**Реестр описаний процедур, включенных в исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства, утвержденный**

**постановлением Правительства Российской Федерацииот 30 апреля 2014 года N 403**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Раздел II перечня процедур для** | | | | | | | | **МО «Хакуринохабльское сельское поселение»**  **наименование субъекта Российской Федерации и муниципального образования** | | | | | | | | | | | | |  |
| Наименование процедуры в соответствии с перечнем процедур | | Наименование и реквизиты (с указанием структурной единицы) нормативного правового акта субъекта Российской Федерации или муниципального правового акта, которыми установлена процедура в сфере жилищного строительства | | Наименование и реквизиты (с указанием структурной единицы) нормативного правового акта субъекта Российской Федерации или муниципального правового акта, которыми установлен порядок проведения процедуры в сфере жилищного строительства | | Случаи, в которых требуется проведение процедуры | | Установленные нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом | | | | | | | | | | | | | |
| Перечень документов, которые заявитель обязан представить для проведения процедуры | | Перечень документов, получаемых заявителем в результате проведения процедуры | Основания для отказа в принятии заявления и требуемых документов для проведения процедуры, основания для приостановления проведения процедуры | | Основания для отказа в выдаче заключения, в том числе в выдаче отрицательного заключения, основание для непредоставления разрешения или отказа в иной установленной форме заявителю по итогам проведения процедуры | | Срок проведения процедуры, предельный срок представления заявителем документов, необходимых для проведения процедуры | | Стоимость проведения процедуры для заявителя или порядок определения такой стоимости | | Форма подачи заявителем документов на проведение процедуры (на бумажном носителе или в электронной форме) | | Орган (организация), осуществляющий проведение процедуры |
| 132.Предоставление разрешения на осуществление земляных работ | | Приказ Минрегиона РФ от27.12.2011г. №613 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий мун.обр.», Решение совета народных депутатов МО «Хакуринохабльское сельское поселение» №118 от 02.04.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства на территории населенных пунктов МО «Хакуринохабльское сельское поселение» | | Постановление главы администрации МО «Хакуринохабльское с/п» от 07.08.2015 года № 20 «Об утверждении «Положения о производстве земляных работ, временно нарушающих благоустройство территорий населенных пунктов МО «Хакуринохабльское сельское поселение» | | При проведении любых земляных работ | | 1.заявление  2.схема производства работ  3. проект организации работ  4.схема ограждения освещения  5. график выполнения работ  6.разрешеие государственного органа охраны памятников ( в случае необходимости)  7.гарантийное письмо | | Ордер на производство земляных работ | Не установлены | | Не представление производителем работ требуемых документов в полном объеме | | От 24 часов до 2 суток | | Бесплатно | | На бумажном носителе и в электронной форме | | Администрация МО «Хакуринохабльское с/п» |
| 135.Принятие решение о предоставлении в собственность земельного участка для индивидуального строительства гражданам, имеющим 3 и более детей. | | Закон Республики Адыгея от 28 декабря 2011 г. N 59 "О реализации права граждан, имеющих трех и более детей, на бесплатное приобретение в собственность земельных участков" | | Постановление главы администрации МО «Хакуринохабльское с/п» от 20.04.2016 года № 22 «Об утверждении Административного регламента администрации муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение» Предоставления муниципальной услуги «Принятия решения о предоставлении в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства гражданам имеющим трех и более детей» | | При выделении земельных участков | | 1)заявление 2)копии паспортов; 3) копии свидетельств о рождении детей; 4) копии свидетельств об усыновлении (удочерении); 5) справка о составе семьи; 6) справка о регистрации по месту жительства (форма N 9) или решение суда об установлении факта постоянного проживания не менее пяти лет на территории определенного муниципального образования на момент подачи заявления; 7) справка об обучении в образовательном учреждении в отношении детей, достигших возраста восемнадцати лет и обучающихся в образовательных учреждениях; 8) справка военного комиссариата о прохождении срочной военной службы в отношении детей в возрасте до двадцати трех лет; 9) копия договора о приемной семье. | | Постановление главы администрации о выделении земельного участка | Основанием для отказа в приеме заявления с приложенными к нему документами является наличие в