни и безопасности для пребывания людей и подлежащим демонтажу, что подтверждается заключением межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и реконструкции №78 от 28.08.2018г.

В соответствии с п. 10.1.7. Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Шовгеновский район», утвержденного Решением совета народных депутатов муниципального образования «Шовгеновский район» № 562 от 19.04.2017г. и на основании представленных материалов, Совет народных депутатов муниципального образования «Шовгеновский район»

РЕШИЛ:

1. В связи с аварийным состоянием, дать согласие Комитету имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район» на списание муниципального имущества - жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу и реконструкции, расположенных по адресу: Республика Адыгея. Шовгеновский район, а. Мамхег, ул. Советская, 81, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Газета Заря».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета народных депутатов  муниципального образования  «Шовгеновский район» | А.Д. Меретуков |

Приложение к Решению

СНД муниципального образования

«Шовгеновский район»

от 28.12. 2023г. № 110

Перечень муниципального имущества, подлежащего списанию.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Местоположение | Площадь  кв.м. | Балансовая/кадастровая  стоимость, руб. | Остаточная стоимость, руб. |
| Жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу и реконструкции с кадастровым номером  01:07:1300001:315 | Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Мамхег, ул. Советская, д. 81 кв. 1 | 41,8 | 1 017 000,00 | 0,00 |
| Жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу и реконструкции с кадастровым номером  01:07:1300003:140 | Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Мамхег, ул. Советская, д. 81 кв. 2 | 57,7 | 1 944 000,00 | 0,00 |
| Жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу и реконструкции с кадастровым номером  01:07:1300003:147 | Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Мамхег, ул. Советская, д. 81 кв. 3 | 41,5 | 1 455 000,00 | 0,00 |
| Жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу и реконструкции с кадастровым номером  01:07:1300001:246 | Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Мамхег, ул. Советская, д. 81 кв. 4 | 44,8 | 1 571 000,00 | 0,00 |
| Жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу и реконструкции с кадастровым номером  01:07:1300003:146 | Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Мамхег, ул. Советская, д. 81 кв. 5 | 44,8 | 1 510 000,00 | 0,00 |
| Жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу и реконструкции с кадастровым номером  01:07:1300001:313 | Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Мамхег, ул. Советская, д. 81 кв. 6 | 56,9 | 2 077 000, | 0,00 |
| Жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу и реконструкции с кадастровым номером  01:07:1300001:243 | Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Мамхег, ул. Советская, д. 81 кв. 7 | 45,7 | 1 541 000,00 | 0,00 |
| Жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу и реконструкции с кадастровым номером  01:07:1300003:141 | Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Мамхег, ул. Советская, д. 81 кв. 8 | 42,5 | 1 560 000,00 | 0,00 |
| Итого: | | | 12675000,00 | 0,00 |