

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА
по Лоту № 2**

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

а. Хакуринохабль

«30» сентября 2022г.

Организатор аукциона: Комитет имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район»

Состав аукционной комиссии:

Аукцион проводится аукционной комиссией в составе:

- Аутлев А.З. – Заместитель Главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район», председатель комиссии;
- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;
- Готов М. М. – начальник отдела сельского хозяйства;
- Непшекуев М.С. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ, член комиссии;
- Хамерзоков А.А. - ведущий специалист Комитета имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район», член комиссии;
- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность на основании постановления главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» № 423 от 19.08.2022г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Заседание проводится в присутствии 6 (шесть) членов комиссии. Кворум имеется.

Место проведения аукциона: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 9, этаж 1, актовый зал администрации муниципального образования «Шовгеновский район».

Дата и время проведения аукциона: 30 сентября 2022 года в 10 часов 00 минут.

Предмет аукциона по лоту № 2: Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:3941, площадью 41608 кв.м., с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, участок находится примерно в 2300 метрах по направлению на юго-восток от ориентира административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Джерокай, ул. Краснооктябрьская, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: Птицеводство. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Сведения об участниках аукциона:

1. ИП Шовгенова Сафьят Асхадовна;
2. Тюльпинов Сергей Николаевич;
3. Олесишин Александр Николаевич;
4. Молчанов Александр Сергеевич;
5. Забиранов Андрей Борисович;
6. Гаврилов Дмитрий Владимирович;
7. Яковчук Вадим Валентинович;
8. Собатенко Екатерина Владимировна.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере ежегодной арендной платы равной пяти процентам кадастровой стоимости участка, что составляет 53736 руб. 73 копеек.

Шаг аукциона установлен в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет: 1612,10 руб.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Регистрация участников аукциона и вручение им карточек с номерами в порядке их регистрации.
2. Выбор аукциониста из числа членов комиссии.
3. Проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.
4. Составление протокола о результатах аукциона в двух экземплярах, их подписание членами комиссии и передача одного экземпляра победителю аукциона.

По первому вопросу повестки:

По лоту № 2 были признаны участниками аукциона 8 претендентов.

Претендент №1 – ИП Шовгенова Сафьят Асхадовна, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09ч. 06 мин. и вручена карточка под №1.

Претендент №1 – Тюльпинов Сергей Николаевич, перед началом аукциона не зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в обозначенное время и не явился на аукцион.

Претендент №2 – Олексишин Александр Николаевич, перед началом аукциона не зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в обозначенное время и не явился на аукцион.

Претендент №3 – Молчанов Александр Сергеевич, перед началом аукциона не зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в обозначенное время и не явился на аукцион.

Претендент №4 – Забиранов Андрей Борисович, перед началом аукциона не зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в обозначенное время и не явился на аукцион.

Претендент №6 – Литовка Павел Георгиевич действующий по доверенности от Гаврилова Дмитрия Владимировича, перед началом аукциона зарегистрировалась в журнале регистрации участников аукциона в 09ч. 14 мин. и вручена карточка под №2.

Претендент №7 – Яковчук Вадим Валентинович, перед началом аукциона не зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в обозначенное время и не явился на аукцион.

Претендент №8 – Собатенко Екатерина Владимировна, перед началом аукциона не зарегистрировалась в журнале регистрации участников аукциона в обозначенное время и не явилась на аукцион.

Претендент №6 – не явился на аукцион.

Участие принимает претендент с Карточкой №1 –ИП Шовгенова Сафьят Асхадовна.

По второму вопросу повестки:

Председательствующий предложил выбрать аукционистом Шаова М.М. проголосовало 5 членов комиссии, против нет, единогласно.

Аукционистом назначен Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район».

По третьему вопросу повестки:

Решение комиссии лоту № 2:

В связи с тем, что в процедуре проведения аукциона участвовал 1 (один) участник, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001г 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями) ст. 39.11 пункта 19, аукцион признать несостоявшимся.

Комитету имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район» направить единственному принявшему участие в аукционе претенденту № 1 – ИП Шовгеновой Сафьят Асхадовне три экземпляра подписанного договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона, в срок 10 дней со дня составления настоящего протокола.

Срок аренды, на который будет заключен договор аренды с победителем: 10 (десять) лет.

Претензий от участников аукциона по проведению аукциона не поступило.


РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За» - 6, Против – нет, единогласно.

Аукцион по лоту № 2 завершен в 10 часов 10 минут.

Председатель аукционной комиссии:


_____ А.З. Аутлев

Заместитель председателя комиссии:


_____ М.М. Шаов


Член комиссии:


_____ М.С. Непшекуев

Член комиссии:


_____ М.М. Гутов

Член комиссии:


_____ А.А. Хамерзоков

Секретарь:


_____ Р.К. Меретуков

Протокол получил на руки 30.09.2022г.

победитель аукциона по лоту № 2 – ИП Шовгенова Сафьят Асхадовна