

Общество с ограниченной ответственностью
«ОРБИТА»
г. Майкоп, ул. Крестьянская, д. 238

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МО «ЗАРЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ШОВГЕНОВСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ**

ТОМ I. ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

г. Майкоп
2018 г.

Содержание генерального плана
МО «Заревское сельское поселение»
Шовгеновского района Республики Адыгея

Наименование раздела	Содержание
ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ	
Том 1.	<ol style="list-style-type: none">1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение, функциональные зоны, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий.2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения.
Графическая часть	<ol style="list-style-type: none">1. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения.2. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения.3. Карта функциональных зон поселения.4. Карта размещения транспортной инфраструктуры5. Карта размещения объектов инженерной инфраструктуры
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА	
Том 2.	<ol style="list-style-type: none">1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения. Обоснование выбранного варианта размещения

	<p>объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения.</p> <p>2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение.</p> <p>3. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.</p> <p>4. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения.</p>
Графическая часть	<p>1. Карта границ поселения. Карта границ существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения.</p> <p>2. Карта территорий объектов культурного наследия.</p> <p>3. Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения поселения.</p> <p>4. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.</p>

Графические материалы генерального плана разработаны с использованием ГИС КБ Панорама «Карта 2011». При анализе территории использовались космические снимки, ортофотопланы. Материалы, входящие в состав настоящего проекта, не содержат сведений, отнесённых законодательством к категории государственной тайны.

1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение, функциональные зоны, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий.

1.1. Объекты социальной инфраструктуры

Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры

Социальная инфраструктура представляет собой многоотраслевой комплекс, действующий в интересах повышения благосостояния его населения. Она охватывает систему образования и подготовки кадров, здравоохранение, культуру, физическую культуру и спорт и т.д. Уровень развития социальной сферы в сильной степени определяется общим состоянием экономики отдельных территориальных образований, инвестиционной и социальной политикой государственных структур и другими факторами. В числе последних важная роль принадлежит особенностям географического положения муниципального образования.

Заревское сельское поселение является муниципальным образованием в Шовгеновском муниципальном районе Республики Адыгея. В состав сельского поселения входит 10 населенных пунктов: п.Зарево, х.Чернышев, х.Веселый, х.Дорошенко, п.Ульский, х.Новорусов, х.Лейбоабазов, х.Михайлов, х.Задунаевский и х.Клеметов.

Административным центром сельского поселения является поселок Зарево. В состав территории сельского поселения входят земли независимо от форм собственности и целевого назначения. Статус и границы муниципального образования "Заревское сельское поселение" определены Законом Республики Адыгея от 01.12.2004 № 272 «О наделении муниципального образования «Шовгеновский район» статусом муниципального района, об образовании муниципальных образований в его составе и установлении их границ».

Сельское поселение должно иметь полный состав культурно-бытовых учреждений повседневного и частично периодического пользования. Расчет вместимости объектов культурно-бытового обслуживания произведен на проектную численность населения муниципального образования "Заревское сельское поселение". В систему культурно-бытового обслуживания включены следующие объекты: общеобразовательные школы, детские сады, ФАП, дом культуры, административные здания, библиотека, столовая, училище, магазины, кафе, учреждения связи, финансов.

№п/п	Учреждения обслуживания	Единица измерений	Количество
------	-------------------------	-------------------	------------

1	Дошкольное образовательное учреждение	шт	1
2	Общеобразовательная школа №13 х. Михайлов	шт	1
3	Средняя общеобразовательная школа п.Зарево	шт	1
4	Средняя общеобразовательная школа №8 х. Чернышев	шт	1
5	ООО «Ульский Пенькозавод»	шт	1
6	Фельдшерско-акушерский пункт	шт	5
7	Аптека	шт	2
8	Спортивные сооружения	шт	4
9	Сельский домкультуры	шт	3
10	Сельская библиотека	шт	3
11	Автозаправочная станция	шт	1
12	Магазин	шт	16

Как видно, по представленной номенклатуре обеспеченность населения учреждениями обслуживания соответствует нормативным рекомендациям. Однако, отсутствуют многие виды объектов торговли.

Культурно-бытовое обслуживание

Формирование и развитие системы культурно-бытового обслуживания в значительной мере способствует достижению главной цели градостроительной политики – обеспечению комфортного проживания населения муниципального образования "Заревское сельское поселение".

Основной задачей, культурно-бытового обслуживания муниципального образования "Заревское сельское поселение", на расчетный срок, является формирование системы обслуживания, которая бы позволила обеспечить людей всем необходимым, но в разумных, экономически оправданных пределах по радиусу доступности и ассортименту предоставляемых услуг.

Это возможно лишь на основе многоуровневой системы культурно-бытового обслуживания, которая позволяет в соответствии с проектной системой расселения, основанной на иерархической соподчиненности опорных центров, создавать экономически целесообразную социальную инфраструктуру.

На расчетный срок необходимо произвести реконструкцию СДК х. Чернышев, а также выделить помещение для нужд краеведческого музея в п. Зарево.

Расчет вместимости объектов культурно-бытового обслуживания произведен на проектную численность населения муниципального образования "Заревское сельское поселение". В соответствии с предоставленными администрацией муниципального образования "Заревское сельское поселение" данными, в систему культурно-бытового обслуживания включены следующие объекты: муниципальные общеобразовательные учреждения средних общеобразовательных школ, муниципальные дошкольные общеобразовательные учреждения, библиотеки, дома культуры, театральная детская студия.

Перечень мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры

№ п/п	Виды работ	Ответственные исполнители	Цель мероприятия
-------	------------	---------------------------	------------------

1	2	3	4
1.	Содействие в подготовке проектов и обустройство санитарно-защитных зон промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в соответствии с требованиями санитарных норм	Администрация муниципального образования "Заревское сельское поселение"	Защита людей, животных и растений от негативного воздействия производственной деятельности предприятий
2.	Подготовка проектов прибрежных защитных полос, приведение хозяйственного использования территорий водоохранных зон в соответствие с действующим законодательством	Администрация муниципального образования "Заревское сельское поселение"	
3.	Целенаправленная работа руководителей предприятий и организаций по обеспечению загрузки и сохранению трудовых коллективов	Администрация муниципального образования "Заревское сельское поселение"	Развитие и совершенствование форм местного самоуправления на территории поселения
4.	Развитие селекционного дела, семеноводства, внедрение высокоурожайных сортов земледельческих культур	Администрация муниципального образования "Заревское сельское поселение"	Выведение новых растений – устойчивых групп, искусственно созданных
5.	Обеспечение соблюдения режимов охраны в соответствии с границами временных охранных зон до разработки проектов охранных зон	Администрация муниципального образования "Заревское сельское поселение"	Сохранение историко-культурного наследия сельского поселения.
6.	Использование при строительстве новых водопроводных сетей современных высокопрочных материалов (чугун, пластик и др.)	Администрация муниципального образования "Заревское сельское поселение"	Создание условий для устойчивого развития территорий муниципального образования "Заревское сельское поселение"
7.	Строительство и реконструкция водопроводных сетей и водозаборов, строительство систем водоподготовки во всех населённых пунктах	Администрация муниципального образования "Заревское сельское поселение"	

Здравоохранение

Здравоохранение Заревского сельского поселения представлено следующими лечебно - профилактическими учреждениями:

- ФАП (п. Зарево) – 27.4 посещения в смену,
- ФАП (х. Михайлов) – 10.2 посещения в смену,
- ФАП (х.Веселый) – 9.3 посещения в смену,

- ФАП (п.Ульский) – 7.4 посещений в смену,
- ФАП (х.Чернышев) – 20.0 посещений в смену.

Сеть аптечных учреждений в сельском поселении представлена 4 аптеками, расположенными при фельшерско-акушерских пунктах. На территории поселения данный вид услуг развит слабо, нет ни одного аптечного ларька или отдельно расположенной аптеки.

Так как в Заревском сельском поселении отсутствует больничное учреждение, то социальные нормативы, рассчитанные по МО «Шовгеновский район», характеризуют как состояние здравоохранения в рамках района, так и в рамках Заревского сельского поселения.

Основными факторами, определяющими дальнейшее развитие здравоохранения в поселении, будут: продолжающаяся перестройка системы, распространение новых технологий профилактики, диагностики и лечения заболеваний.

Решение задач развития здравоохранения в Заревском сельском поселении на расчетную перспективу будет осуществляться, в том числе и в рамках выполнения принятого Президентом Российской Федерации и Правительством Российской Федерации решения о реализации приоритетного национального проекта «Здоровье», рассчитанного на среднесрочную перспективу.

