**ПУБЛИЧНАЯ КАДАСТРОВАЯ КАРТА ДОСТУПНА всем**

Публичная кадастровая карта – это всероссийский справочно-информационный ресурс для предоставления пользователям сведений Государственного кадастра недвижимости на территории Российской Федерации. Воспользоваться онлайн-сервисом можно на сайте [Росреестра](https://rosreestr.ru/site/eservices/)в разделе «Электронные услуги».

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 г. № 218 - ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" кадастровые сведения являются общедоступными, за исключением кадастровых сведений, доступ к которым ограничен федеральным законом. Поэтому любой человек имеет право бесплатно получить на публичной кадастровой карте справочные сведения об объектах недвижимости.

Онлайн-сервис позволяет пользоваться инструментами для работы с картой, поиском земельных участков и получением информации о них. Использование публичной кадастровой карты Росреестра помогает в работе органам технического учета, органам местного самоуправления, кадастровым инженерам, риелторам, юристам, другим заинтересованным пользователям, а также лицам, участвующим в аукционах.

С помощью Публичной кадастровой карты пользователь может получить справочную информацию об интересующих земельных участках, в том числе:

- О кадастровой стоимости и кадастровой стоимости за метр;

- О кадастровом номере участка, его адресе, дате постановки на кадастровый учет;
- О категории земель, виде разрешенного использования;
- О площади земельного участка;

- О форме собственности;
- О кадастровом делении на территориальные зоны, зоны с особыми условиями использования территорий;
- О нахождении земельного участка, его границ относительно других объектов;
- О подразделениях территориального органа Росреестра, который обслуживает данную территорию, с указанием наименования подразделения, адреса и телефона офиса приема;
- О статусе объекта недвижимости (учтенный, ранее учтенный, временный);
- О дате обновления сведений на Публичной кадастровой карте;

- О наименовании субъекта, поставившего объект недвижимости на кадастровый учет;
- О единицах административно территориального деления, их границах, наименовании, типе, количестве.