Хакуринохабльское сельское поселение – 2018 г

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

муниципального образования

«Хакуринохабльское сельское поселение»

Автономная Некоммерческая Организация
«Практический центр поддержки местного самоуправления»

Заказчик: Администрация муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение»

Договор с некоммерческой организацией
по оказанию услуг декабрь 2017 г

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

муниципального образования

«Хакуринохабльское сельское поселение»

2018 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ…
РАЗДЕЛ I
Паспорт программы
2 **РАЗДЕЛ II**

2.1 Характеристика существующего состояния социальной Инфраструктуры.
2.1.1. описание социально-экономического состояния муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение», сведения о градостроительной деятельности на территории муниципального образования;
2.1.2. технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение», сложившийся уровень обеспеченности населения услугами в сфере социальной деятельности на территории муниципального образования.
2.1.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) в областях, указанных в пункте 1 настоящих требований, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры;
2.1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры муниципального образования.
РАЗДЕЛ III

3.1 Перечни мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального образования, (сгруппированные по видам объектов социальной инфраструктуры) с указанием наименования, местоположения, технико-экономических параметров (вид, назначение, мощность (пропускная способность), площадь, категория и др.), сроки реализации в плановом периоде (с разбивкой по годам), ответственных исполнителей;
3.1.1. **Раздел IV**

Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение»

РАЗДЕЛ V

Целевые индикаторы программы, включающие техникоэкономические, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры (устанавливаются по каждому мероприятию и по каждому (устанавливаются по каждому мероприятию и по каждому виду объектов социальной инфраструктуры

РАЗДЕЛ VI

Оценка эффективности мероприятий, включенных в программу, в том числе с точки зрения достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в областях, указанных в пункте 1 настоящих требований, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования поселения;

РАЗДЕЛ VII

Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы.

ВВЕДЕНИЕ

Комплексная программа развития социальной инфраструктуры (далее – КПРСИ) муниципального образования **«Хакуринохабльское сельское поселение»** (далее также МО **«Хакуринохабльское сельское поселение»**) разработана НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ «Практический центр поддержки местного самоуправления» в соответствии с договором на оказание услуг по разработке проекта Программы комплексного развития муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение» от декабря 2017 года, заключенным с Администрацией муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение».

Комплексная программа развития социальной инфраструктуры муниципального образования **«Хакуринохабльское сельское поселение»** разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Адыгея, нормативно-правовыми актами администрации муниципального образования **«Хакуринохабльское сельское поселение».**

Цель разработки Программы комплексного развития социальной инфраструктуры – обеспечение пространственного развития территории муниципального образования **«Хакуринохабльское сельское поселение»,** соответствующего качеству жизни населения, предусмотренному документами планирования социально-экономического развития территории.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры:

- установление минимального набора услуг в сфере здравоохранения, образования, культуры и массового спорта в соответствии с нормативами градостроительного строительства, генерального плана, документации по планировке территории, правил землепользования и застройки на основе документов планирования социально-экономического развития территории;
- создание благоприятных условий жизнедеятельности населения;
- создание условий для реализации определенных законодательством Российской Федерации социальных гарантий граждан, включая маломобильные группы населения, в части обеспечения объектами социального и культурно-бытового обслуживания, инженерной и транспортной инфраструктуры и благоустройства;

- обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения;
- обеспечение постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории;
- установление расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов инженерной, транспортной инфраструктур, благоустройства, социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения включая маломобильные группы населения.

Социальное развитие и социальный прогресс

Под социальным развитием понимается такое изменение общества, которое приводит к появлению новых общественных отношений, институтов, норм и ценностей.

Социальному развитию как реальному процессу присущи три характерные черты:

- – необратимость,
- направленность
- и закономерность.

Необратимость означает постоянство процессов накопления количественных и качественных перемен.

направленность – те линии, по которым совершается это накопление

закономерность – не случайный, а необходимый процесс накопления таких перемен.

Принципиально важная характеристика социального развития – период времени, в течение которого осуществляется развитие. Необходимо также учитывать, что основные черты социального развития выявляются только по прошествии определенного времени. Результатом процесса социального развития является новое количественное и качественное состояние социального объекта, изменение его структуры и организации.

В социологии по-разному решается вопрос о причинах и факторах социального развития.

Представители конфликтологического направления (2.8) исходят из признания решающей роли социального конфликта в развитии общества.

Значение конфликта современные конфликтологи видят в том, что он предотвращает консервацию и стагнацию общества и ведет к его обновлению.

К этому направлению относится и марксистская социология, которая главный источник социального развития усматривает в единстве и борьбе противоположностей внутри любого социального явления или процесса. В экономической сфере – это конфликт между производительными силами и производственными отношениями, в социально-политической – борьба антагонистических классов и их партий, в духовной – борьба противоположных идеологий, выражающая непримиримость соответствующих классовых интересов.

Сторонники структурного функционализма (2.8) считают, что социальное развитие обусловлено внутренним взаимодействием тесно связанных элементов социальной системы. Стабильность в рамках «социального равновесия» не исключает изменений в обществе. При этом социальные изменения функционалисты рассматривают как «подвижное равновесие», которое может относиться к любой социальной системе. Задача институтов контроля и стабилизации, по их мнению, как раз и состоит в том, чтобы с помощью правовых норм упорядочивать общественные отношения и тем самым предотвращать социальные конфликты. В случае же возникновения конфликтов в обществе необходимо урегулировать их так, чтобы это не дезинтегрировало всю социальную систему.

С понятием «социальное развитие» тесно связано понятие «социальный прогресс». Социальный прогресс предполагает такую направленность социального развития, для которой характерен переход от низших форм к высшим, от менее совершенных к более совершенным. В целом под социальным прогрессом понимается совершенствование социального устройства общества и улучшение условий жизни человека.
Для определения прогрессивности того или иного общества в социологии традиционно использовались два наиболее общих критерия: 1) уровень производительности труда и благосостояние населения; 2) степень свободы личности. Однако в современных условиях, по мнению ряда социологов, эти критерии социального прогресса нуждаются в уточнении и дополнении.

Первый критерий социального прогресса в целом продолжает сохранять свое значение в качестве показателя, отражающего состояние экономических и социальных сфер жизнедеятельности общества. Хотя

при этом необходимо учитывать принципиальные изменения, которые происходят в данных сферах. Так, по мере формирования и развития постиндустриального общества значительно возрастает роль интеллектуального труда, а также различных видов деятельности в сфере социального обеспечения и обслуживания. Если в индустриальном обществе главным показателем благосостояния населения является уровень потребления, то в постиндустриальном – качество жизни, измеряемое услугами в области здравоохранения, просвещения, образования, культуры, спорта и т. д. С изменением соотношения физического и умственного труда, пропорций сфер занятости, показателей благосостояния населения усложняется проблема выведения усредненного социально-экономического критерия для определения прогрессивности общества. Это требует разработки специальных систем социальных показателей, которые могут служить основой для оценки состояния того или иного общества. Такая работа ведется в настоящее время российскими социологами, в частности, в Институте социально-политических исследований РАН.

Второй критерий – степень свободы личности – в течение продолжительного времени считался комплексно отражающим прогрессивность социально-политических изменений в обществе. Однако современные социологические исследования показывают, что человек сегодня нуждается не только в свободе, но и в ответственности. В связи с этим второй критерий прогресса, по мнению некоторых отечественных социологов, может определяться как уровень развития социально-политических средств, обеспечивающих удовлетворение потребностей членов общества в свободе и ответственности.

Наконец, российские социологи все чаще высказывают точку зрения о необходимости критерия, который отражал бы духовно-нравственные, ценностно-мотивационные аспекты экономической и социально-политической деятельности людей. В результате в социологии сегодня выявляется третий общий критерий социального прогресса – уровень нравственности в обществе. Как считают некоторые социологи, именно этот показатель может стать интегральным критерием социального прогресса.

Конечно, выделение этих критериев далеко не исчерпывает многообразия подходов к проблеме оценки социального прогресса. В мировой социологии выдвигались и другие критерии прогрессивности

общества, такие как уровень знаний, степень дифференциации и интеграции общества, характер и уровень социальной солидарности, рост производительных сил и степень освобождения человека от действия стихийных сил природы и общества и др. В настоящее время все больше внимания уделяют разработке конкретных показателей общественного прогресса, таких как уровень развития производства, характер распределения товаров и услуг, степень развития науки и информатизации, параметры жизненного стандарта, средняя продолжительность жизни, полнота реализации социальных и политических прав и свобод личности и т. д.

В целом ведущей тенденцией является стремление придать критериям социального прогресса гуманистический смысл. Отмечая противоречивый характер становления современной цивилизации, социологи считают, что перспективы ее развития будут позитивны лишь в том случае, если в центре ее в XXI в. окажутся не машины, а люди. Прогрессивными могут быть признаны такие изменения, которые способствуют подлинной гармонии между личностью, обществом и природой.

Социальное развитие

Социальное развитие общества, тем более его структурных элементов (государства, институтов, организаций) осуществляется не по прямой линии от низшего к высшему, а по восходящей спирали. Это означает, что не всегда и не во всем в “борьбе” прогресса и регресса “победу” одерживает прогресс. Возможны и “поражения”. Например, деятельность отдельных организаций государства может быть реакционной, возможен откат назад и общества в целом. История знает немало подобных примеров. Однако, в целом общественное развитие идет по восходящей, тенденция его развития —это движение к более высокой организации общественной жизни.

Таким образом, социальное развитие характеризуется самовоспроизводством общественных систем и прогрессивной направленностью.

Из анализа сущности социального развития видно, что оно является результатом разрешения социальных противоречий: прогресса и регресса, старого с новым, нарождающегося с отмирающим. Чтобы углубиться в проблему социального развития, следует раскрыть, что представляют собой социальные противоречия, их классификацию, причины возникновения и способы разрешения.

Социальные противоречия как источник социального развития, их классификация и характеристика основных видов.

Социальные противоречия —это отношения между противоположностями в любом социальном явлении, образовании или обществе в целом. Они возникают в процессе развития прежде всего социальной сферы или сферы социальных отношений, выражающих противоположные или расходящиеся тенденции этого развития. Например, сегодня в постсоциалистических обществах такими противоречиями являются:

— между необходимостью удовлетворения насущных материальных и духовных потребностей людей и падением уровня материального и духовного производства;

— между обнищанием основной части населения и обогащением небольшой группы предпринимателей, коррумпированной части государственного аппарата, мафиози;

— между колхозным крестьянством и фермерами;

— между населением страны и преступным миром и т. д.

Социальных противоречий бесчисленное множество, поэтому, чтобы дать им характеристику, их необходимо свести в группы, т. е. классифицировать.

Основания для классификации могут быть разными: значимость для общественного развития, сферы действий, масштаб, время действий и т. д. По ряду этих оснований наиболее принятая классификация выглядит следующим образом:

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры предусматривает выполнение комплекса мероприятий, которые обеспечат положительный эффект в развитии социальной инфраструктуры муниципального образования, а также определит участие в ней хозяйствующих субъектов: организаций, непосредственно реализующих программу; предприятий, обслуживающих социальную инфраструктуру; поставщиков материальных и энергетических ресурсов; строительные организации и пр.

Реализация предлагаемой программы определяет наличие основных положительных эффектов: бюджетного, коммерческого, социального:

Коммерческий эффект – развитие малого и среднего бизнеса, развитие деловой инфраструктуры, повышение делового имиджа.

Бюджетный эффект – развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений.

Социальный эффект – стабильное развитие муниципального образования, повышение качества жизни населения.

Комплексное управление программой осуществляется путем:

- определения наиболее эффективных форм и процедур организации работ по реализации программы;
- организации проведения конкурсного отбора исполнителей мероприятий программы;
- координации работ исполнителей программных мероприятий и проектов;
- обеспечения контроля реализацией программы, включающего в себя контроль эффективности использования выделяемых финансовых средств (в том числе аудит), качества проводимых мероприятий, выполнения сроков реализации мероприятий, исполнения договоров и контрактов;
- внесения предложений, связанных с корректировкой целевых индикаторов, сроков и объемов финансирования программы;
- предоставления отчетности о ходе выполнения программных мероприятий

При необходимости изменения объема и стоимости программных мероприятий будут проводиться экспертные проверки хода реализации программы, целью которых может стать подтверждение соответствия утвержденным параметрам программы, сроков реализации мероприятий, целевого и эффективного использования средств.

ЗАДАЧИ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Формирование и реализация Программы комплексного развития социальной инфраструктуры базируется на следующих принципах:

- определения качественных и количественных задач программы, которые затем становятся основой для мониторинга ее реализации в виде целевых индикаторов. Мероприятия и решения *Программы комплексного развития социальной инфраструктуры* должны обеспечивать достижение поставленных целей;
- рассмотрения *Программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования* как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;
- формирование *Программы комплексного развития социальной инфраструктуры* в увязке с различными целевыми Программами (федеральными, муниципальными и другими программами, реализуемыми на территории муниципального образования;
- адекватность и оперативность принимаемых решений;

- реалистичность мероприятий и возможных альтернатив их реализации;

Целью разработки Программы комплексного развития систем социальной инфраструктуры муниципального образования *«Хакуринохабльское сельское поселение»* является обеспечение развития социальной системы и объектов в соответствии с потребностями населения и производственного сектора.

Программа комплексного развития систем социальной инфраструктуры муниципального образования *«Хакуринохабльское сельское поселение»* является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных Программ социальных организаций и учреждений муниципального образования.

Программа комплексного развития систем социальной инфраструктуры муниципального образования *«Хакуринохабльское сельское поселение»* представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития социальной инфраструктуры.

Основными задачами Программы комплексного развития систем социальной инфраструктуры муниципального образования *«Хакуринохабльское сельское поселение»* являются:

1. Реализация Генерального плана муниципального образования и других документов территориального планирования.
2. Реализация Стратегии устойчивого развития населенных пунктов муниципального образования:
3. Обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного предоставления социальных услуг потребителям.
4. Разработка конкретных мероприятий по повышению эффективности и оптимальному развитию систем социальной инфраструктуры
5. Определение необходимого объема финансовых средств для реализации Программы.
6. Создание основы для разработки программ по социальной инфраструктуре на долгосрочный период деятельности муниципальных учреждений.

В современных условиях для эффективного управления развитием территории муниципального образования недостаточно утвердить документ территориального планирования, отвечающий актуальным требованиям законодательства и имеющий обоснование основных решений с точки зрения удовлетворения потребностей населения в услугах объектов различных видов инфраструктуры.

Ограниченность ресурсов местных бюджетов для создания объектов местного значения обуславливает необходимость тщательного планирования реализации документов территориального планирования. Ведь только в случае успешной реализации обоснованных решений градостроительная политика может быть признана эффективной.

В ноябре 2014 года в план мероприятий («дорожную карту») «Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства» (утвержденный распоряжением Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 1336-р) было включено мероприятие по установлению обязанности органов местного самоуправления утверждать программы развития **транспортной и социальной инфраструктуры** (далее также – Программы) в 6-месячный срок с даты утверждения генеральных планов поселения. Затем, в конце декабря 2014 года в Градостроительный кодекс РФ были внесены изменения, касающиеся программ комплексного развития социальной инфраструктуры.

Сегодня, в соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса РФ, к полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности относятся разработка и утверждение программ комплексного развития социальной инфраструктуры муниципальных образований типа поселения..

В соответствии со статьей 26 Градостроительного кодекса РФ, **реализация генерального плана** муниципального образования **осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены в том числе программами комплексного развития социальной инфраструктуры муниципальных образований**.

Следует отметить, что разработка и утверждение программ комплексного развития социальной инфраструктуры , по общему правилу, относится к полномочиям органов местного самоуправления поселения в области градостроительной деятельности (в соответствии с частью 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 4 Требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 г. № 1050). В то же время, разработка и утверждение таких программ в отношении поселения и городских поселений, по общему правилами, должна обеспечиваться органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры поселения – *документ, устанавливающий перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, которые предусмотрены государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегии и плана), планом и программой комплексного социально-экономического развития поселения, инвестиционными программами субъектов естественных монополий, договорами о развитии застроенных территорий, договорами о комплексном освоении территорий, иными инвестиционными программами и договорами, предусматривающими обязательства застройщиков по завершению в установленные сроки мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.*

***Под объектами социальной инфраструктуры понимаются объекты местного значения поселения*, в областях:**

- Образования;
- физической культуры и массового спорта;
- и культуры.
- здравоохранения

Требования к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, (далее также – Требования) утверждены **постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 г. № 1050.**

Программа включает в себя:

- – паспорт Программы;
- характеристику существующего состояния социальной инфраструктуры;
- перечни мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, (сгруппированные по видам объектов социальной инфраструктуры) с указанием наименования, местоположения, технико-экономических параметров (вид, назначение, мощность (пропускная способность),

площадь, категория и др.), сроков реализации в плановом периоде (с разбивкой по годам), ответственных исполнителей;

- оценку объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения;
- целевые индикаторы Программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры (устанавливаются по каждому мероприятию и по каждому виду объектов социальной инфраструктуры);
- оценку эффективности мероприятий, включенных в Программу, в том числе с точки зрения достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами, предоставляемыми с помощью объектов социальной инфраструктуры, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования поселения;
- предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей Программы.

Положения Градостроительного кодекса РФ и существование отдельных Требований указывает на то, что программа комплексного развития социальной инфраструктуры по своему статусу не идентична муниципальной программе, предусматривающей мероприятия по созданию объектов местного значения в сфере социальной инфраструктуры.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры – это важный документ планирования, обеспечивающий систематизацию всех мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры различных видов.

Программа имеет высокое значение для планирования реализации документов территориального планирования. Следует отметить, что сроки разработки и утверждения Программ связаны со сроками утверждения генерального плана.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования подлежат утверждению в шестимесячный срок с даты утверждения генеральных планов соответствующих муниципальных образований. В связи с этим, представляется

целесообразным организовывать разработку проекта Программы в составе единого комплексного проекта управления развитием территории муниципального образования, в который также входит и разработка генерального плана.

Типовой проект технического задания на выполнение работ по разработке программ комплексного развития социальной инфраструктур поселения соответствует требованиям **постановления Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 г. № 1050.**

Основные понятия и сокращения применяемые в комплексной программе развития социальной инфраструктуры муниципального образования.

Программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, поселения - документы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения поселения, поселения, которые предусмотрены также государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегии и плана), планом и программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования. Программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, поселения разрабатываются и утверждаются органами местного самоуправления поселения, поселения на основании утвержденных в порядке, установленном настоящим Кодексом, генеральных планов поселения, поселения и должны обеспечивать сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения, в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения;

(Пункт дополнительно включен с 1 января 2015 года Федеральным законом от 29 декабря 2014 года N 456-ФЗ)

Сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (далее - сметная стоимость строительства) - сумма денежных средств, необходимая для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов

капитального строительства, проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

(Пункт дополнительно включен с 4 июля 2016 года Федеральным законом от 3 июля 2016 года N 369-ФЗ; в редакции, введенной в действие Федеральным законом от 26 июля 2017 года N 191-ФЗ.