Основными задачами обеспечения устойчивого развития здравоохранения поселения на расчетную перспективу остаются:

- предоставление населению качественной и своевременной медицинской помощи;
- оптимизация сети медицинских учреждений;
- преодоление дефицита материальных и финансовых средств в сфере;
- повышение уровня укомплектованности медицинскими работниками всех уровней, повышение уровня квалификации медицинских работников;
- снижение показателей смертности;
- снижение высокого уровня заболеваемости социально-обусловленными болезнями.

Исходя из нормативных показателей, принятых в системе здравоохранения в настоящее время и прогнозной численности населения поселения на расчетный период, схемой определены нормативные потребности в медицинском персонале, койко-местах и амбулаторно-поликлинических учреждениях по трем сценариям развития. В основу расчетов положены социальные нормативы системы здравоохранения, принятые в Российской Федерации: численность врачей на 10 000 жителей – 41; численность среднего медицинского персонала на 10 000 жителей – 114.3; количество койко-мест на 10 000 жителей (больничных) – 102. мощность амбулаторно-поликлинических учреждений (посещений на 10 000 жителей/смена) – 181.5.

Следует иметь в виду при этом, что приведенные нормативные показатели в среднесрочной или тем более дальнесрочной перспективе, по мере снижения или увеличения реальной обращаемости населения в объекты здравоохранения, могут быть изменены. Дальнейшее устойчивое развитие здравоохранения предусматривает выполнение нескольких обязательных условий:

1. Привлечение в поселение молодых медицинских кадров, участковых врачей-терапевтов и врачей-педиатров, а также врачей общей практики в целях улучшения развития первичной медицинской помощи, что поможет сделать работу здравоохранения более эффективной и удовлетворяющей требованиям жителей всех населенных пунктов, находящихся на территории поселения.

2. Дальнейшее развитие в поселении звеньев первичной медико-санитарной помощи, создание малокоечных отделений дневного стационара и краткосрочного пребывания, внедрение стационарозамещающих технологий (центров амбулаторной хирургии, службы долечивания на дому).

3. Приведение зданий и сооружений медицинских учреждений в соответствие с нормативами.

4. Приведение показателей обеспеченности населения медицинской помощью в соответствие с существующими нормативами.

Однако следует помнить, что минимальные государственные социальные стандарты носят не целеопределяющий характер, а играют роль минимальной планки предоставляемых государством гарантий и могут быть использованы лишь как фиксированный минимальный уровень развития.

Инерционный вариант развития здравоохранения предполагает сохранение существующих трендов развития сферы и оставляет не решенными практически все существующие проблемы. При данном сценарии развития, даже учитывая некоторое снижение численности населения и соответственно нагрузки на учреждения здравоохранения, уровень развития отрасли не выйдет на должный уровень. Сохранение и консервирование существующих проблем приведет к увеличению уровня заболеваемости населения и снижению качества жизни в поселении. Из-за недостаточной профилактической работы будет расти уровень заболеваемости социально-опасными болезнями, что повысит социальную напряженность на территории поселения.

Стабилизационный вариант развития предполагает достижение к 2026 году минимальных гарантированных социальных стандартов. Для этого необходимо коренным образом изменить ситуацию в системе здравоохранения поселения. Несмотря на то, что количество посещений в смену амбулаторно-поликлинических учреждений соответствует установленным нормативам, фактически существующая сеть фельшерско-акушерских пунктов не обеспечивает оказания должной медицинской помощи. Большинство имеющихся на территории поселения фельшерско-акушерских пунктов требуют реконструкции или перевода в соответствующие требованиям, предъявляемым к современным объектам здравоохранения.

В х.Чернышев построено здание фельшерско-акушерского пункта,

В п.Зарево построено новое здание ФАП.

В х.Веселый, в котором 60 % населения являются людьми пенсионного возраста и нуждаются в медицинской помощи, ФАП находится в бывшем здании школы, его состояние оценивается как аварийное. Необходимо перевести данное медицинское учреждение в отдельно-стоящее помещение.

В поселении необходимо расширить аптечную сеть со строительством аптек во всех населенных пунктах.

Помимо этого, также нужно осуществить комплексные меры по дальнейшему развитию психиатрической и наркологической помощи населению, борьбе с туберкулезом, болезнями, передаваемыми половым путем, необходимо

сформировать на базе Шовгеновской ЦРБ лечебно-диагностический комплекс, включающий в себя муниципальные сельские медицинские учреждения, развивать передвижные формы лечебно-диагностической и консультативной помощи. Укомплектовать штат медицинского персонала.

В результате улучшения материально-технической базы отрасли и уровня обслуживания будет достигнуто снижение показателей смертности в поселении уровня заболеваемости социально-обусловленными болезнями. Развитие профилактической работы, стабильное повышение уровня жизни позволит снизить заболеваемость туберкулезом, алкоголизмом и наркоманией.

Наиболее ускоренные темпы развития отрасли и улучшение показателей здоровья населения будут наблюдаться при **оптимистическом варианте** развития, однако более реалистичным в развитии отрасли является стабилизационный вариант.

Мероприятия:

- *Строительство здания ФАП в х.Веселый (расчётный срок)*

Образование

Развитие образования является одним из базовых показателей развития социальной сферы в сельском поселении. В 2007 году в Шовгеновском районе начата работа по оптимизации образовательного пространства и реструктуризации сети образовательных учреждений.

На территории поселения в 2006 году функционировало 2 дошкольных образовательных учреждения на 36 мест в п.Зарево и х.Чернышев. В связи с тем, что здание ДООУ в х.Чернышев признано аварийным, с 2007 года осталось 1 дошкольное образовательное учреждение, но и его состояние не отвечает предъявляемым требованиям и в связи с чем не функционирует, отдел образования Шовгеновского района не осуществляет финансирование его деятельности. В результате на территории поселения нет ни одного дошкольного образовательного учреждения, что является недопустимым при сложившемся росте рождаемости на фоне создания благоприятных условий в рамках проводимой Правительством Российской Федерации демографической политики, реализации Национальных проектов и специальных программ по защите материнства и детства.

В 2017 году в поселении действовали 2 средние и 1 дневные общеобразовательные учреждения, численность обучающихся в которых составляла 248 человек.

На сегодняшний день ситуация в сфере образования требует существенных изменений, в соответствии с программой социально-экономического развития поселения на долгосрочную перспективу предусматривается строительство общеобразовательных учреждений в наиболее крупных населенных пунктах поселения – п.Зарево на 170 детей и х.Чернышев - на 140 мест. Кроме того, 18 детей ездят из п.Ульский в школу п.Зарево.

В целом, существующая сеть образовательных учреждений не удовлетворяет потребности муниципального образования и учитывает существующую систему расселения.

Развитие образования на расчетную перспективу останется приоритетным. К основным проблемам, с которыми столкнется поселение в расчетный временной период, можно отнести:

1. Необходимость повышения уровня качества предоставляемых образовательных услуг.
2. Необходимость повышения охвата населения всеми видами образовательных услуг.
3. Износ учебного оборудования, неудовлетворительное состояние материально-технической базы.

Дошкольное образование является одним из ключевых средств решения проблем социальной мобильности населения, что особенно актуально в условиях развития экономики. Помимо этого, неравенство доступа к дошкольному образованию означает в первую очередь усиление неравенства стартовых возможностей для детей, проживающих в сельской местности, и детей из менее благополучных семей. Во многих случаях это означает, что ребенок не готов к школе, не справится с программой и в дальнейшем не получит качественного образования. Таким образом, закладывается основа усиления дифференциации в возможности получения качественного образования по социальным и территориальным основаниям.

Из проблем развития системы дошкольного образования, которые предстоит решать уже в ближайшую перспективу, на первом месте находится отсутствие учреждений дошкольного образования и неудовлетворительное техническое состояние существующего здания. На сегодняшний день в поселении испытывается острый дефицит учреждений детского дошкольного образования, на 210 детей в возрасте до 6 лет нет ни одного учреждения. В связи с этим в среднесрочной перспективе необходимо строительство дошкольных образовательных учреждений в п.Зарево на 110 мест и х.Чернышев на 50-60 мест.

Не менее остро стоит вопрос строительства такого же дошкольного образовательного учреждения в х.Михайлов на 50-60 мест, которое решит проблему устройства детей сразу 5 населенных пунктов, т.к. вокруг х.Михайловрасположены хутора Дорошенко, Новорусов, Лейбоабазов, Задунаевский. Строительство данного учреждения позволит комплексно решить существующую проблему, т. к. здесь же расположена общеобразовательная школа, система организации подвоза детей на специализированном транспорте обеспечит доступность получения образования детям близлежащих населенных пунктов, даст возможность молодежи трудоустроиться по своему месту жительства, и будет способствовать закреплению молодых семей на селе.

