

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА
по Лоту № 5**

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

а. Хакуринохабль

«09» ноября 2020г.

Организатор аукциона: Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район»

Состав аукционной комиссии:

Аукцион проводится аукционной комиссией в составе:

- Аутлев А.З. – Заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;
- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;
- Гутов М. М. – начальник отдела сельского хозяйства;
- Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ, член комиссии;
- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность на основании постановления главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» № 543 от 24.09.2020г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Заседание проводится в присутствии 5 (пяти) членов комиссии. Кворум имеется.

Место проведения аукциона: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 9, этаж 1, актовый зал администрации МО «Шовгеновский район».

Дата и время проведения аукциона: 9 ноября 2020 года в 10 часов 00 минут.

Предмет аукциона по лоту № 5: Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:0000000:478, площадью 30985 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Заревское сельское поселение». Участок находится примерно в 1990 метрах, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, п. Зарево, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Сведения об участниках аукциона:

1. ООО «Заря» в лице Карданова Довлета Мухамедовича действующего по доверенности;
2. Беслангуров Анзор Нурбиевич;
3. Тюльпинов Сергей Николаевич;
4. Забиранов Андрей Борисович;
5. Дзеукожев Довлет Нурбиевич;
6. Яковчук Вадим Валентинович;
7. Лазарев Сергей Владимирович;
8. Надеждин Денис Владимирович.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере ежегодной арендной платы равной двум процентам кадастровой стоимости участка, что составляет 2051 руб. 21 копейка.

Шаг аукциона установлен в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет: 61,54 руб.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Регистрация участников аукциона и вручение им карточек с номерами в порядке их регистрации.
2. Выбор аукциониста из числа членов комиссии.
3. Проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.
4. Составление протокола о результатах аукциона в двух экземплярах, их подписание членами комиссии и передача одного экземпляра победителю аукциона.

По первому вопросу повестки:

По лоту № 5 были признаны участниками аукциона 8 претендентов.

Претендент №1 – ООО «Заря» в лице Карданова Довлета Мухамедовича действующего по доверенности, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09ч. 19 мин. и вручена карточка под №1.

Претендент №2 – Беслангуров Анзор Нурбиевич, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09ч. 35 мин. и вручена карточка под №2.

Претендент №3 – Тюльпинов Сергей Николаевич, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09ч. 58 мин. и вручена карточка под №3.

Претендент №4 – Забиранов Андрей Борисович, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09ч. 59 мин. и вручена карточка под №4.

Претендент №5 – Дзеукожев Довлет Нурбиевич перед началом аукциона не зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в обозначенное время.

Претендент №6 – Яковчук Вадим Валентинович перед началом аукциона не зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в обозначенное время.

Претендент №7 – Лазарев Сергей Владимирович не явились на аукцион.

Претендент №8 – Надеждин Денис Владимирович не явились на аукцион.

Претенденты №5 и №6 не зарегистрировались в журнале регистрации участников аукциона в обозначенное время в соответствии с уведомлением о признании участниками аукциона, направленном 05.11.2020 претенденту № 6 на адрес электронной почты, указанной в заявке на участие и претенденту № 5 заказным письмом по указанному в заявке на участие адресу, с указанием места и времени регистрации, в связи с чем, Комиссией принято решение в отказе Претендентам №5 и №6 участвовать в аукционе.

Претенденты №7; и №8 не явились на аукцион.

Участие принимают претенденты:

Карточка №1 – ООО «Заря» в лице Карданова Довлета Мухамедовича действующего по доверенности.

Карточка №2 – Беслангуров Анзор Нурбиевич.

Карточка №3 – Тюльпинов Сергей Николаевич.

Карточка №4 – Забиранов Андрей Борисович.

По второму вопросу повестки:

Председательствующий предложил выбрать аукционистом Шаова М.М. проголосовало 4 члена комиссии, против нет, единогласно.

Аукционистом назначен Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

Последнее предложение – 10298,07 руб. (десять тысяч двести девяносто восемь рублей 07 копеек) - Карточка №1.

Предпоследнее предложение – 10236,53 руб. (десять тысяч двести тридцать шесть рублей 53 копейки) – Карточка №4.

По третьему вопросу повестки:

Решение комиссии лоту №5:

В соответствии с действующим законодательством победителем аукциона признается участник под номером 1 (один) – ООО «Заря» в лице Карданова Довлета Мухамедовича действующего по доверенности (ОГРН 1050100514540, ИНН 0101005277, Юр.адрес: 385445, Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, п. Зарево, ул. Пролетарская, 6, тел. 88(7773)9-41-41, номер карты которого был назван последним и тем самым предложивший наибольший размер годовой арендной платы в сумме 10298,07 руб. (десять тысяч двести девяносто восемь рублей 07 копеек) в год.

Председательствующий предложил проголосовать членам комиссии за признание аукциона состоявшимся и признании победителем по Лоту № 5 – ООО «Заря» в лице Карданова Довлета Мухамедовича действующего по доверенности.

Срок аренды, на который будет заключен договор аренды с победителем: 20 (двадцать) лет.

Претензий от участников аукциона по проведению аукциона не поступило.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За» - 5, Против – нет, единогласно.

Аукцион по лоту № 5 завершен в 10 часов 50 минут.

Председатель аукционной комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Член комиссии:

Член комиссии:

Секретарь:

А.З. Аутлев

М.М. Шаов

М.П. Аутлев

М.М. Гутов

Р.К. Меретуков

Протокол получил на руки 09.11.2020г.

победитель аукциона по лоту № 5 – ООО «Заря» _____