

УТВЕРЖДАЮ

Администрация МО

(наименование органа местного самоуправления)

«Шовгеновский район»

Глава Администрации

МО «Шовгеновский район»

(уполномоченное лицо на проведение освидетельствования)

Р.Р. Аутлев

(подпись МП)

« 14 »

апреля 20 21 г.



ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА по Лоту № 2

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

а. Хакуринохабль

«14» апреля 2021г.

Организатор аукциона: Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район»

Состав аукционной комиссии:

Аукцион проводится аукционной комиссией в составе:

- Аутлев А.З. –заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;
- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;
- Гутов М.М. - начальник отдела сельского хозяйства, член комиссии;
- Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры и градостроительства, член комиссии;
- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность на основании постановления главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» № 78 от 26.02.2021г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Заседание проводится в присутствии 5(пяти) членов комиссии. Кворум имеется.

Место проведения аукциона: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 9, этаж 1, актовый зал администрации МО «Шовгеновский район».

Дата и время проведения аукциона: 14 апреля 2021 года в 10 часов 00 минут.

Предмет аукциона по лоту № 2: Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:2800025:47, площадью 996 кв.м, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хатажукай, ул. Б.Н. Войкова, 33, из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: для строительства магазина смешанных товаров. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Сведения об участниках аукциона:

1. Кунихов Борис Хасанович;
2. Забиранов Андрей Борисович;
3. Тюльпинов Сергей Николаевич;
4. Олексишин Александр Николаевич;
5. Яковчук Вадим Валентинович;
6. Собатенко Екатерина Владимировна.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере ежегодной арендной платы равной пяти процентам кадастровой стоимости участка, что составляет 7378 руб. 37 копеек.

Шаг аукциона установлен в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет: 221,35 руб.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Регистрация участников аукциона и вручение им карточек с номерами в порядке их регистрации.
2. Выбор аукциониста из числа членов комиссии.
3. Проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.
4. Составление протокола о результатах аукциона в двух экземплярах, их подписание членами комиссии и передача одного экземпляра победителю аукциона.

По первому вопросу повестки:

По лоту № 2 были признаны участниками аукциона 6 претендентов.

Претендент №1 – Кунихов Борис Хасанович, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона и вручена карточка под №1.

Претендент №2 – Забиранов Андрей Борисович, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона и вручена карточка под №2.

Претендент №3 – Тюльпинов Сергей Николаевич, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона и вручена карточка под №5.

Претендент №4 – Олексишин Александр Николаевич, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона и вручена карточка под №4.

Претендент №5 – Яковчук Вадим Валентинович, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона и вручена карточка под №3.

Претендент №6 – Собатенко Екатерина Владимировна, перед началом аукциона не зарегистрировалась в журнале регистрации участников аукциона.

В обозначенное время к проведению аукциона Претенденты №2; №3; №4; №5; №6 не приняли участия в процедуре проведения аукциона. Участие принял претендент с Карточкой №1 – Кунихов Борис Хасанович.

По второму вопросу повестки:

Председательствующий предложил выбрать аукционистом Меретукова Р.К. проголосовало 4 члена комиссии, против нет, единогласно.

Аукционистом назначен Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета.

По третьему вопросу повестки:

Решение комиссии лоту №2:

В связи с тем, что в процедуре проведения аукциона принял 1 (один) участник, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001г 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями) ст. 39.11 пункта 19, аукцион признать несостоявшимся.

Комитету имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район» направить единственному принявшему участнику аукциона претенденту № 1 – Кунихову Борису Хасановичу, три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене (7378,37руб.) предмета аукциона, в срок 10 дней со дня составления настоящего протокола.

Срок аренды, на который будет заключен договор аренды с победителем: 10 (десять) лет.

Претензий от участников аукциона по проведению аукциона не поступило.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За» - 5, Против – нет, единогласно.

Аукцион по лоту №2 завершен в 11 часов 40 минут.

Председатель аукционной комиссии:

Заместитель председателя

Член комиссии:

Член комиссии:

Секретарь:

А.З. Аутлев

М.М. Шаов

М.П. Аутлев

М.М. Гутов

Р.К. Меретуков

Протокол получил на руки 14.04.2021г.

победитель аукциона по лоту № 2 – Кунихов Борис Хасанович