

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды на земельные участки, включенные в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам»

«31» октября 2020г.

а. Хакуринохабль

Рассмотрение заявок, поступивших на открытый аукцион, который проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» №507 от 23.09.2022г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды на земельные участки, включенные в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам».

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона опубликовано в общественно-политической газете «Заря» №№ 77-78 от 28.09.2022г. и размещено на официальных сайтах:

- Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети интернет: <http://www.torgi.gov.ru>;
- Администрации муниципального образования «Шовгеновский район» в сети интернет: www.Shovgen880.ru.

Организатор: Комитет имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район».

Место заседания комиссии по определению участников аукциона: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова 9, этаж 2, кабинет председателя Комитета.

дата: 31.10.2022г.

время начала: в 10-00 ч. начиная с лота № 1

Рассмотрение заявок и определение участников открытого аукциона проводится аукционной комиссией в составе:

- Аутлев А.З. –заместитель главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район», председатель комиссии;

- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;

- Готов М.М. - начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования «Шовгеновский район», член комиссии;

- Непшекеев М.С. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Шовгеновский район», член комиссии;

- Хамерзиков А.А. – ведущий специалист Комитета имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район», член комиссии;

- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность на основании постановления главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» № 507 от 23.09.2022г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды на земельные участки, включенные в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам». Заседание проводится в присутствии 6 (шести) членов комиссии. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на день окончания приема заявок 31.10.2022г. на соответствие и допуск Заявителей к участию в аукциона на право заключения договора аренды на земельный участок, включенный в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам, назначенного к проведению 02.11.2022г. по лоту 1.

По 1 вопросу повестки:

Лот № 1 - Право заключения договора аренды на земельный участок категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с разрешенным использованием «для сельскохозяйственного производства», государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:2605, площадью 27659 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, аул Хатажукай, колхоз «Хатажукай», поле №VIII/90. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, принята и зарегистрирована **1(одна)** заявка на участие в открытом аукционе по **Лоту № 1:**

№ претендента	Рег. Номер в журнале	Сведения о Претенденте	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенном задатке
1.	1	ИП глава КФХ Войкова Нурьят Хамедовна	26.10.2022г. 09ч. 10мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 12844,84 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет**.

Решение комиссии по лоту № 1:

1. **Поданная претендентом № 1** - ИП главой КФХ Войковой Нурьят Хамедовной, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением и требованиям ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» №№ 77 - 78 от 28.09.2022г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 1 на право заключения договора аренды на земельный участок, включенный в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру

поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам, претендента № 1 – ИП Главу КФХ Войкову Нурьят Хамедовну.

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

В соответствии с ч. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Комиссия вынесла решение признать несостоявшимся аукцион по Лоту № 1 право на заключение договора аренды земельного участка.

В течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки подготовить и направить претенденту №1 - ИП Главе КФХ Войковой Нурьят Хамедовне, подписанные Арендодателем экземпляры договора аренды земельного участка, заключенного по начальной цене предмета аукциона на срок 10 (десять) лет.

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.


Решение принято единогласно.

Данный протокол разместить на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.


Настоящий протокол составлен в 1 экземпляре, на 2 листах.

Заседание окончено в 10 час. 10 мин. 31.10.2022г.

Председатель комиссии:


_____ А.З. Аутлев

Заместитель председателя комиссии:


_____ М.М. Шаов

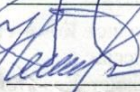
Секретарь комиссии:


_____ Р.К. Меретуков

Член комиссии:


_____ М.М. Гутов

Член комиссии:


_____ С.М. Непшекуев

Член комиссии:


_____ А.А. Хамерзочков