Прогнозируемый контингент детей на расчетную перспективу будет сильно отличаться в зависимости от сценария, по которому пойдет развитие поселения. Несмотря на то, что наиболее вероятным рассматривается стабилизационный сценарий развития основных социально-экономических процессов, учет возможности вариаций весьма важен при решении вопросов управления образованием.

Прогнозная оценка количества детей дошкольного
возраста (1-6 лет) Заревского сельского поселения
по вариантам сценария развития

	Сценарии развития
--	--------------------------

годы	Инерционный		Стабилизационный		Оптимистически	
	Число детей в дошкольном возрасте, чел.	в т.ч. % от всего населения	Число детей в дошкольном возрасте, чел.	в т.ч. % от всего населения	Число детей в дошкольном возрасте, чел.	в т.ч. % от всего населения
2009	210	7.0	210	7.0	210	7.0
2012	187	6.6	218	7.2	236	7.7
2016	196	7.1	244	8.0	264	8.4
2026	197	7.3	258	8.3	279	8.6

В целях создания условий для обеспечения доступности дошкольного образования, увеличения количества мест в детских дошкольных учреждениях для удовлетворения нужд населения необходимо строительство новых 3 ДОО на 180 мест.

Серьезные изменения в расчетный период, будут наблюдаться и в системе общего образования поселения. В значительной мере они будут определяться увеличением контингента лиц школьного возраста, о чем свидетельствует следующая таблица.

Прогнозная оценка количества лиц школьного возраста (7-16 лет) Заревского сельского поселения по стабилизационному сценарию развития

Годы	Количество лиц школьного возраста, чел.	% от всего населения
2016	381	12.5
2026	400	12.9

В среднесрочной перспективе прогнозируется некоторое увеличение числа лиц школьного возраста, увеличение приема в первые классы сохранится, так как школьного возраста достигнут более многочисленные поколения, рожденных в настоящее время. Таким образом, общее увеличение численности детей школьного возраста уже заложено в возрастной структуре населения, и добиться относительного значительного повышения численности школьников в поселении удастся лишь во второй половине расчетного срока.

Для обеспечения потребностей населения в отвечающих санитарным нормам и требованиям объектах образования на территории поселения необходимо осуществить строительство общеобразовательных учреждений в п.Зарево, х.Чернышев с подключением к газовому обеспечению.

Мероприятия:

- Строительство детского сада в п. Зарево (первая очередь);
- Капитальный ремонт ООШ №13 в х. Михайлов (расчётный срок);
- Капитальный ремонт здания СОШ в п. Зарево (расчетный срок);
- Строительство нового здания СОШ №8 в х. Чернышев (отдалённая перспектива).

Физкультура и спорт

Учреждения физкультуры и спорта в Заревском сельском поселении представлены четырьмя спортивными сооружениями. Они находятся в ведении муниципального образования. В их числе три плоскостных спортивных сооружения, стадионов и бассейнов нет.

Таким образом, в Заревском сельском поселении не реализованы потребности населения в объектах физической культуры и спорта.

Население Заревского сельского поселения, особенно молодежь, нуждается в коренном улучшении развития массовых видов спорта и физической культуры, существенном расширении сети спортивно-оздоровительных объектов, их доступности и охвата ими всех населенных пунктов.

В связи с этим в расчетной перспективе по прогнозным оценкам на территории поселения необходимо строительство и обустройство следующих спортивных объектов:

- спортивные площадки с футбольными полями в п.Зарево и х.Чернышев с помощью в финансировании строительства объектов депутатского корпуса;
- спортивная миниплощадка около сельского клуба в х.Веселый;
- небольшая спортивная площадка для детей, живущих в п.Ульский и обучающихся в школе п.Зарево;
- спортивная площадка с искусственным покрытием на территории школы в х.Михайлов, которой будут пользоваться дети из близлежащих хуторов хуторов Дорошенко, Новорусов, Лейбоабазов, Задунаевский, обучающие в школе этого населенного пункта.

Культура

Сеть культурно-досуговых учреждений охватывает не все населённые пункты.

Веселовский сельский дом культуры временно размещен по договоренности в средней школе. Существующее здание дома культуры 1956 года постройки надо восстановить, требуется капитальный ремонт, строительство помещения для котельной.

Также требует капитального ремонта здание сельского дома культуры в п.Зарево, в котором нет котельных помещений, необходимо проектирование газификации. В доме культуры расположены библиотека, кинозал на 300-400 посадочных мест, малый зал для проведения досуговых мероприятий, в нем расположено районное телевидение, откуда ведется телетрансляция. Разработана проектно-сметная документация на капитальный ремонт СДК на сумму 22 млн.руб.

Для проведения капитального ремонта Чернышевского СДК, в котором расположены кино-концертный зал, библиотека, ведется кружковая работа, имеется локально-ресурсный сметный расчет на общую сумму 8400 тыс. рублей. В здании также нет котельных помещений, проект на газификацию отсутствует.

В поселке Ульский нет досугового учреждения для детей и молодежи, что негативно влияет на закрепление трудовых ресурсов, которые необходимы для

действующего здесь промышленного предприятия ООО «Адыгейская пеньковая компания».

В зону обслуживания Заревского сельского поселения входят следующие библиотеки:

- Заревская сельская библиотека, обслуживает 1 работник;
- Чернышевская сельская библиотека, обслуживают на 1.5 ставки 2 работника;
- Михайловская сельская библиотека, обслуживает 1 работник на 0.75 ставки.

Услуги библиотек остаются весьма востребованными, интерес к литературным произведениям печатным изданиям у населения достаточно высок. Одной из задач руководства поселения создать условия для сохранения сложившегося и дальнейшего развития образовательного уровня жителей, приобщения к культурным ценностям. Для чего необходимо расширение библиотечной сети, размещения ее, как уже было отмечено выше, в помещениях, соответствующих для данных учреждений, а не в приспособленных, без должного отопления.

Дальнейшее развитие сети объектов культуры и спорта в поселении по прогнозным оценкам на среднесрочную и долгосрочную перспективу будет связано с реконструкцией имеющихся мощностей и строительством новых. В среднесрочной перспективе в населенных пунктах поселения планируется строительство спортивных площадок, сельских домов культуры с размещением в них библиотек, кинозалов, помещений для кружковой работы и самодеятельного искусства.

Низкий уровень обеспеченности спортивными сооружениями ведет к снижению числа лиц, систематически занимающихся физкультурой и спортом и падению престижа здорового образа жизни.

Необходимая для обеспечения минимальной двигательной активности населения единовременная пропускная способность физкультурно-спортивных объектов на территории поселения должна достигать 870 человек.

Система мероприятий в области культуры и спорта нацелена на сохранение культурного потенциала и наследия поселения, поддержку многообразия проявлений культурной жизни, обеспечение растущих потребностей физкультурно-спортивного движения. Для достижения поставленных целей и нормативов обеспеченности населения объектами спорта необходимо строительство новых спортивных объектов, пропаганда развития спорта в детских учреждениях, укрепление материально-технической базы существующих объектов культуры.

Развитие библиотечной сети поселения связано в первую очередь с обновлением книжных фондов, внедрением новых информационных технологий, электронных библиотек, доступа в Интернет.

Развитие объектов культуры безусловно связано с обновлением основных фондов. В п.Зарево планируется строительство парка культуры и отдыха с разбивкой аллей.

Также муниципальному образованию необходимо строительство нового здания Администрации Заревского сельского поселения в п.Зарево.

Реализация намеченных прогнозом мероприятий позволит поднять на качественно новый уровень организацию отдыха жителей, расширить круг возможностей по организации досуга, занятиям спортом, особенно молодежи, детей школьного и дошкольного возраста, открыть дополнительные возможности приобщения к культурным ценностям, отвлечь от негативного воздействия факторов, влияющих на их образ жизни.