сметные нормы - совокупность количественных показателей материалов, изделий, конструкций и оборудования, затрат труда работников в строительстве, времени эксплуатации машин и механизмов (далее - строительные ресурсы), установленных на принятую единицу измерения, и иных затрат, применяемых при определении сметной стоимости строительства;

(Пункт дополнительно включен с 4 июля 2016 года Федеральным законом от 3 июля 2016 года N 369-ФЗ)

сметные цены строительных ресурсов - сводная агрегированная в территориальном разрезе документированная информация о стоимости строительных ресурсов, установленная расчетным путем на принятую единицу измерения и размещаемая в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве;

(Пункт дополнительно включен с 4 июля 2016 года Федеральным законом от 3 июля 2016 года N 369-ФЗ)

Сметные нормативы - сметные нормы и методики, необходимые для определения сметной стоимости строительства, стоимости работ по инженерным изысканиям и по подготовке проектной документации, а также методики разработки и применения сметных норм;

(Пункт дополнительно включен с 4 июля 2016 года Федеральным законом от 3 июля 2016 года N 369-ФЗ; в редакции, введенной в действие Федеральным законом от 26 июля 2017 года N 191-ФЗ.

Укрупненный норматив цены строительства - показатель потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, предназначенный для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства;

(Пункт дополнительно включен Федеральным законом от 26 июля 2017 года N 191-ФЗ)

НГП – Нормативы градостроительного проектирования

РАЗДЕЛ I
Паспорт Программы

«Программа комплексного развития социальной инфраструктуры «Хакуринохабльское сельское поселение на 2018 - 2027 годы»

Наименование программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры «Хакуринохабльское сельское поселение»	примечание
Основание для разработки программы	**Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ;** **Федеральный закон от 29 декабря 2014 года № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;** **постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений»**	
Заказчик программы и его местонахождения	Глава муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение».	
Разработчик программы	Автономная некоммерческая организация	

комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение»	**«Практический центр поддержки местного самоуправления».** Республика Адыгея, город Майкоп улица Ленина № 36.	
Цель программы	развитие современной и эффективной социальной инфраструктуры, снижение социальной напряженности на территории муниципального образования.	
Задачи Программы	1. Создание правовых, организационных, институциональных и экономических условий для перехода к устойчивому социальному развитию муниципального образования, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления; 2. Развитие и расширение информационно-консультационного и правового обслуживания населения; 3. Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта: повышение роли физкультуры и спорта в деле профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма; 4. Сохранение объектов культуры и активизация культурной деятельности; 5. Создание условий для безопасного проживания населения на территории поселения. 6. Содействие в обеспечении социальной поддержки слабозащищенным слоям населения.	
Важнейшие целевые показатели обеспеченности населения объектами социальной	**<u>В области развития образования</u>** - повышение доступности и качества услуг образования поселения за счёт ввод в эксплуатацию новых объектов; - удовлетворение потребности населения в услугах дошкольного образования; - обновление материально-технической базы объектов сферы образования и обеспечение их современными информационными ресурсами; - внедрение федеральных государственных	

инфраструктуры	образовательных стандартов; **<u>В области развития здравоохранения:</u>** - обеспечение выполнения стандартов качества и доступности медицинской помощи на основе модернизации системы здравоохранения; - совершенствование организационно-экономического потенциала здравоохранения; усиление профилактической составляющей в здравоохранении; - строительство нового здания противотуберкулёзного диспансера позволит улучшить эпидемиологическую ситуацию в городе, снизить уровень заболеваемости туберкулёзом, не допускать профессиональную заболеваемость, снизить уровень инвалидализации. **<u>В области развития культуры:</u>** - расширение возможностей для культурно-духовного развития жителей поселения; - сохранение и развитие творческого потенциала специалистов учреждений культуры, сохранение и пополнение материально-технической базы; - увеличение количества посетителей культурно-досуговых мероприятий; - увеличение количества библиотек, оказывающих информационные услуги и расширение их спектра на 70 %; - повышение количества библиотек, имеющих доступ во всемирную компьютерную сеть «Интернет». **<u>В области развития физической культуры и спорта:</u>** - обеспечение доступности и привлекательности занятий физической культурой и спортом для всех групп населения; - увеличение числа систематически занимающихся физической культурой и спортом; - повышение уровня обеспеченности спортивными объектами и сооружениями.	
Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по	1. Проект на строительство и строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в станице на 100 зрит 2. Объект образования СОШ Проект на	

проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры	реконструкцию систем инженерной инфраструктуры. 3. Проект на строительство дома культуры на 75 мест хутора Киров. 4. Проект на строительство дома культуры на 75 мест хутора Хапачев. 5. Проект реконструкции на продажу двух домов культуры в хуторе Киров и хуторе Хапачев.	
Сроки и этапы реализации программы	Срок реализации Программы: **2018-2027** гг Реализация программы планируется провести в два этапа: **I этап 2018 -2022годы** **II этап 2023 – 2027 годы.**	
Объемы требуемых капитальных вложений и источники программы	Прогнозный общий объем финансирования программы на период 2018 -2027 годов составляет **70 340.0** тыс. руб., : инансирование входящих в программу мероприятий осуществляется за счет средств федерального бюджета, республиканского бюджета, бюджета муниципального образования **«Хакуринохабльское сельское поселение»,** а также планируется привлечение внебюджетных источников финансирования. Объем требуемых капитальных затрат: республиканских и муниципальных **70 340.0 тыс рубл** **В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЪЕКТАМ6** **1. Объект массового спорта –30 900.0 Тыс рубл;** **2. Объект образования – 25 360.0;** **3. Объект культуры –14 080.0 тыс рубл** **4. Объект здравоохранения – не планируется.**	

Ожидаемые результаты реализации программы.	Повышение уровня жизни населения, соблюдение прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности и закрепление населения квалифицированными трудовыми ресурсами.	

РАЗДЕЛ II

характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры в муниципальном образовании «Хакуринохабльское сельское поселение»;

2.1 Характеристика существующего состояния социальной Инфраструктуры.

2.1.1. описание социально-экономического состояния муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение», сведения о градостроительной деятельности на территории муниципального образования;

2.1.2. технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение», сложившийся уровень обеспеченности населения услугами в сфере социальной деятельности муниципалитета на территории муниципального образования.

2.1.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) в областях, указанных в пункте 1 настоящих требований, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры;

2.1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры муниципального образования.

2.1. Характеристика существующего состояния социальной Инфраструктуры.

2.1.1. Описание социально-экономического состояния муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение», сведения о градостроительной деятельности на территории муниципального образования;

В границах МО **«Хакуринохабльское сельское поселение»** существует сеть учреждений социального и культурно-бытового обслуживания населения. Она представлена административно-хозяйственными и деловыми учреждениями образования, культуры, бытового обслуживания, здравоохранения, торговли, общественного питания, спортивно-оздоровительные, коммунального хозяйства.
Все они в основном сосредоточены в **ауле Хакуринохабль**

Характеристика объектов системы социальной инфпраструкутры муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение» осуществлялось методом фотографирования объекта и сбора информации от муниципальных образований поселений и муниципального района.

Краткая характеристика поселения

. Согласно Устава **«Хакуринохабльского сельского поселения»** в границах поселения находятся три населенных пункта:

- а. Хакуринохабль,
- х. Киров и
- х. Хапачев.

«Хакуринохабльское сельское поселение» является одним из шести муниципальных образований Шовгеновского района Республики Адыгея. МО **«Хакуринохабльское сельское поселение»** граничит на севере с Курганинским районом Краснодарского края, на востоке с Егерухайским СП Кошехабльского района, на юго-востоке с Джерокайским, на юге с Мамхегским и на западе с Хатажукайским сельскими поселениями Шовгеновского района Республики Адыгея.

Представительный орган муниципального образования и иные органы местного самоуправления **«Хакуринохабльского сельского поселения»** расположены в а. Хакуринохабль.

В состав сельского поселения входят три населенных пункта: а. Хакуринохабль, х. Хапачев, х. Киров. Общая площадь поселения - 8917 га с населением 4519 чел.

а. Хакуринохабль расположен на правом берегу р. Фарс, хутора Киров и Хапачев находятся в долине р. Лаба.

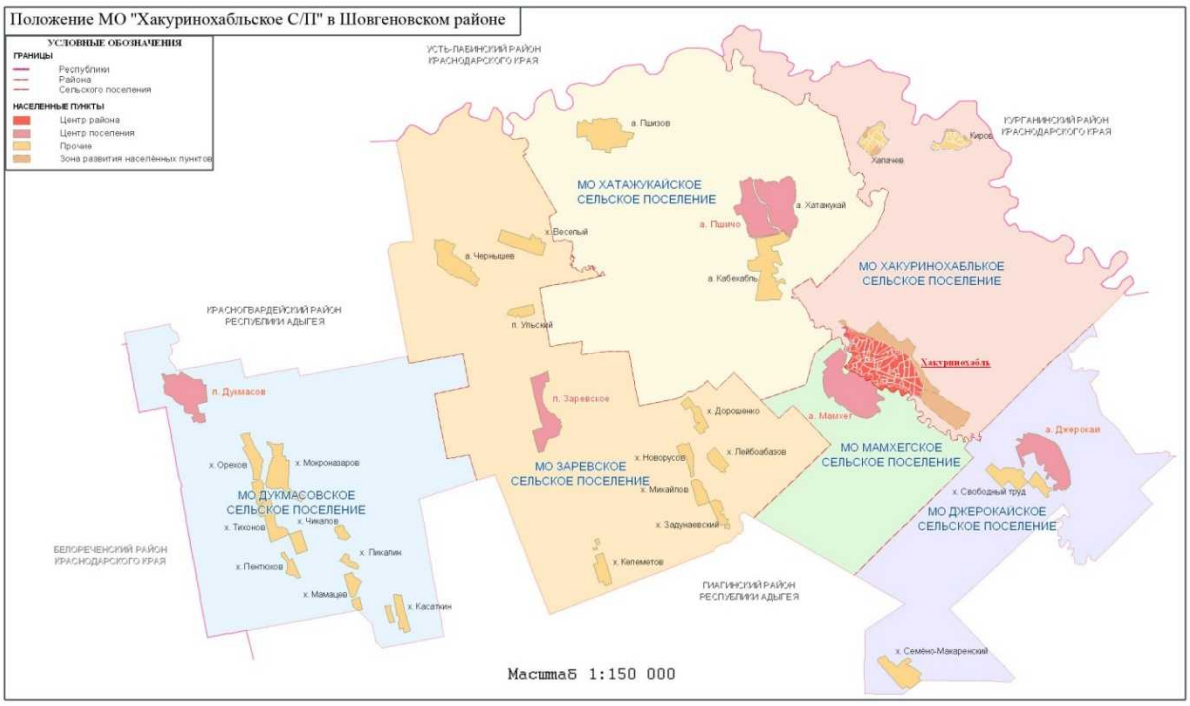
В а. Хакуринохабль сконцентрировано 92.1% жителей поселения.

Численность населения населённых пунктов МО «Хакуринохабльское сельское поселение» на 30.12.2009г.:

Табл.2.1
Аминистративно-территориальные единицы Хакуринохабльского сельского поселения Шовгеновского района Республики Адыгея

Населенный пункт	Территория, га на 30.12.2009 г.	Численность населения, чел.
а. Хакуринохабль - центр муниципального образования	404	4180
х. Хапачев	68	219
х. Киров	63	120

Граница муниципального образования показаны на чертеже «Схема границ поселения и населённых пунктов, входящих в его состав. М 1:25 000».



Межселенное культурно-бытовое обслуживание

(из генерального плана)

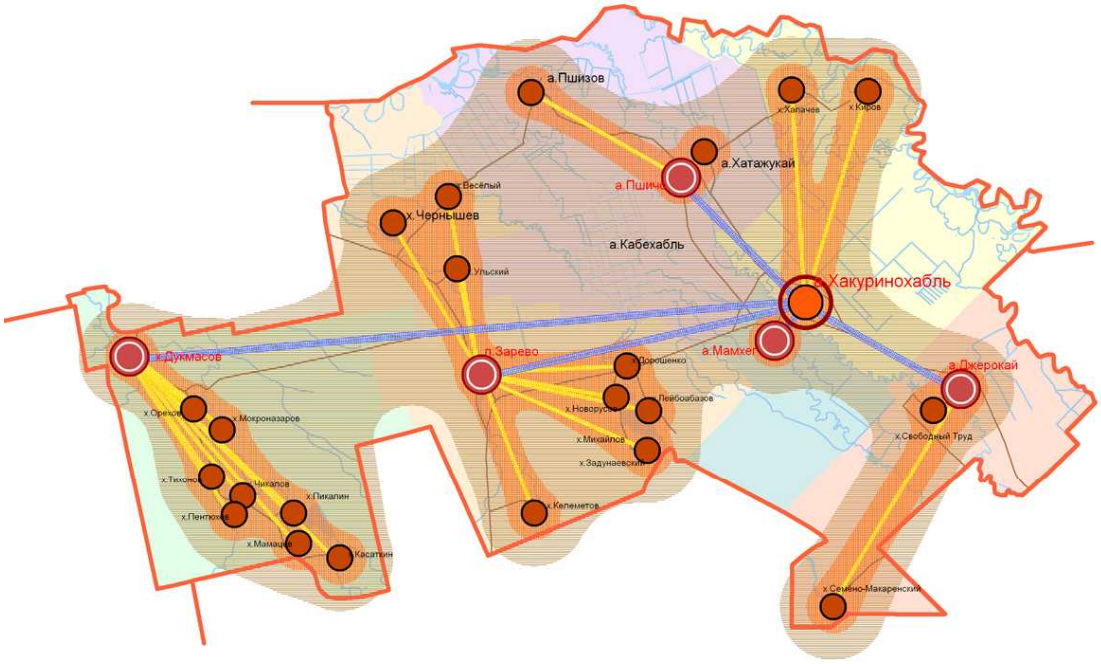
Система межселенного культурно-бытового обслуживания имеет большое значение для полноценного удовлетворения нужд населения в получении услуг различного уровня, формировании качественной среды поселений.

В схеме Территориального планирования Республики Адыгея, выполненной ООО «НПО «ЮРГЦ» (2008г.), в **«Хакуринохабльском сельском поселении»** выделяются две ступени обслуживания.

Первая ступень (поселенческий, или низовой уровень), к которой должны быть отнесены Хутора Киров и Хапачев, состоит из культурно-бытовых учреждений и предприятий повседневного пользования, посещаемых населением не реже одного раза в неделю или тех, которые должны быть расположены в непосредственной близости к местам проживания и работы населения. Такими предприятиями являются объекты торговли, общественного питания, школы, детские сады, аптеки, учреждения здравоохранения амбулаторного типа (амбулатории, ФАПы).

Вторая ступень обслуживания населения совпадает с центром муниципального района аулом Хакуринохабль и включает в себя учреждения периодического пользования, посещаемые населением не реже одного раза в месяц. Такими учреждениями являются учреждения здравоохранения стационарного типа, а также поликлиники, учреждения среднего специального образования, дома культуры, физкультурно-спортивные комплексы.

*В основном документе по планированию территории муниципального образования **«Хакуринохабльское сельское поселение»** не правильно понимают две ступени обслуживания. Тем самым неправильно понимается базовый закон о местном самоуправлении. На территории муниципального образования **«Хакуринохабльское сельское поселение»** **организованно два типа** муниципальных образований: первый тип сельское поселение и второй тип муниципальный район два муниципальных образования друг другу не подчинены, они в соответствии с законом имеют свои полномочия а именно свои вопросы местного значения. Полномочи,я закрепленные в уставах муниципальных образований предусматривают соответствующие меры ответственности по оказанию услуг потребителям.*



центр второй ступени обслуживания (районный уровень)
учреждения переодического обслуживания (учреждения здравоохранения стационарного типа, а также поликлиники, физкультурно-спортивные комплексы, учреждения среднего специального образования, дома культуры)

центр первой ступени обслуживания (поселенческий уровень)
культурно-бытовые учреждения и предприятия повседневного пользования объекты торговли, общественного питания, школы, детские сады, аптеки, учреждения здравоохранения амбулаторного типа (амбулатории, ФАПы)

обслуживаемые населённые пункты

7. Социальная сфера

Из генерального плана

Уровень и качество жизни населения

Ключевым приоритетом в социальном развитии Хакуринохабльского сельского поселения на расчетный период является повышение благосостояния и качества жизни населения сельского поселения.

Уровень жизни населения является основным индикатором степени благосостояния общества. Показатели уровня жизни населения - прямое отражением процессов, происходящих в экономике и социальной сфере поселения.

Уровень жизни населения является сложной комплексной категорией, которая выражает потребность и степень удовлетворения материальных и духовных благ. Он складывается из размера реальных доходов, уровня

потребления населением благ и услуг, обеспеченности населения жильем, образованности, медицинского и культурного обслуживания.

По данным Федеральной службы статистики на территории Хакуринохабльского сельского поселения функционируют объекты коммунальной инфраструктур: Здравоохранение

Здравоохранение Хакуринохабльского сельского поселения представлено следующими лечебно - профилактическими учреждениями:

Больница (центральная районная а. Хакуринохабль) – 120 коек

в системе обязательного медицинского страхования – 100 коек (78 коек для круглосуточного пребывания, 22 койки – дневной стационар)

по бюджету 20 коек

- Поликлиника (районная а. Хакуринохабль) – 250 посещений в смену
- ФАП (х. Киров) – 4547 посещений за 2009 год

Для оказания скорой и неотложной помощи функционируют 8 фельдшерских бригад (2 бригады в смену) и 6 машин скорой помощи.

Сеть аптечных учреждений в сельском поселении представлена 3 аптеками в ауле Хакуринохабль.

В 2009 году работало 19 врачей с медицинским образованием, 2 с немедицинским образованием, 4 врача внешних совместителя и 157 среднего медицинского персонала.

Так как аул Хакуринохабль является центром МО «Шовгеновский район», рассчитанные социальные нормативы характеризуют как состояние здравоохранения в рамках района, так и в рамках Хакуринохабльского сельского поселения.

