

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА  
по Лоту № 1**

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

а. Хакуринохабль

«04» августа 2022г.

**Организатор аукциона:** Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район»

**Состав аукционной комиссии:**

Аукцион проводится аукционной комиссией в составе:

- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;
- Гутов М.М. - начальник отдела сельского хозяйства, член комиссии;
- Непшекуев М.С. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ, член комиссии;
- Меретуков Р.К. главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность на основании постановления главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» №310 от 22.06.2022г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков». Заседание проводится в присутствии 4 (четырёх) членов комиссии.

**Место проведения аукциона:** Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 9, этаж 1, актовый зал администрации МО «Шовгеновский район».

**Дата и время проведения аукциона:** 04 августа 2022 года в 10 часов 00 минут.

**Предмет аукциона по лоту № 1:** Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:3925, площадью 10001 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, примерно в 1170 метрах по направлению на северо-восток от ориентира административное здание, расположенное за пределами участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: обеспечение сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

**Сведения об участниках аукциона:**

1. Тазова Фатима Аслановна;
2. Мартынова Анна Анатольевна;
3. Мамухова Мариет Мухамедовна.

**Начальная цена предмета аукциона** установлена в размере ежегодной арендной платы равной пяти процентам кадастровой стоимости участка, что составляет 9596 руб. 96 копеек.

**Шаг аукциона** установлен в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет: 287,91 руб.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Регистрация участников аукциона и вручение им карточек с номерами в порядке их регистрации.
2. Выбор председателя комиссии.
3. Выбор аукциониста из числа членов комиссии.
4. Проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.
5. Составление протокола о результатах аукциона в двух экземплярах, их подписание членами комиссии и передача одного экземпляра победителю аукциона.

**По первому вопросу повестки:**

По лоту № 1 были признаны участниками аукциона 3 претендента.

Претендент №1 – Мартынова Анна Анатольевна, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09ч. 33 мин. и вручена карточка под №1.

Претендент №2 – Тазова Фатима Аслановна, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09ч. 41 мин. и вручена карточка под №2.



Претендент №3 – Мамухова Мариет Мухамедовна, перед началом аукциона не зарегистрировалась в журнале регистрации участников аукциона в обозначенное время.

**Претендент №3** - не явилась на аукцион.

Участие принимает претендент с Карточкой №1 – Мартынова Анна Анатольевна.

Участие принимает претендент с Карточкой №2 – Тазова Фатима Аслановна.

**По второму вопросу повестки:**

В связи с отсутствием председателя комиссии Аутлева А.З. по уважительной причине комиссия единогласно приняла решение избрать председательствующим заместителя председателя комиссии М.М. Шаова, проголосовало 3 члена комиссии, против нет, единогласно.

**По третьему вопросу повестки:**

Председательствующий предложил выбрать аукционистом Меретукова Р.К., проголосовало 3 члена комиссии, против нет, единогласно.

Аукционистом назначен Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгенковский район».

**По четвертому вопросу повестки:**

Решение комиссии лоту №1:

**Последнее предложение – 1 150 104,52 руб. (один миллион сто пятьдесят тысяч сто четыре рубля 52 копейки) - Карточка №1.**

**Предпоследнее предложение – 1 149 816,61 руб. (один миллион сто сорок девять тысяч восемьсот шестнадцать рублей 61 копейка) – Карточка №2.**

Решение комиссии лоту №1:

В соответствии с действующим законодательством победителем аукциона признается участник под номером 1 (один) – Мартынова Анна Анатольевна (Паспорт 7916 729298 Отделом ОФМС России по Республике Адыгея в г. Майкопе от 26.12.2016г., код подразделения 010-001, адрес регистрации: Российская Федерация, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Некрасова, 22, кв. 2, тел. 8-903-465-01-73, номер карты которой был назван последним и тем самым предложивший наибольший размер годовой арендной платы в сумме 1 150 104,52 руб. (один миллион сто пятьдесят тысяч сто четыре рубля 52 копейки) в год.

**Председательствующий предложил проголосовать членам комиссии за признание аукциона состоявшимся и признании победителем по Лоту №1 – Мартынову Анну Анатольевну.**


Срок аренды, на который будет заключен договор аренды с победителем: 10 (десять) лет.

Претензий от участников аукциона по проведению аукциона не поступило.

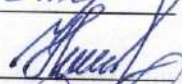
**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За» - 4, Против – нет, единогласно.**

Аукцион по лоту № 1 завершен в 12 часов 10 минут.

Председатель аукционной комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
М.М. Шаов


Член комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
М.С. Непшекуев

Член комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
М.М. Гутов

Секретарь:

  
\_\_\_\_\_  
Р.К. Меретуков

Протокол получила на руки 04.08.2022г.

победитель аукциона по лоту № 1 – Мартынова А.А.

  
\_\_\_\_\_