Мероприятия:

- *Реконструкция СДК х. Чернышев (расчетный срок);*
- *Выделение помещения или строительство здания для нужд краеведческого музея в п. Зарево (расчетный срок).*

Выводы по социальной сфере сельского поселения

1. Качество жизни населения Заревского сельского поселения ниже среднереспубликанских показателей и, как правило, ниже установленных государством социальных минимумов и нормативов.
2. Система здравоохранения характеризуется недостатком медицинских кадров, большой нагрузкой на врачей и среднего медперсонала, и как следствие, снижением качества предоставляемых медицинских услуг.
3. Медицинские учреждения испытывают дефицит финансовых и материально-технических средств. Обеспеченность населения врачами и средним медицинским персоналом ниже установленных Правительством РФ социальных норм.
4. Высока заболеваемость населения социально-значимыми болезнями, а также значительны колебания показателя смертности.
5. Тяжелая ситуация складывается в системе дошкольного образования. В поселении не функционирует ни одно детское дошкольное учреждение, в целях обеспечения потребностей населения необходимо строительство трех новых учреждений на 180 мест.
6. Основными проблемами развития образования в сельском поселении является плохое материально-техническое состояние образовательных учреждений, значительные территориальные диспропорции в загруженности образовательных мощностей, необходимость строительства новых общеобразовательных учреждений на 310 мест, низкий охват населения полным спектром образовательных услуг.
7. Сеть объектов физкультуры и спорта не отвечает необходимым нормативным показателям обеспеченности и требует расширения с учетом охвата всех населенных пунктов.

1.2. Объекты транспортной инфраструктуры

Основное предназначение транспортной системы – обеспечивать наиболее удобные связи между местами проживания людей и местами осуществления их деятельности при соблюдении соответствующего уровня безопасности движения.

Транспортная система Заревского сельского поселения, при наличии ряда проблем в её организации, в основном справляется с указанной задачей.

Транспортная система представлена только автомобильным транспортом. Здесь отсутствуют железнодорожные пути и авиаперевозки.

Но для небольшой площади территории, которую занимает поселение, и при небольших расстояниях между населёнными пунктами, автомобильного транспорта вполне достаточно для обеспечения потребностей жителей.

Центр поселения – посёлок Зарево связан с соседними населёнными пунктами посредством автомобильных дорог общего пользования. Связь с соседним Мамхегским сельским поселением осуществляется автомобильной дорогой Зарево – Дорошенко – Мамхег – Хакуринохабль – Джерокай. Автомобильная дорога Красногвардейское – Уляп – Зарево проходит параллельно границе Республики, проходящей по реке Лаба, и обеспечивает транспортное сообщение с Дукмасовским сельским поселением, центром муниципальных образований Республики и обеспечивает сообщение Усть-Лабинского района и Курганинского района Краснодарского края. Дорога соединяет федеральную дорогу Майкоп-Усть-Лабинск-Кореновск и региональную дорогу Майкоп – Гиагинская - Псебай-Зеленчукская - Карачаевск. Существующая дорога имеет параметры 3 и 4 категорий, и интенсивность составляет до 7000 авт./сут.

На автомобильных дорогах СП республиканского и местного значения расположено 9 мостов: 4 моста через реку Улька, 5 мостов через реку Грязнуха. Все находятся в действующем состоянии.

Практически вся территория сельского поселения находится в 1,5-2 – часовой доступности до республиканского центра – города Майкопа, и 30-40 минутной доступности до районного центра – аула Хакуринохабля.

Все населённые пункты Заревского сельского поселения обеспечены подъездами по автомобильным дорогам с твердым покрытием.

В Заревском сельском поселении ремонт асфальтобетонных покрытий, замена дорожных знаков, установка сигнальных столбиков, очистка водопропускных труб, подсыпка заниженных обочин и строительство новых дорог ведётся по фактической потребности.

Большое внимание также следует уделить безопасности движения на дорогах сельского поселения. Часть дорожно-транспортных происшествий связана с необходимостью усовершенствования дорожной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Реконструкция автомобильной дороги Майкоп – Гиагинская – Псебай – Зеленчукская (республиканский уровень), (расчётный срок);
- Реконструкция автомобильной дороги Красногвардейское – Уляп – Зарево (республиканский уровень), (расчётный срок).

Мероприятия по развитию транспорта общего пользования, созданию транспортно-пересадочных узлов

Целью реализации направления пассажирского транспорта является создание эффективной транспортной инфраструктуры, которая сможет

увеличить инвестиционную привлекательность сельского поселения, поспособствует размещению новых промышленных предприятий на территории муниципального образования, а также обеспечат население качественными условиями проживания.

Мероприятия по развитию инфраструктуры для легкового автомобильного транспорта, включая развитие единого паркового пространства

С ростом автомобилизации возрастает потребность в местах длительного и кратковременного хранения автомобилей — гаражи, автостоянки, СТО, автозаправочные станции.

На расчетный срок необходимо увеличение количества автозаправочных станций и парковочных стоянок, что повлечет улучшение качества инфраструктуры для легкового автомобильного транспорта.

Мероприятия по развитию инфраструктуры пешеходного и велосипедного передвижения

Планируемые мероприятия по развитию инфраструктуры пешеходного и велосипедного передвижения включают в себя проектирование и устройство тротуаров с твердым покрытием.

В структуре развития транспортного сообщения особое внимание на территории муниципального образования "Заревское сельское поселение" необходимо уделить развитию велосипедных сообщений для движения внутри сельского поселения, а также с целью отдыха и туризма.

Мероприятия по развитию велосипедного передвижения возможны к реализации как дополнительные из-за недостатка финансовых средств, при получении дополнительных доходов местного бюджета или появления возможности финансирования из других источников.

Мероприятия по развитию инфраструктуры для грузового транспорта, транспортных средств коммунальных и дорожных служб

Мероприятия по развитию инфраструктуры для грузового транспорта, транспортных средств коммунальных и дорожных служб не планируется.

Мероприятия по развитию сети автомобильных дорог общего
пользования местного значения

Мероприятия, выполнение которых необходимо по данному разделу:

ремонт существующей сети автомобильных дорог общего пользования местного значения, в том числе и улично-дорожной сети, улучшение их транспортно-эксплуатационного состояния;

строительство и реконструкция проезжих частей улиц;

обеспечение сохранности автомобильных дорог общего пользования, находящихся в границах муниципального образования "Заревское сельское поселение";

строительство и реконструкция тротуаров.

Организация мест стоянки и длительного хранения транспорта на территории сельского поселения осуществляется, в основном, в пределах участков предприятий и на придомовых участках жителей сельского поселения.

В дальнейшем необходимо предусматривать организацию мест стоянок автомобилей возле зданий общественного назначения с учётом прогнозируемого увеличения уровня автомобилизации населения.

В рамках реализации Программы необходимо, к расчетному сроку, частично заменить грунтовые дороги муниципального образования "Заревское сельское поселение" на дороги выполненные в капитальном исполнении - асфальтобетонные. Данные мероприятия улучшат содержание дорог, повысят качество и безопасность дорожной сети, для комфортного пользования транспортной инфраструктурой населением муниципального образования "Заревское сельское поселение".

Комплексные мероприятия по организации дорожного движения, в том числе по повышению безопасности дорожного движения, снижения
перегруженности дорог или их участков

Разработка и осуществление комплекса мероприятий по безопасности дорожного движения позволит устранить причины возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека.

Предполагается, что ведомственные и грузовые автомобили будут находиться на хранении в коммунально-складской и агропромышленной зоне сельского поселения. Постоянное и временное хранение легковых автомобилей населения предусматривается в границах приусадебных участков.

Реализация мероприятий по содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них позволит выполнять работы, которые будут соответствовать нормативным требованиям.

Мероприятия по содержанию автомобильных дорог: поддержание полосы отвода, обочин, откосов и разделительных полос в чистоте и порядке; очистка их от мусора и посторонних предметов с вывозкой и утилизацией на полигонах; планировка откосов насыпей и выемок, исправление повреждений с добавлением грунта и укрепление засевом трав; устройство дренажных прорезей; противопаводковые мероприятия; ликвидация съездов с автомобильных дорог (въездов на автомобильные дороги) в неустановленных местах; поддержание в чистоте и порядке элементов обозначения границ полосы отвода; содержание в чистоте и порядке тротуаров, устранение повреждений покрытия тротуаров; окраска элементов обстановки и обустройства автомобильных дорог, содержание их в чистоте и порядке; очистка и мойка стоек, дорожных знаков, замена повреждённых дорожных знаков и стоек, подсыпка и планировка берм дорожных знаков.

В состав работ по зимнему содержанию дорог входят: уход за постоянными снегозащитными сооружениями; механизированная снегоочистка, расчистка автомобильных дорог от снежных заносов, борьба с зимней скользкостью, уборка снежных валов с обочин; погрузка и вывоз снега; распределение противогололедных материалов; регулярная очистка от снега и льда элементов обустройства; устройство, поддержание в чистоте и порядке зимних автомобильных дорог; борьба с наледями на автомобильных дорогах, в том числе у искусственных сооружений.

Ремонт автомобильных дорог в муниципальном образовании "Заревское сельское поселение" будет способствовать сохранению протяженности участков автомобильных дорог, на которых показатели их транспортно-эксплуатационного состояния будут соответствовать современным требованиям стандартов к эксплуатационным показателям.

