

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА  
по Лоту № 12**

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

а. Хакуринохабль

«30» марта 2022г.

**Организатор аукциона:** Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район»

**Состав аукционной комиссии:**

Аукцион проводится аукционной комиссией в составе:

- Аутлев А.З. – Заместитель Главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;
- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;
- Гутов М. М. – начальник отдела сельского хозяйства;
- Непшекуев М.С. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ, член комиссии;
- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность на основании постановления главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» № 79 от 17.02.2022г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Заседание проводится в присутствии 5 (пяти) членов комиссии. Кворум имеется.

**Место проведения аукциона:** Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 9, этаж 1, актовый зал администрации МО «Шовгеновский район».

**Дата и время проведения аукциона:** 30 марта 2022 года в 10 часов 00 минут.

**Предмет аукциона по лоту № 12:** Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:3884, площадью 10000 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, участок находится примерно в 1260 м., по направлению на северо-восток от ориентира административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: обеспечение сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

**Сведения об участниках аукциона:**

1. Шнахов Аскарбий Капланович;
2. Яковчук Вадим Валентинович;
3. Собатенко Екатерина Владимировна.

**Начальная цена предмета аукциона** установлена в размере ежегодной арендной платы равной четырем процентам кадастровой стоимости участка, что составляет 9596 руб.

**Шаг аукциона** установлен в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет: 287,88 руб.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Регистрация участников аукциона и вручение им карточек с номерами в порядке их регистрации.
2. Выбор аукциониста из числа членов комиссии.
3. Проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.
4. Составление протокола о результатах аукциона в двух экземплярах, их подписание членами комиссии и передача одного экземпляра победителю аукциона.

**По первому вопросу повестки:**

По лоту № 12 были признаны участниками аукциона 3 претендента.

Претендент №1 – Шнахов Аскарбий Капланович, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09ч. 18 мин. и вручена карточка под №1.

Претендент №2 – Яковчук Вадим Валентинович, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09ч. 21 мин. и вручена карточка под №2.

Претендент №3 – Собатенко Екатерина Владимировна, перед началом аукциона не зарегистрировалась в журнале регистрации участников аукциона в обозначенное время.

**Претендент №2** - не явился на аукцион.

**Претендент №3** - не явилась на аукцион.

Участие принимает претендент с Карточкой №1 – Шнахов Аскарбий Капланович.

**По второму вопросу повестки:**

Председательствующий предложил выбрать аукционистом Шаова М.М. проголосовало 4 члена комиссии, против нет, единогласно.

Аукционистом назначен Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгенковский район».

**По третьему вопросу повестки:**

Решение комиссии лоту №12:

В связи с тем, что в процедуре проведения аукциона участвовал 1 (один) участник, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001г 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями) ст. 39.11 пункта 19, аукцион признать несостоявшимся.

Комитету имущественных отношений администрации МО «Шовгенковский район» направить единственному принявшему участие в аукционе претенденту № 1 – Шнахову Аскарбию Каплановичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона, в срок 10 дней со дня составления настоящего протокола.

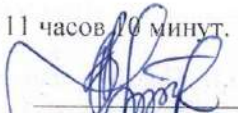
Срок аренды, на который будет заключен договор аренды с победителем: 10 (десять) лет.

Претензий от участников аукциона по проведению аукциона не поступило.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За» - 5, Против – нет, единогласно.**

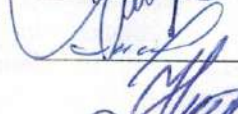
Аукцион по лоту № 12 завершен в 11 часов 10 минут.

Председатель аукционной комиссии:



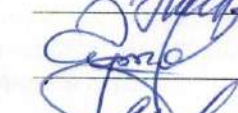
А.В. Аутлев

Заместитель председателя комиссии:



М.М. Шаов

Член комиссии:



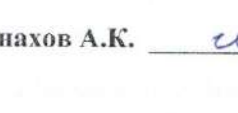
М.С. Непшекуев

Член комиссии:



М.М. Гутов

Секретарь:



Р.К. Меретуков

Протокол получил на руки 30.03.2022г.

победитель аукциона по лоту № 12 – Шнахов А.К.

