

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ  
Администрация  
муниципального образования  
«Шовгеновский район»  
385440, а. Хакуринохабль,  
ул. Шовгенова, 9



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК  
Муниципальнэобразованиеу  
«Шэуджэн район»  
иадминистрацие  
385440, къ.  
Хьакурынэхьабл,  
ур. ШэуджэнымыцI, 9

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от «16» 02 2021 г. № 78

а. Хакуринохабль

«О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков»

В соответствии со ст. ст. 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Глава администрации

Постановил:

1. Назначить на 14 апреля 2021 года на 10 часов 00 минут по московскому времени аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений на право заключения договоров аренды следующих земельных участков государственная собственность на которые не разграничена:

Лот № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:5916, площадью 2341 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Мамхег, ул. Хагундокова, 50 «А», из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: обслуживание автотранспорта. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:2800025:47, площадью 996 кв.м, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хатажукай, ул. Б.Н. Войкова, 33, из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: для строительства магазина смешанных товаров. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:3983, площадью 77948 кв.м, с местоположением: установлено относительно ориентира,

расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание. Участок находится примерно в 4800 метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для производства сельскохозяйственной продукции. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 4 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:5891, площадью 74112 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, участок находится примерно в 2650 метрах по направлению на юго-запад от ориентира-административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 5 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:5881, площадью 3042 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, участок находится примерно в 3320 метрах, по направлению на юг от ориентира административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: животноводство. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 6 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:3776, площадью 10005 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, участок находится примерно в 855 метрах, по направлению на северо-запад от ориентира административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: обеспечение сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 7 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:5886, площадью 16380 кв.м, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно

ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Мамхегское сельское поселение». Участок находится примерно в 2790 метрах, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Мамхег, ул. Советская, 54 «А», из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: животноводство. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 8 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:3783, площадью 30007 кв.м, с местоположением: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хакуринохабльское сельское поселение». Участок находится примерно в 3100 метрах, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

2. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установить в размере ежегодной арендной платы равной:

по лотам 1 - 2 равной пяти процентам кадастровой стоимости участков.

по лотам 3 - 8 равной четырем процентам кадастровой стоимости участков.

3. Шаг аукциона установить в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

4. Размер задатка, вносимого претендентом для участия в аукционе установить в размере ста процентов от начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

5. Создать комиссию для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в следующем составе:

-Аутлев А.З. – заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;

-Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;

-Гутов М.М. - начальник отдела сельского хозяйства, член комиссии;

-Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры и градостроительства, член комиссии;

- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

6. Комитету имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район» осуществить организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации  
МО «Шовгеновский район»



Р.Р. Аутлев