

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ  
Администрация  
муниципального образования  
«Шовгеновский район»  
385440, а. Хакуринохабль,  
ул. Шовгенова, 9



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК  
Муниципальнэобразованиеу  
«Шэуджэн район»  
иадминистрацие  
385440, къ.  
Хьакурынэхьабл,  
ур. Шэуджэнымьци, 9

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от «24» 09 2020 г. № 543  
а. Хакуринохабль

«О проведении аукциона на право заключения договоров аренды  
земельных участков»

В соответствии со ст.ст. 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса  
Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Глава администрации  
Постановил:

1. Назначить на 09 ноября 2020 года на 10 часов 00 минут по  
московскому времени аукцион открытый по составу участников и форме  
подачи предложений на право заключения договоров аренды следующих  
земельных участков государственная собственность на которые не  
разграничена:

Лот № 1 - Право заключения договора аренды земельного  
участка государственная собственность на которую не разграничена, с  
кадастровым номером 01:07:3400000:5873, площадью 69203 кв.м, с  
местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, участок  
находится примерно в 4660 метрах по направлению на юго-восток от  
ориентира-административное здание администрации МО «Мамхегское  
сельское поселение» (адрес ориентира: Шовгеновский район, а. Мамхег,  
ул. Советская, 54), из категории земель «земли сельскохозяйственного  
назначения», с разрешенным использованием: Животноводство. Права на  
земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на  
него отсутствуют.

Лот № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка  
государственная собственность на которую не разграничена, с  
кадастровым номером 01:07:3400000:5875, площадью 180000 кв.м,  
местоположение установлено относительно ориентира, расположенного  
за пределами участка. Ориентир административное здание  
администрации МО «Хатажукайское сельское поселение». Участок  
находится примерно в 5100 метрах по направлению на юг от ориентира.  
Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а.  
Пшичо, ул. Ленина, 51, из категории земель «земли  
сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием:  
Животноводство. Права на земельный участок не зарегистрированы,  
ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка  
государственная собственность на которую не разграничена, с



кадастровым номером 01:07:3400000:5864, площадью 20725 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание, участок находится примерно в 3600 метрах по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: Звероводство. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 4 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:5122, площадью 63556 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение». Участок находится примерно в 2420 метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 5 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:0000000:478, площадью 30985 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Заревское сельское поселение». Участок находится примерно в 1990 метрах, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, п. Зарево, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 6 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3300000:3908, площадью 62718 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Дукмасовское сельское поселение». Участок находится примерно в 3250 метрах, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, х. Дукмасов, ул. Ушанева, 17, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: Садоводство. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.



Лот № 7 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:5883, площадью 34730 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, участок находится примерно в 8685 метрах по направлению на юго-запад от ориентира-административное здание администрации МО «Джерокайское сельское поселение» (адрес ориентира: Шовгеновский район, а. Джерокай, ул. Краснооктябрьская, 34а) , из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 8 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:4018, площадью 63650 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение». Участок находится примерно в 4560 метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 9 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:3985, площадью 81243 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение». Участок находится примерно в 4900 метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 10 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000.3981, площадью 84641 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение». Участок находится примерно в 5290 метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51(участок 69,9 согласно карте (схеме) размещения земель фонда перераспределения Республики



Адыгея), из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

2. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установить в размере ежегодной арендной платы равной:

по лотам 1 - 10 равной двум процентам кадастровой стоимости участков.

3. Шаг аукциона установить в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

4. Размер задатка, вносимого претендентом для участия в аукционе установить в размере ста процентов от начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

5. Создать комиссию для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в следующем составе:

- Аутлев А.З. – заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;

- Шаов М.М. – председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;

- Гутов М.М. - начальник отдела сельского хозяйства;

- Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры и градостроительства, член комиссии;

- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

6. Комитету имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район» осуществить организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации  
МО «Шовгеновский район»



Р.Р. Аутлев