Табл. 7.6

Социальные нормативы по здравоохранению Шовгеновского района (2009 год)

Норматив	Количественная величина	Норма для района	Показатель в районе	Необходимость или избыток (-/+)
Обеспеченность больничными учреждениями	134.7 коек на 10000 населения	209	120	-89
Обеспеченность амбулаторно–поликлиническими учреждениями	181.5 посещений в смену на 10000 жителей	282	250	-32
Обеспеченность аптеками	1 аптека на 6.2 тыс. жителей	2	3	+1
Обеспеченность врачами	41 на 10000 жителей	65	19	-46

Обеспеченность средним медицинским персоналом	114.3 на 10000 жителей	181	175	-6
Станции скорой и неотложной помощи	1 автомобиль (с носилками) на 10000 жителей	15.6	6	-9.6

Табл. 7.7
Динамика численности врачей и среднего медицинского персонала в Шовгеновском районе, человек

Показатель	1995	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2009
Численность врачей	29	25	22	38	26	23	23	19	19
Численность врачей на 10000 чел. населения	16.6	14.7	13.0	22.8	15.8	14.2	14.3	12.0	12.2
Численность среднего медицинского персонала	192	190	190	184	166	170	165	175	157
Численность среднего медицинского персонала на 10000 чел. населения	109.7	111.8	112.5	110.5	100.7	105.0	102.7	110.2	101

Приведенные данные показывают, что, практически, все фактические социальные нормативы по здравоохранению в Шовгеновском районе, а следовательно и в Хакуринохабльском сельском поселении, ниже установленных государством социальных нормативов.

Насущной проблемой в области здравоохранения является недостаточный уровень численности медицинских кадров и их квалификации. Увеличение посещений в смену и нагрузки на врачей имеют следствием снижение получаемой медицинской помощи населением.

В рамках реализации республиканской адресной инвестиционной программы построен ФАП в х.Киров.

Районная больница состоит из 2 лечебных корпусов и поликлиники. Все объекты телефонизированы, имеется бесперебойная подача горячей, холодной воды, тепла. Однако, все здания и сооружения, а также их коммуникации без исключения нуждаются в капитальном ремонте.

Также необходимо отметить, что ФАП хутора Хапачев имеет значительный износ фондов.

Состояние системы здравоохранения района находит отражение в показателях заболеваемости населения с впервые установленным диагнозом. В 2008 году он составлял 8444 случаев, в 2009 году – 7212.

Сеть аптечных учреждений в сельском поселении представлена 3 аптеками и аптечным пунктом в ауле Хакуринохабль.

Образование

Развитие отраслей образования является одним из базовых показателей развития социальной сферы в сельском поселении.

По состоянию на 10 октября 2009 года образовательная сеть Хакуринохабльского сельского поселения представлена одним средним общеобразовательным учреждением, одним дошкольным образовательным учреждением и школой интернатом и профессиональным лицеем. В учреждениях образования поселения работает 141 человек, из которых 118 имеют высшее образование и 23 среднее.

В 2007 году в Шовгеновском районе начата работа по оптимизации образовательного пространства и реструктуризации сети образовательных учреждений.

В числе положительных сдвигов в системе общего образования следует отметить практическую ликвидацию сменности и достижение 100% охвата школ подключением к сети Интернет.

Практически все дети соответствующего возраста охвачены общим образованием.

Из учреждений дополнительного образования на территории поселения функционирует Шовгеновская детско-юношеская спортивная школа в а. Хакуринохабль и Шовгеновский центр дополнительного образования детей, однако, оба здания имеют высокий износ фондов и требуют капитального ремонта.

Характеристика образовательных учреждения, расположенных на территории Хакуринохабльского сельского поселения, приведена в нижеследующих таблицах.

Табл. 7.8

Детское образовательное учреждение № 1 «Насып», а.Хакуринохабль

	2005	2006	2007	2008	2009
Количество мест в образовательном учреждении	240	240	240	205	205
Количество детей посещающих образовательное учреждение, человек	148	148	158	212	244
% заполняемости мест	62	62	66	103	119
Преподавательский состав, человек	30	30	30	30	32
Преподавателей с высшим образованием, человек	18	18	18	18	27

Табл.7.9

Средняя образовательная школа № 1, а.Хакуринохабль

	2005	2006	2007	2008	20092
Количество мест в образовательном	670	670	670	670	670

учреждении					
Количество детей посещающих образовательное учреждение, человек	532	509	491	472	466
% заполняемости мест	79	76	73	70	70
Преподавательский состав, человек					
Преподавателей с высшим образованием, человек	55	56	56	56	55

Табл. 7.10
Государственное образовательное учреждение «Адыгейская республиканская школа интернат для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

	2005	2006	2007	2008	2009
Количество мест в образовательном учреждении	200	200	200	200	200
Количество детей посещающих образовательное учреждение, человек	159	131	113	61	63
% заполняемости мест	79	50	23	27	26
Преподавательский состав, человек	44	50	23	27	24
Преподавателей с высшим образованием, человек	41	49	22	26	23

Табл. 7.11
Государственное образовательное учреждение профессиональный лицей №7

	2009
Количество мест в образовательном учреждении	200
Количество детей посещающих образовательное учреждение, человек	180
% заполняемости мест	90
Преподавательский состав, человек	30
Преподавателей с высшим образованием, человек	13

В целом, существующая сеть образовательных учреждений удовлетворяет потребности муниципального образования и учитывает существующую систему расселения.

Физкультура и спорт

Учреждения физкультуры и спорта в Хакуринохабльском сельском поселении представлены двумя школьными спортивными залами в ауле

Хакуринохабль и хуторе Хапачев. Они находятся в ведении общеобразовательных учреждений и не могут использоваться остальными группами населения муниципального образования. Спортивных залов общего пользования и бассейнов в поселении нет.

Таким образом, в Хакуринохабльском сельском поселении не реализованы потребности населения в объектах физической культуры и спорта.

По данным Федеральной службы статистики на территории Хакуринохабльского сельского поселения функционируют спортивные сооружения, данные о которых приведены в следующей таблице:

Табл. 7.12

Информация о спортивных сооружениях, функционирующих на территории Хакуринохабльского сельского поселения

	Ед.изм.	2006	2007	2008
1.Число спортивных сооружений - всего	ед.	5	5	5
из них муниципальных	ед.	5	5	5
из общего числа спортивных сооружений:	ед.			
1.1. стадионы с трибунами	ед.			
из них муниципальных	ед.			
плоскостные спортивные сооружения	ед.	3	3	3
из них муниципальных	ед.	3	3	3
1.2. спортивные залы	ед.	2	2	2
из них муниципальных	ед.	2	2	2
Число детско-юношеских спортивных школ	ед.	1	1	1
Численность занимающихся в детско-юношеских спортивных школах	чел.	523	523	523

Культура

Сеть культурно-просветительских учреждений Хакуринохабльского сельского поселения представлена районным Центром народной культуры, 2 сельскими клубами и 2 музеями.

По данным Федеральной службы статистики на территории Хакуринохабльского сельского поселения функционируют учреждениях культуры и искусства, данные о которых приведены в следующей таблице:

Табл. 7.13

Информация об учреждениях культуры и искусства, функционирующих на территории Хакуринохабльского сельского поселения

	Ед. изм.	2006	2007	2008
Число учреждений культурно-досугового типа	ед.	9	4	4
в них работников, всего	чел.	82	47	49

из них специалисты культурно-досуговой деятельности	чел.		31	38
Число библиотек	ед.	1	2	2
в них работников, всего	чел.	15	19	23
из них библиотечных работников	чел.		15	17
Число музеев	ед.		1	1
в них работников, всего	чел.		8	8
из них научные сотрудники и экскурсоводы	чел.		2	2
Число кинотеатров и киноустановок	ед.		3	3
в них работников, всего	чел.		10	12

В учреждениях культуры действуют народные и образцовые коллективы, кружки художественной самодеятельности и любительские соединения.

Табл. 7.14
Культурно-досуговые учреждения Хакуринохабльского сельского поселения

	Вместимость, чел	Численность населения, чел	Износ основных фондов,%
Хапачевский сельский клуб	70	270	99
Кировский сельский клуб	100	170	99
Районный центр народной культуры	400	4083	48

Сеть культурно-досуговых учреждений охватывает все населённые пункты, но необходимо отметить, что Кировский и Хапачевский сельские клубы требуют капитального ремонта.

Помимо названных выше учреждений в ауле Хакуринохабль работает летний кинотеатр.

Общая вместимость культурно-досуговых учреждений сельского поселения составляет 570 человек.

Сеть библиотек представлена Хакуринохабльской районной библиотекой, находящейся на 2 этаже РЦНК. В х. Киров и х. Хапачев библиотек нет.

В ауле Хакуринохабль действует мемориальный музей Героя Советского Союза Х.Б. Андрухаева и Дом – музей 1 съезда Советов Адыгеи.

Выводы

- Низкие уровни доходов населения района, низкие показатели начисленной заработной платы и пенсий, не превышающие прожиточный минимум позволяют оценить уровень жизни в поселении как низкий.
- Средние денежные доходы населения превышают прожиточный минимум лишь в 1,2 раза, при минимальном соотношении, обеспечивающем стабильность в обществе, в 2.1-2.2 раза.
- Число жителей поселения с доходами ниже прожиточного минимума (т.е. проживающих за чертой бедности) составляет по оценкам не менее 35% населения.
- Качество жизни населения Хакуринохабльского поселения ниже среднереспубликанских показателей и, как правило, ниже установленных государством социальных минимумов и нормативов (Распоряжение Правительства РФ от 19.10.1999 №1683р «О методике определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры», Распоряжение правительства РФ от 3.07.1996 №1063р «О социальных нормативах и нормах»).
- Система здравоохранения характеризуется недостатком медицинских кадров, большой нагрузкой на врачей и вследствие снижением качества предоставляемых медицинских услуг.
- Медицинские учреждения испытывают дефицит финансовых и материально-технических средств. Обеспеченность населения врачами и средним медицинским персоналом ниже установленных Правительством РФ социальных норм. Так, в соответствие с социальными нормативами в районе должно быть 65 врачей, при фактической численности 19 врачей.
- Высока заболеваемость населения социально-значимыми болезнями, а также значительны колебания показателя младенческой смертности.
- Тяжелая ситуация складывается в системе дошкольного образования района. Имеющееся одно детское дошкольное учреждение не может обеспечить потребностей населения.
- Основными проблемами развития образования в сельском поселении является сокращение образовательных учреждений, значительные территориальные диспропорции в загруженности образовательных мощностей, низкий охват населения полным спектром образовательными услугами.
- Сеть объектов физкультуры и спорта не отвечает необходимым нормативным показателям обеспеченности и требует расширения.

ВНЕШНИЙ ВИД И ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
на территории муниципального образования

Внешний вид и состояние объекта инфраструктуры культуры и спорта

Внешний вид и состояние объекта инфраструктуры культуры и спорта

Внешний вид и состояние объекта инфраструктуры культуры и спорта

Внешний вид и состояние объекта инфраструктуры культуры и спорта

Внешний вид и состояние объекта инфраструктуры культуры и спорта

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение Детский сад общеразвивающего вида № 2 «НАСЫП»

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение Детский сад общеразвивающего вида № 2 «НАСЫП»

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение Детский сад общеразвивающего вида № 2 «НАСЫП»

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа»

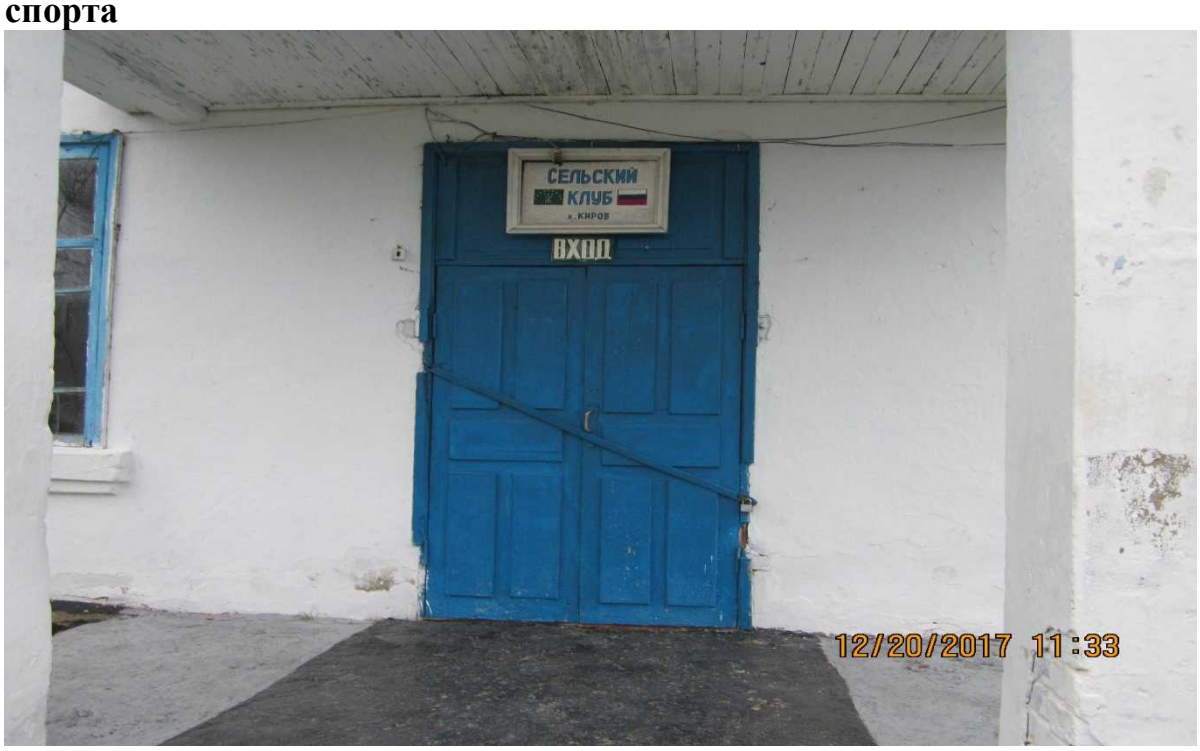
12/15/2017 14:58

Хакуринохабльское
муниципальное бюджетное
дошкольное образовательное учреждение
Детский сад общеразвивающего вида №1
«НАСЫП»
12/15/2017 15:07

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение Детский сад общеразвивающего вида № 1 «НАСЫП»

Внешний вид и состояние объекта инфраструктуры культуры и спорта

Внешний вид и состояние объекта инфраструктуры культуры и спорта



Внешний Вид и состояние объекта инфраструктуры культуры дом культуры

Внешний Вид и состояние объекта инфраструктуры культуры дом культуры

Внешний Вид и состояние объекта инфраструктуры культуры дом культуры

Внешний Вид и состояние объекта инфраструктуры культуры дом культуры

Внешний Вид и состояние объекта инфраструктуры ФАП

Внешний Вид и состояние объекта инфраструктуры ФАП

Внешний Вид и состояние объекта инфраструктуры ФАП

Внешний Вид и состояние объекта инфраструктуры образования строящегося

Внешний вид и состояние объекта инфраструктуры культуры и спорта

Внешний вид и состояние объекта инфраструктуры культуры и спорта

2.1.2. Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение», сложившийся уровень обеспеченности населения услугами в сфере социальной деятельности на территории муниципального образования.

Материал предоставленный администрацией муниципального образования

РЕСШЪЛИКА АДЫГЕ
Уаш1ыкм
т.Лмшшсяфштяя
МО
тШшгеашааш
решав
395449. в.
Хлкурммахлбль
ул. Шоеггноеа

АДЫГЭ
РЕСПУБЛИК
те Амшикжреа
ш iiwiwirnwrfi
ур. Шзуожэным
факс:(87773)9
23-68

На №01-2056 от 06.12.2017г.

№ 1564 от 11.12.2017 г.

Стрикову
Приложить к материалам

Главе МО «Хакуринохабльское сельское поселение».

Уважаемый Рашид Рамазанович!

Управление образования администрации МО «Шовгеновский район» В ответ на Ваше письмо представляет информацию по образовательным организациям расположенных на территории Хакуринохабльского сельского поселения:

а. Хакуринохабль:

щ Муниципальное бюджетное образовательное учреждение Хакуринохабльская СОШ № 1 имени Д.А. Ашхамафа»; 385440, а. Хакуринохабль, ^д.Краснооктябрьская, 102.Кирпичное здание, состояние удовлетворительное площадь-4401 кв.м; площадь земельного участка 23774 кв.м; количество мест- 550 (ремонта зданий, строительства, реконструкции не запланировано).

2. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение № 1 «Насып»; 385440, а.Хакуринохабль, ул.Краснооктябрьская, 133 Кирпичное здание, Состояние удовлетворительное площадь - 2470 кв.м.; общая площадь земельного участка- 14047 кв.м.; количество мест-315(ремонта зданий, строительства, реконструкции не запланировано).

3. В х. Хапачев ведется строительство школы на 110 мест и 40

Начальник Н.С.Керашев

Исп. Карашаев А.А. Тел.8(87773) 9-23-79

Урысые Фед
Российская Федерация
Муниципальное управление культуры
«Шовгеновский район»
АДЫГЭ
385440, къ> Хьакурыйзх^абл
ур. ШэуджЗньш ьщр, 13’ г
ъ9‘23-87,факс: у-22-86 Е
mail: shokuro7^ambler.ru
385440, а. Хшу^ННШШль,.

« .12 » декабря 2017 г.

Главе

МО
«Хакуринохабльско
е сельское

Уважаемый Рашид Рамазанович!

Муниципальное управление культуры МО «Шовгеновский район» на исх. № 01-2055 от 06.12.2017 г. предоставляет информацию по объектам учреждений культуры, расположенных на территории МО «Хакуринохабльское сельское поселение»:

1. - МБУТ^ МО «Шовгеновский район» «Районный межпоселенческий центр народной культуры», расположен по адресу: а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова,10;
   - Планируется капитальный ремонт балетного зала, кабинета художника и ремонт задника сцены;
   - Площадь составляет - 1406 кв.м.;
     земельного участка - 5400 кв.м.;
   - Кружковых комнат —,5 с общей площадью Бш кв.м.;
   - Имеется 1 зрительный зал на 400 посадочных мест.;
   * 11 любительских объединений, в них участников- 390, 5 клубных формирований, участников-718 человек;
   - Двухэтажное здание - кирпичное.
2. - МБУК МО «Шовгеновский район» «Шовгеновский межпоселенческий сервис по к и нови деообсл ужи Baii и ю», расположен по адресу: а. Хакурйнохабль, ул. Шовгенова, 12.
   - Общая площадь - 800 кв.м.
   - здание двухэтажное кирпичное состояние

зрительный зал вместимостью на 24 места, 3 кабинета и склад, имеется 2 кинопередвижки и 1 киноустановка. За 11 месяцев было проведено 950 киносеансов, из них: 702 для взрослых -* 666 платных, 36 бесплатных, 248 для детей, 173 платных, 75 бесплатных. Количество зрителей составило: 9820 человек, из которых 2194 детей,-5703 взрослых на платной основе и 2023 бесплатно - 1484 детей и 539 взрослых.

