

УТВЕРЖДАЮ

Администрация МО

(наименование органа местного самоуправления)

«Шовгеновский район»

Глава Администрации

МО «Шовгеновский район»

(уполномоченное лицо на проведение
освидетельствования)

Р.Р. Аутлев

(подпись МП)

« 14 » апреля 20 21 г.

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА
по Лоту № 1**

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

а. Хакуринохабль

«14» апреля 2021г.

Организатор аукциона: Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район»

Состав аукционной комиссии:

Аукцион проводится аукционной комиссией в составе:

- Аутлев А.З. –заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;
- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;
- Гутов М.М. - начальник отдела сельского хозяйства, член комиссии;
- Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры и градостроительства, член комиссии;
- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность на основании постановления главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» № 78 от 26.02.2021г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Заседание проводится в присутствии 5(пяти) членов комиссии. Кворум имеется.

Место проведения аукциона: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 9, этаж 1, актовый зал администрации МО «Шовгеновский район».

Дата и время проведения аукциона: 14 апреля 2021 года в 10 часов 00 минут.

Предмет аукциона по лоту № 1: Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:5916, площадью 2341 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Мамхег, ул. Хагундокова, 50 «А», из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: обслуживание автотранспорта. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Сведения об участниках аукциона:

1. Ашхамахов Азамат Хазертальевич;
2. Шагужев Султан Нурбиевич;
3. Забиранов Андрей Борисович;
4. Тюльпинов Сергей Николаевич;
5. Олесишин Александр Николаевич;
6. Шиков Заур амербиевич;
7. Яковчук Вадим Валентинович;
8. Собатенко Екатерина Владимировна.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере ежегодной арендной платы равной пяти процентам кадастровой стоимости участка, что составляет 28226 руб. 61 копек.

Шаг аукциона установлен в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет: 846,80 руб.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Регистрация участников аукциона и вручение им карточек с номерами в порядке их регистрации.
2. Выбор аукциониста из числа членов комиссии.
3. Проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.
4. Составление протокола о результатах аукциона в двух экземплярах, их подписание членами комиссии и передача одного экземпляра победителю аукциона.

По первому вопросу повестки:

По лоту № 1 были признаны участниками аукциона 8 претендентов.

Претендент №1 – Ашхамахов Азамат Хазертальевич перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона и вручена карточка под №2.

Претендент №2 – Шагужев Султан Нурбиевич, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона и вручена карточка под №1.

Претендент №3 – Забиранов Андрей Борисович, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона и вручена карточка под №3.

Претендент №4 – Тюльпинов Сергей Николаевич, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона и вручена карточка под №5.

Претендент №5 – Олексишин Александр Николаевич, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона и вручена карточка под №6.

Претендент №6 – Шиков Заур Амербиевич, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона и вручена карточка под №7.

Претендент №7 – Яковчук Вадим Валентинович, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона и вручена карточка под №4.

Претендент №8 – Собатенко Екатерина Владимировна, перед началом аукциона не зарегистрировалась в журнале регистрации участников аукциона.

В обозначенное время к проведению аукциона Претендент №8 не принял участия в процедуре проведения аукциона.

По второму вопросу повестки:

Председательствующий предложил выбрать аукционистом Шаова М.М. проголосовало 4 члена комиссии, против нет, единогласно.

Аукционистом назначен Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

По третьему вопросу повестки:

Участие принимают претенденты:

Карточка №1 - Шагужев Султан Нурбиевич;

Карточка №2 - Ашхамахов Азамат Хазертальевич;

Карточка №3 - Забиранов Андрей Борисович;

Карточка №4 - Яковчук Вадим Валентинович;

Карточка №5 - Тюльпинов Сергей Николаевич;

Карточка №6 - Олексишин Александр Николаевич;

Карточка №7 - Шиков Заур амербиевич.

Последнее предложение – 642156,61 руб. (шестьсот сорок две тысячи сто пятьдесят шесть рублей 84 копейка) - Карточка №1.

Предпоследнее предложение – 640463,01 руб. (шестьсот сорок тысяч четыреста шестьдесят три рубля 01 копейка) – Карточка 2.

По третьему вопросу повестки:

Решение комиссии лоту №1:

В соответствии с действующим законодательством победителем аукциона признается участник под номером 1 (один) – Шагужев Султан Нурбиевич (ИНН 010104951536, адрес: 385440, Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Колхозная, 10, тел. 8-928-202-71-71), номер карты которого был назван последним и тем самым предложивший наибольший размер годовой арендной платы в сумме 642156,61 руб. (шестьсот сорок две тысячи сто пятьдесят шесть рублей 84 копейка) в год.

Председательствующий предложил проголосовать членам комиссии за признание аукциона состоявшимся и признании победителем по Лоту № 1 – Шагужева Султана Нурбиевича. Срок аренды, на который будет заключен договор аренды с победителем: 10 (десять) лет.

Претензий от участников аукциона по проведению аукциона не поступило.
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За» - 5, Против – нет, единогласно.

Аукцион по лоту № 1 завершен в 11 часов 30 минут.

Председатель аукционной комиссии:
Заместитель председателя комиссии:
Член комиссии:
Член комиссии:
Секретарь:



А.З. Аутлев
М.М. Шаов
М.П. Аутлев
М.М. Гутов
Р.К. Меретуков

Протокол получил на руки 14.04.2021г.

победитель аукциона по лоту № 1 – Шагужев Султан Нурбиевич

