

## ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА по Лоту № 1

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

а. Хакуринохабль

«23» декабря 2022г.

**Организатор аукциона:** Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район»

**Состав аукционной комиссии:**

Аукцион проводится аукционной комиссией в составе:

- Аутлев А.З. – Заместитель главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район», председатель комиссии;
- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;
- Гутов М.М. - начальник отдела сельского хозяйства, член комиссии;
- Непшекуев М.С. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ, член комиссии;
- Хамерзоков А.А. - ведущий специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», член комиссии;
- Меретуков Р.К. главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность на основании постановления главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» №589 от 15.11.2022г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков». Заседание проводится в присутствии 6 (шести) членов комиссии.

**Место проведения аукциона:** Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 9, этаж 1, актовый зал администрации МО «Шовгеновский район».

**Дата и время проведения аукциона:** 23 декабря 2022 года в 10 часов 00 минут.

**Предмет аукциона по лоту № 1:** Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:3970, площадью 10953 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, участок находится примерно в 1200 метрах по направлению на северо-восток от ориентира административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: Обеспечение сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

**Сведения об участниках аукциона:**

1. Упчажоков Асхад Мухамедович;
2. ООО Пищекомбинат «Шовгеновский» в лице директора Хакуринова Мадина Каплановича;
3. Дагужиев Бислан Мухамедович;
4. Дзеукожев Довлет Нурбиевич.

**Начальная цена предмета аукциона** установлена в размере ежегодной арендной платы равной пяти процентам кадастровой стоимости участка, что составляет 10427 руб. 26 копеек.

**Шаг аукциона** установлен в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет: 312,82 руб.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Регистрация участников аукциона и вручение им карточек с номерами в порядке их регистрации.
2. Выбор аукциониста из числа членов комиссии.
3. Проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.
4. Составление протокола о результатах аукциона в двух экземплярах, их подписание членами комиссии и передача одного экземпляра победителю аукциона.

**По первому вопросу повестки:**

По лоту № 1 были признаны участниками аукциона 4 претендента.

Претендент №1 – 1. Упчажоков Асхад Мухамедович, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09ч. 35 мин. и вручена карточка под №1.

Претендент №2 – 2. ООО Пищеккомбинат «Шовгеновский» в лице директора Хакуринова Мадина Каплановича, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09ч. 45 мин. и вручена карточка под №2.

Претендент №3 – 3. Дагужиев Бислан Мухамедович, перед началом аукциона не зарегистрировалась в журнале регистрации участников аукциона в обозначенное время и не явился на аукцион.

Претендент №4 – 4. Дзеукожев Довлет Нурбиевич, перед началом аукциона не зарегистрировалась в журнале регистрации участников аукциона в обозначенное время и не явился на аукцион.

Участие принимает претендент с Карточкой №1 – Упчажоков Асхад Мухамедович.

Участие принимает претендент с Карточкой №2 – ООО Пищеккомбинат «Шовгеновский» в лице директора Хакуринова Мадина Каплановича.

**По второму вопросу повестки:**

Председательствующий предложил выбрать аукционистом Меретукова Р.К., проголосовало 5 членов комиссии, против нет, единогласно.

Аукционистом назначен Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

**По третьему вопросу повестки:**

Решение комиссии лоту №1:

**Последнее предложение – 10 740,08 руб. (десять тысяч семьсот сорок рублей 08 копеек) – Карточка №2.**

**Предпоследнее предложение – 10 427,26 руб. (десять тысяч четыреста двадцать семь рублей 26 копеек) – Карточка №1.**

Решение комиссии лоту №1:

В соответствии с действующим законодательством победителем аукциона признается участник под номером 2 (два) – ООО Пищеккомбинат «Шовгеновский» в лице директора Хакуринова Мадина Каплановича (Юридический адрес: 385440 Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Гагарина, д.25 Литер «А», ОГРН: 1180105003627, ИНН: 0101012933), тел. 8-952-989-56-84, номер карты которой был назван последним и тем самым предложивший наибольший размер годовой арендной платы в сумме 10 740,08 руб. (десять тысяч семьсот сорок рублей 08 копеек) в год.

**Председательствующий предложил проголосовать членам комиссии за признание аукциона состоявшимся и признании победителем по Лоту №1– ООО Пищеккомбинат «Шовгеновский» в лице директора Хакуринова Мадина Каплановича.**

Срок аренды, на который будет заключен договор аренды с победителем: 10 (десять) лет.

Претензий от участников аукциона по проведению аукциона не поступило.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За» - 6, Против – нет, единогласно.**

Аукцион по лоту № 1 завершен в 10 часов 20 минут.

Председатель аукционной комиссии:

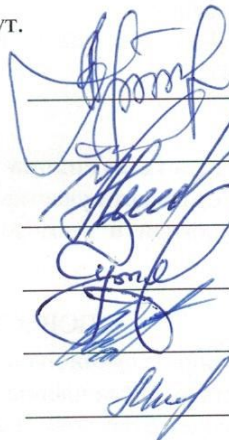
Заместитель Председателя аукционной комиссии:

Член комиссии:

Член комиссии:

Член комиссии:

Секретарь:

  
\_\_\_\_\_  
А.З. Аутлев  
\_\_\_\_\_  
М.М. Шаов  
\_\_\_\_\_  
М.С. Непшекуев  
\_\_\_\_\_  
М.М. Готов  
\_\_\_\_\_  
А.А. Хамерзиков  
\_\_\_\_\_  
Р.К. Меретуков

Протокол получил на руки 23.12.2022г.

победитель аукциона по лоту № 1 – ООО Пищеккомбинат «Шовгеновский» в лице директора Хакуринова Мадина Каплановича 