- МБУК МО «Шовгеновский район» «Шовгеновский районный мемориальный музей Героя Советского Союза Х.Б. Андрухаева», находящийся по адресу: а. Хакуринохабль, ул. Краснооктябрьская 121.
- в 2018 году планируется:

1. Замена кровли здания;
2. Реэкспозиция. Изготовление новых экспозиционных площадей;
3. Реставрация центральной диорамы:

- строительство новой витрины;
- реставрация

художественного полотна; *t*
установка нового освещения;
-приобретение звуковоспроизводящего устройства;

4. Реставрация панорамы «Аул в прошлом»;
5. реставрация панорамы «аул Хакуринохабль в наши дни»;
6. Ремонт экспозиционного зала и первого этажа:

- покраска стен в экспозиционном зале и на первом этаже;
- замена окон и жалюзей;
- замена потолочного покрытия.

- Площадь-188,3 кв.м.

* площадь прилегающей территории - 2400 кв.м.

- наружные стены - кирпич, штукатурка; внутренние стены - облицовано гипсокартонными листами.

Музей «Дом I съезда Советов Адыгеи» (филиал): (ул. ШовгеноваД 1) - площадь 126,75 кв.м.,
Шовгеновский краеведческий музей (филиал) ул. Шовгенова, 13» площадь - 96,05 кв.м.

бюджета было выделено 627 тыс.рублей, из которых 100 тыс. - муниципальный бюджет. В музее «Дом I съезда Советов Адыгеш был произведен ремонт экспозиционного зала, заменено напольное покрытие.

4. МБУК МО «Шовге н о вс кий район» *Ш* Шовгенойская межпоселенческая централизованная библиотечная система» Центральная районная библиотека и Детская районная библиотека, находятся на втором этаже районного Центра народной кушгуры, по адресу: а, Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 10, и занимают территорию площадью - 340 кв.м. (ЦБ- -22© кв.м., детская 120 кв.м). В Шовгеновсшй межпоселенческой районной библиотеке действуют 2 клуба -г? «Подвиг» и «Собеседник». В 2-х клубах всего 17 участников. Для работы клуба, имеется читальный зал, е 5'0-ю посадочными местами. В центральной библиотеке 8 помещений. Книжный фонд составляет 26733 книг, посещение в год (на массовые мероприятия)— 18515, читателей в год - 2506. Обслуживание читателей от 15 лет и старше.

В районной детской библиотеке действует клуб «Почемучка». В нем 15 участников дея работы клуба есть зал, в нем 25 посадочных мест. В Районной детской библиотеке 2 помещения. Книжный фонд составляет - 7568 экземпляров. Посещение в год (на массовые мероприятия) - 7131, читателей в год - 920. Обслуживание читателей До 15 лет.

По локально-сметному расчету в двух библиотеках требуется капитальный ремонт.

5. - Хапачевский сельский клуб расположен по адресу: х.Хапачев, уЛ. Краснооктябрьская, 19;

- Площадь здания 120 •
- площадь прилегающей территории - 328 ^{м2};

* 1 кружковая комната;

-1 зрительный зал на 66 посадочных мест;

- 7 кружков художественной самодеятельности и любительских объединений, в которых занято 67 человек;

- Здание кирпичное, остро нуждается в капитальном

В х. Хапачев нет филиала сельской библиотеки.

6. - Кировский сельский клуб расположен по адресу: х. Киров, ул.Маяковского, 24.

- Площадь здания 100 м ,
- площадь прилегающей территорий 335 м^2.
- Имеется Зрительный зал на 100 посадочных мест.
- Здание кирпичное, нуждается в капитальном ремонт** йе отапливается, не огорожено.
- В сельском клубе работают 7 кружков художественной самодеятельности и любительских объединений, в которых занимаются 63 человека.
- В текущем году проведено 90 культурно-массовых мероприятий с участием 1970 человек.

В х. Ккров нет филиала сельской библиотеки.

Начальник М.М. Напсова

1

2.1.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) в областях, указанных в пункте 1 настоящих требований, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры;

Население и трудовые ресурсы

Анализ факторов экономического роста на территории сельских поселений, в качестве одной из наиболее важных составляющих, включает в себя анализ демографической ситуации. На демографические прогнозы, как правило, опирается планирование всех сельских поселений, их планы социально-экономического развития. Целью демографического прогноза сельского поселения является оценка его численности на перспективу, соответствующую расчетным срокам. Без этого не могут быть определены перспективы производства, развития социальной инфраструктуры, занятости населения, безработицы и так далее.

Основной демографической проблемой поселения остается снижение численности населения. Однако в последнее время наметилась тенденция к стабилизации и снижению показателей убыли населения.

По данным Федеральной службы Государственной статистики по Республике Адыгея, среднегодовая численность постоянного населения

Демографическая ситуация находится в прямой зависимости от процессов естественного воспроизводства и естественной убыли. В последние годы, характерна тенденция к естественному приросту и снижению смертности.

Динамика численности населения за последние годы показывает рост численности населения муниципального образования.

Улучшению демографической ситуации способствовало улучшение экономической и социальной политики, (создание условий благоприятных для рождения, содержания и воспитания детей, стимулирование рождаемости), что в настоящее время активно проводится Правительством Российской Федерации.

Выводы по демографической ситуации:

1. Муниципальное образование, входящее в Шовгеновский район не относится к районам с остро стоящей демографической проблемой.
2. Для муниципального образования характерен стабильный рост численности населения.
3. Неблагоприятная возрастная структура населения, с преобладанием лиц пенсионного возраста и сокращением лиц детских возрастов ведет к увеличению демографической нагрузки.

4. **Демография и трудовые ресурсы**

Население - его современная и прогнозируемая численность, половозрастной состав, квалификация и другие характеристики – является важнейшей исходной основой территориального планирования. Демографическая ситуация в Хакуринохабльском сельском поселении на данной стадии развития может классифицироваться как стадия демографического кризиса.

Динамика численности населения

Численность населения на 01.01.2009 года составила 4578 человек. Более 90% жителей сконцентрировано в центральном поселении – а. Хакуринохабль. Все население является сельским. На начало 2002 года численность населения Хакуринохабльского сельского поселения составляла 4315 человек. За период с 2002 года население сократилось на 263 человека, или на 6.1 %. В поселении наблюдается небольшое колебание численности за счет миграционных процессов. Рождаемость за 2005-2009 годы в среднем составила 50-51 человек в год. В течение этого периода наблюдалось снижение рождаемости от 67 в 2005году до 31 человек в 2009г. Смертность в 2005 году составила 27 человек, в 2009 – 75 человек. Депопуляция обусловлена не только естественной убылью населения, которая наблюдается в поселении с 1992 года, но и миграционным оттоком населения, имевшим место уже в 1989 году.

Табл. 4.1
Численность жителей Хакуринохабльского сельского поселения, *человек*

Наименование поселения	Численность жителей на 01.01. 2002	Численность жителей на 01.01.2007	Численность жителей на 01.01.2009
Хакуринохабльское сельское поселение	4315	4503	4578

На основе предоставленных за период с 2002 по 2009 гг. исходных данных по численности и естественному движению населения Хакуринохабльского сельского поселения среднегодовая (хронологическая) численность населения в нем составляет 4524 чел.

Табл. 4.2
Сведения о численности отдельных категорий граждан по Хакуринохабльскому сельскому поселению по состоянию на 01.01.2009 года

Население округа (всего)	4578
Количество семей (всего)	1368
Количество одиноких и одиноко проживающих	207
Количество семей с детьми	796
в них детей	1094
в том числе:	

от 0 до 6 лет	261
от 6 до 16 лет	593
от 16 до 18 лет	247
Количество детей, посещающих школу	466
Количество многодетных семей	65 / 212
по числу детей в них: 3	50 / 150
4	13 / 52
5	2 / 10
Количество неполных семей	92
в них детей	145
в том числе отцов, воспитывающих детей без матери	5
Количество семей с детьми инвалидами	16
в них детей-инвалидов	17
Количество семей, имеющих несовершеннолетних близнецов или двойни, тройни	3
Количество приемных семей	20
Количество неблагополучных семей	2
в них детей	5
Количество семей, находящихся в социально опасном положении	2
в них детей	2
Количество родителей, лишенных родительских прав	3
в них детей	6
из них:	
направлены в сиротские учреждения	2
взяты под опеку	2
Число трудоспособных граждан	1921
Число занятого населения	1904

Воспроизводство населения

Воспроизводство населения, как процесс замещения поколений является определяющим фактором изменения динамики численности населения. Длительная и ярко выраженная естественная убыль населения в поселении не является только результатом социально-экономических катаклизмов, а берет начало еще в 70-80-х годах, когда территория завершила процесс демографического перехода, и началось неуклонное снижение рождаемости.

Численность населения муниципального образования Хакуринохабльское сельское поселение с подчиненными его администрации населенными пунктами на 01.01.2009 составила 4578 человек. Анализ изменения численности населения в разрезе отдельных категорий граждан с учетом поло-возрастного состава и миграции населения приведен в следующей таблице.

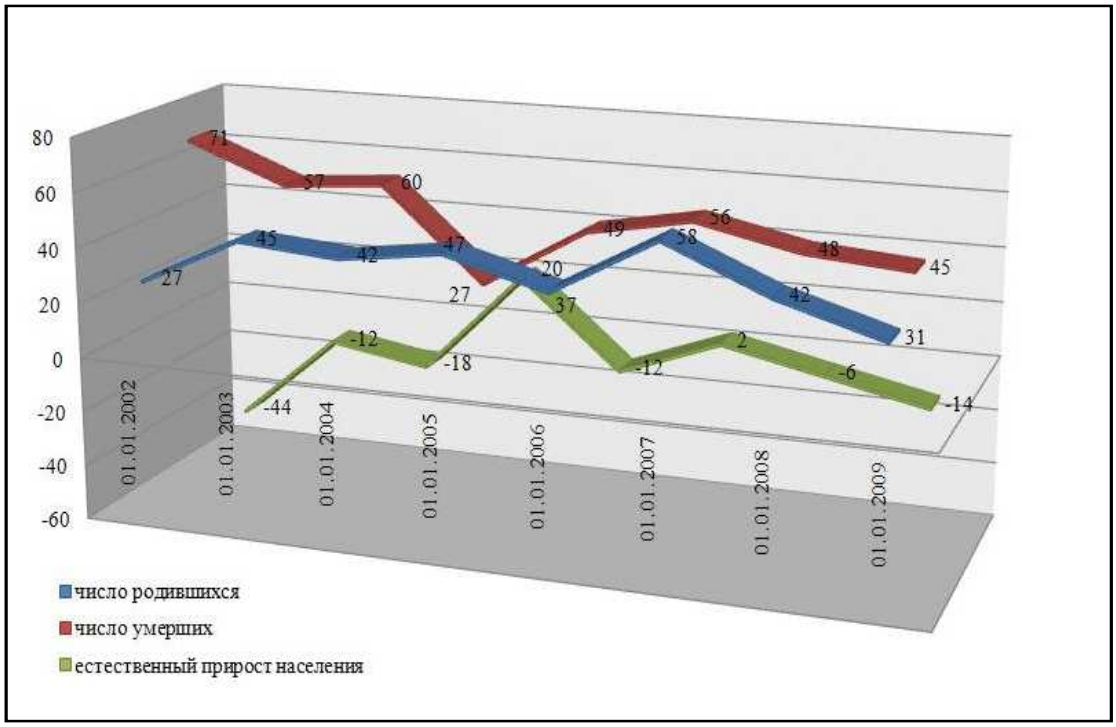
Табл. 4.3

Динамика численности с учетом миграции и половозрастного состава Хакуринохабльского сельского поселения, **человек**

Показатели	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Число родившихся	97	95	98	67	37	58	63	31
Число умерших	71	57	60	27	77	56	48	75
Число прибывших	128	117	154	75	32	87	192	38
Число выбывших	76	79	59	72	56	65	79	71
Число трудоспособных	1422	1584	1569	1774	1832	2040	1937	1921
в т.ч.								
Женщин 16-54	724	801	809	874	942	1092	945	1019
Мужчин 16-59	698	783	760	900	890	948	992	902
Численность населения	4315	4391	4524	4567	4503	4527	4655	4578

Рис. 4.1

Динамика воспроизводства населения



Сокращение уровня рождаемости в поселении наблюдается практически за весь рассматриваемый период (в 2009 году число родившихся составило 31 человек, и снизилось по сравнению с 2002 годом более чем в три раза).

Несмотря на некоторый рост в последние годы, рождаемость в поселении остается низкой и не обеспечивает простого воспроизводства населения.

Коэффициент рождаемости за период с 2002 по 2009 гг. испытывал значительные колебания показателя, в целом сохраняя тенденцию к снижению. Так, по сравнению с 2002 годом, в 2009 году коэффициент рождаемости снизился в три раза.

Табл. 4.4

Коэффициенты естественного изменения численности населения Хакуринохаблъского сельского поселения, ‰

Показатели	2002	2007	2009
Коэффициент рождаемости, $К_р$	22.28	12.63	6.77
Коэффициент смертности, Ксм	16.31	12.19	16.38

Отношение уровня рождаемости и смертности в поселении в 2009 году было равно 0.41 при допустимых критических значениях безопасности в 0.9.

Помимо снижения рождаемости, неблагоприятным является фактор увеличения смертности. Данная тенденция является характерной чертой естественного движения всех экономически развитых стран, России и в т.ч. Республики Адыгея, и во многом обусловлена процессами демографического старения, увеличением доли лиц пожилого возраста.

За период с 2002 по 2009 год коэффициент смертности изменялся неоднозначно, достигнув минимального своего значения 5.95 в 2005 году и максимального 17.05 в 2006 году. Показатель естественной убыли населения сохранялся на достаточно высоком уровне, в 2009 году значительно превышая коэффициент рождаемости. Таким образом, не обеспечиваются условия естественного воспроизводства населения.

Табл. 4.5

Коэффициент естественного прироста населения Хакуринохаблъского сельского поселения, ‰

Показатели	2002	2007	2009
Коэффициент естественного прироста населения, $К_{ест.пр}$	5.97	0.44	-9.61

Сложившаяся в поселении демографическая модель воспроизводства населения характеризует угрожающее для развития общества состояние депопуляции и требует неотложных мер по стимулированию рождаемости и снижению недопустимо высокого уровня смертности.

При относительно стабильном факторе выбытия населения наблюдается более резкое снижение прибывающего на постоянное место жительства населения. Число прибывших в 2009 году сократилось более чем в 3.4 раза по сравнению с 2002 годом и составило лишь 38 человек. Это свидетельствует о тенденции сокращения миграционного прироста в поселении.

Миграционная привлекательность поселения невелика, вследствие отсутствия крупных производств и отдаленности от основных транспортных коридоров.

Табл. 4.6

Коэффициенты, характеризующие миграцию населения

Хакуринохабльского сельского поселения, ‰

Показатели	2002	2007	2009
Коэффициент прибытия, $К_П$	29.41	18.95	8.3
Коэффициент выбытия, $К_В$	17.45	14.15	15.50
Коэффициент интенсивности миграции, $К_{инт.миг}$	11.96	4.8	-7.2

Миграционный отток населения в поселении усугубляет ситуацию с естественной убылью и ускоряет процессы депопуляции.

Коэффициент интенсивности миграции изменялся неоднозначно и достигнув в 2009 году отрицательного значения, указывает на тенденцию к снижению численности прибывающих.

Расчет перспективной численности населения, на основании сложившихся на настоящее время показателей указывает на то, что к концу расчетного срока численность населения в поселении будет снижаться.

Табл.4.7
Коэффициент общего прироста населения
Хакуринохабльского сельского поселения., ‰

Показатели	2002	2007	2009
Коэффициент общего прироста населения, $К_{общ.пр}$	17.93	5.24	-16.81

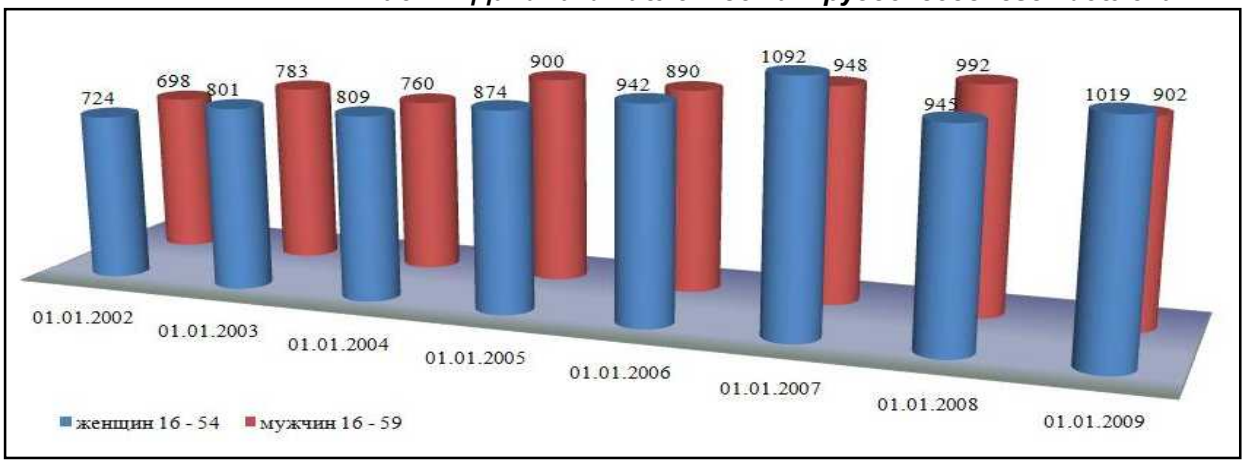
Анализ основных демографических и миграционных показателей по данным за период с 2002 по 2009 года наглядно иллюстрирует демографическую ситуации в поселении, связанную как с недостаточными темпами повышения рождаемости и снижения смертности, так и с миграционной убылью населения.

Решение демографических проблем в поселении связано с улучшением социально-экономических условий жизнедеятельности населения, целенаправленным регулированием воспроизводственных процессов: повышением рождаемости, при одновременном снижении смертности, оптимизацией внешних и внутренних миграционных потоков.