При ремонте проводятся следующие мероприятия: укрепление обочин; восстановление изношенных покрытий, в том числе методами, обеспечивающими повторное использование материала старого покрытия; ремонт бордюров по краям усовершенствованных покрытий, восстановление покрытий на укрепительных полосах и обочинах; замена отдельных элементов опор; замена ограждений, перил и тротуаров; восстановление пешеходных переходов в разных уровнях; разработка проектной документации; строительный контроль, авторский и технический надзор; экспертиза проектной документации.

На расчетный срок, проведение мероприятий по организации дорожного движения, позволят повысить уровень качества и безопасности транспортного обслуживания населения.

Повышению качества пешеходного передвижения способствуют мероприятия по строительству и реконструкции пешеходных дорожек, запланированные на 2017-2027 гг.

Мероприятия, способствующие реализации программы:

обеспечение административными мерами устройства необходимого количества парковочных мест в соответствии с проектной вместимостью зданий общественного назначения на участках, отводимых для их строительства (весь период);

строительство автостоянок около объектов обслуживания (весь период);

организация общественных стоянок в местах наибольшего притяжения (первая очередь – расчётный срок).

Программой предусматривается система пешеходных дорожек.

Программой предусматривается создание безбарьерной среды для маломобильных групп населения. С этой целью при проектировании

общественных зданий должны предъявляться требования по устройству пандусов с нормативными уклонами, усовершенствованных покрытий тротуаров и всех необходимых требований, отнесённых к созданию безбарьерной среды.

Оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры предлагаемого к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры

Стоимость мероприятий определена ориентировочно, основываясь на стоимости уже проведенных аналогичных мероприятий.

Наименование мероприятия	Стоимость всего, тыс. руб.	Стоимость реализации мероприятий по годам, тыс руб										
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Мероприятия по текущему ремонту улиц и дорог местного значения; устройство пешеходных тротуаров, содержание дорог, ямочный ремонт, установка дорожных знаков (7,06 км)	4752,79	0,0	528,0	630,6	547,0	496,8	515,0	415,0	540,0	534,6	438,0	107,79
Мероприятия по установке уличного освещения (70 шт.)	492,1	0,0	42,18	49,21	54,0	54,0	42,18	54,0	54,0	30,53	58,0	54,0
Итого:	5244,89	0,0	570,18	679,81	601,0	550,8	557,18	469,0	594,0	565,13	496,0	161,79

1.3. Объекты коммунальной инфраструктуры

Модернизация и реконструкция сетей и объектов коммунальной инфраструктуры

Основными проблемами являются износ существующих систем коммунальной инфраструктуры, отсутствие земельных участков, обустроенных коммунальной инфраструктурой, механизмов привлечения частных инвестиционных и кредитных ресурсов в модернизацию и реконструкцию коммунальной инфраструктуры, а также непрозрачные и обременительные для застройщика условия присоединения к системам коммунальной инфраструктуры. Основной целью подпрограммы является обеспечение опережающего развития коммунальной инфраструктуры для увеличения предложения жилья на рынке жилищного строительства.

Общие затраты на модернизацию и реконструкцию систем коммунальной инфраструктуры

Затраты в целом на реконструкцию систем коммунальной инфраструктуры поселения отражены с учетом модернизации мощностей объектов коммунальной инфраструктуры.

Основными источниками финансирования являются:

- средства федерального и местного бюджетов, в т.ч. по предоставлению государственных гарантий и предоставлению субсидий на возмещение части затрат на уплату процентов по банковским кредитам на обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой;
- средства, полученные от платы за подключение в соответствии с их инвестиционной программой, а также собственные и кредитные средства;
- средства, полученные в части инвестиционной надбавки к тарифу;
- кредитные средства и муниципальный заем;
- средства предприятий, заказчиков-застройщиков;
- иные средства, предусмотренные законодательством.

3.3. Модернизация существующих сетей и объектов коммунальной инфраструктуры

Основной целью мероприятий модернизации сетей и объектов коммунальной инфраструктуры является повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению, наращивание мощности при модернизации коммунальной инфраструктуры в местах существующей застройки для увеличения объемов жилищного строительства.

Сводные данные о состоянии систем коммунальной инфраструктуры поселения

п/п	Наименование объекта	Единица измерения	Количество	Средний физический износ, %	Остаточная балансовая стоимость, млн. руб.
Система водоснабжения					
	Сети водоснабжения	км	20,6	40	-
	Скважины	-	3	80	-

Инженерная инфраструктура

Инженерная инфраструктура - это совокупность систем водоснабжения, канализации, электро-, газо-, и теплоснабжения для обеспечения функционирования и дальнейшего развития населенных пунктов, промышленности и агропромышленного комплекса.

Развитие инженерной инфраструктуры должно обеспечить высокий уровень благоустройства жилого фонда, а также обеспечить потребности развивающейся промышленности и сельского хозяйства.

Водоснабжение

Достаточно остро стоит вопрос водоснабжения населенных пунктов, входящих в состав поселения. Имеющие водопроводные сети изношены и физически устарели, требуют замены и строительства новых сетей и водозаборных сооружений.

В п.Зарево действующие водопроводные сети реконструированы в 2017 году .

В х.Чернышев в 1986 году были проложены новые водопроводные сети из пластиковых труб, но действующая водозаборная скважина забила песком и не функционирует, в связи с чем необходимо строительство новой.

В хуторах Михайлов, Задунаевский, Лейбоабазов, Новорусов необходимо строительство водопроводных сетей общей протяженностью 9 км, 4 скважины и водонапорные башни, т.к. данные населенные пункты газифицированы, и требуется наличие централизованного водоснабжения.

В х.Веселый в 2017 году проведена реконструкция водопроводных систем протяженностью 3,2 км с заменой металлических труб на пластиковые. В хуторе отремонтирована водонапорная башня.

В поселке Ульский водоснабжение в настоящее время осуществляется от предприятия ООО «Адыгейская пеньковая компания», которое не обеспечивает требуемое давление в системе для подачи воды в жилые помещения жителей поселка. В связи с этим необходимо строительство новой скважины и водонапорной башни. Учитывая, что в поселке имеются дома с пустующими квартирами для предоставления трудовым ресурсам, привлекаемым в процессе расширения производства данного предприятия, решение данной проблемы является весьма актуальной.

Строительство водопроводной системы в х.Келеметов пока не планируется, возможно в перспективе после 2020 года при условии принятия решения о газификации данного населенного пункта.

Комплекс мероприятий по оказанию содействия в обеспечении населения качественной питьевой водой:

- *Исследование режима эксплуатации действующих водозаборных скважин с целью переоценки запасов подземных вод и разработки рациональной схемы эксплуатации действующих водозаборных сооружений (первая очередь);*
- *Проведение инвентаризации всех водозаборных скважин на территории сельского поселения с целью определения возможности их дальнейшей эксплуатации, с уточнением производительности и возможности организации зон санитарной охраны (первая очередь);*
- *Ликвидация скважин, не имеющих возможности организации зон санитарной охраны (первая очередь);*

- Реконструкция, расширение и оптимизация водопроводной сети населённых пунктов, обеспеченных централизованным водоснабжением. Обеспечение подачи воды 100% потребителей (расчётный срок);
- Использование при строительстве новых водопроводных сетей современных высокопрочных материалов (чугун, пластик и др.) (весь период);
- Организация системы контроля над отбором воды из скважин предприятий, включающая оборудование действующих и новых промышленных и коммунальных предприятий, в частности, предприятий пищевой отрасли, современными приборами учета (первая очередь);
- Внедрение на промышленных предприятиях системы оборотно-повторного водоснабжения (расчётный срок);
- Строительство и реконструкция водопроводных сетей и водозаборов, строительство систем водоподготовки во всех населённых пунктах (весь период);
- Обустройство зон санитарной охраны водозаборов (первая очередь – расчётный срок).

Водоотведение

Объекты социальной сферы сельского поселения для сбора и очистки бытовых стоков оснащены простейшими канализационными сооружениями - фильтрующими колодцами и выгребными ямами.

На территории населённых пунктов отсутствует также закрытая ливневая канализация, что приводит не только к загрязнению водоёмов и источников питьевой воды, но и к повышению уровня грунтовых вод, подтоплению территорий.

Мероприятия:

- Проведение работы по определению наиболее эффективных способов очистки стоков жилищно-коммунального сектора населённых пунктов сельского поселения (первая очередь);
- Строительство современных локальных очистных сооружений (ЛОС) на территориях всех предприятий, технологические стоки которых не соответствуют нормативным требованиям, предъявляемым к стокам. Строительство ЛОС осуществляется за счет собственных средств предприятий (первая очередь).

