

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА
по Лоту № 5

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

а. Хакуринохабль

«27» июля 2021г.

Организатор аукциона: Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район»

Состав аукционной комиссии:

Аукцион проводится аукционной комиссией в составе:

- Аутлев А.З. – Заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;
- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;
- Гутов М. М. – начальник отдела сельского хозяйства;
- Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ, член комиссии;
- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность на основании постановления главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» № 243 от 10.06.2021г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Заседание проводится в присутствии 5 (пяти) членов комиссии. Кворум имеется.

Место проведения аукциона: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 9, этаж 1, актовый зал администрации МО «Шовгеновский район».

Дата и время проведения аукциона: 26 июля 2021 года в 10 часов 00 минут.

Предмет аукциона по лоту № 5: - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:2743, площадью 66499 кв.м, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение». Участок находится примерно в 2630 м., по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51, (АКХ «Пшичо»), из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Сведения об участниках аукциона:

1. Вишневецкий Николай Анатольевич;
2. Беслангуров Анзор Нурбиевич;
3. Фатеева Валентина Владимировна;
4. Блажко Светлана Викторовна;
5. Керяшев Халид Хазерталевич.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере ежегодной арендной платы равной четырем процентам кадастровой стоимости участка, что составляет 30882,14 руб.

Шаг аукциона установлен в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет: 926,47 руб.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. В связи с отсутствием председателя комиссии Аутлева А.З. избрание председателя из числа присутствующих членов комиссии.
2. Регистрация участников аукциона и вручение им карточек с номерами в порядке их регистрации.
3. Выбор аукциониста из числа членов комиссии.
4. Проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.
5. Составление протокола о результатах аукциона в двух экземплярах, их подписание членами комиссии и передача одного экземпляра победителю аукциона.

По первому вопросу повестки:

В связи с отсутствием председателя комиссии Аутлева А.З. по уважительной причине, комиссия единогласно приняла решение избрать председателем комиссии, заместителя председателя комиссии М.М. Шаова.

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки:

По лоту № 5 - были признаны участниками аукциона 5 претендентов.

Претендент №1 – Керяшев Халид Хазерталевич, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09 ч. 29 мин. и вручена карточка под №1, но не явился на аукцион в обозначенное время.

Претендент №2 – Вишневский Николай Анатольевич, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09 ч. 39 мин. и вручена карточка под №2, но не явился на аукцион в обозначенное время.

Претендент №3 – Беслангуров Анзор Нурбиевич, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09 ч. 55 мин. и вручена карточка под №1.

Претендент №4 – Фатеева Валентина Владимировна, не явилась на аукцион в обозначенное время.

Претендент №5 – Блажко Светлана Викторовна, не явилась на аукцион в обозначенное время.

Претенденты №: 1,2,4 и 5 не явились на аукцион.

Участие принимает претендент с Карточкой №3 – Беслангуров Анзор Нурбиевич.

По третьему вопросу повестки:

Председательствующий предложил выбрать аукционистом Меретукова Р.К проголосовало 4 члена комиссии, против нет, единогласно.

Аукционистом назначен Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

По четвертому вопросу повестки:

Решение комиссии лоту №5:

В связи с тем, что в процедуре проведения аукциона участвовал 1 (один) участник, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001г 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями) ст. 39.11 пункта 19, аукцион признать несостоявшимся.

Комитету имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район» направить единственному принявшему участие в аукционе претенденту № 3 – Беслангурову Анзору Нурбиевичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона, в срок 10 дней со дня составления настоящего протокола.


Срок аренды, на который будет заключен договор аренды с победителем: 15 (пятнадцать) лет.

Претензий от участников аукциона по проведению аукциона не поступило.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За» - 4, Против – нет, единогласно.

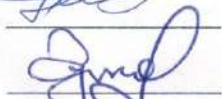
Аукцион по лоту № 5 завершен в 10 часов 30 минут.

Председатель аукционной комиссии:



М.М. Шаов

Член комиссии:



М.П. Аутлев

Член комиссии:



М.М. Гутов

Секретарь:

Р.К. Меретуков

Протокол получила на руки 27.07.2021г.

Победитель аукциона по лоту № 5 – Беслангуров Анзор Нурбиевич

