

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

«21» декабря 2022г.

а. Хакуринохабль

Рассмотрение заявок, поступивших на открытый аукцион, который проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» №589 от 15.11.2022г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона опубликовано в общественно-политической газете «Заря» № 93 от 19.11.2022г. и размещено на официальных сайтах:

- Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети интернет: <http://www.torgi.gov.ru>;
- Администрации муниципального образования «Шовгеновский район» в сети интернет: [www.Shovgen880.ru](http://www.Shovgen880.ru).

**Организатор:** Комитет имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район».

**Место заседания комиссии по определению участников аукциона:** Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова 9, этаж 2, кабинет председателя Комитета.

**дата:** 21.12.2022г.

**время начала:** в 10-00 ч. начиная с лота № 1

Рассмотрение заявок и определение участников открытого аукциона проводится аукционной комиссией в составе:

- Аутлев А.З. –заместитель главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район», председатель комиссии (отсутствовал по уважительной причине при рассмотрении заявок);

- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;

- Гутев М.М. - начальник отдела сельского хозяйства, член комиссии;

- Непшекуев М.С. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ, член комиссии;

- Хамерзоков А.А. – ведущий специалист Комитета имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район», член комиссии;

- Меретуков Р.К. главный специалист Комитета имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность на основании постановления главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» №589 от 15.11.2022г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Заседание проводится в присутствии 6 (шести) членов комиссии. Кворум имеется.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявок, поступивших на день окончания приема заявок 19.12.2022г. на соответствие и допуск Заявителей к участию в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, назначенного к проведению 23.12.2022г. по лотам 1-2.

**По 1 вопросу повестки:**

**Лот № 1** - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:3970, площадью 10953 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, участок находится примерно в 1200 метрах по направлению на северо-восток от ориентира административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: Обеспечение сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, принято и зарегистрировано **4 (четыре)** заявки на участие в открытом аукционе по Лоту № 1:

<b>№ претендента</b>	<b>Рег. Номер в журнале</b>	<b>Сведения о Претенденте</b>	<b>Дата и время подачи заявки</b>	<b>Сведения о внесенном задатке</b>
1.	1	Упчажоков Асхад Мухамедович	09.12.2022г. 09 ч. 10 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 10427,26 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
2.	3	ООО Пищекомбинат «Шовгеновский» в лице директора Хакуринова Мадина Каплановича	09.12.2022г. 10 ч. 01 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 10427,26 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
3.	5	Дагужиев Бислан Мухамедович	16.12.2022г. 12 ч. 43 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 10427,26 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
4.	7	Дзеукожев Довлет Нурбиевич	19.12.2022г. 12 ч. 02 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 10427,26 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет.**

**Решение комиссии по лоту № 1:**

1. Поданная претендентом № 1- Упчажоковым Асхадом Мухамедовичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 93 от 19.11.2022г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 1- Упчажокова Асхада Мухамедовича.**



**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

2. Поданная претендентом № 2 - ООО Пищекомбинат «Шовгеновский» в лице директора Хакуринова Мадина Каплановича, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 93 от 19.11.2022г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 2 – ООО Пищекомбинат «Шовгеновский» в лице директора Хакуринова Мадина Каплановича.**

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

3. Поданная претендентом № 3 - Дагужиевым Бисланом Мухамедовичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 93 от 19.11.2022г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 3 – Дагужиева Бислана Мухамедовича.**

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

4. Поданная претендентом № 4 - Дзеукожевым Довлетом Нурбиевичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 93 от 19.11.2022г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 4 – Дзеукожева Довлета Нурбиевича.**

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Лот № 2** - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:3971, площадью 1426 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, участок находится примерно в 1320 метрах по направлению на северо-восток от ориентира административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: Обеспечение сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, принято и зарегистрировано **4 (четыре)** заявки на участие в открытом аукционе **по Лоту № 2:**

№ претендента	Рег. Номер в журнале	Сведения о Претенденте	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенном задатке
1.	2	Упчажоков Асхад Мухамедович	09.12.2022г. 09 ч. 15 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 1615,37 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
2.	4	ООО Пищекомбинат «Шовгеновский» в лице директора Хакуринова Мадина Каплановича	09.12.2022г. 10 ч. 06 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 1615,37 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
3.	6	Дагужиев Бислан Мухамедович	16.12.2022г. 12 ч. 45 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 1615,37 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
4.	8	Дзеукожев Довлет Нурбиевич	19.12.2022г. 12 ч. 03 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 1615,37 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет.**

**Решение комиссии по лоту № 2:**

1. Поданная претендентом № 1- Упчажоковым Асхадом Мухамедовичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 93 от 19.11.2022г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 1- Упчажокова Асхада Мухамедовича.**

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

2. Поданная претендентом № 2 - ООО Пищекомбинат «Шовгеновский» в лице директора Хакуринова Мадина Каплановича, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 93 от 19.11.2022г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 2 – ООО Пищекомбинат «Шовгеновский» в лице директора Хакуринова Мадина Каплановича.**

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.



3. Поданная претендентом № 3 - Дагужиевым Бисланом Мухамедовичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 93 от 19.11.2022г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 3 – Дагужиева Бислана Мухамедовича.**

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

4. Поданная претендентом № 4 - Дзеукожевым Довлетом Нурбиевичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» № 93 от 19.11.2022г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 4 – Дзеукожева Довлета Нурбиевича.**

**Голосовали:** «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Данный протокол разместить на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).**

Настоящий протокол составлен в 1 экземпляре, на 3 листах.

Заседание окончено в 10 час. 30 мин. 21.12.2022г.

**Председатель комиссии:**

 А.З. Аутлев

**Заместитель Председателя комиссии:**

 М.М. Шаов

**Секретарь комиссии:**

 Ф.К. Меретуков

**Член комиссии:**

 М.М. Готов

**Член комиссии:**

 М.С. Непшекуев

**Член комиссии:**

 А.А. Хамерзоков