

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА  
по Лоту № 10**

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

а. Хакуринохабль

«09» ноября 2020г.

**Организатор аукциона:** Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район»

**Состав аукционной комиссии:**

Аукцион проводится аукционной комиссией в составе:

- Аутлев А.З. – Заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;
- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;
- Гутов М. М. – начальник отдела сельского хозяйства;
- Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ, член комиссии;
- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность на основании постановления главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» № 543 от 24.09.2020г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Заседание проводится в присутствии 5 (пяти) членов комиссии. Кворум имеется.

**Место проведения аукциона:** Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 9, этаж 1, актовый зал администрации МО «Шовгеновский район».

**Дата и время проведения аукциона:** 9 ноября 2020 года в 10 часов 00 минут.

**Предмет аукциона по лоту № 10:** Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:3981, площадью 84641 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение». Участок находится примерно в 5290 метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51(участок 69,9 согласно карте (схеме) размещения земель фонда перераспределения Республики Адыгея), из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

**Сведения об участниках аукциона:**

1. Беслангуров Анзор Нурбиевич;
2. Тюльпинов Сергей Николаевич;
3. Забиранов Андрей Борисович;
4. Яковчук Вадим Валентинович;
5. Лазарев Сергей Владимирович;
6. ИП глава КФХ Шаов Аскер асланчеребиевич;
7. Надеждин Денис Владимирович.

**Начальная цена предмета аукциона** установлена в размере ежегодной арендной платы равной двум процентам кадастровой стоимости участка, что составляет 17114,41 руб.

**Шаг аукциона** установлен в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет: 513,43 руб.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Регистрация участников аукциона и вручение им карточек с номерами в порядке их регистрации.
2. Выбор аукциониста из числа членов комиссии.
3. Проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.
4. Составление протокола о результатах аукциона в двух экземплярах, их подписание членами комиссии и передача одного экземпляра победителю аукциона.

**По первому вопросу повестки:**

По лоту № 10 были признаны участниками аукциона 7 претендентов.

Претендент №1 – Беслангуров Анзор Нурбиевич, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09ч. 36 мин. и вручена карточка под №2.

Претендент №2 – Тюльпинов Сергей Николаевич перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09ч. 58 мин. и вручена карточка под №3.

Претендент №3 – Забиранов Андрей Борисович перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09ч. 59 мин. и вручена карточка под №4.

Претендент №4 – Яковчук Вадим Валентинович перед началом аукциона не зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в обозначенное время.

Претендент №5 – Лазарев Сергей Владимирович не явился на аукцион.

Претендент №6 – ИП глава КФХ Шаов Аскер Асланчериевич перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09ч. 06 мин. и вручена карточка под №1.

Претендент №7 – Надеждин Денис Владимирович не явился на аукцион.

**Претендент №4** не зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в обозначенное время в соответствии с уведомлением о признании участником аукциона, направленном на адрес электронной почты претендента 05.11.2020 с указанием места и времени регистрации, в связи с чем, Комиссией принято решение в отказе Претенденту №4 на участие в аукционе.

**Претенденты №: 2,3,5 и 7** не явились на аукцион.

Участие принимают претенденты:

Карточка №1 – ИП глава КФХ Шаов Аскер Асланчериевич.

Карточка №2 – Беслангуров Анзор Нурбиевич.

**По второму вопросу повестки:**

Председательствующий предложил выбрать аукционистом Шаова М.М. проголосовало 4 члена комиссии, против нет, единогласно.

Аукционистом назначен Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

Последнее предложение – 17627,84 руб. (семнадцать тысяч шестьсот двадцать семь рублей 84 копейки) - Карточка №2.

Предпоследнее предложение – 17114,41 руб. (семнадцать тысяч сто четырнадцать рублей 41 копейка) – Карточка 1.

**По третьему вопросу повестки:**

Решение комиссии лоту №10:

В соответствии с действующим законодательством победителем аукциона признается участник под номером 2 (два) – Беслангуров Анзор Нурбиевич (ИНН 010800920451, адрес: 385453, Российская Федерация, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Армейская, 67, тел. 8-928-664-02-32), номер карты которого был назван последним и тем самым предложивший наибольший размер годовой арендной платы в сумме 17627,84 руб. (семнадцать тысяч шестьсот двадцать семь рублей 84 копейки) в год.

Председательствующий предложил проголосовать членам комиссии за признание аукциона состоявшимся и признании победителем по Лоту № 10 – Беслангуров Анзор Нурбиевич.

Срок аренды, на который будет заключен договор аренды с победителем: 20 (двадцать) лет.

Претензий от участников аукциона по проведению аукциона не поступило.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За» - 5, Против – нет, единогласно.**

Аукцион по лоту № 10 завершен в 11 часов 30 минут.

Председатель аукционной комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Член комиссии:

Член комиссии:

Секретарь:



А.З. Аутлев

М.М. Шаов

М.П. Аутлев

М.М. Гутов

Р.К. Меретуков

Протокол получил на руки 09.11.2020г.

победитель аукциона по лоту № 10 – Беслангуров Анзор Нурбиевич \_\_\_\_\_