Электроснабжение

В Заревском сельском поселении распределение электроэнергии в поселении осуществляется через систему РП и ТП по воздушным и кабельным сетям 10кВ.

Состояние оборудования центров питания и электрических сетей можно назвать удовлетворительным, т.к. процент износа относительно невысокий.

Потребление электроэнергии населением сельского поселения составляет 2.64 кВт ч/год.

Мероприятия по развитию системы электроснабжения включают в себя:

- *Разработка схемы электрических сетей, уточнение объемов строительства и реконструкции объектов системы электроснабжения (первая очередь);*
- *Подготовка обоснований для выполнения мероприятий по модернизации и развития источников питания для реализации инвестиционных проектов на территории сельского поселения, а также развития промышленного сектора, сельского хозяйства и строительного комплекса (весь период);*
- *Подготовка программы использования альтернативных источников энергии на промышленных и сельскохозяйственных предприятиях, а также в жилищно-коммунальном секторе (расчётный срок);*
- *Строительство питающей и распределительной электрической сети для электроснабжения новых и реконструируемых жилых территорий (весь период);*
- *Строительство распределительных пунктов (РП) для обеспечения новых и реконструируемых жилых территорий (весь период);*
- *Реконструкция (перекладка или капитальный ремонт) воздушной и кабельной сети, ветхой или находящейся в эксплуатации сверх нормативного срока (первая очередь);*
- *Оснащение всех новых объектов жилищно-коммунального, общественного и производственного назначения современными приборами учета электрической энергии (весь период).*

Газоснабжение

Основным источником газоснабжения сельского поселения является природный газ, поставляемый по сети магистральных газопроводов: и по системе газопроводов-отводов от магистральных газопроводов.

Заревское сельское поселение, как и весь Шовгеновский район является наиболее газифицированными во всей республике. В последнее время данное направление деятельности значительно активизировалось с привлечением финансовых средств ООО «Межрегионгаз» на условиях софинансирования. Это позволило достичь 100-процентной газификации п.Зарево, х.Чернышев, в х.Веселый и п.Ульский, х.Дорошко, х.Задунаевский, х.Лейбоабазов, х.Михайлов и х.Новорусов.

Из-за малой численности постоянно проживающих в х.Келеметов вопрос газификации остается пока нерешенным. Газопровод высокого давления проходит на расстоянии 1 км от данного хутора, построенный с учетом его подсоединения к газовой системе в перспективе.

Мероприятия:

- *Оснащение всех газифицированных объектов коммунально-бытового и промышленного назначения, включая отопительные котельные, современными приборами учета расхода газа (первая очередь – расчётный срок).*

Теплоснабжение

В большинстве населенных пунктов Заревского сельского поселения отсутствует централизованное теплоснабжение. Котельная, снабжающая теплом жилищный сектор есть только п. Ульском.

Мероприятия:

- *Разработка вариантов применения групповых и индивидуальных источников теплоснабжения в условиях Заревского сельского поселения, в т.ч. с применением альтернативных источников энергии для внедрения в жилищно-коммунальном секторе (первая очередь);*

- *Применение энергоэффективных индивидуальных источников тепла на газовом топливе для теплоснабжения проектируемой индивидуальной жилой застройки и мелких коммунальных объектов (весь период);*

- *Повышение надежности тепловых сетей и снижение их повреждаемости за счет применения современных изолирующих материалов (весь период).*

Связь

На территории Заревского сельского поселения расположена одна АТС – АТСК-50-200 емкостью 150 номеров и задействованной емкостью 55.

В каждом населённом пункте есть таксофон. Доступ к сети Интернет имеют все общеобразовательные учреждения. Пункт коллективного доступа к сети Интернет отсутствует. В поселке Зарево функционирует телевизионная вышка. Планируется установка вышки сотовой связи.

Мероприятия:

- *Обеспечение прямого выхода в эфир для работы системы оповещения населения населенных пунктов района службам ГО и ЧС (первая очередь);*
- *Открытие пункта коллективного доступа к сети Интернет в пос. Зарево (первая очередь).*

Санитарная очистка территории

Серьезной проблемой остается утилизация и хранение отходов производства и потребления. В сельском поселении имеются две несанкционированные свалки.

На свалках не ведется учет поступающих отходов и не осуществляется контроль за их сортировкой. В результате свалки входят в число чрезвычайно опасных объектов по степени негативного воздействия на окружающую среду.

На территории Заревского сельского поселения отсутствуют полигоны ТБО, полигоны промышленных отходов всех классов опасности, мусоросжигательные заводы, мусороперерабатывающие заводы, шламонакопители, хвостохранилища, отвалы, терриконы, золошлакоотвалы и т.д.

Наибольший объём в структуре отходов занимают бытовые отходы. При отсутствии полигонов утилизации твёрдых бытовых отходов и непринятии действий в этом направлении данный факт повлечёт за собой значительное ухудшение экологической обстановки, вследствие загрязнения источников питьевой воды – развитие опасных заболеваний.

Санитарная очистка территории населённых пунктов осуществляется в основном самовывозом отходов на существующие свалки. Учёт объёмов накопления отходов не ведётся, поэтому невозможно сделать выводы об эффективности работы системы санитарной очистки.

В сельском поселении планируется обустройство скотомогильника.

Мероприятия:

- *Разработка проекта мониторинга (расчётный срок);*
- *Ликвидация необорудованных свалок на территории района (расчётный срок);*

- *Рекультивация земель, занятых свалками (расчётный срок);*
- *Организация раздельного сбора бытового мусора (отдалённая перспектива).*

2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения.

2.1. Железнодорожный транспорт

Железнодорожный транспорт на территории МО «Заревское сельское поселение» отсутствует.

2.2. Внешние автомобильные дороги

Центр поселения – поселок Зарево связан с соседними населенными пунктами посредством автомобильных дорог общего пользования. Связь с соседним Мамхегским сельским поселением осуществляется автомобильной дорогой Зарево – Дорошенко – Мамхег – Хакуринохабль – Джерокай. Автомобильная дорога Красногвардейское – Уляп – Зарево проходит параллельно границе Республики, проходящей по реке Лаба, и обеспечивает транспортное сообщение с Дукмасовским сельским поселением, центром муниципальных образований Республики и обеспечивает сообщение Усть-Лабинского района и Курганинского района Краснодарского края. Дорога соединяет федеральную дорогу Майкоп-Усть-Лабинск-Кореновск и региональную дорогу Майкоп – Гиагинская - Псебай-Зеленчукская - Карачаевск. Существующая дорога имеет параметры 3 и 4 категорий, и интенсивность составляет до 7000 авт./сут.

На автомобильных дорогах СП республиканского и местного значения расположено 9 мостов: 4 моста через реку Улька, 5 мостов через реку Грязнуха. Все находятся в действующем состоянии.

Мероприятия:

- Реконструкция автомобильной дороги Майкоп – Гиагинская – Псебай – Зеленчукская (республиканский уровень), (расчётный срок);
- Реконструкция автомобильной дороги Красногвардейское – Уляп – Зарево (республиканский уровень), (расчётный срок).

2.3. Строительство ветроэнергетической установки

На территории МО «Заревское сельское поселение» запланировано строительство объекта республиканского значения «Строительство ВЭС 610 МВт и завода ВЭУ». Адыгейская ВЭС».

Площадь зоны планируемого размещения объекта капитального строительства – 1314834 м² (131,5 Га). Зона планируемого размещения объекта капитального строительства находится в границах Заревского

сельского поселения Шовгеновского района Республики Адыгея и в границах Гиагинского, Келермесского и Айрюмовского сельских поселений Гиагинского района Республики Адыгея.

Ветроэнергетическая установка (ВЭУ) представляет собой комплекс взаимосвязанного оборудования и сооружений, предназначенный для преобразования энергии ветра в другие виды энергии (электрическую, механическую, тепловую).

Ветроэнергетическая станция (ВЭС) - несколько ВЭУ, собранных в единую сеть. В рамках строительства 1-ой очереди ВЭС на территории Республики Адыгея общей мощностью ветропарка 150 МВт предусмотрено строительство 60 ВЭУ.

Планируемая годовая выработка электроэнергии составляет не менее 300 ГВт•ч.

Зона планируемого размещения объекта капитального строительства имеет ветропотенциал по результатам проведенных ветроизмерений - 6,2 м/с.

Коэффициент использования установленной мощности проектируемой ВЭС составляет более 27%.

