

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА
по Лоту № 7**

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

а. Хакуринохабль

«09» ноября 2020г.

Организатор аукциона: Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район»

Состав аукционной комиссии:

Аукцион проводится аукционной комиссией в составе:

- Аутлев А.З. – Заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;
- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;
- Гутов М. М. – начальник отдела сельского хозяйства;
- Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ, член комиссии;
- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность на основании постановления главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» № 543 от 24.09.2020г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Заседание проводится в присутствии 5 (пяти) членов комиссии. Кворум имеется.

Место проведения аукциона: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 9, этаж 1, актовый зал администрации МО «Шовгеновский район».

Дата и время проведения аукциона: 9 ноября 2020 года в 10 часов 00 минут.

Предмет аукциона по лоту № 7: Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:5883, площадью 34730 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, участок находится примерно в 8685 метрах по направлению на юго-запад от ориентира-административное здание администрации МО «Джерокайское сельское поселение» (адрес ориентира: Шовгеновский район, а. Джерокай, ул. Краснооктябрьская, 34а), из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Сведения об участниках аукциона:

1. ООО «Премиум» в лице Красникова Владимира Викторовича действующего по доверенности;
2. Беслангуров Анзор нурбиевич;
3. Дзеукожев Довлет Нурбиевич;
4. Яковчук Вадим Валентинович;
5. Лазарев Сергей Владимирович;
6. Надеждин Денис Владимирович.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере ежегодной арендной платы равной двум процентам кадастровой стоимости участка, что составляет 2299 руб. 13 копеек.

Шаг аукциона установлен в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет: 68,97 руб.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Регистрация участников аукциона и вручение им карточек с номерами в порядке их регистрации.
2. Выбор аукциониста из числа членов комиссии.
3. Проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.
4. Составление протокола о результатах аукциона в двух экземплярах, их подписание членами комиссии и передача одного экземпляра победителю аукциона.

По первому вопросу повестки:

По лоту № 7 были признаны участниками аукциона 6 претендентов.

Претендент №1 – ООО «Премиум» в лице Красникова Владимира Александровича действующий по доверенности, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09ч. 11 мин. и вручена карточка под №1.

Претендент №2 – Беслангуров Анзор Нурбиевич перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09ч. 38 мин. и вручена карточка под №2.

Претендент №3 – Дзеукожев Довлет Нурбиевич перед началом аукциона не зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в обозначенное время.

Претендент №4 – Яковчук Вадим Валентинович перед началом аукциона не зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в обозначенное время.

Претендент №5 – Лазарев Сергей Владимирович перед началом аукциона не зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в обозначенное время.

Претендент №6 – Надеждин Денис Владимирович перед началом аукциона не зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в обозначенное время.

Претенденты №3 и №4 не зарегистрировались в журнале регистрации участников аукциона в обозначенное время в соответствии с уведомлением о признании участниками аукциона, направленном 05.11.2020 претенденту № 4 на адрес электронной почты, указанной в заявке на участие и претенденту № 3 заказным письмом по указанному в заявке на участие адресу, с указанием места и времени регистрации, в связи с чем, Комиссией принято решение в отказе Претендентам №3 и №4 участвовать в аукционе.

Претенденты №2; №5 и №6 не явились на аукцион.

Участие принимает претендент с Карточкой №1 – ООО «Премиум».

По второму вопросу повестки:

Председательствующий предложил выбрать аукционистом Шаова М.М. проголосовало 4 члена комиссии, против нет, единогласно.

Аукционистом назначен Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

По третьему вопросу повестки:

Решение комиссии лоту №7:

В связи с тем, что в процедуре проведения аукциона принял 1 (один) участник, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001г 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями) ст. 39.11 пункта 19, аукцион признать несостоявшимся.

Комитету имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район» направить единственному принявшему участнику аукциона претенденту № 1 – Обществу с ограниченной ответственностью «Премиум» в лице Красникова Владимира Александровича действующего по доверенности, три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона, в срок 10 дней со дня составления настоящего протокола. Срок аренды, на который будет заключен договор аренды с победителем: 20 (двадцать) лет.

Претензий от участников аукциона по проведению аукциона не поступило.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За» - 5, Против – нет, единогласно.

Аукцион по лоту № 1 завершен в 11 часов 00 минут.

Председатель аукционной комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Член комиссии:

Член комиссии:

Секретарь:



А.З. Аутлев

М.М. Шаов

М.П. Аутлев

М.М. Готов

Р.К. Меретуков

Протокол получил на руки 09.11.2020г.

победитель аукциона по лоту № 7 – ООО «Премиум»

