

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
Администрация
муниципального образования
«Шовгеновский район»
385440, а. Хакуринохабль,
ул. Шовгенова, 9



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК
Муниципальное образование
«Шэуджэн район»
и администрации
385440, кь.
Хьакурынэхьабл,
ур. ШэуджэнымыцI, 9

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «10» 11 2021 г. № 455

а. Хакуринохабль

«О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков»

В соответствии со ст. ст. 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Глава администрации

Постановил:

1. Назначить на 23 декабря 2021 года на 10 часов 00 минут по московскому времени аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений на право заключения договоров аренды следующих земельных участков государственная собственность на которые не разграничена:

Лот № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:1300001:575, площадью 4998 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Мамхег, ул. Строительная, 7 «В», из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: магазины. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:1300001:573, площадью 2813 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Мамхег, ул. Строительная, 7 «А», из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: приусадебный участок личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:1300001:574, площадью 4996 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея,

Шовгеновский район, а. Мамхег, ул. Строительная, 7 «Б», из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: приусадебный участок личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 4 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:5981, площадью 22135 кв.м, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение». Участок находится примерно в 1065 м., по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 5, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: обеспечение сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

2. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установить в размере ежегодной арендной платы равной:

по лоту 1 - равной пяти процентам кадастровой стоимости участка;
по лотам 2 - 3 равной двум процентам кадастровой стоимости участков;
по лоту 4 - равной четырем процентам кадастровой стоимости участка.

3. Шаг аукциона установить в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

4. Размер задатка, вносимого претендентом для участия в аукционе установить в размере ста процентов от начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

5. Создать комиссию для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в следующем составе:

-Аутлев А.З. – заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;

-Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;

-Гутов М.М. - начальник отдела сельского хозяйства, член комиссии;

-Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры и градостроительства, член комиссии;

- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

6. Комитету имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район» осуществить организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации
МО «Шовгеновский район»



Р.Р. Аутлев