

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА
по Лоту № 1**

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

а. Хакуринохабль

«22» декабря 2020г.

Организатор аукциона: Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район»

Состав аукционной комиссии:

Аукцион проводится аукционной комиссией в составе:

- Аутлев А.З. – Заместитель Главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;
- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;
- Гутов М. М. – начальник отдела сельского хозяйства;
- Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ, член комиссии;
- Хамерзочков А.А. – ведущий специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность на основании постановления главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» № 642 от 11.11.2020г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Заседание проводится в присутствии 5 (пяти) членов комиссии. Кворум имеется.

Место проведения аукциона: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 9, этаж 1, актовый зал администрации МО «Шовгеновский район».

Дата и время проведения аукциона: 22 декабря 2020 года в 10 часов 00 минут.

Предмет аукциона по лоту № 1: Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:3722, площадью 15009 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, участок находится примерно в 1950 метрах по направлению на северо-восток от ориентира-административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51 из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: Животноводство. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Сведения об участниках аукциона:

1. ИП глава КФХ Вишневский Николай Анатольевич;
2. Тюльпинов Сергей Николаевич;
3. Забиранов Андрей Борисович;
4. Лазарев Сергей Владимирович;

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере ежегодной арендной платы равной двум процентам кадастровой стоимости участка, что составляет 993 руб. 60 коп.

Шаг аукциона установлен в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет: 29,81 руб.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Регистрация участников аукциона и вручение им карточек с номерами в порядке их регистрации.
2. Выбор аукциониста из числа членов комиссии.
3. Проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.
4. Составление протокола о результатах аукциона в двух экземплярах, их подписание членами комиссии и передача одного экземпляра победителю аукциона.

По первому вопросу повестки:

По лоту № 1 были признаны участниками аукциона 4 претендента.

Претендент №1 – Лазарев Сергей Владимирович перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09 ч. 31 мин., но не явился на аукцион по лоту №1.

Претендент №2 – Тюльпинов Сергей Николаевич перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09 ч. 36 мин., но не явился на аукцион по лоту №1.

Претендент №3 – ИП глава КФХ Вишневский Николай Анатольевич перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09 ч. 44 мин. и вручена карточка под №3.

Претендент №4 – Забиранов Андрей Борисович не явился на аукцион, не зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона.

Претенденты №1, №2 и №4 не явились на аукцион по лоту №1.

Участие принимает претендент с Карточкой №3 – Индивидуальный Предприниматель Глава КФХ Вишневский Николай Анатольевич.

По второму вопросу повестки:

Председательствующий предложил выбрать аукционистом Шаова М.М. проголосовало 4 члена комиссии, против нет, единогласно.

Аукционистом назначен Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

По третьему вопросу повестки:

Решение комиссии по лоту №1:

В связи с тем, что в процедуре проведения аукциона участвовал 1 (один) участник, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001г 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями) ст. 39.12 пункта 19, аукцион признать несостоявшимся.

Комитету имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район» в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г 136-ФЗ направить единственному принявшему участие в аукционе претенденту № 3 – ИП Главе КФХ Вишневскому Николаю Анатольевичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона, в срок 10 дней со дня составления настоящего протокола.

Срок аренды, на который будет заключен договор аренды с победителем: 20 (двадцать) лет.

Претензий от участников аукциона по проведению аукциона не поступило.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За» - 5, Против – нет, единогласно.

Аукцион по лоту № 1 завершен в 10 часов 10 минут.

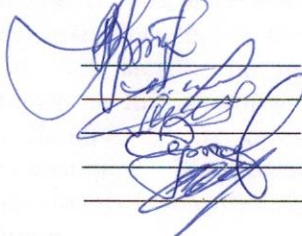
Председатель аукционной комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Член комиссии:

Член комиссии:

Секретарь:



А.З. Аутлев

М.М. Шаов

М.П. Аутлев

М.М. Гутов

А.А. Хамерзиков

Протокол получил на руки 22.12.2020г.

победитель аукциона по лоту № 1 – ИП Глава КФХ Вишневский Николай Анатольевич