Основные характеристики проектируемых ветроэнергетических установок представлены следующими показателями:

Мощность	<ul style="list-style-type: none"> - номинальная мощность: 2500,0 кВт; - стартовая скорость ветра: 2,1 м/с; - номинальная скорость ветра: 13,0 м/с; - максимальная скорость ветра: 28,0 м/с; - частота вращения ротора 15,3 об/мин
Ротор	<ul style="list-style-type: none"> - диаметр: 100,0 м - ометаемая площадь: 7854,0 м² - количество лопастей: 3 - частота вращения ротора, не более: 15,3 об/мин - максимальная скорость лопасти: 80,1 м/с - материал: из стекловолокна / эпоксидная смола - плотность мощности 1: 318,3 Вт/м² - плотность мощности 2: 3,1 м²/кВт
Генератор	<ul style="list-style-type: none"> - тип: синхронный многополюсный - количество: 1 - скорость, макс: 15,3 об/мин - напряжение: 690,0 V - технологическое присоединение: IGBT - частота энергосистемы: 50,0Hz - производитель: Lagerwey
Мачта	<ul style="list-style-type: none"> - высота мачты: 100 м - тип: стальная труба - форма: коническая

Предусмотрено строительство подъездных дорог к площадкам размещения ВЭУ, кабельных линий электропередачи и ВЛ 220 кВ с подстанцией.

На земельных участках расположены магистральные инженерные сети – линии связи, линии электропередачи и газопровод, для которых устанавливаются охранные зоны.

Предельные параметры разрешенного строительства представлены следующими показателями:

- предельные размеры площадки установки ВЭУ 38-42х100 м. Для площадки ПС220 – 160х200;
- максимальное количество этажей не определяется;
- высота размещаемых объектов определяется как сумма высоты мачты и радиуса ротора ветроэнергетической установки и составляет 150 м;
- коэффициент застройки земельного участка не определяется;
- требования к цветовому решению внешнего облика объекта; к строительным материалам, определяющим внешний облик объекта; к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам объекта, влияющим на его внешний облик и (или) на композицию и силуэт застройки, не устанавливаются.

Строительство ВЭС будет включать в себя следующие этапы:

- 1 этап. Строительство ветроэнергетических установок 32,5 МВт.
- 2 этап. Строительство ветроэнергетических установок 47,5 МВт.
- 3 этап. Строительство ветроэнергетических установок 70 МВт.
- 4 этап. ПС 220 кВ.
- 5 этап. ВЛ 220 кВ.
- 6 этап. Оперативный пункт управления ВЭС.

2.5. Объекты культурного наследия

Адыгея отличается от других регионов не только своим природным разнообразием, но и многовековой историей: дольмены, менгиры, курганы, а также культурное наследие адыгов - легенды, обычаи, народные промыслы, агрикультура.

Памятники археологии представлены могильными курганами и курганными группами, датированными, в основном, III тыс. до н.э. XV вв. н.э., а также поселениями.

На территории поселения 108 археологических памятников, поставленных на государственную охрану (памятники археологии республиканского значения).

Памятники археологии республиканского значения, расположенные на территории Заревского сельского поселения Шовгеновского района Республики Адыгея

Наименование памятника археологии	Датировка	Реквизиты устанавливающих документов	Месторасположение
Курганная группа «Веселый -1» (5 насыпей)	III тыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	0.5 км к югу от к-за «Ленинский путь»
Курганный могильник «Веселый -2»	III тыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	0.5 км к югу от к-за «Ленинский путь»
Курганная группа «Веселый -3» (2 насыпи)	III тыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	0.7 км к югу от к-за «Ленинский путь»
Курганная группа «Веселый -4» (6 насыпей)	III тыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	0.5 км к югу от к-за «Ленинский путь»
Курганная группа «Веселый -5» (18 насыпей)	III тыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	0.5 км к югу от к-за «Ленинский путь»
Курганная группа «Веселый -6» (4 насыпи)	III тыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	0.6 км к югу от к-за «Ленинский путь»
Курганная группа «Веселый -7» (2 насыпи)	III тыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	0.6 км к югу от к-за «Ленинский путь»

Наименование памятника археологии	Дати ровка	Реквизиты устанавливающих документов	Месторасположение
Курганная группа «Веселый -8» (2 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	1.5 км к югу от к-за «Ленинский путь»
Курганный могильник «Веселый -9»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	2 км к юго-востоку от х. Веселый
Курганный могильник «Веселый -10»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	1.1 км на юго-восток от х. Веселый
Поселение «Веселый -1»	Пты с. до н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	0.085 км к югу от х. Веселый
Поселение «Веселый -2»	Пты с. до н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	0.85 км к югу от х. Веселый
Курганный могильник «Дорошенко -1»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1.3 км на западе от х. Веселый
Курганная группа «Дорошенко -2» (2 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.7 км на запад от с-за «Заря»
Курганный могильник «Дорошенко -3»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1 км на северо- запад от с-за «Заря2
Курганная группа «Дорошенко -4» (6 насыпей)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1 км на запад от с- за «Заря»
Курганная группа «Колясыж - 1» (2 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 2.6 км на запад от с-за «Заря»
Курганная группа «Колясыж - 2» (9 насыпей)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 2.4 км на северо- запад от х. Дорошенко

Наименование памятника археологии	Дати ровка	Реквизиты устанавливающих документов	Месторасположение
Курганная группа «Колясыж - 3» (2 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 2.5 км на север от х. Дорошенко
Курганная группа «Колясыж - 4» (3 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 2.2 км на север от х. Дорошенко
Курганный могильник «Колясыж -5»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1.8 км на северо- запад от х. Дорошенко
Курганная группа «Колясыж - 6» (5 насыпей)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1.5 км на северо- запад от х. Дорошенко
Поселение «Колясыж -1»	Пты с. до н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1.8 км на северо- запад от х. Дорошенко
Поселение «Колясыж -2»	Пты с. до н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1.6 км на северо- запад от х. Дорошенко
Поселение «Колясыж -3»	Пты с. до н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1.5 км на север от х. Дорошенко
Курганная группа «Чемдеж» (5 насыпей)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1.2 км на северо- восток от х. Дорошенко
Курганный могильник «Чэмдэж»	I- II вв. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1.3 км на северо- восток от х. Дорошенко
Городище «Чемдеж»	Шт ыс. до н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1.2 км на северо- восток от х. Дорошенко
Грунтовый могильник «Уашхиту -1»	I – III вв. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 2.5 км на северо- восток от х. Дорошенко

Наименование памятника археологии	Дати ровка	Реквизиты устанавливающих документов	Месторасположение
Курганная группа «Уашхиту» (2 насыпи)	I – III вв. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 2 км на северо- восток от х. Дорошенко
Поселение «Уашхиту -1»	Пты с. до н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 2.5 км на северо- восток от х. Дорошенко
Курганная группа «Зарево -1» (3 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1.3 км на северо- восток от п. Зарево
Курганная группа «Зарево -2» (7 насыпей)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.35 км на северо- восток от п. Зарево
Курганная группа «Зарево -3» (4 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.6 км на восток от п. Зарево
Курганный могильник «Зарево - 4»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	На западной окраине п. Зарево
Курганный могильник «Зарево - 5»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	На северо-западе от п. Зарево
Курганный могильник «Зарево - 6»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.5 км на восток от п. Зарево
Курганный могильник «Зарево - 7»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1.7 км на восток от п. Зарево
Курганная группа «Зарево -8» (4 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.6 км на восток от п. Зарево
Курганный могильник «Зарево - 9»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1.2 км на восток от п. Зарево

Наименование памятника археологии	Дати ровка	Реквизиты устанавливающих документов	Месторасположение
Курганная группа «Зарево -10» (6 насыпей)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.5 км на восток от п. Зарево, на территории МТФ
Курганный могильник «Зарево - 11»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1.8 км на восток от п. Зарево
Курганная группа «Зарево -12» (6 насыпей)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1 км на север от п. Зарево
Курганный могильник «Зарево - 13»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.25 км на север от п. Зарево
Поселение «Зарево -1»	Пты с. до н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1 км на север от п. Зарево
Курганная группа «Ульский -1» (5 насыпей)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.6 км к югу от п. Ульский
Курганная группа «Ульский -2» (4 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.35 км на севере от п. Ульский
Курганный могильник «Ульский -3»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.25 км к юго- западу от п. Ульский
Курганный могильник «Ульский -4»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	На территории пенькозавода п. Ульский
Курганный могильник «Ульский -5»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	На территории пенькозавода п. Ульский
Курганный могильник «Ульский -6»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	На территории пенькозавода п. Ульский

