

УТВЕРЖДАЮ

Администрация МО

(наименование органа местного самоуправления)

«Шовгеновский район»

Администрация

МО «Шовгеновский район»

полномочное лицо на проведение
освидетельствования)

Р.Р. Аутлев

(подпись МП)

» _____ июля 20 20 г.



ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА по Лоту № 5

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

а. Хакуринохабль

«14» июля 2020г.

Организатор аукциона: Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район»

Состав аукционной комиссии:

Аукцион проводится аукционной комиссией в составе:

- Аутлев А.З. – заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;
- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;
- Аташуков А.Ю. - начальник финансового Управления, член комиссии;
- Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры и градостроительства, член комиссии;
- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность на основании постановления главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» № 338 от 28.05.2020г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Заседание проводится в присутствии 4 (четырёх) членов комиссии. Кворум имеется.

Место проведения аукциона: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 9, этаж 2, кабинет председателя Комитета.

Дата и время проведения аукциона: 14 июня 2020 года в 10 часов 00 минут.

Предмет аукциона по лоту № 5: Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:3988, площадью 71805 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение». Участок находится примерно в 5250 метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51, (участок №69,6 согласно карте (схеме) размещения земель фонда перераспределения Республики Адыгея). Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Сведения об участниках аукциона:

1. Хадпашев Анзор Аскарбиевич;
2. Яковчук Вадим Валентинович;
3. Собатенко Екатерина Владимировна.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере ежегодной арендной платы равной двум процентам кадастровой стоимости участка, что составляет 14518 руб. 97 копеек.

Шаг аукциона установлен в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет: 435,57 руб.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. В связи с отсутствием секретаря комиссии Меретукова Р.К. избрание секретаря из числа присутствующих членов комиссии.
2. Регистрация участников аукциона и вручение им карточек с номерами в порядке их регистрации.
3. Выбор аукциониста из числа членов комиссии.
4. Проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.
5. Составление протокола о результатах аукциона в двух экземплярах, их подписание членами комиссии и передача одного экземпляра победителю аукциона.

По первому вопросу повестки:

В связи с отсутствием секретаря комиссии Меретукова Р.К. по уважительной причине, комиссия единогласно приняла решение избрать секретарем, заместителя председателя комиссии М.М. Шаова.

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки:

По лоту № 5 были признаны участниками аукциона 3 претендента.

Претендент №1 – Хадпашев Анзор Аскарбиевич, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона и вручена карточка под №1.

Претендент №2 – Яковчук Вадим Валентинович перед началом аукциона не зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона.

Претендент №3 – Собатенко Екатерина Владимировна перед началом аукциона не зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона.

В обозначенное время к проведению аукциона Претенденты №2 и №3 не приняли участия в процедуре проведения аукциона. Участие принял претендент с Карточкой №1 – Хадпашев Анзор Аскарбиевич.

По третьему вопросу повестки:

Председательствующий предложил выбрать аукционистом Аташукова А.Ю. проголосовало 4 члена комиссии, против нет, единогласно.

Аукционистом назначен Аташуков А.Ю. – начальник финансового Управления.

По четвертому вопросу повестки:

Решение комиссии лоту №5:

В связи с тем, что в процедуре проведения аукциона принял 1 (один) участник, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001г 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями) ст. 39.11 пункта 19, аукцион признать несостоявшимся.

Комитету имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район» направить единственному принявшему участнику аукциона претенденту № 1 – Хадпашеву Анзору Аскарбиевичу, три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона, в срок 10 дней со дня составления настоящего протокола.

Срок аренды, на который будет заключен договор аренды с победителем: 10 (десять) лет.

Претензий от участников аукциона по проведению аукциона не поступило.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За» - 5, Против – нет, единогласно.

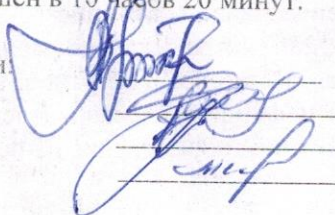
Аукцион по лоту № 5 завершен в 10 часов 20 минут.

Председатель аукционной комиссии:

Член комиссии:

Член комиссии:

Секретарь:



А.З. Аутлев

М.П. Аутлев

А.Ю. Аташуков

М.М. Шаов

Протокол получил на руки 14.07.2020г.

победитель аукциона по лоту № 5 – Хадпашев Анзор Аскарбиевич