Трудовые ресурсы

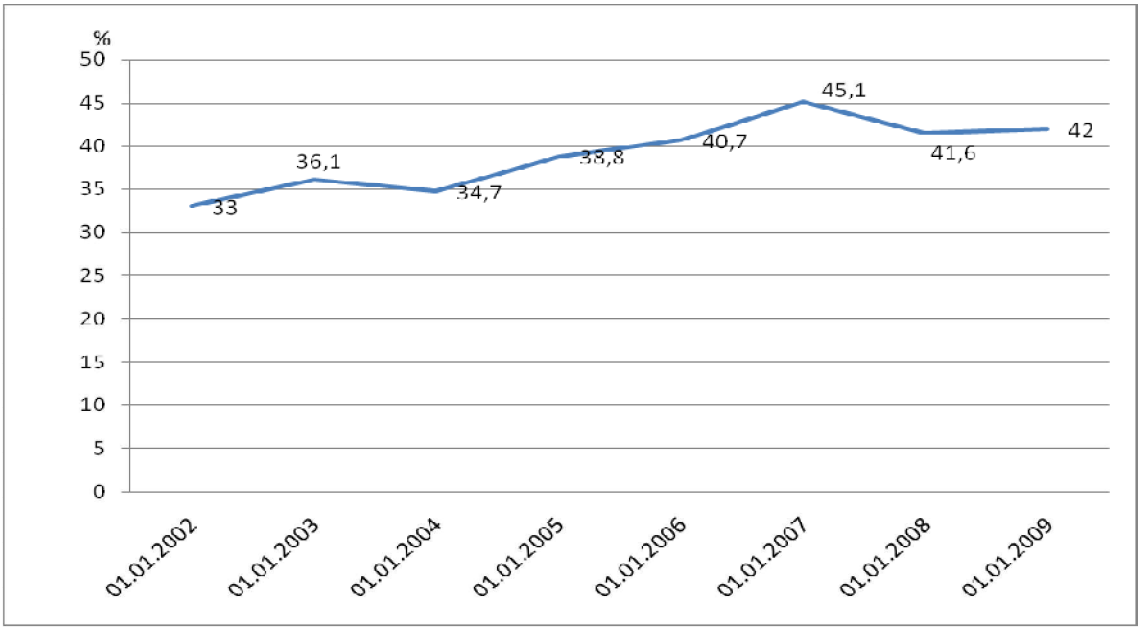
По данным на 1 января 2009 года численность трудоспособного населения в Хакуринохабльском сельском поселении составляла 1921 человек, или 42% населения муниципального образования, из которого 53% составляют мужчины.

Рис. 4.2 Динамика численности трудоспособного населения



За период с 2002 года доля трудоспособного населения возросла на 35%, что связано только со старением населения, так как миграционный и естественный прирост за последние семь лет имел преимущественно отрицательные значения.

Рис. 4.5 Динамика доли трудоспособного населения



Основными рычагами воздействия для решения вопросов трудоустройства и занятости населения района являются: создание нормального инвестиционного климата, привлечение инвесторов для развития предприятий всех форм собственности.

Прогноз развития демографической ситуации

Демографический прогноз определяет уровень развития поселения и поэтому он является важной частью градостроительного проектирования.

Перспективная динамика численности населения на расчетную перспективу будет сопровождаться существенными территориальными различиями: *при всех вариантах развития меньшим спадом или большим ростом числа жителей будут выделяться районы расположенные вблизи крупных городов – Краснодара и Майкопа, к которым и относится* ***«Хакуринохабльское сельское поселение»***

На перспективу возлагаются большие надежды на миграционный приток, внутренние и внешние миграции, рассматриваемый как объективная неизбежность с целью избежания дальнейшей депопуляции, хотя это в свою очередь может сопровождаться и рядом возможных серьезных проблем.

На основании прогнозных расчетов представленных в Схеме территориального планирования и в *«Стратегии социально-экономического развития Республики Адыгея до 2025 г.»* предположительная численность населения МО **«Хакуринохабльское сельское поселение»** на расчетный срок определена ориентировочно в ,0 5.5 тыс.чел. и возрастная структура населения на расчетный срок может распределиться следующим образом.

Таблица 4.2.1.

Группы населения	В % от общей численности	
	Современное состояние (01. 01 2011 г)	Расчетный срок
Моложе трудоспособного возраста	19,64%	20,30%
В трудоспособном возрасте	56,48%%	53,85%
Старше трудоспособного возраста	23,89%	25,85%

К числу факторов, позволяющих улучшить *демографическую обстановку* относятся:

– социальная поддержка населения;

– семейная политика, создание условий, благоприятных для рождения, содержания и воспитания детей, стимулирование рождаемости. (включая материальную помощь при рождении ребенка).

– молодежная политика;

– здравоохранение (укрепление здоровья и увеличение ожидаемой продолжительности жизни населения снижение смертности лиц трудоспособного возраста, укрепление состояния здоровья детей;

– культура;

– последовательное повышение уровня жизни населения на основе самореализации каждого гражданина;

– доступность и бесплатность для всех граждан *базовых* социальных услуг, прежде всего образования и здравоохранения;

– сокращение социального неравенства, перераспределение социальных расходов в пользу наиболее уязвимых групп населения;

– предоставление гражданам возможностей более высокого уровня социального потребления за счет собственных доходов;

– обеспечение занятости населения, создание новых рабочих мест, проведения инвестиционной политики стимулирующее более полное использование имеющихся рабочих мест;

– проведение взвешенной миграционной политики.

Сценарий развития демографических процессов предполагает рост численности его населения вследствие не только *коренного перелома в основных показателях воспроизводства населения*, в частности, увеличении рождаемости и сокращении смертности, но в основном увеличение механического притока населения.

Выписка из генерального плана муниципального образования

Тенденция снижения демографической нагрузки носит временный характер и в ближайшее время сменится на противоположную, так как уменьшающееся число детей перейдет в категорию с суженным контингентом трудоспособных, а пока еще растущее количество лиц трудоспособного возраста перейдет в гипертрофированную группу лиц пенсионного возраста. В будущем, тенденция увеличения демографической нагрузки будет неизбежна, и в основном за счет лиц пенсионного возраста.

Миграционный прирост в условиях современной модели воспроизводства населения района имеет решающее значение. Социально-экономический кризис переходного периода отразился на миграционном движении населения: в течение 90-х годов прошлого столетия в районе отмечалась механическая убыль населения (за исключением нескольких годов). Однако, за последние 5 лет инвестиционная привлекательность, относительная близость и влияние

г. Майкопа, улучшение экономической ситуации стали теми факторами, которые позволили обеспечить миграционный прирост на территорию

Выводы по демографической ситуации:

1. Современная модель воспроизводства населения поселения характеризуется низким уровнем рождаемости 9,1‰,
2. Возрастная структура населения отчетливо демонстрирует кризисную демографическую обстановку в районе. Так, доля лиц моложе трудоспособного возраста составляла на начало 2011 года 17,3% от всего населения и имеет тенденцию к уменьшению. В поселении отмечается довольно высокий уровень трудоспособного контингента населения, однако это явление носит временный характер и грозит обернуться обратной тенденцией.
3. Неблагоприятная возрастная структура в первую очередь отражается на показателе демографической нагрузки населения и делает процесс старения трудовых ресурсов неизбежным.
4. Основная роль в стабилизации численности населения района принадлежит миграционному приросту. Близость г. Краснодара, высокий инвестиционный потенциал территории и благоприятная социально-экономическая обстановка в районе обеспечивают миграционную привлекательность территории.

Расчет объектов социальной инфраструктуры должен производиться на основе федеральных, региональных и местных (муниципальных) нормативов, в соответствии с законодательством РФ и с учетом целевых программ различного уровня.

Согласно приказа Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от 31 декабря 2014 года №70-од «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Адыгея», в таблице приведены перечень и расчетные показатели минимальной обеспеченности социально значимыми объектами повседневного (приближенного) обслуживания в сельских поселениях.

Организации, учреждения и предприятия повседневного обслуживания	**Единица измерения**	**Минимальная обеспеченность**
1	2	3
Дошкольные образовательные организации	мест на 1000 жителей	58
Общеобразовательные организации	мест на 1000 жителей	98

Фельдшерско-акушерские пункты, объект	Объект на 300 чел.	1
Продовольственные магазины повседневного обслуживания	кв. м торговой площади на 1000 жителей	70
Магазины непродовольственных товаров первой необходимости	кв. м торговой площади на 1000 жителей	30
Аптечный пункты	объект	1
Отделения банков	объект на жилую группу	1
Отделения связи	объект на жилую группу	1
Предприятия бытового обслуживания (мастерские, парикмахерские и т.п.)	рабочих мест на 1000 жителей	2
Учреждения культуры (клуб)	поселение	1
Закрытые спортивные сооружения	540 кв. м общей площади	1
Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок	поселение	1

Таблица 4.3.1 Современная обеспеченность основными учреждениями обслуживания муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение». Население 4 800 чел.

Наименование учреждений	Ед. измерения	Норма	Общая вместимость по расчету	Емкость существующих учреждений	Уровень обеспеченности%	Примечание
Детские образовательные учреждения						
Дошкольные образовательные учреждения	мест	58 на 1000 жителей	125	--	0%	Расчетный норматив определен согласно приказу Комитета Республики Адыгея по архитектуре и
Общеобразовательные школы	уч-ся	98 на 1000 жителей	211	700	330%	

Наименование учреждений	Ед. измерения	Норма	Общая вместимость по расчету	Емкость существующих учреждений	Уровень обеспеченности%	Примечание
						градостроительству от 31.12.2014 №70-од «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Адыгея»
Внешкольные учреждения	мест	12% от общего кол-ва школьн.	31	-	-	
Учреждения здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения						
Фельдшерско-акушерские пункты	объект	1 на 300 чел.	7	--	0%	Расчетный норматив определен согласно приказу Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от 31.12.2014 №70-од «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Адыгея»
Поликлиники, амбулатории, диспансеры	пос./см.					
Дома-интернаты для престарелых и инвалидов	место на 1 тыс. чел.			-	-	
Аптечный пункт	ед.	1				
Станции скорой медицинской помощи						
Территория физкультурно-спортивных сооружений	Объект на поселение	1				
Спортивные залы общего пользования	м² общ. площади пола	540		-	-	Расчетный норматив определен

Наименование учреждений	Ед. измерения	Норма	Общая вместимость по расчету	Емкость существующих учреждений	Уровень обеспеченности%	Примечание
	на 1 поселение					согласно приказу Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от 31.12.2014 №70-од «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Адыгея»
Бассейны крытые и открытые	м² зеркала воды на 1 тыс. чел.			-	-	
Учреждения культуры и искусства						
Клубы или учреждения клубного типа с помещениями для досуга	Объект на поселение	1	1	1	100%	
Библиотеки	тыс. томов					
Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания						
Магазины, всего	м² торг. площ. на и1000 чел					Расчетный норматив определен согласно приказу Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от 31.12.2014 №70-од «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектировани
в том числе: - продовольственных товаров		70	151			
- непродовольственных товаров		30	65			
Предприятия общественного питания	мест на 1 тыс. чел.					
Рыночные комплексы	м² торг. площ. на 1 тыс. чел.			-	-	
Предприятия бытового обслуживания	раб. мест на 1 тыс. чел.	2	4			

Наименование учреждений	Ед. измерения	Норма	Общая вместимость по расчету	Емкость существующих учреждений	Уровень обеспеченности%	Примечание
						я Республики Адыгея»

В настоящее время в муниципальном образовании недостаточность некоторых видов сферы обслуживания сельского поселения компенсируется близостью районного центра а. Хакуринохабль. Сеть учреждений обслуживания представлена многими видами обслуживания, но уровень обеспеченности их жителей различен в сравнении с рекомендуемыми социальными нормативами.

Социальная сфера

Социальная сфера общества является основным индикатором, отражающим эффективность экономических процессов и реформ, проводимых в государстве. Не вызывает сомнения, что устойчивое развитие территории немыслимо без создания условий для самореализации личности, развития «человеческого потенциала» и повышения уровня и качества жизни. Обеспечение и контроль социального развития регионов на сегодняшний день является приоритетной задачей структур власти.

Современное состояние сферы обслуживания населения является результатом длительного развития в различных экономических условиях.

При административно-командной системе управления все предприятия и учреждения обслуживания населения находились в различных формах государственной собственности и финансировались за счет бюджетных средств ряда ведомств. Состав, вместимость и размещение объектов обслуживания регламентировались целевыми нормативами и разрабатываемыми на их основе схемами развития различных отраслей этой сферы: культуры, здравоохранения, народного образования, спорта, торговли, бытового облуживания и других.

В связи с изменением политических и социально-экономических основ общества, трансформировались и условия функционирования системы обслуживания.

В первую очередь это выразилось в резком снижении ассигнований государства в сферу обслуживания населения, особенно в жизненно важные отрасли: в образование, здравоохранение, культуру, физическую культуру и спорт.

С ростом цен на услуги и снижением жизненного уровня населения упал спрос на платные услуги учреждений культуры,

уменьшился охват детскими дошкольными учреждениями, сократилось число приемных пунктов различных предприятий бытового обслуживания. Значительно трансформировалась сеть предприятий торговли, общественного питания: часть специализированных магазинов была преобразована в предприятия торговли случайного ассортимента, широкое распространение получили мобильные торговые точки, размещаемые в киосках и павильонах, с продажей товаров смешанного ассортимента. Результатом стала потеря многими учреждениями своих социально важных для населения функций.

Современное состояние и развитие отраслей социальной сферы характеризуется следующими основными факторами и тенденциями:

- имеющейся сетью государственных и муниципальных учреждений социальной сферы с низкой фондовооруженностью и устаревшим оборудованием;
- сокращением числа этих учреждений, как вследствие структурных изменений отраслей, так и ограниченности финансовых средств на их содержание и поддержание материально - технической базы;
- снижением объемов капитальных вложений в социальную сферу, замедлением темпов ввода объектов в эксплуатацию, ростом незавершенного строительства.

В данном разделе проведен анализ экономической ситуации в отраслях социальной сферы и, прежде всего, анализ деятельности социально значимых учреждений.

Экономическому анализу подлежит: сеть учреждений социальной сферы, находящихся в федеральной собственности, в региональной собственности, муниципальной собственности; их состояние, потенциальная мощность, фактическая загрузка; сеть учреждений иной негосударственной собственности и их мощность (объем оказываемых услуг); обеспечение минимальных рекомендуемых нормативных потребностей населения по видам социальных услуг.

При расчете нормативной потребности учреждений обслуживания использованы нормативы СП 42 13330. 2011 (актуализированная редакция СНиП 2.07.01.89*), Распоряжение Правительства РФ от 03.07.1996 N 1063-р (ред. от 13.07.2007) « О социальных нормативах и нормах», Распоряжение Правительства РФ от 19.10.1999 N 1683-р «О методике определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры» методические подходы к определению нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах образования, здравоохранения, физической культуры и спорта, культуры и искусства.

Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах образования предназначена для расчета

нормативной потребности в объектах образования на основе нормативов обеспеченности населения объектами образования.
Нормативная потребность субъектов Российской Федерации в объектах образования определяется с учетом всех форм собственности.

Основные параметры развития
(внести в генеральный план)

Показатели		Единица измерения	Расчетный срок
1	**Территория**		
1.1	**Общая площадь земель сельского поселения в установленных границах**	**га/км²**	**3354,7/33,547**
1.2	**Общая площадь земель в границах населенных пунктов в том числе:**	**га/км²**	**333.1/3.331**
	а. Джерокай	га	333.1
1.3	**Общая площадь земель в границах застройки по сельскому поселению**	**га**	
	том числе территории:		
1.3.1	- жилых зон	га /%	264.45/79.39
	из них:		
	- зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания	- « -	264.45/79.39
1.3.5	- общественно-деловая зона	га	8.38
1.3.6	- производственная зона	га	42.13
1.3.7	- зона инженерной инфраструктуры		123.21
1.3.8	- зона транспортной инфраструктуры	га	26.91
1.3.9	- рекреационные зоны, в том числе:		68.35
	- зеленые насаждения общего пользования	га	63.09
1.3.10	- зона сельскохозяйственного использования	га	5.26
1.3.10	иные зоны (перспективного освоения, озеленение специального назначения и пр.)		
2	**Население**		
2.1	Общая численность постоянного населения	человек	**2013**
	Плотность населения	чел./км²	60
2.2	Возрастная структура населения	%	
	- население младше трудоспособного возраста		19,64%
	- население в трудоспособном возрасте (мужчины 16-59 лет, женщины 16-54 лет)	%	56,48%
	- население старше трудоспособного возраста	%	23,89%
	Плотность населения	чел./га	0.60
3	**Жилищный фонд**		
3.1	Средняя обеспеченность населения Sобщ	м²/чел.	18,25
3.2	Общий объем жилищного фонда	Sобщ, тыс. м²	34.900

Показатели		Единица измерения	Расчетный срок
		кол-во домов	481
	в т.ч. в общем объеме жилищного фонда по типу застройки:		
	малоэтажная жилая застройка	Sобщ., тыс. м²	34.900)
		% от общего объема жилищного фонда	100%
4	**Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения**		
4.1	Детские дошкольные образовательные учреждения - всего	мест	75
	на 1000 чел.	мест	
4.2	Общеобразовательные школы всего	учащ.	237
	на 1000 чел.		0,237
4.5	Учреждения культуры и искусства		
	Клубы или учреждения клубного типа - всего	посетителей	150
	на 1000 чел.		
4.6	Физкультурно - спортивные сооружения (спортивные залы) - всего	ед.	1
	на 1000 чел.		
4.7	Бассейны крытые и открытые - всего	м² зеркала воды	-
	На 1000 чел.		-
4.8	Предприятия торговли - всего	м² торг.пл.	10
	на 1000 чел.	м² торг. пл.	
4.9	Предприятия общественного питания - всего	мест	1
	на 1000 чел.	мест	
4.10	Предприятия бытового обслуживания - всего	р.м	-
	на 1000 чел.	р.м	
5	**Транспортная инфраструктура**		
5.1	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус	км	-
5.2	Протяженность основных улиц и проездов:		
	- всего	км	16.9
	в том числе:		
	- с твердым покрытием	км	16.9

Показатели		Единица измерения	Расчетный срок
	- с усовершенствованным покрытием (цементобетонные, асфальтобетонные и типа асфальтобетона, из щебня и гравия, обработанных вяжущими материалами)	км	1.8
	- основных улиц в жилой застройке	км	6
	- второстепенных улиц в жилой застройке	км	7,5
5.3	Из общей протяженности улиц и дорог улицы и дороги, не удовлетворяющие пропускной способности	%	-
5.4	Количество транспортных развязок в разных уровнях	единиц	-
5.5	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями (на 1000 жителей)	автом.	180
6.	**Инженерная инфраструктура и благоустройство территории**		
6.1	**Водоснабжение**		
6.1.1	Водопотребление - всего	куб.м/ в сут.	220
	в том числе		
	- на хозяйственно-питьевые нужды	-«-	220
	- на производственные нужды	-«-	-
6.1.2	Производительность водозаборных сооружений	куб.м./ в сутки	220
	в т.ч. водозаборов подземных вод	куб.м./ в сутки	220
6.1.3	Среднесуточное водопотребление на 1 человека	л./в сутки на чел.	108.7
	в том числе:		
	- на хозяйственно-питьевые нужды	л./в сутки на чел.	108.7
6.1.4	Протяженность сетей	км	1,7
6.2	**Канализация**		
6.2.1	Общее поступление сточных вод -всего	куб.м/ сут.	227,7
	В том числе:		
	-хозяйственно-бытовые сточные воды, в том числе:		227,7
	- производственные сточные воды		
6.2.2	Протяженность сетей		
6.3	**Электроснабжение**		
6.3.1	Потребность в электроэнергии- всего	млн. кВт. ч./в год	306
	в том числе:		
	- на производственные нужды	млн. кВт. ч./в год	

Показатели		Единица измерения	Расчетный срок
	- на коммунально-бытовые нужды	млн. кВт. ч./в год	
6.3.2	Потребление электроэнергии на 1 чел. в год	млн.кВт. ч./год	1,57
	в том числе: -на коммунально-бытовые нужды	кВт. ч.	
6.3.3	Источники покрытия электронагрузок:	МВт	
6.3.4	Протяженность сетей	м	26710
6.4.	**Газоснабжение**		
6.4.1	Удельный вес газа в топливном балансе поселения	%	100
6.4.2	Потребление газа - всего		
	в том числе:		
	- на коммунально-бытовые нужды (в целом по поселению)	м³/час	4402,0
6.4.3	Источники подачи газа		АГРС-1 г. Майкоп
6.4.4	Протяженность сетей	км.	17,9
6.5	**Теплоснабжение**		
6.5.1	Производительность централизованных источников теплоснабжения-всего	**Гкал/год**	
6.5.2	Производительность локальных источников теплоснабжения		
6.5.3	Протяженность сетей	км	
6.6	**Связь**		
6.6.1	Охват населения телевизионным вещанием	% от населения	
6.6.2	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номеров	
6.7	**Санитарная очистка территории**		
6.8.1	Объем бытовых отходов, в том числе дифференцированного сбора отходов	м³/год	
6.8.2	Мусороперерабатывающие заводы	единиц/ тыс.т.год	-
6.8.3	Усовершенствованные свалки		-
6.8.4	Общая площадь свалок в том числе и стихийных	га	
7	**Ритуальное обслуживание**		
7.1	Общее количество кладбищ	га	6,1

В настоящее время в муниципальном образовании сеть учреждений обслуживания представлена учреждениями первичного обслуживания и периодического пользования.

