

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА  
по Лоту № 3**

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

а. Хакуринохабль

«27» июля 2021г.

**Организатор аукциона:** Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район»

**Состав аукционной комиссии:**

Аукцион проводится аукционной комиссией в составе:

- Аутлев А.З. – Заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;
- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;
- Гутов М. М. – начальник отдела сельского хозяйства;
- Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ, член комиссии;
- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность на основании постановления главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» № 243 от 10.06.2021г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Заседание проводится в присутствии 5 (пяти) членов комиссии. Кворум имеется.

**Место проведения аукциона:** Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 9, этаж 1, актовый зал администрации МО «Шовгеновский район».

**Дата и время проведения аукциона:** 26 июля 2021 года в 10 часов 00 минут.

**Предмет аукциона по лоту № 3:** Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:2300015:145, площадью 5000 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, х. Свободный Труд, ул. Полевая, 38, из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: личные подсобные хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

**Сведения об участниках аукциона:**

1. Малюк Дмитрий Анатольевич;
2. Фатеева Валентина Владимировна;
3. Блажко Светлана Викторовна;

**Начальная цена предмета аукциона** установлена в размере ежегодной арендной платы равной двум процентам кадастровой стоимости участка, что составляет 8604 руб.

**Шаг аукциона** установлен в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет: 258,12 руб.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. В связи с отсутствием председателя комиссии Аутлева А.З. избрание председателя из числа присутствующих членов комиссии.
2. Регистрация участников аукциона и вручение им карточек с номерами в порядке их регистрации.
3. Выбор аукциониста из числа членов комиссии.
4. Проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.
5. Составление протокола о результатах аукциона в двух экземплярах, их подписание членами комиссии и передача одного экземпляра победителю аукциона.

**По первому вопросу повестки:**

В связи с отсутствием председателя комиссии Аутлева А.З. по уважительной причине, комиссия единогласно приняла решение избрать председателем комиссии, заместителя председателя комиссии М.М. Шаова.

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

**По второму вопросу повестки:**

По лоту № 3 - были признаны участниками аукциона 3 претендента.

Претендент №1 – Малюк Дмитрий Анатольевич, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09 ч. 02 мин. и вручена карточка под №1.

Претендент №2 – Фатеева Валентина Владимировна, не явилась на аукцион в обозначенное время.

Претендент №3 – Блажко Светлана Викторовна, не явилась на аукцион в обозначенное время.

**Претенденты №: 2 и 3** не явились на аукцион.

Участие принимает претендент с Карточкой №1 – Малюк Дмитрий Анатольевич в лице Иванковой Нелей Анатольевны действующая по доверенности.

**По третьему вопросу повестки:**

Председательствующий предложил выбрать аукционистом Меретукова Р.К проголосовало 4 члена комиссии, против нет, единогласно.

Аукционистом назначен Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

**По четвертому вопросу повестки:**

Решение комиссии лоту №3:

В связи с тем, что в процедуре проведения аукциона участвовал 1 (один) участник, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001г 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями) ст. 39.11 пункта 19, аукцион признать несостоявшимся.

Комитету имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район» направить единственному принявшему участие в аукционе претенденту № 1 – Малюк Дмитрию Анатольевичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона, в срок 10 дней со дня составления настоящего протокола.


Срок аренды, на который будет заключен договор аренды с победителем: 20 (двадцать) лет.

Претензий от участников аукциона по проведению аукциона не поступило.


**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За» - 4, Против – нет, единогласно.**

Аукцион по лоту № 4 завершен в 10 часов 20 минут.

Председатель аукционной комиссии:

 М.М. Шаов

Член комиссии:

 М.П. Аутлев

Член комиссии:

 М.М. Гутов

Секретарь:

 Р.К. Меретуков

Протокол получила на руки 27.07.2021г.

Представитель победителя аукциона по лоту № 3 – Иванкова Неля Анатольевна