Наименование памятника археологии	Дати ровка	Реквизиты устанавливающих документов	Месторасположение
Курганный могильник «Ульский -7»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.5 км к востоку от п. Ульский
Курганный могильник «Ульский -8»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.5 км к востоку от п. Ульский
Курганный могильник «Ульский -9»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.4 км к востоку- северо-востоку от п. Ульский
Курганный могильник «Ульский -10»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.6 км к востоку- северо-востоку от п. Ульский
Курганный могильник «Ульский -11»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.2 км к востоку от п. Ульский
Курганный могильник «Ульский -12»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 2.4 км к востоку от п. Ульский
Курганный могильник «Ульский -13»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 2.5 км к востоку от п. Ульский
Курганный могильник «Ульский -14»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1.8 км к востоку от п. Ульский
Курганный могильник «Ульский -15»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 2 км к востоку- северо-востоку от п. Ульский
Курганный могильник «Ульский -16»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 2 км к востоку от п. Ульский
Курганный группа «Ульский - 17» (16 насыпей)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 2.5 км к востоку от п. Ульский

Наименование памятника археологии	Дати ровка	Реквизиты устанавливающих документов	Месторасположение
Курганная группа «Ульский - 18» (6 насыпей)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 2.6 км к востоку от п. Ульский
Курганный могильник «Ульский -19»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.8 км к востоку от п. Ульский
Курганная группа «Ульский - 20» (6 насыпей)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 2.7 км к востоку от п. Ульский
Курганная группа «Ульский - 21» (3 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 3.8 км к востоку от п. Ульский
Курганный могильник «Ульский -22»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 3.9 км к востоку от п. Ульский
Курганная группа «Ульский - 23» (5 насыпей)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 3 км к востоку от п. Ульский
Курганная группа «Ульский - 24» (3 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 3.7 км к востоку от п. Ульский
Курганный могильник «Ульский -25»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 3.8 км к востоку-юго-востоку от п. Ульский
Курганная группа «Ульский - 26» (2 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 3.9 км к востоку-юго-востоку от п. Ульский
Курганная группа «Ульский - 27» (3 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 3.7 км к юго-востоку от п. Ульский
Курганный могильник «Ульский -28»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 4 км к юго-востоку от п. Ульский

Наименование памятника археологии	Дати ровка	Реквизиты устанавливающих документов	Месторасположение
Курганная группа «Ульский - 29» (6 насыпей)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 4.5 км к юго- востоку от п. Ульский
Курганный могильник «Ульский -30»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1.1 км к югу от п. Ульский
Курганный могильник «Ульский -31»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1.2 км к юго- востоку от п. Ульский
Курганный могильник «Ульский -32»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.5 км к юго- востоку от п. Ульский
Грунтовый могильник «Ульский -1»	I – II вв.н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.5 км к западу- северо-западу от п. Ульский
Поселение «Серегинское»	Пты с. до н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.7 км к западу- северо-западу от п. Ульский
Поселение «Ульское -1»	Пты с. до н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.7 км к северу от п. Ульский
Поселение «Ульское -2»	Пты с. до н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.8 км к юго- западу от п. Ульский
Поселение «Ульское -3»	Пты с. до н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.3 км к юго- западу от п. Ульский
Поселение «Ульское -4»	Пты с. до н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.8 км к юго- западу от п. Ульский
Поселение «Ульское -5»	Пты с. до н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 2.5 км к северо- востоку от п. Ульский

Наименование памятника археологии	Дати ровка	Реквизиты устанавливающих документов	Месторасположение
Поселение «Ульское -6»	Пты с. до н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 2.5 км к востоку от п. Ульский
Поселение «Ульское -7»	Пты с. до н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1.3 км к юго- западу от п. Ульский
Курганная группа «Чернышев - 1» (7 насыпей)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.6 км к западу от х . Чернышев
Курганная группа «Чернышев - 2» (3 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1.3 км к западу от х . Чернышев
Курганная группа «Чернышев - 3» (3 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1.5 км к западу от х . Чернышев
Курганная группа «Чернышев - 4» (3 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.72 км к юго- западу от х . Чернышев
Курганная группа «Чернышев - 5» (3 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.9 км к юго- западу от х . Чернышев
Курганный могильник «Чернышев -6»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.6 км к юго- западу от х . Чернышев
Курганная группа «Чернышев - 7» (3 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.24 км к западу от х . Чернышев
Курганная группа «Чернышев - 8» (3 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.24 км к западу от х . Чернышев
Курганная группа «Чернышев - 9» (5 насыпей)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	На юго-западной окраине от х. Чернышев

Наименование памятника археологии	Дати ровка	Реквизиты устанавливающих документов	Месторасположение
Курганная группа «Чернышев - 10» (3 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.1 км к югу от х . Чернышев
Курганная группа «Чернышев - 11» (4 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.3 км к востоку от х . Чернышев
Курганная группа «Чернышев - 12» (7 насыпей)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.4 км к востоку от х . Чернышев
Курганная группа «Чернышев - 13» (2 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.5 км к северо- востоку от х . Чернышев
Курганный могильник «Чернышев -14»	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1.5 км к северо- востоку от х . Чернышев
Курганная группа «Чернышев - 15» (5 насыпей)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 1.1 км к северо- востоку от х . Чернышев
Курганная группа «Чернышев - 16» (2 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.5 км нк востоку- юго-востоку от х. Чернышев
Курганная группа «Чернышев - 17» (4 насып)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.25 км к юго- востоку от х. Чернышев
Курганная группа «Чернышев - 18» (3 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.75 км к югу от х. Чернышев
Курганная группа «Чернышев - 19» (2 насыпи)	Шт ыс. до н.э. XV в. н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.9 км к югу от х. Чернышев
Грунтовый могильник «Чернышев -1»	І-ІІ вв.н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.5 км к востоку- юго-востоку от х. Чернышев

Наименование памятника археологии	Датировка	Реквизиты устанавливающих документов	Месторасположение
Поселение «Чернышев – 1»	Шт ыс. до н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.75 км к западу от х. Чернышев
Поселение «Чернышев – 2»	Шт ыс. до н.э.	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.10.1995г. №353	В 0.6 км к северу от х. Чернышев

Памятники истории.

Памятники истории на территории Заревского сельского поселения представлены памятниками героям Великой Отечественной Войны и Гражданской Войны. На территории района 2 памятника истории, поставленных на государственную охрану (республиканского значения).

Памятники истории республиканского значения, расположенные на территории Заревского сельского поселения Республики Адыгея.

Наименование памятника археологии	Датировка	Реквизиты устанавливающих документов	Месторасположение
Братская могила советских воинов, погибших при защите и освобождении п.Зарево	194 2-1943гг.	Решение ККИ от 29.01.1975 № 63	п. Зарево, центр
Братская могила красноармейцев, погибших в годы Гражданской войны	191 8-1920гг.	Решение ККИ от 29.01.1975 № 63	между х.Веселый и х. Чернышовым

На территории сельского поселения также расположены 6 памятников истории местного значения.

Памятники истории и культуры местного значения, расположенные на территории Заревского сельского поселения Республики Адыгея.

Наименование памятника истории и культуры	Датировка	Местонахождение памятника истории и культуры
Мемориальный комплекс погибшим войнам землякам п.Зарево в годы ВОВ 1941-1945гг.	1975г.	п.Зарево, центр перед Заревской средней школы

Наименование памятника истории и культуры	Датировка	Местонахождение памятника истории и культуры
Мемориальный комплекс погибшим войнам землякам х.Чернышев в годы ВОВ1941-1945гг.	1975г.	х.Чернышев, центр у здания Чернышевского сельского дома культуры
Обелиск в честь Советских воинов погибших во время обороны района в 1942г. захоронено 3 человека Дрозд И.Т. погиб 1943г., Ставничюк С.С. -лейтенант 12 А умер от ран 06.08.1942г. имя третьего не установлено	1950г.	п.Зарево, ул. Почтовая
Жилой дом Рачмидилова М.Ф. здесь в 1918г. располагался штаб красногвардейского отряда Гречишкина Е.А. С 1924-1965гг. бывшее здание Чернышевской СОШ.	1894г.	х.Чернышев, северная окраина
Братская могила на месте гибели красногвардейского отряда Е.А.Гречишкина	Дата не установлена	х.Веселый на окраине
Памятная плита на месте гибели летчика Левина (перезахоронен в Белореченском районе)	1980г.	Парк Заревской СОШ.

Памятники истории имеют большое значение для сохранения культуры, так как многие жители района принимали активное участие в войнах прошлого столетия, часть из них погибла. В период Великой Отечественной Войны территория района некоторое время находилась в оккупации.

У всех памятников истории и культуры на территории Заревского сельского поселения отсутствуют проекты охранных зон.