В настоящее время в муниципальном образовании отсутствует нормативы градостроительного проектирования.

Рекомендуемая потребность и современная обеспеченность основными учреждениями обслуживания по муниципальному образованию представлена в таблице.

Таблица 2 – Прогнозный спрос на услуги социальной инфраструктуры в сельском поселении

№	Наименование объекта	Норматив	Существующие показатели обеспеченности объектами	Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Необходимость проведения мероприятий (строительство, реконструкция, ремонт)
ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ					
1	Обеспечение нормативной потребности в дошкольных образовательных организациях	28 мест на 1000 жителей	87	53	Не планируется
2	Обеспечение нормативной потребности в общеобразовательных организациях	100 мест на 1000 жителей	172	189	Не планируется
ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ					
4	Обеспечение лечебно-профилактическими медицинскими организациями, оказывающими медицинскую помощь в стационарных условиях	135 коек на 10000 жителей	-	28	Не планируется
5	Обеспечение лечебно-профилактическими медицинскими организациями, оказывающими медицинскую помощь в амбулаторных условиях	181 посещение в смену на 10000 жителей	-	34	Не планируется
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ					

6	Обеспечение нормативной потребности в библиотеках	1 независимо от количества населения	2	1	Поддержание в работоспособном состоянии объектов библиотечного обслуживания населения
7	Обеспечение нормативной потребности в Домах культуры и сельских клубах	1 независимо от количества населения	2	1	Поддержание в работоспособном состоянии объектов культуры сельского поселения.
ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА					
8	Обеспечение нормативной потребности в спортивных залах	80 м² площади пола на 1000 чел	178	151	Поддержание в работоспособном состоянии объектов физической культуры и спорта сельского поселения
9	Обеспечение нормативной потребности в плоскостных спортивных сооружениях	19500 $м^2$ на 10000 жителей	5983	3689	
ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ					
10	Отделение связи	1 объект на 0,5-6 тыс. жителей	2	1	Не планируется
11	Отделение сбербанка России	0,3-0,5 операционных мест обслуживания вкладчиков на 1000 человек	0	3	Не планируется
12	Аптека	1 объект на 6,0 тыс. человек	0	1	Не планируется
13	Магазины	300 кв.м. торговой площади на 1 000 человек	320	300	Не планируется
14	Предприятия общественного питания	40 мест на 1000 чел.	153	76	Не планируется
15	Пожарные депо	0,4 пожарного автомобиля на 1000 человек	1	2	Не планируется

2.1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры муниципального образования.

Нормативные правовые акты, регламентирующие разработку и утверждение программ комплексного развития социальной инфраструктуры

1. Постановление Правительства РФ от 01.10.2016 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации (ст. 26 п. 5, ст. 6 п.п 4.1., 7.3, ст. 7 п. 6, ст. 8 п. 8);
3. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Ст. 14 п. 6.1).

В муниципальном образовании отсутствует нормативно-правовая база функционирования и развития социальной инфраструктуры муни ципального образования **«Хакуринохабльское сельское поселение»**

Виды объектов местного значения муниципального образования, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования.

В соответствии с ч. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ нормативы градостроительного проектирования поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса РФ, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселение населения поселение и расчетных показателей.

Перечень объектов местного значения МО **«Хакуринохабльское сельское поселение»** для целей НОРМАТИВНОГО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ необходимо взять на основании статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 17.2 Закона Республики Адыгея от 24.07.2009 № 280 «О градостроительной деятельности» (ред. от 03.11.2016), Устава МО **«Хакуринохабльское сельское поселение».**

В число объектов местного значения муниципального образования, отнесенных к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации, входят объекты, относящиеся к областям:

- электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- автомобильные дороги местного значения;

- физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального образования.

В качестве базового перечня видов объектов местного значения, в отношении которых разрабатываются Нормативы градостроительного проектирования МО **«Хакуринохабльское сельское поселение»,** принят перечень видов объектов местного значения муниципального образования согласно ст. 17.2 Закона Республики Адыгея от 24.07.2009 № 280 «О градостроительной деятельности» (ред. от 03.11.2016):

- транспорт, автомобильные дороги местного значения в границах муниципального образования;
- предупреждение чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования и ликвидация их последствий;
- образование;
- здравоохранение;
- физическая культура, спорт, отдых и туризм;
- жилищное строительство;
- инженерная инфраструктура, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- организация ритуальных услуг;
- промышленность, агропромышленный комплекс, логистика и коммунально-складское хозяйство;
- культура и искусство;
- благоустройство и озеленение территории муниципального образования, использование, охрана, защита, воспроизводство, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах муниципального образования;
- связь, общественное питание, торговля, бытовое и коммунальное обслуживание;
- деятельность органов местного самоуправления муниципального образования.

Нормативно-правовая база федеральная

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. (с изменениями на 29 июля 2017 года)
   (редакция, действующая с 30 сентября 2017 года).

Нормативно-правовая база региональная

2. ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕГИОНАЛЬНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ (ПРИКАЗ
от 31 декабря 2014 года N 70-од)

Нормативно-правовая база муниципальная

Отсутствует.

расчетные показатели, устанавливаемых для объектов местного значения в области образования

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Обоснование расчетного показателя*
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	н\д
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Н\Д
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Н\Д
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Н\Д
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Н\Д

Наименование вида объекта	*Тип расчетного показателя*	*Обоснование расчетного показателя*
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Н\Д
Школы-интернаты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Н\Д
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Н\Д
Организации дополнительного образования (внешкольные учреждения)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Н\Д
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Н\Д

Разъяснения минстроя

Данная программа будет реализовываться в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Республики Адыгея и муниципального образования:

- - Конституция Российской Федерации (статья 44);
- - Указы Президента Российской Федерации;
- Постановления Правительства Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс РФ;
- Федеральный закон от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (статья 14);
- Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон 172- ФЗ) регламентированы

правовые основы стратегического планирования муниципальных образований;

- Генеральный план **«Хакуринохабльское сельское поселение»**
- Устав **«Хакуринохабльское сельское поселение».**

К полномочиям органов местного самоуправления в сфере стратегического планирования относятся:

– определение долгосрочных целей и задач муниципального управления и социально-экономического развития сельского поселения, согласованных с приоритетами и целями социально-экономического развития Российской Федерации и субъектов Российской Федерации;

– разработка, рассмотрение, утверждение (одобрение) и реализация документов стратегического планирования по вопросам, отнесенным к полномочиям органов местного самоуправления;

– мониторинг и контроль реализации документов стратегического планирования, утвержденных (одобренных) органами местного самоуправления;

– иные полномочия в сфере стратегического планирования, определенные федеральными законами и муниципальными нормативными правовыми актами.

К документам стратегического планирования, разрабатываемым на уровне муниципального образования, относятся:

1) стратегия социально-экономического развития сельского поселения;

2) план мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития;

3) прогноз социально-экономического развития сельского поселения на среднесрочный или долгосрочный период;

4) бюджетный прогноз сельского поселения на долгосрочный период.

Таким образом, следует отметить, что существующей нормативно-правовой базы достаточно для функционирования и развития социальной инфраструктуры **«Хакуринохабльское сельское поселение».**

РАЗДЕЛ III

3.1 Перечни мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального образования, (сгруппированные по видам объектов социальной инфраструктуры) с указанием наименования, местоположения, технико-экономических параметров (вид, назначение, мощность (пропускная способность), площадь, категория и др.), сроки реализации в плановом периоде (с разбивкой по годам), ответственных исполнителей;

3.2. Анализ положения муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение» в структуре пространственной организации социальной инфраструктуры Республики Адыгея.

Ведущая роль в регламентации в области организации социальной инфраструктуры принадлежит Федеральному закону **ФЗ-131 «О общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».** Однако, этот закон не регулирует всего круга вопросов, связанных с организацией в предложенном толковании, а ограничивается вопросами местного значения возложенных на муниципальное образование типа муниципальный район.

Действующее законодательство, в том числе федеральные законы **«Об общих принципах организации местного самоуправления»**, **Градостроительный кодекс и Земельный кодекс**, чётко распределили обязанности и ответственность субъектов организации социальной инфраструктуры на всех уровнях, установить их функциональные связи, координировать их деятельность, рационально планировать осуществление комплексных мероприятий в данной сфере.

Для того, чтобы не было разночтения в формулировках достаточно понять, что такое строительство и реконструкция.

Определение

Строительство – это процесс возведения, отделки, реставрации, восстановления и ремонта зданий и сооружений, который осуществляется на различных уровнях с применением специальной техники и знаний. Задача, в числе прочего, включает в себя проектирование, поиск средств, проведение подготовительных работ.

Реконструкция – это процесс изменения параметров сооружения, а также отдельных элементов (этажность, высота стен, площадь), инженерных сетей (установка канализации, замена электропроводки). Комплекс мероприятий всегда проводится на имеющемся сооружении, и ему предшествует разработка детальных планов предстоящих работ.

Существует ряд особенностей юридической трактовки таких процессов, как ремонт и реконструкция. На что обратить внимание при их реализации? Чем отличается капитальный ремонт от реконструкции с точки зрения гражданского права?

Что представляет собой капремонт?

Ремонт с точки зрения законодательства РФ — это устранение неисправностей объекта (например, используемого в составе основных фондов предприятия). Он может быть текущим или капитальным. Ремонт первого типа — тот, что предполагает устранение мешающих функционированию объекта поломок или повреждений. Капитальный предполагает проведение дорогостоящих или долгосрочных мероприятий, цель которых — выявить максимальное количество недостатков в структуре объекта и устранить их наиболее качественным способом.

К текущему, как правило, принято относить ремонт, который проводится один раз в год и чаще. Капитальный обычно проводится значительно реже — если иного не требует нормативная документация по тем или иным объектам.

Если требующий приведения в порядок объект относится к машинам и оборудованию, то его капитальный ремонт может предполагать разборку двигателя, замену изношенных деталей, проверку функциональности объекта. Капремонт здания или сооружения, как правило, включает замену изношенных строительных конструкций на более прочные, а также инсталляцию новых компонентов, позволяющих повысить прочность и срок службы объекта или его отдельных узлов.

Что представляет собой реконструкция?

Под реконструкцией российский законодатель понимает переустройство объекта, которое связано с улучшением его потребительских свойств или повышением производительности, возможностей полезного использования. Как правило, производится в отношении зданий и сооружений. Реконструкция обычно осуществляется в соответствии с принятым проектом.

Сравнение

Главное отличие капитального ремонта от реконструкции в том, что в первом случае перед владельцем объекта (например, промышленным предприятием) не стоит задача принципиально улучшить свойства соответствующего объекта. Главное — чтобы он сохранил свою функциональность и не имел повреждений.

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры предлагаемого к реализации варианта развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение».

№ п п	Вид объекта, цели, задачи	Наименование мероприятия	Первый этап					Второй этап	Примечание
			2018	2019	2020	2021	2022	2023-2027	
	Объекты здравоохранения								
	Хутор Киров								
1	**ФАП** **На 15 посещений**	Проектирование на реконструкцию не планируется							
		Реконструкция не планируется							

	Аул Хакуринохабль								
	Центральная районная больница на 120	Проектирование на реконструкцию не планируется							
		Реконструкция не планируется							
	Поликлинника на 250 посещений В составе основного здания	Проект на реконструкцию не планируется							
	Объекты образования								
	Аул Хакуринохабль								
	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 1 имени Д.А. Ашхамафа Республики Адыгея аул Хакуринохабль ул Краснооктябрьская 102	Проект на реконструкцию систем инженерной инфраструктуры			**2020**				
		Строительство систем инженерной инфраструктуры				**2021**			

	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение МО «Шовгеновский район»Детский сад «Насып» На 315 мест 	Проект на реконструкцию систем инженерной инфраструктуры			**2020**				
		Строительство систем инженерной инфраструктуры				**2021**			
	Хутор Хапачев								
	Ведется строительство бюджетного образовательного учреждения на 110 мест по адресу х Хапачев ул Краснооктябрьская.	Проектирование на строительство	**2017**						
		Ведется строительство		**2019**					

				ИТОГО					
Объекты культуры									
	Аул Хакуринохабль								
	Хакуринохабльский МБУТ Районный межпоселенческий центр народной культуры	Проектирование на реконструкцию не планируется							
		Реконструкция объекта не планируется							
	Межпоселенческая районная библиотека	Проектирование и строительство не							

	Центральная районная библиотека и детская районная библиотека на 7568 экз.	планируется объекты расположены в одном здании							
	МБУК кинотеатр летний на 350 посадочных мест	Проектирование на реконструкцию не планируется							
		Реконструкция объекта не планируется							
	Шовгеновский районный мемориальный музей Героя Советского союза Х.Б. Андрухаева	Проектирование на реконструкцию кровли крыши			**2020**				
	Хутор Хапачев								
	Старый дом культуры в хуторе Киров	Проект на реконструкцию продажа или сноса		**2019**					

	Новый Дом культуры в хуторе Киров НА 75 МЕСТ	Проект на СТРОИТЕЛЬСТВО дома культуры на изменение параметров			**2020**	**2021**			
		СТРОИТЕЛЬСТВО НА 75 МЕСТ						**2024**	
	хутор Хапачев								
	Старый дом культуры	Проект на реконструкцию продажа или снести		2019					

	Новый дом культуры	Проект строительства нового дома культуры		**2019**					
		СТРОИТЕЛЬСТВО нового дома культуры НА 75 МЕСТ			**2020**			**2024**	
ОБЪЕТЫ МАССОВОГО СПОРТА									
	Спорт-комплекс на 100 зрит	Проектирование на строительство		**2019**					
		строительство						**2023**	

РАЗДЕЛ IV

4.1. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение»

Оценка объемов и источников финансирования мероприятий предлагаемого (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры к реализации варианта развития социальной инфраструктуры представлена в таблице 35.

Государственные укрупненные нормативы цены строительства (далее – НЦС), приведенные в сборнике, предназначены для планирования инвестиций (капитальных вложений), оценки эффективности использования средств, направляемых на капитальные вложения, и подготовки технико-экономических показателей в задании на проектирование объектов социальной инфраструктуры и строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета.

В показателях НЦС учтена вся номенклатура затрат, которые предусматриваются действующими нормативными документами в сфере ценообразования для выполнения основных, вспомогательных и сопутствующих этапов работ для строительства социальных объектов в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами.

Приведенные показатели учитывают стоимость строительных материалов, затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин (механизмов), накладные расходы и сметную прибыль, а также затраты на строительство временных титульных зданий и сооружений и дополнительные затраты на производство работ в зимнее время, затраты, связанные с получением заказчиком и проектной организацией исходных данных, технических условий на проектирование и проведение необходимых согласований по проектным решениям, расходы на страхование строительных рисков, затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, содержание службы заказчика строительства и строительный контроль, резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

Стоимость материалов учитывает все расходы (отпускные цены, наценки снабженческо-сбытовых организаций, расходы на тару, упаковку и реквизит, транспортные, погрузо-разгрузочные работы и заготовительно-складские расходы), связанные с доставкой материалов, изделий от баз (складов) организаций- подрядчиков или организаций-поставщиков до приобъектного склада строительства.

Оплата труда рабочих-строителей и рабочих, управляющих строительными машинами, включает в себя все виды выплат и вознаграждений, входящих в фонд оплаты труда.

Укрупненными нормативами цены строительства не учтены и, при необходимости, могут учитываться дополнительно: прочие затраты

подрядных организаций, не относящиеся к строительно-монтажным работам (командировочные расходы, перевозка рабочих, затраты по содержанию вахтовых поселков), плата за землю и земельный налог в период строительства.

Компенсационные выплаты, связанные с подготовкой территории строительства (снос ранее существующих зданий, перенос инженерных сетей и т.д.), а также дополнительные затраты, возникающие в особых условиях строительства (в удаленных от существующей инфраструктуры населенных пунктах, а также стесненных условиях производства работ), следует учитывать дополнительно.

Укрупнённые показатели на устройство социалки дифференцированы в зависимости от назначения объекта и состава работ.

Показатели НЦС учитывают основные конструктивные решения и виды работ на основании проектных решений по реализованным проектам строительства зданий и сооружений и искусственных сооружений.

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

от 23 марта 2015 г. N 7830-ЛС/03

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации информирует по вопросам применения сметной документации, разрабатываемой с использованием сметных нормативов, включенных в федеральный реестр сметных нормативов для расчетов за выполненные работы при реализации государственных контрактов на строительство объектов капитального строительства.

