

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
Администрация
муниципального образования
«Шовгеновский район»
385440, а. Хакуринохабль,
ул. Шовгенова, 9



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК
Муниципальнэобразованиеу
«Шэуджэн район»
иадминистрацие
385440, къ. Хьакурынэхьабл,
ур. ШэуджэнымыцI, 9

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от « 06 » 10 2020 г. № 560
а. Хакуринохабль

«О проведении аукциона на право заключения договоров аренды на земельные участки, включенные в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

Руководствуясь статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», соответствии со ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Глава администрации

Постановил:

1. Назначить на 17 ноября 2020 года на 10 часов 00 минут по московскому времени аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды включенных в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, следующих земельных участков:

Лот № 1- Право заключения договора аренды на земельный участок категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с разрешенным использованием «для сельскохозяйственного производства», государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:4016, площадью 40239 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, участок находится примерно в 5650 метрах по направлению на юго-запад от ориентира административного здания администрации МО «Хатажукайское сельское поселение», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 2 - Право заключения договора аренды на земельный участок категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с разрешенным использованием «для сельскохозяйственного производства», государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:4019, площадью 41180 кв.м, с местоположением: Республика

Адыгея, Шовгеновский район, участок находится примерно в 5000 метрах по направлению на юго-запад от ориентира административного здания администрации МО «Хатажукайское сельское поселение», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 3 - Право заключения договора аренды на земельный участок категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с разрешенным использованием «растениеводство», государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:2695, площадью 84357 кв.м, с местоположением: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение». Участок находится примерно в 3290 метрах по направлению на северо - запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51 (АКХ Пшичо). Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

2. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установить в размере ежегодной арендной платы равной:

по лотам 1 - 3 равной двум процентам кадастровой стоимости участков.

3. Шаг аукциона установить в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

4. Размер задатка, вносимого претендентом для участия в аукционе установить в размере равном ста процентам от начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

5. Создать комиссию для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в следующем составе:

- Аутлев А.З. – заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;

- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;

- Гутов М.М. - начальник отдела сельского хозяйства и продовольствия, член комиссии;

- Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры и градостроительства, член комиссии;

- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

6. Комитету имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район» осуществить организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации
МО «Шовгеновский район»



Р.Р. Аутлев