

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе

«25» октября 2022г.

а. Хакуринохабль

Рассмотрение заявок, поступивших на открытый аукцион, который проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» №501 от 19.09.2022г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона опубликовано в общественно-политической газете «Заря» №№ 74-75 от 21.09.2022г. и размещено на официальных сайтах:

- Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети интернет: <http://www.torgi.gov.ru>;
- Администрации муниципального образования «Шовгеновский район» в сети интернет: www.Shovgen880.ru.

Организатор: Комитет имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район».

Место заседания комиссии по определению участников аукциона: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова 9, этаж 2, кабинет председателя Комитета.

дата: 25.10.2022г.

время начала: в 10-00 ч. начиная с лота № 1

Рассмотрение заявок и определение участников открытого аукциона проводится аукционной комиссией в составе:

- Аутлев А.З. – заместитель главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район», председатель комиссии;
- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;
- Готов М.М. – начальник отдела сельского хозяйства, член комиссии;
- Непшекуев М.С. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ, член комиссии;
- Хамерзиков А.А. – ведущий специалист Комитета имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район», член комиссии;
- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность на основании постановления главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» №501 от 19.09.2022г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Заседание проводится в присутствии 6 (шести) членов комиссии. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на день окончания приема заявок 21.10.2022г. на соответствие и допуск Заявителей к участию в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, назначенного к проведению 27.10.2022г. по лотам 1-3.

По 1 вопросу повестки:

Лот № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:0800014:135, площадью 4736 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Кабехабль, ул. Выгонная, 8 «А», из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: Приусадебный участок личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, принято и зарегистрировано 3 (три) заявки на участие в открытом аукционе по Лоту № 1:

№ претендента	Рег. Номер в журнале	Сведения о Претенденте	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенном задатке
1.	1	Цеева Санет Галимовна	19.10.2022г. 09 ч. 37 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 12360,96 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
2.	2	Молчанов Александр Сергеевич	21.10.2022г. 12 ч. 53 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 12360,96 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
3.	3	Великий Владимир Александрович	21.10.2022г. 13 ч. 00 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 12360,96 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет**.

Решение комиссии по лоту № 1:

1. Поданная претендентом № 1- Цеевой Санет Галимовной, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» №№ 74-75 от 21.09.2022г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 1- Цееву Санет Галимовну**.

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

2. Поданная претендентом № 2 - Молчановым Александром Сергеевичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» №№ 74-75 от 21.09.2022г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 2 – Молчанова Александра Сергеевича**.

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.
Решение принято единогласно.

3. Поданная претендентом № 3 - Великим Владимиром Александровичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» №№ 74-75 от 21.09.2022г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 3 – Великого Владимира Александрович.**

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.
Решение принято единогласно.

Лот № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:3946, площадью 6938 кв.м, с местоположением: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание. Примерно в 4000 метрах по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: Растениеводство. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, принято и зарегистрировано **3 (три)** заявки на участие в открытом аукционе по **Лоту № 2:**

№ претендента	Рег. Номер в журнале	Сведения о Претенденте	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенном задатке
1.	1	Сиюхов Казбек Аскербиевич	04.10.2022г. 12 ч. 01 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 3133,20 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
2.	2	Молчанов Александр Сергеевич	21.10.2022г. 12 ч. 53 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 3133,20 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
3.	3	Великий Владимир Александрович	21.10.2022г. 13 ч. 00 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 3133,20 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет.**

Решение комиссии по лоту № 2:

1. Поданная претендентом № 1- Сиюховым Казбеком Аскербиевичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» №№ 74-75 от 21.09.2022г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 1- Сиюхова Казбека Аскербиевича.**

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.
Решение принято единогласно.

2. Поданная претендентом № 2 - Молчановым Александром Сергеевичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» №№ 74-75 от 21.09.2022г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 2 – Молчанова Александра Сергеевича.**

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.
Решение принято единогласно.

3. Поданная претендентом № 3 - Великим Владимиром Александровичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» №№ 74-75 от 21.09.2022г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 3 – Великого Владимира Александрович.**

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.
Решение принято единогласно.

Лот № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:6161, площадью 11284 кв.м, с местоположением: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание. Примерно в 3240 метрах по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Кабехабль, ул. Ленина, 51, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: Животноводство. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, принято и зарегистрировано **3 (три)** заявки на участие в открытом аукционе по **Лоту № 3:**

№ претендента	Рег. Номер в журнале	Сведения о Претенденте	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенном задатке
1.	1	Дауров Нурбий Яхьявич	19.10.2022г. 10 ч. 22 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 3299,45 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
2.	2	Молчанов Александр Сергеевич	21.10.2022г. 12 ч. 53 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 3299,45 руб., что подтверждено выпиской из лицевого

3.	3	Великий Владимир Александрович	21.10.2022г. 13 ч. 00 мин.	счета организатора торгов Задаток поступил в установленное время в размере 3299,45 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
----	---	--------------------------------	-------------------------------	---

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет.**

Решение комиссии по лоту № 3:

1. Поданная претендентом № 1- Дауровым Нурбием Яхьявичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» №№ 74-75 от 21.09.2022г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 3 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 1- Даурова Нурбия Яхьявича.**

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

2. Поданная претендентом № 2 - Молчановым Александром Сергеевичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» №№ 74-75 от 21.09.2022г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 3 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 2.- Молчанова Александра Сергеевича.**

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

3. Поданная претендентом № 3 - Великим Владимиром Александровичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» №№ 74-75 от 21.09.2022г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 3 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 3 – Великого Владимира Александрович.**

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

Данный протокол разместить на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Настоящий протокол составлен в 1 экземпляре, на 3 листах.

Заседание окончено в 10 час. 30 мин. 25.10.2022г.

Председатель комиссии:


А.З. Аутлев


Заместитель председателя комиссии:


М.М. Шаов

Секретарь комиссии:


Р.К. Меретуков

Член комиссии:


М.М. Гутов

Член комиссии:


М.С. Непшекуев

Член комиссии:


А.А. Хамерзиков