Определение сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, осуществляется на стадиях разработки проектной документации, проведении проверки достоверности определения сметной стоимости и определении начальной (максимальной) цены контракта.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" разрабатывается проектная документация, в том числе сметная документация, включающая сводку затрат, сводный сметный расчет стоимости строительства, объектные и локальные сметные расчеты (сметы), сметные расчеты на отдельные виды затрат.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. N 427 "О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета" осуществляется проверка достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 22 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", а также приказом Минэкономразвития России от 2 октября 2013 г. N 567 "Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)" определяется начальная (максимальная) цена контракта.

Реализация указанных нормативных правовых актов возложена на соответствующих заказчиков строительства, проектные организации, органы государственной экспертизы, органы государственной власти.

При разработке сметной документации, проверке достоверности определения сметной стоимости и определении начальной (максимальной) цены контракта используются сметные нормативы, включенные в федеральный реестр сметных нормативов.

Заключение государственных контрактов на строительство объектов осуществляется по результатам конкурсных процедур, а также на основании решений органов государственной власти без конкурсных процедур в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 1 статьи 743 Гражданского кодекса Российской Федерации при заключении государственного контракта сторонами контракта, заказчиками и исполнителями (подрядчиками) формируется смета, определяющая цену работ по государственному контракту в уровне цен на весь период реализации контракта.

Смета на реализацию государственного контракта на строительство, цена которого является твердой, должна учитывать в своем составе полный комплекс работ и затрат, необходимых для выполнения инженерных и организационно-технологических решений, предусмотренных в проектной документации.

При этом в связи с тем, что сметные нормативы не предназначены для расчетов за выполненные работы, сметная документация, сформированная ранее в составе проектной документации, после проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, установления начальной (максимальной) цены государственного контракта и выбора исполнителя (подрядчика) государственного контракта по итогам конкурсных процедур, или на основании решений органов государственной власти без конкурсных процедур, в результате которых определена твердая цена, утрачивает свое значение для целей реализации государственного контракта.

Основой для выделения основных объемов работ и затрат в составе сметы на реализацию государственного контракта на строительство, цена которого является твердой, может являться ведомость объемов, сформированная на основании (в составе) проектной документации, а также непосредственно проектная документация.

Смета на реализацию государственного контракта, цена которого является твердой, предназначена для формирования первичной учетной документации в строительстве (актов сдачи-приемки выполненных работ и др.) между сторонами государственного контракта в процессе его реализации. Формирование первичной учетной документации осуществляется в соответствии с письмом Росстата от 31 мая 2005 года N 01-02-9/381 "О порядке применения и заполнения унифицированных форм первичной учетной документации N КС-2, КС-3 и КС-11".

Смета на реализацию государственного контракта может формироваться на основании распределения долей затрат по основным конструктивным элементам, комплексам работ и затрат по видам объектов капитального строительства в рублях.

Распределение долей по основным конструктивным элементам, комплексом работ и затрат может быть произведено в удобном, согласованном по решению сторон контракта порядке, в произвольной степени детализации этапов сдачи-приемки выполненных работ.

По соглашению сторон в процессе реализации государственного контракта доли затрат могут быть откорректированы сторонами контракта, в том числе с учетом объемно-планировочных решений и конструктивных особенностей объекта капитального строительства в пределах установленной государственным контрактом твердой договорной цены.

Распределения долей затрат по основным конструктивным элементам, комплексам работ и затрат объекта капитального строительства может производиться также на основе отдельных расчетов, выполняемых ресурсным методом с учетом сложившейся конъюнктуры затрат конкретного исполнителя (подрядчика) государственного контракта на строительные ресурсы (строительные материалы, механизмы и оплату труда).

Учитывая, что проверка достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства выполняется на стадии, предшествующей установлению твердой цены контракта, дополнительные проверки сметы на реализацию государственного контракта, цена которого является твердой, не требуются.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты, удорожание работ в зимнее время, временные здания и сооружения, налог на добавленную стоимость (при необходимости), накладные расходы, сметная прибыль, а также затраты, связанные с принятыми в проекте организационно-технологическими решениями, ранее предусмотренные в сметной документации, выполненной в составе проектной документации, могут учитываться в составе стоимости комплексов работ и затрат, предусматриваемых в смете на реализацию государственного контракта.

Смета на реализацию государственного контракта, цена которого является твердой, сформированная на основании данного письма, не предназначена для заключения субподрядных договоров на соответствующие виды работ (услуг).

Л.О.СТАВИЦКИЙ

НЦС 81-02-03-2014

Объекты народного образования

1. *Государственные укрупненные нормативы цены строительства (далее - НЦС), приведенные в настоящем сборнике, предназначены для планирования инвестиций (капитальных вложений), оценки эффективности использования средств, направляемых на капитальные вложения, и подготовки технико-экономических показателей в задании на проектирование объектов образования, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета*

2. НЦС рассчитаны в ценах на 2014 год для базового района (Московской области).

3. Укрупненные нормативы рассчитаны и представляют собой объем денежных средств, необходимый и достаточный для возведения объектов образования, рассчитанный на установленную единицу измерения (1 место, 1 посещение в смену).

4. Сборник состоит из двух отделов:

Отдел 1. Показатели укрупненного норматива цены строительства.

Отдел 2. Объекты-представители.

5. В сборнике предусмотрены нормативы цены строительства по следующей номенклатуре:

Раздел 1. Дошкольные образовательные учреждения

Раздел 2. Общеобразовательные учреждения.

Раздел 3. Учреждения начального профессионального образования.

Раздел 4. Учреждения среднего профессионального образования.

Раздел 5. Учреждения высшего профессионального образования

Раздел 6. Спортивные школы.

6. НЦС разработаны для объектов капитального строительства, отвечающих градостроительным и объемно-планировочным требованиям, предъявляемым к современным объектам повторно применяемого проектирования (типовая проектная документация).

7. Нормативы разработаны на основе ресурсно-технологических моделей, в основу которых положена проектная документация по объектам-представителям, имеющая положительное заключение экспертизы и разработанная в соответствии с действующими нормами проектирования.

8. Показателями предусмотрен класс качества объектов капитального строительства, обеспечивающий оптимальный уровень комфорта.

При определении стоимости дошкольных учреждений с дополнительными функциональными помещениями (плавательные бассейны, террасы, помещения со световыми фонарями, лингафонные кабинеты, танцевальные залы, изостудии и т.п.), к нормативам цены строительства для детских садов (таблица 03-01-001) применяется поправочный коэффициент. При этом при строительстве дошкольных учреждений с плавательными бассейнами применяется коэффициент 1,14, а при наличии не менее трех дополнительных функциональных помещений (кроме бассейна) - коэффициент 1,1.

При определении стоимости общеобразовательных школ с дополнительными функциональными помещениями (зимние сады, террасы, помещения со световыми фонарями, световые переходные тоннели, амфитеатр и т.п.) и оснащением школ высокотехнологичным учебным оборудованием (интерактивные доски, лингафонные кабинеты, высокооснащенные компьютерные классы, мультимедийные аудитории, мини-обсерватории и т.п.) к нормативам цены строительства для школ (таблица 03-02-001) применяется коэффициент 1,25. Указанный коэффициент применяется при наличии в общеобразовательных школах не менее трех дополнительных функциональных помещений.

9. Характеристика конструктивных решений, принятых для норматива цены строительства приводится в отделе 2.Объекты-представители.

10. Показатели укрупненного норматива цены строительства учитывают стоимость всего комплекса работ и затрат на возведение объектов образования, включая прокладку внутренних инженерных сетей, монтаж и стоимость инженерного и технологического оборудования, мебели и инвентаря.

11. Нормативы цены строительства рассчитаны для отдельно стоящего здания, без учета стоимости прочих объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку (трансформаторных подстанций, котельных, насосных станций и т.п.).

12. Показателями НЦС предусмотрены конструктивные решения, обеспечивающие использование объектов маломобильными группами населения

13. Стоимость строительства наружных инженерных сетей и благоустройства территории должны учитываться дополнительно по соответствующим сборникам укрупненных нормативов цены

строительства.

14. В показателях НЦС учтена вся номенклатура затрат, которые предусматриваются действующими нормативными документами в сфере ценообразования для выполнения основных, вспомогательных и сопутствующих этапов работ для строительства объекта в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами.

15. Приведенные показатели учитывают стоимость строительных материалов и оборудования, затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин (механизмов), накладные расходы и сметную прибыль, а также затраты на строительство временных титульных зданий и сооружений и дополнительные затраты на производство работ в зимнее время, затраты, связанные с получением заказчиком и проектной организацией исходных данных, технических условий на проектирование и проведение необходимых согласований по проектным решениям, расходы на страхование строительных рисков, затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, содержание службы заказчика строительства и строительный контроль, резерв средств на непредвиденные работы и затраты

16. Стоимость материалов и оборудования учитывает все расходы (отпускные цены, наценки снабженческо-сбытовых организаций, расходы на тару, упаковку и реквизит, транспортные, погрузочно-разгрузочные работы и заготовительно-складские расходы), связанные с доставкой материалов, изделий, конструкций и оборудования от баз (складов) организаций-подрядчиков или организаций-поставщиков до приобъектного склада строительства

17. Оплата труда рабочих-строителей и рабочих, управляющих строительными машинами, включает в себя все виды выплат и вознаграждений, входящих в фонд оплаты труда.

18. Укрупненными нормативами цены строительства не учтены и, при необходимости, могут учитываться дополнительно: прочие затраты подрядных организаций, не относящиеся к строительно-монтажным работам (командировочные расходы, перевозка рабочих, затраты по содержанию вахтовых поселков), плата за землю и земельный налог в период строительства, плата за подключение к внешним инженерным сетям.

Компенсационные выплаты, связанные с подготовкой территории строительства (снос ранее существующих зданий, перенос инженерных сетей и т.д.), а также дополнительные затраты, возникающие в особых условиях строительства (в удаленных от существующей инфраструктуры населенных пунктах, а также стесненных условиях производства работ), следует учитывать дополнительно

19. При строительстве объектов в стесненных условиях застроенной части города к показателям применяется коэффициент 1,03.

20. Показатели НЦС разработаны для малых городов с населением до 100 тысяч человек. Для учета особенностей строительства в городах с населением более 100 тысяч человек, а также в сельской местности необходимо применять поправочные коэффициенты по отношению к нормативу, приведенному в таблицах НЦС:

Наименование	*Для городского строительства в городах с населением более 100 тысяч человек*	*Для сельского строительства*
Детские сады, школы, школы с бассейном и прочие образовательные учреждения	*1,1*	*0,85*

НЦС 81-02-04-2014

НЦС 81-02-04-2017

Объекты здравоохранения

НЦС 81-02-05-2014
НЦС 81-02-05-2017

Спортивные здания и сооружения

Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры предлагаемого к реализации варианта развития социальной инфраструктуры «Хакуринохабльское сельское поселение»;

№ п п	Вид объекта, цели, задачи	Наименование мероприятия	Укрупненные нормативы цены строительства Тыс рубл	Источники финансирования	Примечание
	Объекты здравоохранения				
	Хутор Киров				
1	**ФАП** **На 15 посещений** 	Проектирование на реконструкцию не планируется			
		Реконструкция не планируется			

	Аул Хакуринохабль				
	Центральная районная больница на 120	Проектирование на реконструкцию не планируется			
		Реконструкция не планируется			
	Поликлинника на 250 посещений В составе основного здания	Проект на реконструкцию не планируется			
	Объекты образования				
	Аул Хакуринохабль				
	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 1 имени Д.А. Ашхамафа Республики Адыгея аул Хакуринохабль ул Краснооктябрьская 102	Проект на реконструкцию систем инженерной инфраструктуры	НЦС -81-02-04-2017	Бюджет федеральный Бюджет региональный Бюджет муниципальный	
		Строительство систем инженерной инфраструктуры	НЦС -81-02-04-2017 12 680.0	Бюджет федеральный Бюджет региональный Бюджет муниципальный	
	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное	Проект на реконструкцию систем	НЦС -81-02-04-2017 12 680.0	Бюджет федеральный	

	учреждение МО «Шовгеновский район»Детский сад «Насып» На 315 мест 	инженерной инфраструктуры		Бюджет региональный Бюджет муниципальный	
		Строительство систем инженерной инфраструктуры	НЦС -81-02-04-2017 12 680.0	Бюджет федеральный Бюджет региональный Бюджет муниципальный	
	Хутор Хапачев				
	Ведется строительство бюджетного образовательного учреждения на 110 мест по адресу х Хапачев ул Краснооктябрьская. 	Проектирование на строительство	**н/д**	Бюджет федеральный Бюджет региональный Бюджет муниципальный	
		Ведется строительство	**н/д**	Бюджет федеральный Бюджет региональный Бюджет муниципальный	
			ИТОГО		

Объекты культуры					
	Аул Хакуринохабль				
	Хакуринохабльский МБУТ Районный межпоселенческий центр народной культуры	Проектирование на реконструкцию не планируется		Бюджет федеральный Бюджет региональный Бюджет муниципальный	
		Реконструкция объекта не планируется		Бюджет федеральный Бюджет региональный Бюджет муниципальный	
	Межпоселенческая районная библиотека Центральная районная библиотека и детская районная библиотека на 7568 экз.	Проектирование и строительство не планируется объекты расположены в одном здании		Бюджет федеральный Бюджет региональный Бюджет муниципальный	
	МБУК кинотеатр летний на 350 посадочных мест	Проектирование на реконструкцию не планируется		Бюджет федеральный Бюджет региональный Бюджет муниципальный	
		Реконструкция объекта не планируется			

	Шовгеновский районный мемориальный музей Героя Советского союза Х.Б. Андрухаева	Проектирование на реконструкцию кровли крыши		Бюджет федеральный Бюджет региональный Бюджет муниципальный	
	Хутор Киров				
	Старый дом культуры в хуторе Киров	Проект на реконструкцию продажа или сноса	НЦС -81-02-04-2017 340.0	Бюджет федеральный Бюджет региональный Бюджет муниципальный	

	Новый Дом культуры в хуторе Киров НА 75 МЕСТ	Проект на СТРОИТЕЛЬСТВО дома культуры на изменение параметров	НЦС -81-02-04-2017 6 640.0	Бюджет федеральный Бюджет региональный Бюджет муниципальный	
		СТРОИТЕЛЬСТВО НА 75 МЕСТ	НЦС -81-02-04-2017 6 640.0	Бюджет федеральный Бюджет региональный Бюджет муниципальный	
	хутор Хапачев				
	Старый дом культуры	Проект на реконструкцию продажа или снести	НЦС -81-02-04-2017 340.0	Бюджет федеральный Бюджет региональный Бюджет муниципальный	
	Новый дом культуры	Проект строительства нового дома культуры	НЦС -81-02-04-2017 6 640.0	Бюджет федеральный Бюджет региональный	

				Бюджет муниципальный	
		СТРОИТЕЛЬСТВО нового дома культуры НА 75 МЕСТ	НЦС -81-02-04-2017 6 640.0	Бюджет федеральный Бюджет региональный Бюджет муниципальный	
ОБЪЕТЫ МАССОВОГО СПОРТА					
	Спорт-комплекс на 100 зрит	Проектирование на строительство	**НЦС 05-02-001-01**	Бюджет федеральный Бюджет региональный Бюджет муниципальный	
		строительство	**30 900.0**	Бюджет федеральный Бюджет региональный Бюджет муниципальный	

РАЗДЕЛ V

5.1. Целевые индикаторы программы, включающие техникоэкономические, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры (устанавливаются по каждому мероприятию и по каждому (устанавливаются по каждому мероприятию и по каждому виду объектов социальной инфраструктуры

Предложены социальные индикаторы, отражающие уровень развития социальной инфраструктуры.

Как определить эффективность развития социальной инфраструктуры?

Между качеством жизни и социальной инфраструктурой существует прямая связь, они находятся в отношениях цели и средства. Развитие инфраструктуры не должно стать самоцелью, она призвана повышать качество жизни. Поэтому количественные показатели качества жизни населения или индикаторы стратегического развития должны отражать результаты функционирования инфраструктуры, а этими результатами будут являться показатели, характеризующие степень удовлетворения потребностей населения. В тоже время значения этих показателей зависит от созданных условий для развития и удовлетворения потребностей, отражающих развитие социальной инфраструктуры места проживания населения.

Для эффективного развития социальной инфраструктуры необходимо, прежде всего, вычислить необходимый объем объектов социальной инфраструктуры. А также произвести оценку уровня социального развития муниципального образования.

Можно выделить два типа показателей: натуральные и экономические. Натуральных показателей очень много, так как социальная инфраструктура многогранна. Так, для каждого отдельного вида социальной инфраструктуры существует свой показатель, для жилищно-коммунального хозяйства – количество квадратных метров жилья, для здравоохранения – количество больничных коек, для транспорта – протяженность дорог в километрах.

Кроме того, система индикаторов стратегического развития социальной инфраструктуры муниципалитета позволяет оценивать устойчивость развития инфраструктуры, определять конкретные цели муниципальной стратегии развития инфраструктуры в количественной форме. При использовании индикаторов существует возможность осуществлять мониторинг и анализ темпов достижения стратегических целей развития социальной инфраструктуры муниципалитета, что позволит закрепить ответственность за достижение определенных целевых показателей соответствующими структурами, осуществлять оценку эффективности деятельности элементов структуры управления.

Образование.