документах подчисток либо приписок, зачеркнутых слов и иных не оговоренных в них исправлений; исполнение документов карандашом, а также наличие в документах серьезных повреждений, не позволяющих однозначно истолковать их содержание. | | с заявлением обратилось ненадлежащее лицо, в том числе если заявление подано лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;  не представлены все документы, необходимые для принятия решения о предоставлении земельного участка;  имеются постановления (акты) судов, решения правоохранительных органов о запрете на совершение сделок с земельным участком, в отношении которого подано заявление;  земельный участок, в отношении которого подано заявление, не находится в муниципальной собственности, либо не относится к земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена;  испрашиваемый участок обременен правами третьих лиц;  испрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка не соответствует градостроительным регламентам, установленным для данной территориальной зоны;  испрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка противоречит строительным, санитарным, пожарным, экологическим и другим нормам и правилам;  заявление о предоставлении земельного участка поступило после окончания установленного срока приема заявлений (по истечении месячного срока с момента опубликования информации о предоставлении земельного участка в случае предоставления земельного участка в порядке, определенном п. 3.5 настоящего регламента). | | 30 дней | | Бесплатно | | На бумажном носителе и в электронной форме | | Администрация МО «Хакуринохабльское с/п» |
| 131. Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников | | Решение совета народных депутатов МО «Хакуринохабльское сельское поселение» №118 от 02.04.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства на территории МО «Хакуринохабльское сельское поселение | | Постановление главы администрации  от 07.08.2015 года № 18 « Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление порубочного билета ( или) разрешение на пересадку деревьев и кустарников) | | При получении порубочного билета или разрешения на пересадку деревьев и кустарников | | 1)Заявление  2)план-схема расположение деревьев | | Порубочный билет или разрешение на пересадку деревьев и кустарников | | -тексты документов должны быть написаны разборчиво, наименование юридических лиц должны быть написаны без сокращения, с указанием их места нахождения, ФИО физических лиц, адреса из места жительства  -в документах не должно быть подчисток, прописок, зачеркнутых слов и иных, не оговоренных исправлений  -документы не допустимо исполнять карандашом  - документы не должны иметь серьезных повреждений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержимое. | -отсутствие права на объект недвижимости в пределах территории, на которой предполагается вырубка деревьев, кустарников  - отсутствие основания на вырубку деревьев, кустарников  - подача заявления на порубочный билет (или) разрешение на пересадку деревьев и кустарников с нарушением установленных требований или заявления, содержащего недостоверные сведения. | | 30 дней. | | Бесплатно | | На бумажном носителе и в электронной форме | | Администрация МО «Хакуринохабльское с/п» | |
| 136. Принятие решения о бесплатном предоставлении гражданину земельного участка для индивидуального жилищного строительства строительства в случаях, предусмотренных законом Республики Адыгея | | – Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» | | Постановление главы администрации МО «Хакуринохабльское с/п» от 20.04.2016 года № 23 «Об утверждении Административного регламента администрации муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение» Принятия решения о бесплатном предоставлении гражданину земельного участка для индивидуального жилищного строительства | | При выделении земельных участков | | 1)заявление  2) копии паспортов; | | 1)постановления о предоставлении на праве аренды (собственности) земельного участка;  2) заключения договора аренды (купли – продажи) земельного участка;  3) уведомления об отказе в предоставлении на праве аренды (собственности) земельного участка. | | представленные заявителем документы не соответствуют установленным требованиям;  в представленных заявителем документах содержатся противоречивые сведения;  запрос подан лицом, не имеющим полномочий на представительство заявителя; | обращения с заявлением лица, не относящегося к категориям заявителей;  наличия в документах, представленных заявителем, недостоверных сведений или несоответствия их требованиям законодательства;  непредставления или представления неполного комплекта документов, указанных в настоящем административном регламенте. | | 30 дней | | Бесплатно | | На бумажном носителе и в электронной форме | | Администрация МО «Хакуринохабльское с/п» | |