

УТВЕРЖДАЮ

Администрация МО

(наименование органа местного самоуправления)

«Шовгеновский район»

Глава Администрации

МО «Шовгеновский район»

(уполномоченное лицо на проведение освидетельствования)

Р.Р. Аутлев

(подпись МП)

« 14 » апреля 20 21 г.



ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА по Лоту № 3

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

а. Хакуринохабль

«14» апреля 2021г.

Организатор аукциона: Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район»

Состав аукционной комиссии:

Аукцион проводится аукционной комиссией в составе:

- Аутлев А.З. –заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;
- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;
- Гутов М.М. - начальник отдела сельского хозяйства, член комиссии;
- Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры и градостроительства, член комиссии;
- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность на основании постановления главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» № 78 от 26.02.2021г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Заседание проводится в присутствии 5(пяти) членов комиссии. Кворум имеется.

Место проведения аукциона: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 9, этаж 1, актовый зал администрации МО «Шовгеновский район».

Дата и время проведения аукциона: 14 апреля 2021 года в 10 часов 00 минут.

Предмет аукциона по лоту № 3: Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:3983, площадью 77948 кв.м, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание. Участок находится примерно в 4800 метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для производства сельскохозяйственной продукции. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Сведения об участниках аукциона:

1. ИП Рахужев Асхад Бисланович;
2. Забиранов Андрей Борисович;
3. Тюльпинов Сергей Николаевич;
4. Олесишин Александр Николаевич;
5. Беслангуров Анзор Нурбиевич;
6. Яковчук Вадим Валентинович;
7. Собатенко Екатерина Владимировна.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере ежегодной арендной платы равной четырем процентам кадастровой стоимости участка, что составляет 36199 руб. 06 копеек.

Шаг аукциона установлен в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет: 1085,98 руб.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Регистрация участников аукциона и вручение им карточек с номерами в порядке их регистрации.
2. Выбор аукциониста из числа членов комиссии.
3. Проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.
4. Составление протокола о результатах аукциона в двух экземплярах, их подписание членами комиссии и передача одного экземпляра победителю аукциона.

По первому вопросу повестки:

По лоту № 3 были признаны участниками аукциона 7 претендентов.

Претендент №1 – ИП Рахужев Асхад Бисланович, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона и вручена карточка под №1.

Претендент №2 – Забиранов Андрей Борисович, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона и вручена карточка под №2.

Претендент №3 – Тюльпинов Сергей Николаевич, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона и вручена карточка под №4.

Претендент №4 – Олексишин Александр Николаевич, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона и вручена карточка под №5.

Претендент №5 – Беслангуров Анзор Нурбиевич, перед началом аукциона не зарегистрировалась в журнале регистрации участников аукциона.

Претендент №6 – Яковчук Вадим Валентинович, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона и вручена карточка под №3.

Претендент №7 – Собатенко Екатерина Владимировна, перед началом аукциона не зарегистрировалась в журнале регистрации участников аукциона.

В обозначенное время к проведению аукциона Претенденты №2; №3; №4; №5; №6; №7 не приняли участия в процедуре проведения аукциона. Участие принял претендент с Карточкой №1 – ИП Рахужев Асхад Бисланович.

По второму вопросу повестки:

Председательствующий предложил выбрать аукционистом Меретукова Р.К. проголосовало 4 члена комиссии, против нет, единогласно.

Аукционистом назначен Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета.

По третьему вопросу повестки:

Решение комиссии лоту №2:

В связи с тем, что в процедуре проведения аукциона принял 1 (один) участник, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001г 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями) ст. 39.11 пункта 19, аукцион признать несостоявшимся.

Комитету имущественных отношений администрации МО «Шовгенковский район» направить единственному принявшему участнику аукциона претенденту № 1 – ИП Рахужев Асхад Бисланович, три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене (36199,06руб.) предмета аукциона, в срок 10 дней со дня составления настоящего протокола.

Срок аренды, на который будет заключен договор аренды с победителем: 10 (десять) лет.

Претензий от участников аукциона по проведению аукциона не поступило.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За» - 5, Против – нет, единогласно.

Аукцион по лоту №3 завершен в 11 часов 50 минут.

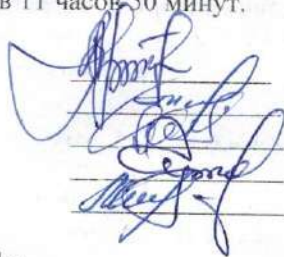
Председатель аукционной комиссии:

Заместитель председателя

Член комиссии:

Член комиссии:

Секретарь:



А.З. Аутлев

М.М. Шаов

М.П. Аутлев

М.М. Гутов

Р.К. Меретуков

Протокол получил на руки 14.04.2021г.

победитель аукциона по лоту № 3 – ИП Рахужев Асхад Бисланович