1) объем услуг системы образования в ценах соответствующего года (млн. руб.);

2) количество резервных мест в учреждениях общего образования (единиц);

3) доля детей в возрасте от одного года до шести лет, состоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте от одного года до шести лет (%);
4) доля детей, охваченных муниципальными программами дополнительного образования и воспитания, в общей численности граждан до 18 лет (%);
5) число персональных компьютеров на 100 учащихся общеобразовательных школ (единиц);
6) доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, сдавших единый государственный экзамен по русскому языку и математике, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, сдававших единый государственный экзамен по данным предметам (%);

Целевые индикаторы и показатели Программы

№ п/п	Наименование индикатора	Единица измерения	Показатели по годам 2017-2021	2022-2027
1.	Ожидаемая продолжительность лет	лет	68	70
2.	Показатель рождаемости (число родившихся на 1000 человек населения)	%	1,1	1,0
3.	Доля детей в возрасте от 3до 7 лет охваченных дошкольным образованием	%	100%	100%
4.	Доля детей охваченных школьным образованием	%	100%	100%
5.	Уровень обеспечения объектами здравоохранения	%	100%	100%
6.	Удельный вес населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом	%	10%	10%
7.	Уровень безработицы	%	4,4%	5,2%

8.	Увеличение доли населения обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями	%	100%	100%

п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	НАСЕЛЕНИЕ			
1	**Общая численность постоянного населения**	**чел.**	**4500**	**5000**
		% роста от существующей численности постоянного населения		18.3
	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ			
2.1	**Объекты учебно-образовательного назначения**			
2.1.1	Детские дошкольные учреждения	объект	1	1
		мест	410	410
		мест на 1000 человек	54	65
2.1.2	Общеобразовательные школы	объект	4	4
		мест	300	300
		учащихся на 1000 человек	116	135,2
2.1.3	Внешкольные учреждения	объект	-	-
		мест	-	-
		мест на 1000 человек	5	5
2.1.4	Средние специальные профессионально-технические учебные заведения	объект	-	-
		мест	-	-
		мест на 1000 человек	-	-
2.2	**Объекты здравоохранения и социального обеспечения**			
2.2.1	Амбулаторно-поликлинические учреждения	объект	3	3
		посещений в смену	744	744
		посещений в смену на 1000 человек	29	27
2.2.2	Станции скорой медицинской помощи	объект	1	1
		автомобилей		
		автомобилей на 1000 человек		
2.2.3	стационар	объект	1	
		мест	120	
		мест на 1000 человек	19	
2.3	**Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты**			
2.3.1	Спортивные залы (стадионы) общего пользования	объект	2	2
		кв.м площади пола	-	-
		кв.м. площади пола на 1000 человек	-	-
2.3.2	Фитнес (спорт) клубы	объект	3	3
		кв.м площади пола	100	100
		кв.м. площади пола на 1000 человек	-	-
2.4	**Объекты культурно - досугового назначения**			
2.4.1	Дома культуры	объект	3	3
		мест	287	550
		мест на 1000 человек	11	107
2.4.2	Библиотеки	объект	2	2
		тыс.ед. хранения	71,873	413,5
		тыс.ед.хранения на 1000 человек	2,76	13
2.4.3	школа искусств	объект		
		мест		
		мест на 1000 человек	7,1	
2.4.4	кинотеатр	объект		
		мест	438	400
		мест на 1000 человек	16,9	29

Бородкин Ф.М.

62 Мир России. 2004. № 4 Социальные индикаторы — что это такое? Ф.М. БОРОДКИН Измерение — непременный атрибут любой деятельности и любых действий людей в обыденной жизни и в научных исследованиях. В быту мы редко задумываемся над основаниями и техникой измерений. На вопросы социологов: у кого и чего больше (меньше) было (будет), насколько удовлетворенность

(или станет) больше (или меньше)? Эти вопросы надо ставить, искать на них ответы, понимая, что основания, процедуры и результаты измерения связаны с характером общества, социального устройства и, значит, во времени будут меняться, и правильными и справедливыми их нельзя будет назвать никогда. Все эти вопросы и проблемы, связанные с ответами на них

СИСТЕМА ИНДИКАТОРОВ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ РЕГИОНА Смоляков Ю.И., Медведева И.А., Орловская региональная академия государственной службы Рассмотрены вопросы развития социальной инфраструктуры как составной и неотъемлемой части стратегии устойчивого развития региона. Раскрывается сущность индикативного планирования социальной инфраструктуры

РАЗДЕЛ VI

6.1. Оценка эффективности мероприятий, включенных в программу, в том числе с точки зрения достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в областях, указанных в пункте 1 настоящих требований, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования поселения;

Выполнение включённых в Программу мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и поддержки со стороны органов местного самоуправления и государственной власти, что позволит достичь существенных показателей социального развития **«Хакуринохабльское сельское поселение»** в 2017 году по отношению к 2032 году. За счет активизации промышленной и предпринимательской деятельности, ежегодный рост объемов производства в поселении. Соответственно, увеличатся объёмы налоговых поступлений в местный бюджет. При выполнении программных мероприятий ожидается рост объёмов производства. В целях оперативного отслеживания и контроля хода осуществления Программы, а также оценки влияния результатов реализации Программы на уровень социально-экономического развития поселения в рамках выделенных приоритетов проводится и ежегодный мониторинг по основным целевым показателям социально-экономического развития территории.

Эффективность реализации муниципальной программы оценивается ежегодно на основе целевых показателей и индикаторов, предусмотренных в таблице № 1, исходя из соответствия фактических значений показателей (индикаторов) с их целевыми значениями, а также уровнем использования средств федерального и бюджетов, предусмотренных в целях финансирования мероприятий муниципальной программы.

2. Оценка эффективности реализации муниципальной программы, цели (задачи) определяются по формуле:

$$E = \frac{\sum_{i=1}^{n} \frac{F_i}{N_i}}{n} \times 100\%$$, где:

E – эффективность реализации муниципальной программы, цели (задачи), процентов;

Fi – фактическое значение i-го целевого показателя (индикатора), характеризующего выполнение цели (задачи), достигнутое в ходе реализации Программы (подпрограммы);

Ni – плановое значение i-го целевого показателя (индикатора), характеризующего выполнение цели (задачи), предусмотренное муниципальной программы;

n – количество показателей (индикаторов), характеризующих выполнение цели (задачи) муниципальной программы.

В зависимости от полученных в результате реализации мероприятий муниципальной программы значений целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы эффективность реализации муниципальной программы (подпрограммы) по целям (задачам), а также в целом можно

охарактеризовать по следующим уровням:

высокий (Е 95 процентов);

удовлетворительный (Е 75 процентов);

неудовлетворительный (если значение эффективности реализации муниципальной программы не отвечает приведенным выше уровням, эффективность ее реализации признается неудовлетворительной).

1. Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств федерального и регионального бюджетов ресурсного обеспечения муниципальной программы осуществляется путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования основных мероприятий муниципальной программы, представленных в таблице 2 к муниципальной программе по каждому источнику ресурсного обеспечения. Данные показатели характеризуют уровень исполнения финансирования в связи с неполным исполнением мероприятий муниципальной программы в разрезе указанных источников и направлений финансирования.

Уровень исполнения финансирования по муниципальной программы в целом определяется по формуле:

$$Уэф = \frac{Фф}{Фп}, \text{ где:}$$

Уэф – уровень исполнения финансирования муниципальной программы за отчетный период, процентов;

Фф – фактически израсходованный объем средств, направленный на реализацию мероприятий муниципальной программы, тыс. рублей;

Фп – плановый объем средств на соответствующий отчетный период, тыс. рублей.

Уровень исполнения финансирования представляется целесообразным охарактеризовать следующим образом:

- высокий (Е 95 процентов);
- удовлетворительный (Е 75 процентов);
- неудовлетворительный (если процент освоения средств не отвечает приведенным выше уровням, уровень исполнения финансирования признается неудовлетворительным).

Оценка результативности и эффективности программы осуществляется по следующим направлениям:

- оценка степени достижения запланированных результатов, выраженных целевыми контрольными показателями по стратегическому направлению (для этого фактически достигнутые значения показателей сопоставляются с их плановыми значениями);
- оценка степени выполнения запланированных мероприятий в установленные сроки (выявления степени исполнения плана по реализации программы (подпрограммы) проводится сравнение фактических сроков реализации мероприятий плана с запланированными, а также сравнение фактически полученных результатов с ожидаемыми);
- оценка степени достижения целевых индикаторов и контрольных показателей по каждому из приоритетных направлений развития в корреспонденции с объемом фактически произведенных затрат на реализацию мероприятий (для выявления степени достижения запланированного уровня затрат фактически произведенные затраты на реализацию программы (подпрограммы) в отчетном году сопоставляются с их плановыми значениями);
- При оценке результативности используются контрольные целевые показатели, обеспечивающие измеримость поставленных целей и задач, при их выборе учитывается взаимосвязь поставленных стратегических целей и задач с целями и задачами, количественными целевыми показателями по каждому приоритетному направлению социально-экономического развития.

РАЗДЕЛ VII

7.1. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы.

Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленны в первую через на достижение целевых показателей программы

- В современных условиях для эффективного развития территории муниципального образования недостаточно утвердить документ **комплексную программу развития социальной инфраструктуры** и территориального планирования, отвечающий актуальным требованиям законодательства и имеющий обоснование основных решений с точки зрения удовлетворения потребностей населения в услугах объектов различных видов инфраструктуры.
- Муниципальный бюджет не предназначен для реализации Программа комплексного развития социальной инфраструктуры. Основная функция муниципального бюджета это:
    - Организовать:
    - Принять участие:
    - Оказать содействие

Ограниченность ресурсов муниципального образования для создания объектов местного значения обуславливает необходимость тщательного планирования реализации документов территориального планирования. Ведь только в случае успешной реализации обоснованных решений градостроительная политика может быть признана эффективной. В ноябре 2014 года в план мероприятий (дорожную карту) *«Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства»* (утвержденный распоряжением правительства РФ от 29 июля 2013г №1336-р) было включено мероприятие по установлению обязанности органов местного самоуправления, **утверждать программы развития транспортной и социальной инфраструктуры**, затем в конце ноября 2014 года в Градостроительный кодекс РФ были внесены изменения, касающиеся программ комплексного развития социальной инфраструктуры.

- Сегодня, в соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса РФ, к полномочиям органам местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности относятся разработка и утверждение **программ комплексного развития социальной инфраструктура поселений (соответственно).**
- В соответствии со ст.26 Градостроительного кодекса РФ, реализация генерального плана Поселения осуществляются путем выполнения мероприятии, которые предусмотрены в том, числе

программами комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования.

Следует отметить, что разработка и утверждение программы комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения, по общему правилу, относится к полномочиям органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности (в соответствии с частью 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003года ***№131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,*** пунктом 4 Требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015г. №1050. В то же время разработка и утверждение таких программ в отношении сельского поселения, по общему правилу, должна обеспечиваться органами местного самоуправления.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения- документ, устанавливающий перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по:

- **проектированию,**
- **строительству,**
- **реконструкции** объектов социальной инфраструктуры поселения, которые предусмотрены государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития поселения.

Положения Градостроительного кодекса РФ и осуществление отдельных требований указывает на то, что программа комплексного развития социальной инфраструктуры по своему статусу не идентична ВОПРОСУ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, предусматривающей мероприятия по:

- Организовать:
- Принять участие:
- Оказать содействие

созданию объектов местного значения в сфере социальной инфраструктуры НЕ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ВОЗМОЖНЫМ.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры- это важный документ планирования, обеспечивающий систематизацию всех мероприятий по **проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры** и должна реализовываться муниципальным бюджетом района, бюджета субъекта и бюджета федерального и различных видов привлечения в данную инфраструктуру средств..

Программа имеет большое значение для планирования реализации документов территориального планирования. Следует отметить, что сроки разработки и утверждения Программ связаны со сроками утверждения генерального плана. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры поселения подлежат утверждению в шестимесячный срок.

Основными направлениями совершенствования нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения являются:

- применение экономических мер, стимулирующих инвестиции в объекты социальной инфраструктуры.
- координация мероприятий и проектов строительства и реконструкции объектов.
- запуск системы статистического наблюдения и мониторинга необходимой обеспеченности учреждениями социальной инфраструктуры, в соответствии с утвержденными обновляющими нормативами.
- разработка стандартов и регламентов эксплуатации и (или) использования объектов социальной инфраструктуры на всех этапах жизненного цикла объектов.

7.2. Необходимость разработки нормативов обеспеченности социальными объектами в муниципальном образовании.

Объекты социальной инфраструктуры охватывают все сферы жизнедеятельности человека, поэтому для поддержания и улучшения качества жизни населения важным является государственное инвестирование в данные объекты, потому что муниципальный бюджет не предназначен для инвестирования объектов социальной инфраструктуры.

Ключевые слова: социальная инфраструктура, нормативы обеспеченности социальными объектами.

Антонюк В.С. Социальная инфраструктура в системе региональной инфраструктуры / В.С. Антонюк, А.Ж. Буликеева // Вестник Тюменского государственного университета. – 2013. – №11. В современных условиях темпы жилищного строительства зачастую опережают темпы строительства объектов социальной инфраструктуры (особенно в городах), то повышается необходимость в обеспечении всего населения достаточным количеством учреждений образования, здравоохранения, культуры и т. д. Объекты социальной инфраструктуры требуют больших вложений, которые нескоро окупаются, поэтому может возникнуть проблема недостаточной обеспеченности населения определенного региона, например, в детских садах, больницах и т. д. Развитие регионов и

государства в целом зависит от оптимального обеспечения населения необходимыми социальными объектами

Объекты социальной (иногда называют общественной) инфраструктуры охватывают все сферы жизнедеятельности населения: здравоохранение, образование, физическая культура и спорт, культура и искусство, общественное питание, транспорт и т. д. Для того, чтобы определить, какое количество объектов социальной инфраструктуры необходимо для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, разрабатываются **региональные нормативы** обеспеченности социальными объектами.

Следует учитывать тот факт, что в Республике разработаны и приняты Республиканские нормативы градостроительного проектирования. Каждое муниципальное образование обладают разным экономическим потенциалом и инвестиции в объекты социальной инфраструктуры могут привести к разным результатам.

Для развитых муниципалитетов характерно то, что инвестиции в развитие объектов социальной инфраструктуры не оказывает большого влияния на дальнейшее экономическое развитие из-за большой плотности населения в регионе. Инвестиции в инфраструктуру приводят к экономическому развитию, однако это приводит к еще большему увеличению численности населения, что может свести к минимуму результаты от экономического роста. Например, в муниципалитетах с большой плотностью населения частым явлением бывают пробки на дорогах, которые затрудняют перевозку продукции и материалов, что приводит к снижению производительности. При появлении новых производств может возникнуть проблема загрязнения окружающей среды, решение которой потребует дополнительных затрат, что снизит выгоды, полученные от появления новых производств. Таким образом, в развитых муниципалитетах выгоды от развития инфраструктуры ограничены.

Средние муниципалитеты обладают высоким потенциалом для экономического развития. Если в таком регионе имеет дефицит инфраструктуры, то инвестиции в ее развитие будут повышать уровень экономического развития. Инвестиции в объекты инфраструктуры способствуют увеличению занятости населения, соответственно, и личного дохода населения, что приводит к повышению экономического развития региона. При этом в средних муниципалитетах не наблюдается возникновение дополнительных расходов, связанных с устранением последствий экономического развития, которые возникают в развитых муниципалитетах. Таким образом, в средних муниципалитетах инвестиции в инфраструктуру оказывают большое влияние на экономическое развитие региона.

Для отстающих муниципалитетов характерен недостаток или отсутствие необходимых для экономического развития факторов, невозможность поддерживать уже имеющуюся инфраструктуру. Поэтому инвестиции в инфраструктуру не смогут повысить уровень экономического развития таких муниципальных образований, а наоборот, повлекут финансовые трудности, связанные с дополнительными расходами. Таким образом, инвестиции в инфраструктуру отстающих муниципалитетов не оказывают значимого влияния на экономическое развитие.

Хотя некоторые муниципальные образования нельзя однозначно отнести к той или иной группе, предварительный анализ имеющихся ресурсов и влияния инфраструктуры на экономическое развитие муниципальное образование является необходимым этапом при планировании инвестиций или же разработке нормативов обеспеченности социальными объектами каждого муниципального образования. Поэтому разрабатывать нормативы обеспеченности объектами социальной инфраструктуры необходимо с учетом особенностей каждого муниципального образования.

Муниципальные органы власти призваны соблюдать нормативные и законодательные акты в области обеспечения населения социальными услугами Так, согласно Федеральному закону «**Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»** к вопросам местного значения **поселения** относятся:

- обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий;
- организация обустройства мест массового отдыха населения.

Согласно Градостроительному кодексу РФ решение о развитии застроенной территории должно приниматься органом местного самоуправления с учетом региональных и муниципальных нормативов градостроительного проектирования, а при их отсутствии необходимо руководствоваться **расчетными показателями обеспечения территории** объектами социального и коммунально-бытового назначения.

Разработаны нормативы в области обеспеченности дошкольными образовательными учреждениями, школами, учреждениями культуры и спорта и др. Согласно Градостроительному кодексу РФ муниципальные власти должны придерживаться региональных и местных нормативов, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека [1]. Основным показателем для расчета нормативов обеспеченности населения социальными объектами является количество человек, населяющих

муниципальное образование. Этот показатель тесно связан с количеством жилых домов. Как видно из анализа, динамика ввода в действие жилых домов в муниципальном образовании за почти весь анализируемый период (2014–2016 гг.) положительная, чего нельзя сказать о динамике ввода в действие объектов социально-культурного назначения. Таким образом, необходимость в координации процессов строительства жилых домов и объектов социальной инфраструктуры при помощи дополнительно разработанных нормативных документов в каждом муниципальном образовании.

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 19.12.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017).

2. Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ (ред. от 28.12.2016) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 09.01.2017).

Исполнители мероприятий Программы ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, информируют Администрацию сельского поселения о ходе выполнения Программы. Для оценки эффективности реализации Программы Администрацией сельского поселения проводится ежегодный мониторинг.

Программа подлежит корректировке или пересмотру при вступлении в силу приказов, распоряжений, методических указаний и других нормативных актов, регламентирующих требования к программам комплексного развития социальной инфраструктуры, документам территориального планирования и сопутствующим схемам и программам. Финансирования, изменение условий функционирования и потребностей объектов социальной инфраструктуры, повлекшие значительное отклонение фактических показателей (индикаторов мониторинга) эффективности функционирования систем по отношению к показателям, предусмотренных Программой.

В целях повышения результативности мероприятий Программы требуется разработка ряда муниципальных нормативных правовых документов, в том числе:

- система критериев, используемых для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций социального комплекса - муниципальный правовой акт должен содержать перечень критериев, используемых при определении доступности товаров и услуг и их значения;

порядок утверждения технических заданий по разработке инвестиционных программ по развитию систем социальной инфраструктуры - муниципальный правовой акт должен определять порядок взаимодействия заинтересованных органов местного самоуправления между собой, а также с организациями социального комплекса по вопросам технических заданий по разработке

инвестиционных программ. Представляется, что технические задания должны включать основные требования к разработке, содержанию и реализации инвестиционной программы целевой организации; Программа может корректироваться в зависимости от обеспечении. Порядок запроса информации у организаций социальной инфраструктуры - муниципальный правовой акт должен устанавливать закрытый перечень информации, которую могут запрашивать уполномоченные на то должностные лица администрации сельского поселения, а также требования к срокам и качеству информации, предоставляемой организацией.

Инвестиционная программа утверждается в соответствии с законодательством, с учетом соответствия мероприятий и сроков инвестиционной программы. При этом уточняются необходимые объемы финансирования и приводится обоснование по источникам финансирования: собственные средства, привлеченные средства, средства внебюджетных источников, прочие источники.

Мониторинг Программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования включает два этапа:

1. периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии социальной инфраструктуры;
2. анализ данных о результатах проводимых преобразований социальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте. По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается представительным органом муниципального образования по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы.